

Índice

1. Responsáveis pelo formulário

1.1 - Declaração e Identificação dos responsáveis	1
---	---

2. Auditores independentes

2.1/2.2 - Identificação e remuneração dos Auditores	2
2.3 - Outras informações relevantes	3

3. Informações financ. selecionadas

3.1 - Informações Financeiras	4
3.2 - Medições não contábeis	5
3.3 - Eventos subsequentes às últimas demonstrações financeiras	6
3.4 - Política de destinação dos resultados	7
3.6 - Declaração de dividendos à conta de lucros retidos ou reservas	8
3.7 - Nível de endividamento	9
3.8 - Obrigações de acordo com a natureza e prazo de vencimento	10
3.9 - Outras informações relevantes	11

4. Fatores de risco

4.1 - Descrição dos fatores de risco	12
4.2 - Comentários sobre expectativas de alterações na exposição aos fatores de risco	17
4.3 - Processos judiciais, administrativos ou arbitrais não sigilosos e relevantes	18
4.4 - Processos judiciais, administrativos ou arbitrais não sigilosos cujas partes contrárias sejam administradores, ex-administradores, controladores, ex-controladores ou investidores	19
4.5 - Processos sigilosos relevantes	20
4.6 - Processos judiciais, administrativos ou arbitrais repetitivos ou conexos, não sigilosos e relevantes em conjunto	21
4.7 - Outras contingências relevantes	22
4.8 - Regras do país de origem e do país em que os valores mobiliários estão custodiados	23

5. Risco de mercado

5.1 - Descrição dos principais riscos de mercado	24
5.2 - Descrição da política de gerenciamento de riscos de mercado	25

Índice

5.3 - Alterações significativas nos principais riscos de mercado	26
5.4 - Outras informações relevantes	27
6. Histórico do emissor	
6.1 / 6.2 / 6.4 - Constituição do emissor, prazo de duração e data de registro na CVM	28
6.3 - Breve histórico	29
6.5 - Principais eventos societários ocorridos no emissor, controladas ou coligadas	30
6.6 - Informações de pedido de falência fundado em valor relevante ou de recuperação judicial ou extrajudicial	32
6.7 - Outras informações relevantes	33
7. Atividades do emissor	
7.1 - Descrição das atividades do emissor e suas controladas	34
7.2 - Informações sobre segmentos operacionais	35
7.3 - Informações sobre produtos e serviços relativos aos segmentos operacionais	36
7.4 - Clientes responsáveis por mais de 10% da receita líquida total	37
7.5 - Efeitos relevantes da regulação estatal nas atividades	38
7.6 - Receitas relevantes provenientes do exterior	39
7.7 - Efeitos da regulação estrangeira nas atividades	40
7.8 - Relações de longo prazo relevantes	41
7.9 - Outras informações relevantes	42
8. Grupo econômico	
8.1 - Descrição do Grupo Econômico	43
8.2 - Organograma do Grupo Econômico	44
8.3 - Operações de reestruturação	45
8.4 - Outras informações relevantes	46
9. Ativos relevantes	
9.1 - Bens do ativo não-circulante relevantes - outros	47
9.2 - Outras informações relevantes	48

Índice

10. Comentários dos diretores

10.1 - Condições financeiras e patrimoniais gerais	49
10.2 - Resultado operacional e financeiro	54
10.3 - Eventos com efeitos relevantes, ocorridos e esperados, nas demonstrações financeiras	55
10.4 - Mudanças significativas nas práticas contábeis - Ressalvas e ênfases no parecer do auditor	56
10.5 - Políticas contábeis críticas	57
10.6 - Controles internos relativos à elaboração das demonstrações financeiras - Grau de eficiência e deficiência e recomendações presentes no relatório do auditor	58
10.7 - Destinação de recursos de ofertas públicas de distribuição e eventuais desvios	59
10.8 - Itens relevantes não evidenciados nas demonstrações financeiras	60
10.9 - Comentários sobre itens não evidenciados nas demonstrações financeiras	61
10.10 - Plano de negócios	62
10.11 - Outros fatores com influência relevante	63

11. Projeções

11.1 - Projeções divulgadas e premissas	64
11.2 - Acompanhamento e alterações das projeções divulgadas	65

12. Assembleia e administração

12.1 - Descrição da estrutura administrativa	66
12.2 - Regras, políticas e práticas relativas às assembleias gerais	68
12.3 - Datas e jornais de publicação das informações exigidas pela Lei nº6.404/76	69
12.4 - Regras, políticas e práticas relativas ao Conselho de Administração	70
12.5 - Descrição da cláusula compromissória para resolução de conflitos por meio de arbitragem	71
12.6 / 8 - Composição e experiência profissional da administração e do conselho fiscal	72
12.7 - Composição dos comitês estatutários e dos comitês de auditoria, financeiro e de remuneração	74
12.11 - Acordos, inclusive apólices de seguros, para pagamento ou reembolso de despesas suportadas pelos administradores	75
12.12 - Outras informações relevantes	76

13. Remuneração dos administradores

13.1 - Descrição da política ou prática de remuneração, inclusive da diretoria não estatutária	77
--	----

Índice

13.2 - Remuneração total do conselho de administração, diretoria estatutária e conselho fiscal	78
13.3 - Remuneração variável do conselho de administração, diretoria estatutária e conselho fiscal	80
13.4 - Plano de remuneração baseado em ações do conselho de administração e diretoria estatutária	81
13.5 - Participações em ações, cotas e outros valores mobiliários conversíveis, detidas por administradores e conselheiros fiscais - por órgão	82
13.6 - Remuneração baseada em ações do conselho de administração e da diretoria estatutária	83
13.7 - Informações sobre as opções em aberto detidas pelo conselho de administração e pela diretoria estatutária	84
13.8 - Opções exercidas e ações entregues relativas à remuneração baseada em ações do conselho de administração e da diretoria estatutária	85
13.9 - Informações necessárias para a compreensão dos dados divulgados nos itens 13.6 a 13.8 - Método de precificação do valor das ações e das opções	86
13.10 - Informações sobre planos de previdência conferidos aos membros do conselho de administração e aos diretores estatutários	87
13.11 - Remuneração individual máxima, mínima e média do conselho de administração, da diretoria estatutária e do conselho fiscal	88
13.12 - Mecanismos de remuneração ou indenização para os administradores em caso de destituição do cargo ou de aposentadoria	89
13.13 - Percentual na remuneração total devido por administradores e membros do conselho fiscal que sejam partes relacionadas aos controladores	90
13.14 - Remuneração de administradores e membros do conselho fiscal, agrupados por órgão, recebida por qualquer razão que não a função que ocupam	91
13.15 - Remuneração de administradores e membros do conselho fiscal reconhecida no resultado de controladores, diretos ou indiretos, de sociedades sob controle comum e de controladas do emissor	92
13.16 - Outras informações relevantes	93

14. Recursos humanos

14.1 - Descrição dos recursos humanos	94
14.2 - Alterações relevantes - Recursos humanos	95
14.3 - Descrição da política de remuneração dos empregados	96
14.4 - Descrição das relações entre o emissor e sindicatos	97

15. Controle

15.1 / 15.2 - Posição acionária	98
15.3 - Distribuição de capital	105
15.4 - Organograma dos acionistas	106
15.5 - Acordo de acionistas arquivado na sede do emissor ou do qual o controlador seja parte	107

Índice

15.6 - Alterações relevantes nas participações dos membros do grupo de controle e administradores do emissor	108
15.7 - Outras informações relevantes	109
16. Transações partes relacionadas	
16.1 - Descrição das regras, políticas e práticas do emissor quanto à realização de transações com partes relacionadas	110
16.2 - Informações sobre as transações com partes relacionadas	111
16.3 - Identificação das medidas tomadas para tratar de conflitos de interesses e demonstração do caráter estritamente comutativo das condições pactuadas ou do pagamento compensatório adequado	113
17. Capital social	
17.1 - Informações sobre o capital social	114
17.5 - Outras informações relevantes	115
18. Valores mobiliários	
18.2 - Descrição de eventuais regras estatutárias que limitem o direito de voto de acionistas significativos ou que os obriguem a realizar oferta pública	116
18.3 - Descrição de exceções e cláusulas suspensivas relativas a direitos patrimoniais ou políticos previstos no estatuto	117
18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos	118
18.6 - Mercados brasileiros em que valores mobiliários são admitidos à negociação	203
18.7 - Informação sobre classe e espécie de valor mobiliário admitida à negociação em mercados estrangeiros	204
18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor	205
18.9 - Descrição das ofertas públicas de aquisição feitas pelo emissor relativas a ações de emissão de terceiros	234
18.10 - Outras informações relevantes	235
19. Planos de recompra/tesouraria	
19.4 - Outras informações relevantes	236
20. Política de negociação	
20.2 - Outras informações relevantes	237

Índice

21. Política de divulgação

21.1 - Descrição das normas, regimentos ou procedimentos internos relativos à divulgação de informações	238
21.2 - Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante indicando o canal ou canais de comunicação utilizado(s) para sua disseminação e os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas	239
21.3 - Administradores responsáveis pela implementação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações	244
21.4 - Outras informações relevantes	245

22. Negócios extraordinários

22.1 - Aquisição ou alienação de qualquer ativo relevante que não se enquadre como operação normal nos negócios do emissor	246
22.2 - Alterações significativas na forma de condução dos negócios do emissor	247
22.3 - Contratos relevantes celebrados pelo emissor e suas controladas não diretamente relacionados com suas atividades operacionais	248
22.4 - Outras informações relevantes	249

1.1 - Declaração e Identificação dos responsáveis**Nome do responsável pelo conteúdo do formulário****Moise Politi****Cargo do responsável**

Diretor Presidente

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário**Fernando Pinilha Cruz****Cargo do responsável**

Diretor de Relações com Investidores

Os diretores acima qualificados, declaram que:

a. reviram o formulário de referência

b. todas as informações contidas no formulário atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19

c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da situação econômico-financeira do emissor e dos riscos inerentes às suas atividades e dos valores mobiliários por ele emitidos

2.1/2.2 - Identificação e remuneração dos Auditores

Possui auditor?	SIM		
Código CVM	463-4		
Tipo auditor	Nacional		
Nome/Razão social	Moore Stephens Lima Lucchesi		
CPF/CNPJ	60.525.706/0001-07		
Período de prestação de serviço	01/01/2008		
Descrição do serviço contratado	Auditoria completa das Demonstrações Financeiras e Revisão Especial das Informações Trimestrais		
Montante total da remuneração dos auditores independentes segregado por serviço	O montante total de remuneração dos auditores independentes no exercício social de 2009 foi de R\$ 58.000,00, exclusivamente relativos a serviços de auditoria.		
Justificativa da substituição	não aplicavel		
Razão apresentada pelo auditor em caso da discordância da justificativa do emissor	não aplicável		

Nome responsável técnico	Período de prestação de serviço	CPF	Endereço
Carlos Atushi Nakamuta	01/01/2008	011.603.868-38	Av. Dr. Luis Rocha Miranda, 159, 11º andar, Jabaquara, São Paulo, SP, Brasil, CEP 04344-010, Telefone (11) 50125782, Fax (11) 50127582, e-mail: catushi@msbrasil.com.br

2.3 - Outras informações relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

3.1 - Informações Financeiras

(Reais)	Últ. Inf. Contábil (30/09/2010)	Exercício social (31/12/2009)	Exercício social (31/12/2008)	Exercício social (31/12/2007)
---------	---------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

3.2 - Medições não contábeis

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

3.3 - Eventos subsequentes às últimas demonstrações financeiras

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

3.4 - Política de destinação dos resultados

Política de destinação dos resultados dos 3 últimos exercícios sociais:

a) Regras sobre retenção de lucros

Conforme previsto no artigo 24, parágrafo 1º do Estatuto Social da Companhia: Do lucro líquido apurado no exercício, será deduzida a parcela de 5% (cinco por cento) para a constituição da reserva legal, que não excederá a 20% (vinte por cento) do capital social.

