

Série 85		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/01/2022		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série		Única
Código Cetip		08A0010106
Código Isin		BRBSCSRI228
Data da Emissão		13/01/2008
Data de Vencimento		13/10/2024
Vencimento (meses)		204
Indexador		IGPM Mensal
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Oliveira Trust
Agência de Rating		-
Rating na Emissão		-
Quantidade		45
P.U.		R\$ 301.314
Valor da Emissão		R\$ 13.559.138
Juros		11,3823%
Periodicidade Amortização		mensal
Data da Primeira Amortização		13/02/2008
Forma de amortização		Fixo
% Subordinação		100%
Cedente		Múltiplo
Tipo de Segmento		Híbrido
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária
Dados em 31/1/2022		
Duration (CRI)		1,79
Rating Atual		-
LTV (médio ponderado)		77,7%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)		-
% Subordinação atual		100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior		R\$ 57.412,54
Atualização monetária		R\$ 499,97
Saldo Corrigido		R\$ 57.912,51
Amortização Unitario		R\$ 0,00
Saldo Final		R\$ 58.435,09
Juros Unitário		R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.672.053,29
Saldo atual dos CRI Junior		R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 258.828,61
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 0,00
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 0,50
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 2.413.224,18
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 0,00
A - Valores recebidos		R\$ 0,00
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 0,00
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 0,00
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 0,00
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 0,50
Entradas / Recebimentos		R\$ 0,00
Pagamentos CRIs		R\$ 0,00
Despesas		R\$ 0,00
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 0,00
Saldo Final		R\$ 0,50
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	258.828,61	1
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	258.828,61	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	0
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		