

Série 282 E 283
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	12F0031004	12F0031768
Código Isin	BRBSCSRI7F3	BRBSCSRI7G1
Data da Emissão	15/06/2012	15/06/2012
Data de Vencimento	15/12/2021	15/12/2021
Vencimento (meses)	116	116
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	8	8
P.U.	R\$ 1.082.432	R\$ 1.118.966
Valor da Emissão	R\$ 8.659.454	R\$ 8.951.724
Juros	10,5000%	12,6825%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/08/2012	15/08/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	49%	51%
Cedente	Salviano	
Tipo de Segmento	Loteamento	
Tipo de Contrato	Compra e Venda	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Coobrigação, Fiança, Alienação Fiduciária de Cotas, Alienação Fiduciária, Fundo de Reserva e Regime Fiduciário	
Dados em 30/4/2019		
Duration (CRI)	1,04	1,03
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	0,0%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	43%	57%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 132.291,67	R\$ 172.936,05
Atualização monetária	1660,719255	2170,947165
Saldo Corrigido	R\$ 133.952,39	R\$ 175.107,00
Amortização Unitario	R\$ 8.270,33	R\$ 9.740,10
Saldo Final	R\$ 125.682,06	R\$ 165.366,90
Juros Unitário	R\$ 1.119,19	R\$ 1.751,07
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.014.274,96	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.335.626,19	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 2.350.398,77	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 321.996,38	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 322.494,00	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 121.337,17	
A - Valores recebidos	R\$ 2.930,90	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 59.993,57	
C - Antecipações	R\$ 40.303,71	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 103.228,18	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 103.228,18	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.586,64	
Entradas / Recebimentos	R\$ 183.552,33	
Pagamentos CRIs	-R\$ 167.045,52	
Despesas	-R\$ 7.609,75	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 42.085,81	
Saldo Final	R\$ 54.569,51	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	2.350.398,77	
b - Sdo. dev. em dia	-	
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.