Conforme previsto no artigo 24, parágrafo 3º do Estatuto Social da Companhia, após atendidas as disposições legais, o saldo remanescente terá a destinação determinada pela Assembleia Geral dos Acionistas, observada a legislação aplicável.

b) Regras sobre distribuição de dividendos

Conforme previsto no artigo 24, parágrafo 2º do Estatuto Social da Companhia, os acionistas têm direito a um dividendo anual não cumulativo de pelo menos 25% do lucro do exercício, nos termos do artigo 202 da Lei das Sociedades Anônimas.

c) Periodicidade das distribuições de dividendos

A distribuição é anual, contudo, conforme previsto no artigo 24, parágrafo 4º do seu Estatuto Social a Companhia poderá, a qualquer tempo, levantar balancetes em cumprimento a requisitos legais ou para atender a interesses societários, inclusive para a distribuição de dividendos intermediários ou antecipados, que, caso distribuídos, poderão ser imputados ao dividendo mínimo obrigatório.

d) Restrições à distribuição de dividendos

Não aplicável.

3.6 - Declaração de dividendos à conta de lucros retidos ou reservas

Dividendos declarados a conta de lucros retidos ou reservas constituídas em exercícios sociais anteriores:

	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2006
Lucros retidos	não houve	15.372	12.686	não houve
Reserva legal constituída	não houve	1.079	890	não houve

3.7 - Nível de endividamento

Exercício Social	Montante total da dívida, de qualquer natureza	Tipo de índice	Índice de endividamento	Descrição e motivo da utilização de outro índice
30/09/2010	142.982.000,00	Índice de Endividamento	0,84000000	
31/12/2009	157.618.000,00	Índice de Endividamento	1,08000000	

3.8 - Obrigações de acordo com a natureza e prazo de vencimento

Últ. Inf. Contábil (30/09/2010)					
Tipo de dívida	Inferior a um ano	Um a três anos	Três a cinco anos	Superior a cinco anos	Total
Garantia Real	2.214.000,00	128.198.000,00	0,00	0,00	130.412.000,00
Quirografárias	12.403.000,00	115.000,00	52.000,00	0,00	12.570.000,00
Total	14.617.000,00	128.313.000,00	52.000,00	0,00	142.982.000,00
Observação					

Exercício social (31/12/2009)					
Tipo de dívida	Inferior a um ano	Um a três anos	Três a cinco anos	Superior a cinco anos	Total
Garantia Real	372.000,00	130.657.000,00	0,00	0,00	131.029.000,00
Quirografárias	23.235.000,00	3.039.000,00	307.000,00	8.000,00	26.589.000,00
Total	23.607.000,00	133.696.000,00	307.000,00	8.000,00	157.618.000,00
Observação					

3.9 - Outras informações relevantes

Para um melhor esclarecimento das informações apresentadas no item 3.7, estamos demonstrando o quadro abaixo:

3.7 Nível de Endividamento		
	30/9/2010	31/12/2009
A) Montante total da dívida, de qualquer natureza		
Obrigações por empréstimos.....	130.412	139.166
Instrumentos financeiros derivativos.....	12.570	18.452
TOTAL	142.982	157.618
B) Índice de Endividamento	0,84	1,08
C) Outro índice de endividamento (facultativo)	Não indicado	Não indicado

4.1 - Descrição dos fatores de risco

Fatores de risco que podem influenciar a decisão de investimento em valores mobiliários de emissão da Companhia:

a) com relação à Companhia

A Companhia pode não ser bem sucedida na consecução de sua estratégia de crescimento caso não consiga investir os recursos disponíveis e captados a longo prazo.

Os ativos e receitas têm crescido de forma estável ao longo dos últimos anos. Entretanto, é possível que não se consiga manter esta taxa de crescimento no futuro. A Companhia espera conseguir empregar todos os recursos disponíveis e captados em um prazo adequado, baseando sua estratégia em manter a posição de mercado na emissão de CRIs. É possível que sua estratégia se mostre parcial ou integralmente incorreta e que, com isso, enfrente eventos que possam afetar adversamente os resultados esperados. Estes eventos adversos podem incluir: (i) a ausência de desenvolvimento contínuo dos mercados imobiliários e de financiamento imobiliário no Brasil; (ii) não ter sucesso ao administrar a ampliação das operações no prazo projetado; (iii) não ter êxito na adaptação a novas tendências do financiamento imobiliário; e/ou (iv) o aumento da competição no mercado de financiamento imobiliário, que pode elevar custos e reduzir lucros.

O crescimento futuro da Companhia poderá exigir capital adicional, que poderá não estar disponível ou, caso disponível, poderá não estar em condições satisfatórias.

Se os recursos atualmente disponíveis forem insuficientes para financiar suas futuras exigências operacionais, a Companhia poderá precisar de recursos adicionais, proveniente de diferentes fontes de financiamentos, tendo em vista o crescimento e desenvolvimento futuros de suas atividades. Não se pode assegurar a disponibilidade de capital adicional ou, se disponível, que o mesmo terá condições satisfatórias. A falta de acesso a capital adicional em condições satisfatórias pode restringir o crescimento e desenvolvimento futuros das atividades, o que poderia vir a prejudicar de maneira relevante a situação financeira e os resultados operacionais da Companhia.

O sucesso da Companhia apóia-se em “pessoas chave”. A perda de membros da alta administração, ou a incapacidade de atrair e manter estas pessoas pode ter um efeito adverso relevante sobre a Companhia.

A capacidade da Companhia de manter sua posição competitiva depende em larga escala dos serviços da sua alta administração. Não é possível garantir que terá sucesso em atrair e manter pessoal qualificado para integrar a alta administração.

Riscos decorrentes da companhia

A Companhia opera no mercado desde 2000. A sua atuação como securitizadora de emissões de CRIs depende da manutenção de seu registro de companhia aberta junto à CVM e das respectivas autorizações societárias. Caso a Companhia não atenda aos requisitos exigidos pela CVM em relação a companhia aberta, sua autorização poderá ser suspensa ou mesmo cancelada, afetando assim as suas emissões de CRIs.

b) Com relação ao seu controlador, direto ou indireto, ou grupo de controle

O acionista Controlador da Companhia poderá ter interesses conflitantes com os interesses de futuros investidores.

Caso a Companhia venha a ter outros acionistas controladores, e eles votem como um único bloco, terão poderes para, dentre outros, eleger a maioria dos membros do Conselho de Administração e

4.1 - Descrição dos fatores de risco

determinar o resultado das deliberações que exijam aprovação de acionistas, inclusive nas operações com partes relacionadas, reorganizações societárias e o pagamento de quaisquer dividendos. O interesse dos acionistas controladores, ou de seus eventuais sucessores, poderá diferir dos interesses dos demais acionistas da Companhia.

c) Com relação aos seus acionistas

A Companhia pode vir a precisar de capital adicional no futuro por meio da emissão de valores mobiliários, o que poderá resultar em uma diluição da participação dos acionistas em nossas ações

É possível que a Companhia tenha interesse em captar recursos no mercado de capitais, por meio de emissão de ações e/ou colocação pública ou privada de títulos conversíveis em ações. A captação de recursos por meio da emissão pública de ações, que pode não prever direito de preferência aos atuais acionistas, poderá acarretar diluição da participação acionária no capital social.

A Companhia pode não pagar dividendos ou juros sobre o capital próprio aos acionistas.

De acordo com seu Estatuto Social, a Companhia deve pagar aos acionistas um dividendo anual obrigatório não inferior a 25% do seu lucro líquido anual, calculado e ajustado nos termos da Lei das Sociedades por Ações. O Estatuto permite o pagamento de dividendos intermediários à conta de (i) balanço patrimonial semestral, ou (ii) lucros acumulados ou de reservas de lucros existentes no último balanço anual ou semestral. A Companhia poderá ainda pagar juros sobre o capital próprio, limitados aos termos da lei. Os dividendos intermediários e os juros sobre o capital próprio declarados em cada exercício social poderão ser imputados ao dividendo mínimo obrigatório do resultado do exercício social em que forem distribuídos. O lucro líquido pode ser capitalizado, utilizado para compensar prejuízo ou então retido, conforme previsto na Lei das Sociedades por Ações, podendo não ser disponibilizado para pagamento de dividendos ou juros sobre o capital próprio. A Companhia pode não pagar dividendos aos seus acionistas em qualquer exercício social se seus administradores manifestarem ser tal pagamento desaconselhável diante da situação financeira da Companhia.

d) Com relação às suas controladas e coligadas

Atualmente a Companhia não possui controladas e coligadas.

e) Com relação aos seus investidores

Inadimplência dos Créditos Imobiliários

A capacidade da Companhia de honrar suas obrigações decorrentes de determinados CRIs depende do pagamento pelos devedores dos Créditos Imobiliários representados pela CCI. Os Créditos Imobiliários representam créditos detidos pela Companhia contra o devedor, correspondentes aos saldos dos contratos de locação ou contratos de compra e venda ("Contratos Imobiliários"), que compreendem atualização monetária e outras eventuais taxas de remuneração, penalidades e demais encargos contratuais ou legais, bem como os respectivos acessórios. O Patrimônio Separado constituído em favor dos titulares dos CRIs não conta com qualquer garantia ou coobrigação da Companhia. Assim, o recebimento integral e tempestivo pelos titulares dos CRIs dos montantes devidos, conforme previsto nos Termos de Securitização relativos a cada emissão de CRIs, depende do recebimento das quantias devidas em função dos Contratos Imobiliários, em tempo hábil para o pagamento dos valores devidos aos detentores dos CRIs. A ocorrência de eventos que afetem a situação econômico-financeira dos devedores poderá afetar negativamente a capacidade do Patrimônio Separado de honrar suas obrigações estabelecidas em determinadas emissões.

4.1 - Descrição dos fatores de risco

Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários

As emissões são lastreadas em contratos de origem imobiliários, e é sabido que poderá ocorrer uma antecipação no pagamento destes, quer por vontade do devedor ou em função de recebimento de indenizações por desapropriações ou mesmo no caso de execução da garantia real, tal como acontece nos contratos que contemplam a alienação fiduciária. Nesta hipótese, não haverá a antecipação do pagamento das parcelas vincendas do Crédito Imobiliário, o que poderá afetar, total ou parcialmente, os cronogramas de remuneração, amortização e/ou resgate dos CRIs, bem como diminuir a rentabilidade futura esperada pelos Investidores.

Desvalorização do valor de mercado dos Imóveis

Os imóveis podem ter valores de mercado valorizados ou desvalorizados em função da alteração da infra-estrutura da vizinhança, como por exemplo a construção de metrô, shoppings centers, que podem valorizar o bairro, mas também pode ocorrer a instalação de uma favela ou comércio que desvalorizem igualmente a vizinhança. Na situação de desvalorização do imóvel, no caso de retomada deste, o valor a ser recuperado na revenda do imóvel para pagamentos dos CRIs poderá ser inferior à dívida, de forma a faltar recursos para pagamento dos CRIs.

O Risco de Crédito dos devedores pode afetar adversamente os CRIs.

