

Série 286 A 288		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/01/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	12H0028368	
Código Isin	BRBSCCRI7J5	
Data da Emissão	28/08/2012	
Data de Vencimento	01/09/2020	
Vencimento (meses)	98	
Indexador	IPCA Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	21	
P.U.	R\$ 333.333	
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000	
Juros	6,1000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	02/10/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Best Center	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Debenture	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2017		
Duration (CRI)	1,92	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 233.457,42	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 233.457,42	
Amortização Unitário	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 233.457,42	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 54.799.281,74	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 53.814.402,27	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 3.323,72	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 981.555,75	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.324,90	
Entradas / Recebimentos	R\$ 933.584,72	
Pagamentos CRIs	-R\$ 933.585,90	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 3.323,72	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 286 A 288  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2017

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	12H0028368
Código Isin	BRBSCSCR17J5
Data da Emissão	28/08/2012
Data de Vencimento	01/09/2020
Vencimento (meses)	98
Indexador	IPCA Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	21
P.U.	R\$ 333.333
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000
Juros	6,1000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	02/10/2013
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Best Center
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Debenture
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária
Dados em 28/2/2017	
Duration (CRI)	1,78
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 233.457,42
Atualização monetária	R\$ 700,16
Saldo Corrigido	R\$ 234.157,59
Amortização Unitario	R\$ 5.321,76
Saldo Final	R\$ 228.835,82
Juros Unitário	R\$ 1.158,26
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 54.275.219,02
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 53.117.702,45
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 937.075,46
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R\$ 220.441,11
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 3.323,72
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.612.579,75
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 678.828,01
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 937.075,46
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%

Disclaimer  
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 286 A 288  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/03/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	12H0028368	
Código Isin	BRBSCCRI7J5	
Data da Emissão	28/08/2012	
Data de Vencimento	01/09/2020	
Vencimento (meses)	98	
Indexador	IPCA Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	21	
P.U.	R\$ 333.333	
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000	
Juros	6,1000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	02/10/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Best Center	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Debenture	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária	
Dados em 31/3/2017		
Duration (CRI)	1,70	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 228.835,82	
Atualização monetária	R\$ 1.610,10	
Saldo Corrigido	R\$ 230.445,92	
Amortização Unitário	R\$ 10.701,61	
Saldo Final	R\$ 219.744,32	
Juros Unitário	R\$ 2.249,72	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 52.917.801,59	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 52.895.618,76	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.902,91	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 17.279,92	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 937.075,46	
Entradas / Recebimentos	R\$ 935.021,28	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.867.193,83	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 4.902,91	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 286 A 288	
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities	
30/04/2017	
Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	12H0028368
Código Isin	BRBSCCRI7J5
Data da Emissão	28/08/2012
Data de Vencimento	01/09/2020
Vencimento (meses)	98
Indexador	IPCA Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	21
P.U.	R\$ 333.333
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000
Juros	6,1000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	02/10/2013
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Best Center
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Debenture
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária
Dados em 30/4/2017	
Duration (CRI)	1,70
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 219.744,32
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 219.744,32
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 219.744,32
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 53.273.786,02
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 51.420.058,20
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 934.763,80
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R\$ 918.964,02
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 4.902,91
Entradas / Recebimentos	R\$ 929.860,89
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 934.763,80
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.	

