

Série 371 E 372		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/11/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0676023	15L0676026
Código Isin	BRBSCSRI9W4	BRBSCSRI9X2
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	451	8
P.U.	R\$ 50,070	R\$ 313,631
Valor da Emissão	R\$ 22.581.446	R\$ 2.509.050
Juros	8,0000%	21,6900%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2020		
Duration (CRI)	5,97	1,47
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	35,5%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	52%	48%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 13.259,94	R\$ 632.597,49
Atualização monetária	575,59	27.459,76
Saldo Corrigido	R\$ 13.835,53	R\$ 660.057,25
Amortização Unitario	R\$ 930,01	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 12.905,52	R\$ 670.943,86
Juros Unitário	R\$ 89,02	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 5.932.677,31
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 5.498.374,08
Saldo devedor total da carteira		R\$ 4.989.174,70
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 366.504,77
BNDU		R\$ 1.364.800,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 4.710.571,92
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 198.798,96	
A - Valores recebidos	R\$ 102.734,92	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 7.055,81	
C - Antecipações	R\$ 37.823,61	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 147.614,34	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 147.614,34	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 291.832,13	
Entradas / Recebimentos	R\$ 211.699,94	
Pagamentos CRIs	-R\$ 459.581,18	
Despesas	-R\$ 7.492,68	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 32.301,48	
Saldo Final	R\$ 4.156,73	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.989.174,70	38
b - Sdo. dev. em dia	2.708.978,74	30
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	247.421,43	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	75.585,27	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.957.189,26	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	394.139,24	1
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Acumulação de Pagamento	18%	< 10%
% de Reforço de Crédito	112,66%	> 90%
Atraso 180 dias	4,13%	> 7%
Atraso 360 dias	3,61%	> 7%
Pulverização	80%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		