Uma vez que o pagamento das remunerações dos CRIs depende da adimplência dos devedores, a verificação anterior da capacidade de pagamento dos devedores deverá ser apurada antes da emissão dos CRIs, porém como o prazo dos créditos imobiliários são de longo prazo, eventualmente a capacidade de pagamento dos devedores poderá ser afetada em função de sua situação econômico-financeira, em decorrência de fatores internos e/ou externos, o que poderá afetar o fluxo de pagamentos dos CRIs.

Riscos associados aos prestadores de serviços

A Emissora contrata prestadores de serviços terceirizados para a realização de atividades como auditoria, servicer, agente fiduciário, agência classificadora de risco, banco escriturador, que fornecem serviços. Caso alguns destes prestadores de serviços sofram processo de falência, aumentem significativamente sua tabela de preços ou não prestem serviços com a qualidade e agilidade esperada pela Companhia, poderá ser necessário a substituição do prestador de serviço e se não houver empresa no mercado para tal substituição a Companhia deverá atuar diretamente no sentido de montar uma estrutura interna, ou mesmo iniciar junto a nova empresa o processo de conhecimento das atividades pertinentes ao serviço ora requerido.

f) Com relação aos seus clientes (Investidores)

Alterações da Legislação Tributária

O Governo Federal com frequência altera a legislação tributária sobre investimentos financeiros. Atualmente, por exemplo, pessoas físicas possuem isenção no pagamento de imposto de renda sobre rendimentos de CRIs. Alterações futuras na legislação tributária poderão eventualmente reduzir a rentabilidade dos CRIs para os investidores.

Baixa Liquidez dos CRIs no Mercado Secundário

Atualmente, o mercado secundário de CRIs no Brasil apresenta baixa liquidez e não há nenhuma garantia de que existirá, no futuro, um mercado para negociação dos CRIs que permita sua alienação pelos subscritores desses valores mobiliários, caso estes decidam pelo desinvestimento. Dessa forma, o

4.1 - Descrição dos fatores de risco

investidor que adquirir os CRIs poderá encontrar dificuldades para negociá-los no mercado secundário, devendo estar preparado para manter o investimento nos CRIs por todo o prazo da Emissão.

Liquidação Financeira com base no Registro Provisório concedido pela CVM

A Companhia poderá liquidar financeiramente suas emissões, desde que com a anuência dos investidores, com base no registro provisório dos CRIs concedido pela CVM. Caso o registro definitivo não seja concedido por essa autarquia, a Companhia deverá resgatar antecipadamente os CRIs. Caso os valores decorrentes da negociação dos CRIs tenham sido utilizados pela Companhia para outros fins não haverá disponibilidade imediata de recursos para resgatar antecipadamente os CRIs.

g) Com relação aos setores de atuação

Inflação

No passado, o Brasil apresentou índices extremamente elevados de inflação e vários momentos de instabilidade no processo de controle inflacionário. As medidas governamentais promovidas para combater a inflação geraram efeitos adversos sobre a economia do país, que envolveram controle de salários e preços, desvalorização da moeda, limites de importações, alterações bruscas e relevantes nas taxas de juros da economia, entre outras.

Em 1994, foi implementado o plano de estabilização (Real) que teve sucesso na redução da inflação. Desde então, no entanto, por diversas razões, (crises nos mercados financeiros internacionais, mudanças da política cambial, eleições presidenciais etc.) ocorreram novos “repiques” inflacionários. Por exemplo, a inflação apurada pela variação do IGP-M nos últimos anos vem apresentando oscilações, 2006 ficou em 3,83%, já em 2007 passou para 7,75% e no ano de 2008 subiu para 9,81%, em 2009 ficou negativo em 1,71%. A elevação da inflação poderá reduzir a taxa de crescimento da economia, causando, inclusive, recessão no país, ocasionando desemprego e eventualmente elevando a taxa de inadimplência.

Política Monetária

O Governo Federal influencia as taxas de juros praticadas na economia uma vez que estas constituem um dos principais instrumentos de política monetária utilizado. Historicamente, esta política tem sido instável, havendo grande variação nas taxas praticadas. A política monetária brasileira possui como função regular a oferta de moeda no país e muitas vezes é influenciada por fatores externos ao controle do Governo Federal, tais como os movimentos dos mercados de capitais internacionais e as políticas monetárias dos países desenvolvidos, principalmente dos Estados Unidos.

Em caso de elevação acentuada das taxas de juros, a economia poderá entrar em recessão, uma vez que com a alta das taxas de juros básicas, o custo do capital se eleva, os investimentos se retraem e assim, via de regra, eleva o desemprego e aumenta os índices de inadimplência.

Ambiente Macroeconômico Internacional

O valor dos títulos e valores mobiliários emitidos por companhias brasileiras no mercado é influenciado pela percepção de risco do Brasil e de outras economias emergentes, e a deterioração dessa percepção poderá ter um efeito negativo na economia nacional. Acontecimentos adversos na economia e as condições de mercado em outros países emergentes, especialmente da América Latina, poderão influenciar o mercado em relação aos títulos e valores mobiliários emitidos no Brasil. Ainda que as condições econômicas nesses países possam diferir consideravelmente das condições econômicas brasileiras, as reações dos investidores aos acontecimentos nesses outros países podem ter um efeito adverso no valor de mercado dos títulos e valores mobiliários de emissores brasileiros.

Além disso, como resultado da globalização, não apenas problemas com países emergentes afetam o desempenho econômico e financeiro do país como também a economia de países desenvolvidos, como os EUA, interferem consideravelmente no mercado brasileiro.

Assim, em consequência dos problemas econômicos em vários países de mercados emergentes em anos recentes (como por exemplo, a crise imobiliária nos EUA em 2008), os investidores estão mais cautelosos e prudentes em examinar seus investimentos e causam uma retração dos investimentos. Essas crises podem produzir uma evasão de dólares norte-americanos do Brasil, fazendo com que as companhias brasileiras enfrentem custos mais altos para captação de recursos, tanto nacionalmente como no exterior, impedindo o acesso ao mercado de capitais internacional. Desta forma, é importante

4.1 - Descrição dos fatores de risco

ressaltar que eventuais crises nos mercados internacionais podem afetar o mercado de capitais brasileiro e ocasionarem uma redução ou falta de liquidez para os CRIs emitidos pela Companhia.

h) Com relação à regulação do setor de atuação

Decisões judiciais sobre a Medida Provisória nº 2.158-35 podem comprometer o regime fiduciário sobre os créditos imobiliários de CRIs.

A Medida Provisória nº 2.158-35, de 24 de agosto de 2001, em seu artigo 76, estabelece que “as normas que estabeleçam a afetação ou a separação, a qualquer título, de patrimônio de pessoa física ou jurídica não produzem efeitos em relação aos débitos de natureza fiscal, previdenciária ou trabalhista, em especial quanto às garantias e aos privilégios que lhes são atribuídos.” Em seu parágrafo único, prevê que “desta forma permanecem respondendo pelos débitos ali referidos a totalidade dos bens e das rendas do sujeito passivo, seu espólio ou sua massa falida, inclusive os que tenham sido objeto de separação ou afetação”.

Apesar de a Companhia ter instituído regime fiduciário sobre os créditos imobiliários, por meio do termo de securitização, e ter por propósito específico a emissão de certificados de recebíveis imobiliários, caso prevaleça o entendimento previsto no dispositivo acima citado, os credores de débitos de natureza fiscal, previdenciária ou trabalhista que a Companhia eventualmente venha a ter, poderão concorrer com os titulares dos CRIs sobre o produto de realização dos créditos imobiliários, em caso de falência. Nesta hipótese, pode ser que créditos imobiliários não venham a ser suficientes para o pagamento integral dos CRIs após o pagamento das obrigações da Companhia.

i) Com relação aos países estrangeiros onde a Companhia atue:

A Companhia não atua em países estrangeiros.

4.2 - Comentários sobre expectativas de alterações na exposição aos fatores de risco

A Companhia tem como prática a análise constante dos riscos aos quais está exposta e que possam afetar seus negócios, situação financeira e os resultados das suas operações de forma adversa e, por tal motivo, está constantemente monitorando mudanças no cenário macro-econômico e setorial que possam influenciar suas atividades através de acompanhamento dos principais indicadores de performance. A Companhia possui elevado grau de controle sob seus fornecedores, visando evitar qualquer tipo de efeito adverso nas suas atividades, bem como adota uma política de foco contínuo na disciplina financeira e na gestão conservadora de caixa. Atualmente, a Companhia não identifica cenário de aumento ou redução dos mencionados riscos na seção 4.1.

4.3 - Processos judiciais, administrativos ou arbitrais não sigilosos e relevantes

As discussões judiciais em que a Companhia figura como ré dizem respeito aos contratos imobiliários relacionados aos créditos imobiliários por ela adquiridos, cujos objetos, em geral, são: i) discussão da taxa de juros e forma de amortização do saldo devedor do contrato imobiliário (ações de revisão contratual, rescisão contratual e de consignação em pagamento); ii) discussão do procedimento de execução extrajudicial previsto na lei 9.514/97 especificamente em relação a consolidação do imóvel em nome da empresa (cautelar de suspensão de leilão extrajudicial, ação de anulação de leilão extrajudicial, decretação de nulidade de leilão extrajudicial); iii) débitos de condomínio, IPTU e taxa de lixo (ação de cobrança de taxa condominial, execução fiscal municipal débitos de IPTU e taxa de lixo).

A Companhia não figura como reclamada em nenhuma demanda de natureza trabalhista, e não é parte em nenhuma ação instaurada no âmbito arbitral.

Apesar de constarem ações judiciais em nome da Companhia, nenhuma delas é considerada relevante para seus negócios, sendo o valor econômico envolvido inferior a R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

No âmbito administrativo a Companhia é parte de um procedimento perante a Receita Federal, no qual está sendo discutida uma compensação de débito decorrente de recolhimento de PIS sobre seu faturamento. Da mesma forma que os casos judiciais, esse assunto não tem relevância, já que caso subsista a tese da Receita de que o valor de crédito que a Companhia tinha para compensar seus débitos era menor do que o efetivamente comprovado, a quantia econômica envolvida é de R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais).

4.4 - Processos judiciais, administrativos ou arbitrais não sigilosos cujas partes contrárias sejam administradores, ex-administradores, controladores, ex-controladores ou investidores

A Companhia não possui participação em outras companhias, nem tampouco é parte em processos judiciais, administrativos ou arbitrais cujas partes contrárias são administradores ou ex-administradores, controladores ou ex-controladores ou investidores do emissor ou de seus controladores.

4.5 - Processos sigilosos relevantes

A Companhia não é parte em processos sigilosos.

4.6 - Processos judiciais, administrativos ou arbitrais repetitivos ou conexos, não sigilosos e relevantes em conjunto

Em conformidade com o disposto no item 4.3 supra, a Companhia não possui processos judiciais, administrativos e arbitrais repetitivos ou conexos, baseados em fatos e causas jurídicas semelhantes, que não estejam sob sigilo e que em conjunto sejam relevantes.

4.7 - Outras contingências relevantes

Não existem contingências relevantes a serem mencionadas.

4.8 - Regras do país de origem e do país em que os valores mobiliários estão custodiados

Não aplicável.

5.1 - Descrição dos principais riscos de mercado

Riscos de mercado a que a Companhia está exposta, inclusive em relação a riscos cambiais e a taxa de juros:

Política Econômica do Governo Federal

A economia brasileira tem sido marcada por freqüentes e, por vezes, significativa intervenções do Governo Federal, que modificam as políticas monetárias, de crédito, fiscal e outras para influenciar a economia do Brasil.