Série 286 A 288  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/05/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	12H0028368	
Código Isin	BRBSCCRI7J5	
Data da Emissão	28/08/2012	
Data de Vencimento	01/09/2020	
Vencimento (meses)	98	
Indexador	IPCA Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	21	
P.U.	R\$ 333.333	
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000	
Juros	6,1000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	02/10/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Best Center	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Debenture	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária	
Dados em 30/5/2017		
Duration (CRI)	1,62	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 214.920,46	
Atualização monetária	R\$ 300,87	
Saldo Corrigido	R\$ 215.221,33	
Amortização Unitario	R\$ 5.380,53	
Saldo Final	R\$ 209.840,80	
Juros Unitário	R\$ 1.064,60	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 51.770.513,56	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 50.832.113,02	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.925,37	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 936.475,17	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 934.763,80	
Entradas / Recebimentos	R\$ 929.807,83	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.862.646,26	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.925,37	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 286 A 288  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/06/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	12H0028368	
Código Isin	BRBSCCRI7J5	
Data da Emissão	28/08/2012	
Data de Vencimento	01/09/2020	
Vencimento (meses)	98	
Indexador	IPCA Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	21	
P.U.	R\$ 333.333	
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000	
Juros	6,1000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	02/10/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Best Center	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Debenture	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2017		
Duration (CRI)	1,58	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 209.840,80	
Atualização monetária	R\$ 650,59	
Saldo Corrigido	R\$ 210.491,39	
Amortização Unitario	R\$ 5.397,22	
Saldo Final	R\$ 205.094,17	
Juros Unitário	R\$ 1.041,20	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 51.271.580,29	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 51.297.984,44	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.924,34	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 28.328,49	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.925,37	
Entradas / Recebimentos	R\$ 929.739,88	
Pagamentos CRIs	-R\$ 929.740,91	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.924,34	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 286 A 288  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/07/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Codigo Cetip	12H0028368	
Codigo Isin	BRBSCSRI7J5	
Data da Emissão	28/08/2012	
Data de Vencimento	01/09/2020	
Vencimento (meses)	98	
Indexador	IPCA Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	21	
P.U.	R\$ 333.333	
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000	
Juros	6,1000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	02/10/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Best Center	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Debênture	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	3,92	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 205.094,17	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 205.094,17	
Amortização Unitário	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 205.094,17	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 51.285.917,04	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 50.510.319,47	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.923,54	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 773.674,03	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.924,34	
Entradas / Recebimentos	R\$ 924.193,32	
Pagamentos CRIs	-R\$ 924.194,12	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.923,54	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 286 A 288		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/08/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Codigo Cetip	12H0028368	
Codigo Isin	BRBSCSRI7J5	
Data da Emissão	28/08/2012	
Data de Vencimento	01/09/2020	
Vencimento (meses)	98	
Indexador	IPCA Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	21	
P.U.	R\$ 333.333	
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000	
Juros	6,1000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	02/10/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Best Center	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Debênture	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária	
Dados em 31/8/2017		
Duration (CRI)	1,50	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 205.094,17	
Atualização monetária	R\$ 6,55	
Saldo Corrigido	R\$ 205.100,72	
Amortização Unitario	R\$ 10.782,53	
Saldo Final	R\$ 194.318,20	
Juros Unitário	R\$ 2.000,07	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 50.001.380,12	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 49.994.535,79	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.921,42	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 4.922,91	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.923,54	
Entradas / Recebimentos	R\$ 922.994,00	
Pagamentos CRIs	-R\$ 922.996,12	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.921,42	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		



Série 286 A 288  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/10/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	12H0028368	
Código Isin	BRBSCSCR17J5	
Data da Emissão	28/08/2012	
Data de Vencimento	01/09/2020	
Vencimento (meses)	98	
Indexador	IPCA Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	21	
P.U.	R\$ 333.333	
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000	
Juros	6,1000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	02/10/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Best Center	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Debênture	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação	
Dados em 31/10/2017		
Duration (CRI)	1,50	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 194.318,19	
Atualização monetária	R\$ 369,07	
Saldo Corrigido	R\$ 194.687,26	
Amortização Unitario	R\$ 5.407,98	
Saldo Final	R\$ 189.279,28	
Juros Unitário	R\$ 963,02	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 49.403.134,38	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 48.816.655,53	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.918,56	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 584.560,29	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.919,89	
Entradas / Recebimentos	R\$ 919.369,51	
Pagamentos CRIs	-R\$ 919.370,84	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.918,56	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 286 A 288  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2017

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	12H0028368
Código Isin	BRBSCSRI7J5
Data da Emissão	28/08/2012
Data de Vencimento	01/09/2020
Vencimento (meses)	98
Indexador	IPCA Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	21
P.U.	R\$ 333.333
Valor da Emissão	R\$ 7.000.000
Juros	6,1000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	02/10/2013
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Best Center
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Debênture
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança, e Alienação Fiduciária
Dados em 30/11/2017	
Duration (CRI)	0,00
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 184.165,31
Atualização monetária	R\$ 773,67
Saldo Corrigido	R\$ 184.938,97
Amortização Unitário	R\$ 5.439,38
Saldo Final	R\$ 179.499,59
Juros Unitário	R\$ 914,80
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 48.349.183,56
Saldo atual dos CRI Júnior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 48.378.413,33
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.917,43
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 31.147,20
Movimentações em Conta da Série	
LTV (médio ponderado)	R\$ 1.918,56
Entradas / Recebimentos	R\$ 919.789,01
Pagamentos CRIs	-R\$ 919.790,14
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.917,43
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0,00% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0,00% < 100%
Disclaimer	
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.	