As ações do Governo Federal para controlar a inflação e efetuar outras políticas envolveram, no passado, controle de salários e preço, desvalorização da moeda, controles no fluxo de capital e determinados limites sobre as mercadorias e serviços importados, dentre outras. A Companhia não tem controle sobre quais medidas ou políticas o Governo Federal poderá adotar no futuro e não pode prevê-las. Os negócios, resultados operacionais e financeiros e o fluxo de caixa da Companhia podem ser adversamente afetados em razão de mudanças na política pública federal, estadual e/ou municipal, e por fatores como:

- variação nas taxas de câmbio;
- controle de câmbio;
- índices de inflação;
- flutuações nas taxas de juros;
- falta de liquidez nos mercados doméstico financeiro e de capitais;
- racionamento de energia elétrica;
- instabilidade de preços;
- política fiscal e regime tributário; e medidas de cunho político, social e econômico que ocorram ou possam afetar o País.

Adicionalmente, o Presidente da República tem poder considerável para determinar as políticas governamentais e atos relativos à economia brasileira e, conseqüentemente, afetar as operações e desempenho financeiro de empresas brasileiras, como a Companhia. A Companhia não pode prever quais políticas serão adotadas pelo Governo Federal e se essas políticas afetarão negativamente a economia, os negócios ou desempenho financeiro do seu Patrimônio e por consequência dos CRIs.

Na data de 30 de setembro de 2010 a Companhia possui a seguinte exposição de risco:

Operação	Risco	Cenário provável (I)	Cenário (II)	Cenário (III)
CRI em IGP-M (Ativo)	Risco de Queda do IGP-M	-	(6.570)	(11.958)
Swap TR x IGP-M	Risco de Alta da TR e queda do IGP-M	45	(608)	(753)
Hedge Cambial	Empréstimo - Risco de Alta na Taxa de Câmbio (Ponta passiva)	(1.035)	(1.294)	(1.553)
	SWAP - Risco de Alta na Taxa de Câmbio (Ponta Ativa)	1.035	1.294	1.553
	Efeito Líquido	-	-	-

As operações acima se encontram suportadas por operações de hedge, cambial e de indexadores, que mitigam possíveis variações que possam vir a ocorrer.

5.2 - Descrição da política de gerenciamento de riscos de mercado

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

5.3 - Alterações significativas nos principais riscos de mercado

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

5.4 - Outras informações relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

6.1 / 6.2 / 6.4 - Constituição do emissor, prazo de duração e data de registro na CVM

Data de Constituição do Emissor	10/04/2000
Forma de Constituição do Emissor	Sociedade Anônima
País de Constituição	Brasil
Prazo de Duração	Prazo de Duração Indeterminado
Data de Registro CVM	04/09/2000

6.3 - Breve histórico

Criada em 2000, com o objetivo de desenvolver o mercado brasileiro de securitização imobiliária, a Companhia é uma securitizadora independente de créditos imobiliários.

Foi responsável por uma série de inovações, entre as quais se destaca a utilização da alienação fiduciária no segmento imobiliário, o mais moderno mecanismo de garantia nas operações do setor.

No mesmo ano (2000), firmou um acordo com o IIC – Inter-American Investment Corporation, braço financeiro do BID – Banco Interamericano de Desenvolvimento, por meio do qual se previu a aquisição de CRIs de emissão da Companhia. Em função do sucesso desta parceria, a partir de 2001 houve uma ampliação da linha visando o desenvolvimento deste segmento do mercado de capitais no Brasil.

Foi também a Companhia que, primeiramente, aprovou junto à CVM – Comissão de Valores Imobiliários, o conceito de Séries Sênior e Júnior (subordinadas), hoje amplamente utilizado, inclusive em outros produtos, como os FIDC – Fundos de Investimentos em Direitos Creditórios.

É pioneira no registro e utilização de CCIs – Cédulas de Créditos Imobiliários como lastro para suas emissões de CRIs, instrumento que hoje é vastamente utilizado, em razão da sua agilidade e da redução de custos que traz às operações de securitização.

Adicionalmente, a Companhia foi a primeira no Brasil a obter a classificação AA1.BR, pela Moody's Investors Services, para suas emissões de CRIs.

No ano de 2010, efetuou a maior emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários no mercado brasileiro, no montante de R\$ 1,2 bilhão.

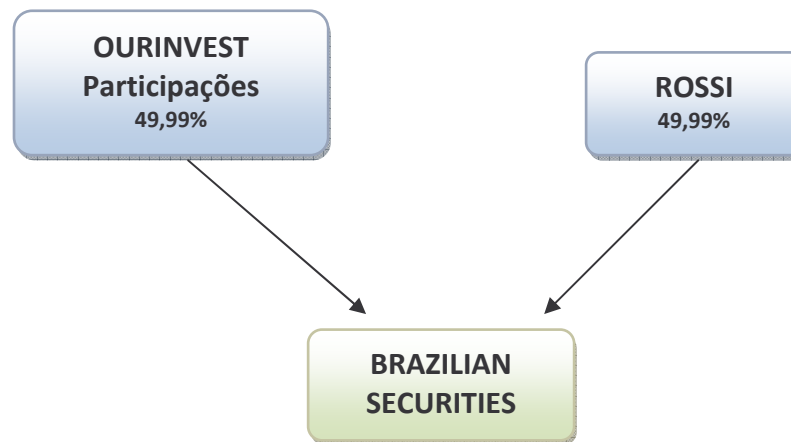
A Companhia é uma das empresas do grupo Brazilian Finance & Real Estate S.A., composto também pelas empresas Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária (“Brazilian Mortgages”), BM Sua Casa Promotora de Vendas Ltda. (“BM Sua Casa”) e Brazilian Capital Companhia de Gestão de Investimentos Imobiliários (“Brazilian Capital”), todas constituídas para proporcionar ao mercado soluções financeiras que fomentem o setor imobiliário. Devido ao desempenho da plataforma, empresas internacionais têm interesse em investir nas empresas, diretamente, tornando-se acionista ou, indiretamente, fornecendo linhas de créditos que capitalizam o grupo para alavancar seus negócios.

Dentre as linhas de crédito hoje existentes, a Companhia possui linhas de crédito junto ao BID – Banco Interamericano de Desenvolvimento, que concedeu à Companhia U\$ 75 milhões, por sete anos, para aquisição de novos créditos imobiliários e conseqüente emissão de CRIs, e U\$ 25 milhões, por cinco anos, para o mesmo propósito.

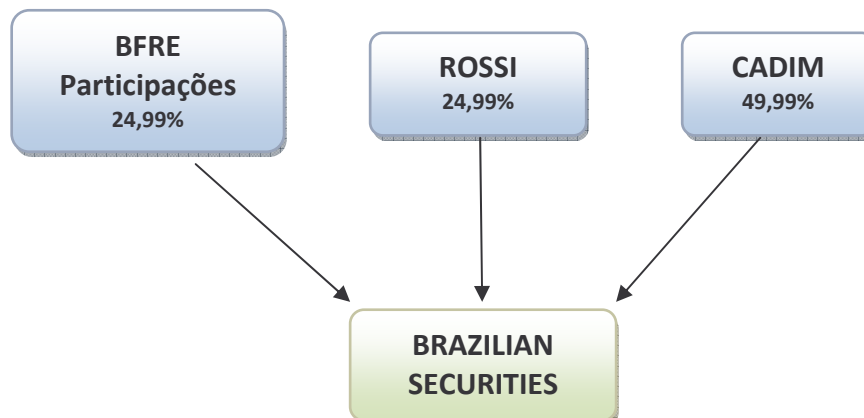
6.5 - Principais eventos societários ocorridos no emissor, controladas ou coligadas

Principais eventos societários:

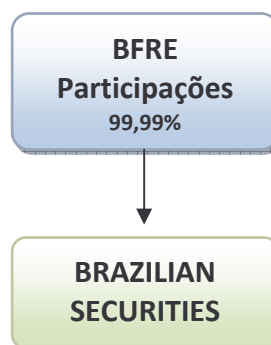
A Companhia foi constituída em abril de 2000 pela Ourinvest Participações S.A. e pela Rossi Participações Ltda. com o objetivo de desenvolver o mercado brasileiro de securitização imobiliária.



Em abril de 2002, foi realizada uma reestruturação societária, mediante a qual a BFRE Participações adquiriu a totalidade das ações da Ourinvest Participações S.A. e, em dezembro do mesmo ano, a Cadim Securities Participações Ltda. ("Cadim"), mediante subscrição de aumento de capital social, adquiriu 49% das ações da Companhia.

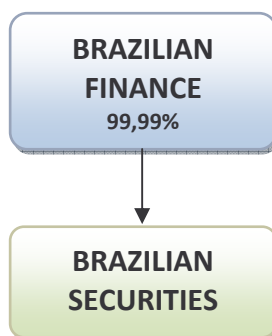


Em junho de 2004 a BFRE Participações adquiriu a totalidade das ações da Rossi Participações Ltda., passando a ser, em conjunto com a Cadim, a acionista da Companhia até abril de 2006, quando a Cadim mudou sua estratégia na América Latina e também vendeu à BFRE Participações a totalidade de suas ações.



6.5 - Principais eventos societários ocorridos no emissor, controladas ou coligadas

Em abril de 2008 a BFRE Participações foi incorporada pela Brazilian Finance & Real Estate S.A., passando para esta companhia a quase totalidade das ações da Companhia.



Desde sua constituição o capital social da Companhia passou pelas seguintes alterações:

DATA	DOCUMENTO	CAPITAL SOCIAL INICIAL	AUMENTO CAPITAL SOCIAL	CAPITAL SOCIAL FINAL
10/04/2000	AAG Constituição	R\$ 5.000.000,00	R\$ -	R\$ 5.000.000,00
5/12/2002	AAGE	R\$ 5.000.000,00	R\$ 5.000.000,00	R\$ 10.000.000,00
18/12/2006	AAGE	R\$ 10.000.000,00	R\$ 86.000.000,00	R\$ 96.000.000,00
28/04/2008	AAGE	R\$ 96.000.000,00	R\$ 4.228.651,84	R\$ 100.228.651,84

6.6 - Informações de pedido de falência fundado em valor relevante ou de recuperação judicial ou extrajudicial

Não houve pedido de falência ou de recuperação judicial ou extrajudicial da Companhia.

6.7 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes que não tenham sido prestadas anteriormente.

7.1 - Descrição das atividades do emissor e suas controladas

Aquisição de recebíveis imobiliários e emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRIs”). Busca-se a integração do mercado de capitais com as operações de crédito do mercado imobiliário. A Companhia foi a primeira empresa brasileira de securitização a usar mecanismos de subordinação na emissão de CRIs.

A Companhia adquire créditos de incorporadoras imobiliárias, bancos, companhias hipotecárias, shoppings centers, empresas corporativas e Fundos de Investimentos Imobiliários (“FIIs”) para utilizá-los em securitizações de recebíveis imobiliários.

7.2 - Informações sobre segmentos operacionais

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

7.3 - Informações sobre produtos e serviços relativos aos segmentos operacionais

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

7.4 - Clientes responsáveis por mais de 10% da receita líquida total

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

7.5 - Efeitos relevantes da regulação estatal nas atividades

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

7.6 - Receitas relevantes provenientes do exterior

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

7.7 - Efeitos da regulação estrangeira nas atividades

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

7.8 - Relações de longo prazo relevantes

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

7.9 - Outras informações relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

8.1 - Descrição do Grupo Econômico

A Companhia pertence ao grupo econômico da Brazilian Finance & Real Estate S.A. e em conjunto com a Brazilian Mortgages, BM Sua Casa, e Brazilian Capital, formam uma plataforma constituída para proporcionar ao mercado soluções financeiras que fomentem o setor imobiliário.

a. Controladores Diretos e Indiretos

Controlador Direto: Brazilian Finance & Real Estate S.A.

Controlador Indireto: Ourinvest Real Estate Holding S.A.

b. Controladas e Coligadas:

A Companhia não possui participações em outras sociedades.

c. Participações do emissor e sociedades do grupo:

A Companhia não possui participações em outras sociedades.

d. Participações de sociedades do grupo no emissor:

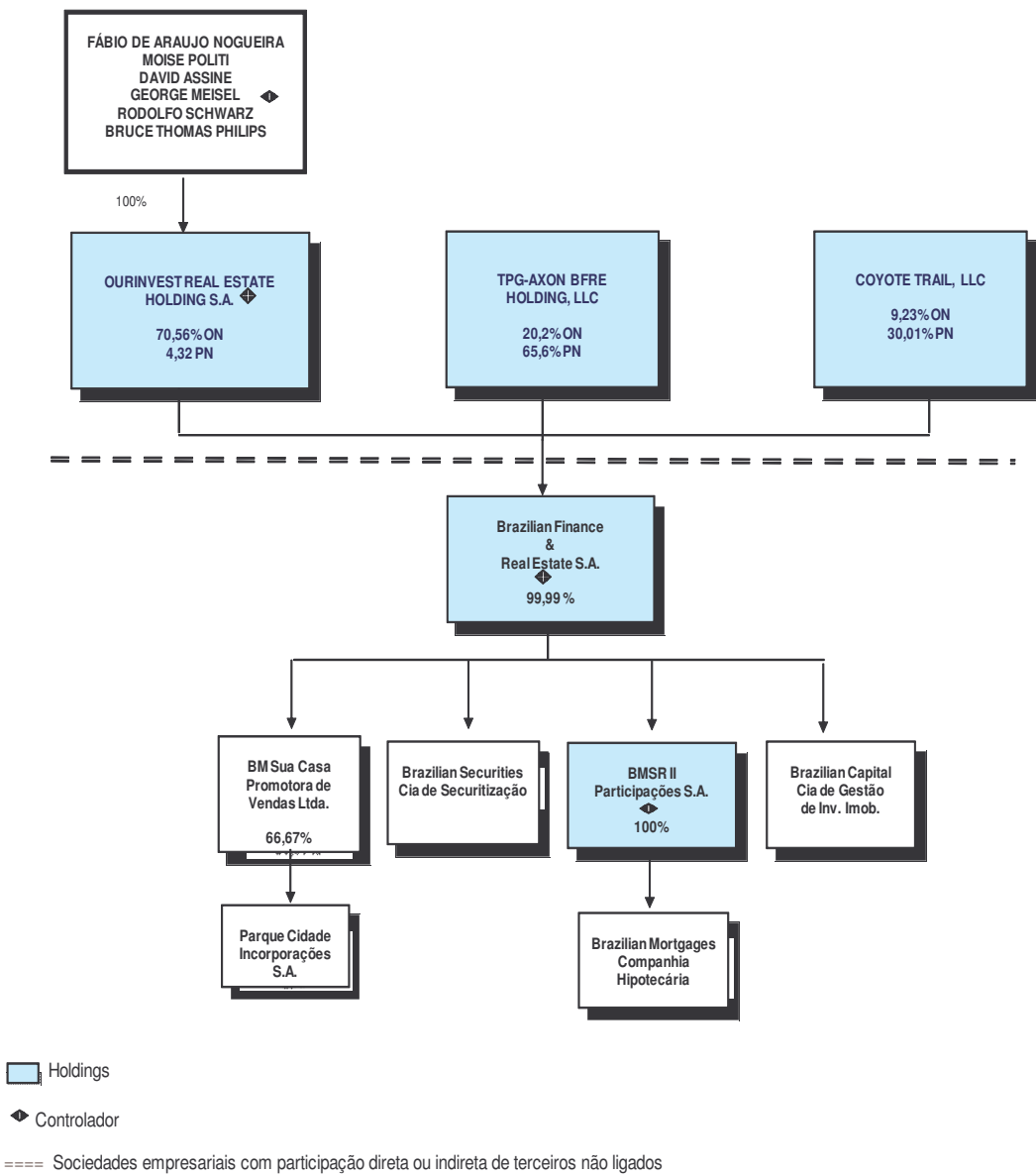
A única sociedade que participa da Companhia é a Brazilian Finance & Real Estate, sua controladora direta, conforme item 8.1.a.

e. Sociedades sob controle comum:

Estão sob o mesmo controle da Companhia a Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária, a Brazilian Capital Companhia de Gestão de Investimentos Imobiliários, a BM Sua Casa Promotora de Vendas Ltda, a BMSR II Participações S.A., e a Parque Cidade Incorporações S.A.

8.2 - Organograma do Grupo Econômico

Organograma do grupo econômico em 30 de junho de 2010:



8.3 - Operações de reestruturação

Data da operação	15/01/2010
Evento societário	Outro
Descrição do evento societário "Outro"	Alienação e aquisição de ações na Controladora
Descrição da operação	Em 15 de janeiro de 2010 a Coyote Trail, LLC, acionista da Brazilian Finance, adquiriu 5.510.903 ações ordinárias e 22.043.612 ações preferenciais desta de propriedade da Ourinvest Real Estate Holding S.A, também acionista da Brazilian Finance (Atual controladora direta da Brazilian Securities).
Data da operação	16/12/2009
Evento societário	Outro
Descrição do evento societário "Outro"	Ingresso de novo acionista na Controladora
Descrição da operação	Em 16 de dezembro de 2009, os acionistas da Brazilian Finance (Atual controladora direta da Brazilian Securities). deliberaram um aumento de capital no valor de 90.000.000,00, mediante emissão de 19.274.585 novas ações, sendo 3.854.917 novas ações ordinárias e 15.419.668 novas ações preferenciais, todas sob a forma nominativa, escriturais e sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas pela Coyote Trail, LLC em moeda corrente nacional, em razão da cessão gratuita de direitos de subscrição pela Ourinvest Real Estate Holding S.A. e pela TPG-Axon BFRE.
Data da operação	01/04/2008
Evento societário	Incorporação
Descrição da operação	Em 1º de abril de 2008, a Brazilian Finance (Atual controladora direta da Brazilian Securities). incorporou a BFRE Participações, concluindo assim o processo de reorganização societária iniciado em 2007.
Data da operação	09/03/2007
Evento societário	Incorporação de ações
Descrição da operação	Em 9 de março de 2007, a Ourinvest Real Estate Holding S.A. (sociedade controladora final do grupo econômico da Companhia) adquiriu da Opportunity Equity Partners Administradora de Recursos Ltda. a totalidade das ações da Opportunity Discovery Participações S.A., cuja denominação social foi alterada para Brazilian Finance & Real Estate S.A. ("Brazilian Finance" - atual controladora direta da Brazilian Securities).

8.4 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes que não tenham sido prestadas anteriormente.

9.1 - Bens do ativo não-circulante relevantes - outros

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

9.2 - Outras informações relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

10.1 - Condições financeiras e patrimoniais gerais

10.1. Os diretores devem comentar:

a) condições financeiras e patrimoniais gerais:

A Diretoria da Companhia entende que esta apresenta condições financeiras e patrimoniais suficientes para implementar o seu plano de negócio e cumprir as suas obrigações de curto a médio prazo.

b) estrutura de capital e possibilidade de resgate de ações ou quotas

A Diretoria entende que a atual estrutura de capital, mensurada principalmente pela relação dívida líquida sobre Patrimônio Líquido, apresenta hoje níveis conservadores de alavancagem, como demonstrado no Quadro 3.7

O patrimônio líquido da Companhia evoluiu conforme quadro abaixo, e passou de R\$145,3 milhões em 31 de dezembro de 2009 para R\$170,5 milhões em 30 de Setembro de 2010.

(Em Milhões de R\$)

Patrimônio Líquido	
31/12/2006	112,3
31/12/2007	126,6
31/12/2008	147,3
31/12/2009	145,3
30/09/2010	170,5

c) capacidade de pagamento em relação aos compromissos financeiros assumidos

Considerando o perfil de seu endividamento, o seu fluxo de caixa e sua posição de liquidez desde 2006, a Companhia acredita que atualmente tem liquidez e recursos de capital suficientes para cobrir os investimentos, despesas, dívidas e outros valores a serem pagos nos próximos anos, embora não possa garantir que tal situação permanecerá igual. Caso entenda necessário contrair empréstimos para financiar os investimentos e aquisições, acredita ter capacidade para contratá-los atualmente.

(Em Milhões de R\$)

	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2009	30/09/2010
Ativo Circulante	113,8	156,7	173,3	273,9	261,8
Realizável a Longo Prazo	87,5	238,1	282,9	245,4	324,7
Passivo circulante	64,9	152,8	78,0	185,6	262,1
Passivo não circulante	24,4	115,5	231,0	188,6	153,9

Índice de Liquidez Corrente (ILC)	1,76	1,03	2,22	1,48	1,00
Índice de Liquidez Geral (ILG)	2,26	1,47	1,48	1,39	1,41

ILC - relação entre Ativo Circulante e Passivo Circulante

ILG - relação entre a soma de Ativo Circulante e Realizável a Longo Prazo, e a soma de Passivo Circulante e Passivo Não circulante

10.1 - Condições financeiras e patrimoniais gerais

d) fontes de financiamento para capital de giro e para investimentos em ativos não circulantes; e

e) fontes de financiamento para capital de giro para investimentos em ativos não circulantes que pretende utilizar cobertura de deficiência de liquidez.

A Companhia capta recursos por meio de contratos financeiros com instituições financeiras de grande e médio porte, quando necessário, os quais são empregados no financiamento das necessidades de capital de giro e investimentos de curto e longo prazo, bem como na manutenção das disponibilidades de caixa em nível que acredita apropriado para o desempenho de suas atividades.

f) Níveis de endividamento e características de tais dívidas

Contrato de conta garantida celebrado com o Banco Bradesco S.A.

Contrato de conta garantida celebrado em 11 de Junho de 2010 entre Banco Bradesco S.A. e Brazilian Securities, no montante de R\$10,0 milhões, com vencimento em 8 de Dezembro de 2010, e taxa de juros equivalente a 100% da variação do CDI acrescido de 3,41 a.a.a. Em 30 de Junho de 2010, não havia saldo a pagar.

Empréstimo concedido pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID)

Contrato de linha de crédito com o BID, assinado em 24 de março de 2006, no valor de US\$75 milhões, entre o BID e a Brazilian Securities. A linha de crédito do BID possui prazo total de sete anos, onde os desembolsos podem ser feitos ao longo dos primeiros cinco anos, e o pagamento do principal nos dois anos seguintes, com taxa de juros aplicável correspondente a taxa Libor de 6 meses, acrescida de 1,75% ao ano até o final do quarto ano de utilização, e 2,375% ao ano a partir do quinto ano até o final da linha, e tem como objetivo financiar a aquisição de recebíveis imobiliários (lastro residencial e comercial), para posterior emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) lastreados nestes instrumentos e sua colocação no mercado. Em 30 de Setembro de 2010, o total de recursos desembolsados desta linha soma US\$75 milhões, correspondendo a um saldo a pagar de R\$130,4 milhões.

Adicionalmente, em 28 de julho de 2010, foi celebrado um novo contrato no valor de US\$25 milhões, entre o BID e a Brazilian Securities com a mesma destinação dos recursos. O contrato foi desembolsado em 28 de outubro de 2010 com prazo de cinco anos, com taxa de juros aplicável correspondente a taxa Libor de 6 meses, acrescida de 3,80% ao ano.

Para fins de hedge do contrato com o BID, efetuamos os contratos abaixo de swap:

10.1 - Condições financeiras e patrimoniais gerais

(Em milhares de R\$)

Vencimento	Indexador comprador	Indexador vendedor	Valor de referência	Em 30 de setembro de 2010	
				Valor a receber (pagar) - Curva	Valor justo
Até 17/05/2010	USD + LIBOR + 1,75% a.a.	IGP-M + 9,60% a.a.	87.722	-	-
Até 16/11/2010	USD + LIBOR + 2,1857% a.a.	IGP-M + 6,55% a.a.	58.862	(581)	(6.423)
Até 16/05/2011	USD + LIBOR + 2,1906% a.a.	IGP-M + 4,79% a.a.	74.495	(6.438)	(5.894)
				(7.019)	(12.317)

A Companhia também possui outras operações de hedge, conforme abaixo:

(Em milhares de R\$)

Vencimento	Indexador comprador	Indexador vendedor	Valor de referência	Em 30 de setembro de 2010	
				Valor a receber (pagar)	Valor justo
Até 13/08/2010	IGP-M + 10,15% a.a.	TRD + 16,50% a.a.	0	-	-
Até 13/10/2014	IGP-M + 10,97% a.a.	TRD + 14,60% a.a.	888	(6)	52
Até 13/02/2015	IGP-M + 9,70% a.a.	TRD + 15,00% a.a.	1.958	(292)	(305)
Até 24/04/2019	TRD + 10,80% a.a.	IGP-M + 8,40% a.a.	83.032	(1.746)	(10.371)
Até 28/07/2018	TRD + 10,80% a.a.	IGP-M + 8,79% a.a.	19.960	(384)	(6.304)
				(2.428)	(16.928)

g) limites de utilização de financiamentos já contratados

Os financiamentos contratados já foram totalmente desembolsados. Adicionalmente, a Companhia tem linhas de crédito aprovadas com outras instituições.

h) alterações significativas em cada item das demonstrações financeiras

Análise das Demonstrações do Resultado

Comparação entre os nove primeiros meses de 2010 e os nove primeiros meses de 2009.

Os resultados da Companhia nos nove primeiros meses de 2010 refletem uma melhoria e aumento de volume na atividade desempenhada.

Receita líquida

No setor de securitização de créditos, a receita é principalmente representada pela compra de créditos para emissão de CRIs, e o ano de 2010 começou com uma tendência de crescimento que foi concretizada no aumento do volume de negócios. A receita líquida totalizou R\$ 77.526 mil nos nove primeiros meses de 2010, um aumento significativo de 363,2% em relação aos R\$ 16.736 mil registrados nos nove primeiros meses de 2009, devido ao aumento do ritmo de emissões de CRIs.

Lucro bruto

Nos nove primeiros meses de 2010, a Companhia reconheceu um lucro de R\$ 37.952 mil, representando um aumento em relação aos nove primeiros meses de 2009, quando houve um prejuízo de R\$ 4.680 mil. Com relação à receita líquida, o lucro bruto foi de 49,0% nos nove primeiros meses de 2010, e de -28,0% nos nove primeiros meses de 2009.

Despesas Financeiras

As despesas financeiras totalizaram R\$ 21.630 mil nos nove primeiros meses de 2010, sofrendo um aumento em relação aos R\$ 6.404 mil verificados nos nove primeiros meses de 2009.

Despesas Gerais e administrativas

As despesas gerais e administrativas totalizaram R\$ 17.944 mil nos nove primeiro meses de 2010, sofrendo um aumento de 19,5% contra os R\$ 15.012 mil verificados nos nove primeiros meses de 2009. Como percentual da receita líquida, as despesas gerais e administrativas apresentaram uma redução, passando de 89,7% nos nove primeiros meses de 2009 para 23,1% nos nove primeiros meses de 2010.

10.1 - Condições financeiras e patrimoniais gerais

Lucro Líquido

Em função das variações acima explicitadas, foi reconhecido um lucro de R\$ 25.226 mil nos nove primeiros meses de 2010, contra um prejuízo de R\$ 3.227 mil nos nove primeiros meses de 2009.

Comparação entre exercício social de 2009 e o exercício social de 2008.

Os resultados da Companhia no exercício social de 2009 refletem a abordagem financeira conservadora adotada desde o segundo semestre de 2008, somada a crise vivenciada desde então.

Receita líquida

No setor de securitização de créditos, a receita é principalmente representada pela compra de créditos para emissão de CRIs, e a crise a partir do segundo semestre de 2008 provocou uma redução significativa de negócios. A receita líquida totalizou R\$ 25.757 mil no exercício social de 2009, uma diminuição de 63,9% em relação aos R\$ 71.444 mil registrados no exercício social de 2008, devido à diminuição do ritmo de emissões de CRIs e retração do IGP-M, que corrige os créditos adquiridos pela Companhia.

Lucro bruto

No exercício social de 2009 a Companhia reconheceu um prejuízo de R\$ 3.063 mil, representando uma diminuição de 109,7% em relação ao exercício social 2008, quando o lucro bruto foi de R\$ 31.608 mil. Com relação à receita líquida, o lucro bruto foi de -11,9% no exercício social de 2009 e de 44,2% no exercício social de 2008.

Despesas Financeiras

As despesas financeiras totalizaram R\$ 9.191 mil no exercício social de 2009, sofrendo uma redução de 61,6% contra os R\$ 23.955 mil verificados no exercício social de 2008.

Despesas Gerais e administrativas

As despesas gerais e administrativas totalizaram R\$ 20.396 mil no exercício social de 2009, sofrendo um aumento de 28,1% contra os R\$ 15.925 mil verificados no exercício social de 2008. Em razão do prejuízo apresentado no exercício social de 2009, como percentual da receita líquida, as despesas gerais e administrativas apresentaram um aumento, passando de 22,3% no exercício social de 2008 para 79,2% no exercício social de 2009.

Lucro Líquido

Em função das variações acima explicitadas, foi reconhecido um prejuízo de R\$ 1.987 mil no exercício social de 2009, contra um lucro líquido de R\$ 21.575 mil no exercício social de 2008.

Comparação entre exercício social de 2008 e o exercício social de 2007.

Os resultados da Companhia no exercício social de 2008 refletem a continua alta atividade de emissão de CRIs, mesmo com uma queda de produção no segundo semestre em função do início da crise mundial.

Receita líquida

A receita líquida totalizou R\$ 71.444 mil no exercício social de 2008, um aumento de 119,2% em relação aos R\$ 32.599 mil registrados no exercício social de 2007, devido ao crescimento das atividades realizadas pela Companhia e melhoria da eficiência de operação.

Lucro bruto

No exercício social de 2008 a Companhia reconheceu um lucro bruto de R\$ 31.608 mil, representando um aumento de 24,4% em relação ao exercício social de 2007, quando o lucro bruto foi de R\$ 25.403 mil. Com relação à receita líquida, o lucro bruto foi de 44,2% no exercício social de 2008 e de 77,9% no exercício social de 2007.

10.1 - Condições financeiras e patrimoniais gerais

Receitas (Despesas) Financeiras

As despesas financeiras totalizaram R\$ 23.955 mil no exercício social de 2008, contra uma receita financeira de R\$ 8.758 mil verificados no exercício social de 2007. Em 2008, a Companhia aumentou seu endividamento internando o restante disponível da linha de crédito junto ao BID.

Despesas Gerais e administrativas

As despesas gerais e administrativas totalizaram R\$ 15.925 mil no exercício social de 2008, sofrendo um aumento de 0,4% em comparação com os R\$ 15.855 mil verificados no exercício social de 2007. No exercício social de 2008, como percentual da receita líquida, as despesas gerais e administrativas apresentaram uma redução, passando de 48,6% no exercício social de 2007 para 22,3% no exercício social de 2008.

Lucro Líquido

Em função das variações acima explicitadas, a Companhia reconheceu um aumento no lucro líquido de 16,4%, passando de R\$ 18.537 mil no exercício social de 2007, para R\$ 21.575 mil no exercício social de 2008.

Comparação entre exercício social de 2007 e o exercício social de 2006.

Os resultados da Companhia no exercício social de 2007 refletem o aumento de capital ocorrido em Dezembro de 2006 ampliando sua capacidade de operar associada ao contínuo amadurecimento do mercado de CRIs, que permitiu o aumento do volume emissões da Companhia.

Receita líquida

A receita líquida totalizou R\$ 32.599 mil no exercício social de 2007, um aumento de 252,6% em relação aos R\$ 9.245 mil registrados no exercício social de 2006, impulsionado por maior fonte de recursos para Companhia realizar suas atividades operacionais.

Lucro bruto

No exercício social de 2007 a Companhia reconheceu um lucro bruto de R\$ 25.403 mil, representando um significativo aumento em relação ao exercício social de 2006, quando o lucro bruto foi de R\$ 2.261 mil. Com relação à receita líquida, o lucro bruto foi de 77,92% no exercício social de 2007 e de 24,5% no exercício social de 2006.

Receitas (Despesas) Financeiras

As receitas financeiras totalizaram R\$ 8.758 mil no exercício social de 2007, contra uma receita financeira de R\$ 3.531 mil verificados no exercício social de 2006. Esse aumento decorreu principalmente da aplicação dos recursos advindos do aumento de capital realizado em Dezembro de 2006.

Despesas Gerais e administrativas

As despesas gerais e administrativas totalizaram R\$ 15.855 mil no exercício social de 2007, sofrendo um aumento de 49,2% em comparação com os R\$ 10.630 mil verificados no exercício social de 2006. No exercício social de 2007, como percentual da receita líquida, as despesas gerais e administrativas apresentaram uma redução, passando de 115,0% no exercício social de 2006 para 48,6% no exercício social de 2007.

Lucro Líquido

Em função da maior capacidade financeira e aumento das emissões de CRIs, a Companhia reconheceu um aumento no lucro líquido muito significativo, passando de R\$ 1.361 mil no exercício social de 2006, para R\$ 18.537 mil no exercício social de 2007.

10.2 - Resultado operacional e financeiro

As receitas da Companhia decorrem da aquisição de créditos para emissão de CRIs, operações de securitização e a prestação de serviços de estruturação de operações de securitização desde sua constituição em 2000. O desenvolvimento de todas estas atividades evoluiu de forma crescente e consistente, exceto quando foi impactado pela crise mundial que se iniciou em Setembro de 2008 e durou até o segundo semestre de 2009. Após esse período a Companhia retomou o ritmo de suas atividades voltando a gerar resultados.

Como evidenciado pelos componentes da receita da Companhia, há dedicação à aquisição de créditos, emissão de CRIs e prestação de serviço na estruturação de operações de securitização, e se pretende continuar desenvolvendo tais atividades.

Além dos riscos que afetam de modo geral o mercado imobiliário e que impactam na geração de créditos imobiliários, as atividades da Companhia são afetadas pelos seguintes riscos:

- a conjuntura econômica do Brasil pode prejudicar o crescimento do setor imobiliário como um todo, através da desaceleração da economia, aumento de juros, flutuação da moeda e instabilidade política, dentre outros fatores;
- eventual nova regulamentação ou condições de mercado, de corrigir monetariamente recebíveis, de acordo com certas taxas de inflação, conforme atualmente permitido, o que poderia tornar a securitização inviável financeira ou economicamente;
- o grau de interesse dos compradores de CRIs podem ficar significativamente abaixo do esperado, tornando-o menos lucrativo do que o esperado ou pode diminuir sua liquidez; e
- condições do mercado imobiliário local ou regional, tais como o excesso de oferta reduzindo os ganhos da securitização.

Os itens b) e c) são facultativos – Companhia classificada na categoria B.

10.3 - Eventos com efeitos relevantes, ocorridos e esperados, nas demonstrações financeiras**a) introdução ou alienação de segmento operacional**

A Companhia não sofreu qualquer alteração nas atividades operacionais nos últimos 2 anos.

b) constituição, aquisição ou alienação de participação societária

A Companhia não sofreu qualquer alteração societária nos últimos 2 anos.

c) eventos ou operações não usuais

A Companhia é uma empresa conservadora e ao longo do ano de 2010 não teve eventos ou operações não usuais.

10.4 - Mudanças significativas nas práticas contábeis - Ressalvas e ênfases no parecer do auditor

a) Mudanças significativas nas práticas contábeis:

Em 28 de dezembro de 2007, foi promulgada a Lei nº 11.638, alterada pela Medida Provisória - MP nº 449, de 3 de dezembro de 2008, convertida na Lei nº 11.941/09, que modificou e introduziu novos dispositivos à Lei das Sociedades por Ações. Essa alteração teve como principal objetivo atualizar a legislação societária brasileira para possibilitar o processo de convergência das práticas contábeis adotadas no Brasil com aquelas constantes nas normas internacionais de contabilidade que são emitidas pelo "International Accounting Standards Board - IASB".

Como consequência do referido processo de convergência, diversas regulamentações têm sido revisadas e emitidas ao longo dos últimos exercícios, das quais podemos destacar o conjunto de Pronunciamentos Técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM.

b) Efeitos significativos das alterações em práticas contábeis:

As mudanças na Lei das Sociedades por Ações trouxeram os seguintes principais impactos nas demonstrações financeiras da Companhia:

1. Aplicações financeiras: passaram a ser classificadas em três categorias, em virtude da intenção da administração: (i) destinados à negociação; (ii) disponíveis para venda; e (iii) mantidos até o vencimento, sendo a avaliação das duas primeiras pelo seu valor de mercado e a última pelo custo mais rendimentos.
2. Reclassificações: softwares em uso, anteriormente registrados como ativo diferido, foram reclassificados para o ativo intangível.
3. Instrumentos financeiros derivativos - a Companhia passou a registrar os instrumentos financeiros derivativos ao valor justo. Os montantes relacionados ao custo, ao valor justo e ao montante de marcação a mercado das operações mantidas pela Companhia estão disponíveis de forma detalhada, por natureza e característica de operação, nas notas explicativas às Informações Trimestrais – ITR e ao Demonstrações Financeiras Padronizadas – DFP, disponíveis ao mercado.
4. Substituição da Demonstração das Origens e Aplicações de Recursos – DOAR pela Demonstração dos Fluxos de Caixa – DFC, no conjunto das Demonstrações Financeiras.
5. Apresentação da Demonstração do Valor Adicionado – DVA.

Os demais pronunciamentos emitidos pelo CPC e aprovados pela CVM, até o presente momento, não acarretaram impactos relevantes nas Demonstrações Financeiras da Companhia.

c) ressalvas e ênfases presentes no parecer do auditor:

O parecer emitido pelos auditores independentes, em 19 de fevereiro de 2010, referente às demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2009, comparativas a 31 de dezembro de 2008, não apresentou qualquer tipo de ressalva ou ênfase.

10.5 - Políticas contábeis críticas

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

10.6 - Controles internos relativos à elaboração das demonstrações financeiras - Grau de eficiência e deficiência e recomendações presentes no relatório do auditor

a) grau de eficiência de tais controles, indicando eventuais imperfeições e providências adotadas para corrigi-las:

A administração entende que o ambiente de controles internos mantido pela Companhia possui adequado grau de confiança em razão da característica da atividade e do volume de transações. Não obstante, esforços têm sido continuamente envidados com o objetivo de aprimorar a qualidade desses controles, principalmente quanto a investimentos em automação de processos e segregação dos controles chaves.

Adicionalmente, a Companhia possui uma área de Auditoria Interna, com linha de reporte que atende aos preceitos gerais de Governança Corporativa. Essa atividade é exercida com base em planejamento anual, devidamente aprovado pela Alta Administração e referida atividade encontra-se alinhada às boas práticas e procedimentos recomendados pelo Instituto Internacional de Auditores Internos – IIA.

Por fim, ressalta-se que o canal de reporte dos trabalhos desenvolvidos pela Auditoria Interna é periodicamente apresentado em Comitê de Controles Internos, devidamente representado por membros do Conselho do Conglomerado Brazilian Finance.

b) deficiências e recomendações sobre os controles internos presentes no relatório do auditor independente:

É procedimento da Diretoria Executiva da Companhia monitorar eventuais pontos e recomendações emanados dos informes e relatórios expedidos pela Auditoria Externa. Não obstante, a referida Diretoria promove, periodicamente, reuniões com o objetivo de avaliar a implementação, os prazos e os respectivos responsáveis pelas sugestões propostas.

Com base nos últimos relatórios e no processo de gestão de follow-up, a Diretoria Executiva da Companhia entende que as observações proferidas pela Auditoria Externa não possuem grau de risco relevante, capaz de afetar o controle das operações, assim como a qualidade e integridade das Demonstrações Financeiras.

10.7 - Destinação de recursos de ofertas públicas de distribuição e eventuais desvios

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

10.8 - Itens relevantes não evidenciados nas demonstrações financeiras

Não existem itens relevantes não evidenciados nas demonstrações financeiras da Companhia e todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

10.9 - Comentários sobre itens não evidenciados nas demonstrações financeiras

Não existem itens relevantes não evidenciados nas demonstrações financeiras da Companhia.

10.10 - Plano de negócios

Principais elementos do Plano de negócios da Companhia:

a) investimentos (inclusive descrição quantitativa e qualitativa dos investimentos em andamento e dos investimentos previstos, fontes de financiamento dos investimentos e desinvestimentos relevantes em andamento e desinvestimentos previstos):

Além das formas de negócio descritas anteriormente, a Companhia não realiza investimentos para o desempenho de suas atividades.

b) aquisições já divulgadas de plantas, equipamentos, patentes ou outros ativos que podem influenciar materialmente a capacidade produtiva da Companhia:

Não aplicável

c) novos produtos e serviços (inclusive descrição das pesquisas em andamento já divulgadas, montantes totais gastos pela Companhia em pesquisas para desenvolvimento de novos produtos ou serviços, projetos em desenvolvimento já divulgados e montantes totais gastos pela Companhia no desenvolvimento de novos produtos ou serviços):

Não aplicável

10.11 - Outros fatores com influência relevante

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

11.1 - Projeções divulgadas e premissas

A Companhia não tem como prática divulgar projeções operacionais e financeiras.

11.2 - Acompanhamento e alterações das projeções divulgadas

A Companhia não tem como prática divulgar projeções operacionais e financeiras.

12.1 - Descrição da estrutura administrativa

a. atribuições de cada órgão e comitê

De acordo com o Estatuto Social da Securitizadora e com a Lei das Sociedades por Ações, a Securitizadora conta atualmente com um Conselho de Administração composto por três conselheiros, uma Diretoria composta por cinco diretores e um Conselho Fiscal não instalado.

Compete ao Conselho de Administração:

- i. fixar a orientação geral dos negócios da Companhia;
- ii. eleger e destituir os Diretores da Companhia e fixar-lhes as atribuições;
- iii. fiscalizar a gestão dos Diretores, examinar a qualquer tempo os livros e documentos da Companhia, bem como solicitar informações sobre contratos celebrados ou em via de celebração ou sobre quaisquer outros atos;
- iv. convocar a Assembleia Geral, quando julgar conveniente;
- v. manifestar-se sobre o relatório da administração e as contas da Diretoria;
- vi. escolher e destituir os auditores independentes.
- vii. aprovar a disposição, pela Companhia, a qualquer título, de quaisquer de seus ativos com valor igual ou superior ao montante equivalente, em moeda corrente nacional, a US\$3.000.000,00 (três milhões de dólares dos Estados Unidos da América), excetuados os ativos que forem negociados pela Companhia no curso regular de seus negócios, em decorrência das operações e transações que envolvem os CRI's;
- viii. aprovar a aquisição ou a disposição de qualquer participação em outras sociedades, bem como a aquisição e a disposição de instrumentos conversíveis em ações e/ou quotas de outras sociedades ou a celebração de quaisquer contratos de associação ("joint venture");
- ix. aprovar a constituição de qualquer subsidiária ou afiliada da Companhia;
- x. aprovar a realização, pela Companhia, de qualquer dívida e/ou gasto de um valor igual, ou maior ao montante equivalente, em moeda corrente nacional, a US\$3.000.000,00 (três milhões de dólares dos Estados Unidos da América);
- xi. aprovar a contratação e a demissão dos principais executivos da Companhia, e ainda, a elaboração e/ou alteração do plano de remuneração da Companhia, que incluirá questões relativas a salários, benefícios e quaisquer outros direitos de qualquer natureza, dos Diretores e principais executivos da Companhia, ressalvado que qualquer membro do Conselho de Administração que tenha conflito de interesse com a aprovação de qualquer matéria indicada neste item deverá abster-se de votar;

12.1 - Descrição da estrutura administrativa

- xii. aprovar a apresentação de requerimentos diversos ou ajuizamento de medidas judiciais em face de entidades governamentais, excetuados aqueles relacionados a questões de rotina administrativa, bem como o término destes requerimentos ou ações;
- xiii. aprovar a aquisição, a disposição ou a oneração, pela Companhia, de qualquer direito de propriedade, intelectual e/ou industrial, bem como a celebração, pela Companhia, de licenças de uso de propriedade intelectual ou industrial, sejam de titularidade da Companhia ou de terceiros;
- xiv. aprovar aquisições e/ou investimentos que envolvam valores superiores ao montante equivalente, em moeda corrente nacional, a US\$3,000,000.00 (três milhões de dólares dos Estados da América);
- xv. aprovar a propositura de qualquer ação, ou a celebração de acordo em qualquer ação proposta, que envolva a Companhia, cujo valor envolvido seja superior ao montante em moeda corrente nacional equivalente a US\$1,000,000.00 (um milhão de dólares dos Estados Unidos da América), ou, independentemente do valor envolvido, se tal ação for de natureza criminal ou relacionada à reputação ou situação de qualquer Acionista e/ou suas respectivas Afiliadas;
- xvi. aprovar qualquer alteração das estruturas jurídicas e/ou tributárias da Companhia; e
- xvii. definir os limites para emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários.

Compete à Diretoria:

- i. representar a Companhia, ativa e passivamente, bem como praticar todos os atos necessários ou convenientes à administração dos negócios sociais, respeitando os limites previstos em lei ou no Estatuto Social.

d. em relação aos membros da diretoria, suas atribuições e poderes individuais

O Diretor Presidente da Companhia terá poderes específicos para:

- i. dirigir, coordenar e supervisionar as atividades dos demais Diretores;
- ii. coordenar os trabalhos de preparação das demonstrações financeiras e o relatório anual da administração da Companhia, bem como a sua apresentação ao Conselho de Administração e aos Acionistas; e
- iii. supervisionar os trabalhos de auditoria interna e assessoria legal.

Os demais membros da Diretoria não possuem atribuições estatutárias específicas.

12.2 - Regras, políticas e práticas relativas às assembleias gerais

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

12.3 - Datas e jornais de publicação das informações exigidas pela Lei nº6.404/76

Exercício Social	Publicação	Jornal - UF	Datas
31/12/2009	Demonstrações Financeiras	Diário do Comércio e Indústria - SP	10/03/2010
		Diário Oficial do Estado de Sao Paulo - SP	10/03/2010
	Ata da AGO que Apreciou as Demonstrações Financeiras	Diário do Comércio e Indústria - SP	12/05/2010
		Diário Oficial do Estado de Sao Paulo - SP	12/05/2010
31/12/2008	Demonstrações Financeiras	Diário do Comércio e Indústria - SP	05/03/2009
		Diário Oficial do Estado de Sao Paulo - SP	05/03/2009
	Ata da AGO que Apreciou as Demonstrações Financeiras	Diário do Comércio e Indústria - SP	23/05/2009
		Diário Oficial do Estado de Sao Paulo - SP	23/05/2009
31/12/2007	Demonstrações Financeiras	Diário do Comércio e Indústria - SP	13/02/2008
		Diário Oficial do Estado de Sao Paulo - SP	13/02/2008
	Ata da AGO que Apreciou as Demonstrações Financeiras	Diário do Comércio e Indústria - SP	05/06/2008
		Diário Oficial do Estado de Sao Paulo - SP	05/06/2008

12.4 - Regras, políticas e práticas relativas ao Conselho de Administração

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

12.5 - Descrição da cláusula compromissória para resolução de conflitos por meio de arbitragem

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

12.6 / 8 - Composição e experiência profissional da administração e do conselho fiscal

Nome	Idade	Orgão administração	Data da eleição	Prazo do mandato
CPF	Profissão	Cargo eletivo ocupado	Data de posse	Foi eleito pelo controlador
Outros cargos e funções exercidas no emissor				
Fábio de Araujo Nogueira	49	Pertence apenas à Diretoria	19/04/2010	30/04/2011
010.403.038-03	Advogado	11 - Diretor Vice Presidente/ Superintendente	19/04/2010	
Fernando Pinilha Cruz	56	Pertence apenas à Diretoria	19/04/2010	30/04/2011
013.106.988-80	Engenheiro Civil	12 - Diretor de Relações com Investidores	19/04/2010	
George Demetrius N. Verras	48	Pertence apenas à Diretoria	19/04/2010	30/04/2011
029.919.388-89	Administrador		19/04/2010	
George Meisel	57	Pertence apenas ao Conselho de Administração	19/04/2010	30/04/2011
637.834.608-91	Empresário	21 - Vice Presidente Cons. de Administração	19/04/2010	Sim
Bruce Thomas Philips	53	Pertence apenas ao Conselho de Administração	21/01/2011	30/04/2011
022.191.688-16	Empresario	22 - Conselho de Administração (Efetivo)	21/01/2011	Sim
Moise Politi	51	Pertence à Diretoria e ao Conselho de Administração	19/04/2010	30/04/2011
043.054.868-06	Engenheiro Civil	30 - Presidente do C.A. e Diretor Presidente	19/04/2010	Sim

Experiência profissional / Declaração de eventuais condenações

Fábio de Araujo Nogueira - 010.403.038-03

Fábio de Araujo Nogueira, nascido em 20/12/1960, formou-se advogado em 1985 pela PUC - Pontifícia Universidade Católica, fez especialização em Negócios Imobiliários na FAAP em 1990, possui outros cursos como o de Qualidade, realizado na França (Credit Lyonnais) e na Disney Company, e o curso de E-Business – IBM – White Plains – NY. É especialista em mercado de crédito imobiliário e constituiu a empresa Brazilian Mortgages Companhia. Hipotecaria. Trabalhou no BankBoston de 1995 a 1998 como Diretor de Produtos de Varejo, Crédito Imobiliário e Poupança; no Citibank, de 1993 a 1995, na criação da área de real estate e atuou como Diretor de Crédito Imobiliário e Poupança; no Banco Francês e Brasileiro, de 1989 a 1993, na criação da área de real estate e gestão da área de seguros como Diretor de Crédito Imobiliário, Poupança e Seguros; e de 1978 a 1989 no Banco de Crédito Nacional Crédito Imobiliário e Poupança como Gerente Geral. Possui também formação como corretor de imóveis e seguros. Atualmente é Diretor Vice-Presidente da Brazilian Securities Companhia de Securitização e possui cargo na administração das demais empresas do grupo Brazilian Finance. Não existe nenhuma condenação judicial e administrativa envolvendo o administrador.

Fernando Pinilha Cruz - 013.106.988-80

Fernando Pinilha Cruz, nascido em 24/05/1954, é formado em Engenharia Civil pela UNICAMP, cursou pós-graduação em Negócios Imobiliários – FAAP, e fez um curso de Corretor de Imóveis no CRECI. Trabalhou no BankBoston de 1996 a 1999 como Gerente e Diretor Adjunto de Crédito Imobiliário e Poupança; no Banco ABNAMRO de 1992 a 1995 como Gerente da Divisão de Produtos; e no Banco Francês e Brasileiro de 1980 a 1992, exercendo também o cargo de Gerente Executivo. Atualmente exerce o cargo de Diretor de Relações com Investidores na Brazilian Securities Companhia de Securitização. Não existe nenhuma condenação

George Demetrius N. Verras - 029.919.388-89

George Demetrius Nicolas Verras, nascido em 18/03/1962, formou-se Administrador de Empresas pela Universidade São Judas Tadeu, cursou MBA Executivo Internacional pela Fundação Instituto de Administração FIA/USP e Extensão Universitária em Tecnologia pela Fundação Armando Álvares Penteado – FAAP. Trabalhou no Banco Auxiliar como Gerente Administrativo, de 1978 a 1986; no Banco BMC como Coordenador da área de Organização e Informática, de 1986 a 1989; no Banco Fibra como gerente, de 1990 a 1991; e no BankBoston de 1991 a 2005. Atualmente é Diretor da Brazilian Securities Companhia de Securitização. Não existe nenhuma condenação judicial e administrativa envolvendo o administrador.

George Meisel - 637.834.608-91

George Meisel, nascido em 23/02/1953, cursou Engenharia na Universidade Mackenzie, em São Paulo. Trabalhou como Diretor-Presidente da BMSR Participações S.A., de 2001 a 2005; Diretor da Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária, de 1984 a 2003; e foi Agente Autônomo de Investimentos na RGA – Registro Geral de Agentes, de 1979 a 1981. Atualmente é Diretor das seguintes empresas: Banco Ourinvest, Ourinvest Participações, Ourinvest Sociedade Brasileira de Metais Ltda., Ourinvest Real Estate Participações S.A. e Ourinvest Empreendimentos e Participações Ltda. É Diretor-Presidente da BMSR II Participações S.A., membro do Conselho de Administração da Vianorte S.A. e Vice-Presidente do Conselho de Administração da Brazilian Securities Companhia de Securitização. Não existe nenhuma condenação judicial e administrativa envolvendo o administrador.

Bruce Thomas Philips - 022.191.688-16

Bruce Thomas Philips, nascido em 15.10.1957, é formado em Ciências do Comércio pela Rider College. Trabalhou no Banco Chase Manhattan S.A., de 1982 a 1986, como Diretor de Relacionamentos; no Banco de Boston S.A., de 1986 a 1989, como Diretor de Mercado de Capitais; no Eitsa Serviços de Consultoria Ltda., de 1989 a 1996, como Sócio-Gerente; na Vianorte S.A., em 1998, como Diretor Administrativo-Financeiro, e, de 1998 a 2006, como Suplente do Conselho de Administração; na Ourinvest Empreendimentos e Participações S.A., desde 2003, como Diretor; na Ourinvest Participações S.A., desde 1996, como Diretor; na Ourinvest Assessoria de Investimentos Ltda., desde 1997, como Diretor; e no Banco Ourinvest S.A., desde 1996, como Diretor. Desde 02.04.2007 é membro do Conselho de Administração da Brazilian Finance & Real Estate S.A. É conselheiro da Companhia desde 21.01.2011. Não existe nenhuma condenação judicial e administrativa envolvendo o administrador.

Moise Politi - 043.054.868-06

Moise Politi, nascido em 05/12/ 1958, graduou-se Engenheiro Civil na Escola de Engenharia de Mauá em 1981; em 1982 realizou, na Fundação Getulio Vargas, o curso CEAG; em 1984 cursou mestrado em administração de empresas pela USP - Faculdade de Economia e Administração. Trabalhou na EITSA Serv. de Consultoria de 1988 a 1996 como Sócio-Diretor e Assessor Financeiro; na Blocker Asses. de Investimento e Participações S.A. de 1986 a 1987 como Assessor na área de fusões e aquisições; no Chase Banco do Lar em 1982 como gerente de contas; na Companhia Brasileira de Marketing de 1981 a 1982; e foi estagiário em engenharia em 1981 na Construtora Shpaisman- Dichk. Atualmente é Diretor Presidente e Presidente do Conselho de Administração da Brazilian Securities Companhia de Securitização e ocupa funções similares em outras empresas do grupo Brazilian Finance. Não existe nenhuma condenação judicial e administrativa envolvendo o administrador.

12.7 - Composição dos comitês estatutários e dos comitês de auditoria, financeiro e de remuneração

Justificativa para o não preenchimento do quadro:

Não há comitês criados ou instalados.

12.11 - Acordos, inclusive apólices de seguros, para pagamento ou reembolso de despesas suportadas pelos administradores

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

12.12 - Outras informações relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

13.1 - Descrição da política ou prática de remuneração, inclusive da diretoria não estatutária

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.2 - Remuneração total do conselho de administração, diretoria estatutária e conselho fiscal**Remuneração total prevista para o Exercício Social corrente 31/12/2010 - Valores Anuais**

	Conselho de Administração	Diretoria Estatutária	Conselho Fiscal	Total
Nº de membros	3,00	4,00		7,00
Remuneração fixa anual				
Salário ou pró-labore	216.000,00	1.243.820,00		1.459.820,00
Benefícios direto e indireto	0,00	0,00		0,00
Participações em comitês	0,00	0,00		0,00
Outros	0,00	0,00		0,00
Descrição de outras remunerações fixas				
Remuneração variável				
Bônus	0,00	980.000,00		980.000,00
Participação de resultados	0,00	0,00		0,00
Participação em reuniões	0,00	0,00		0,00
Comissões	0,00	0,00		0,00
Outros	0,00	0,00		0,00
Descrição de outras remunerações variáveis				
Pós-emprego	0,00	0,00		0,00
Cessação do cargo	0,00	0,00		0,00
Baseada em ações	0,00	0,00		0,00
Observação				
Total da remuneração	216.000,00	2.223.820,00		2.439.820,00

Remuneração total do Exercício Social em 31/12/2009 - Valores Anuais

	Conselho de Administração	Diretoria Estatutária	Conselho Fiscal	Total
Nº de membros	3,00	5,00		8,00
Remuneração fixa anual				
Salário ou pró-labore	216.000,00	1.194.876,00		1.410.876,00
Benefícios direto e indireto	0,00	0,00		0,00
Participações em comitês	0,00	0,00		0,00
Outros	0,00	0,00		0,00

Descrição de outras remunerações fixas				
Remuneração variável				
Bônus	0,00	1.000.000,00		1.000.000,00
Participação de resultados	0,00	0,00		0,00
Participação em reuniões	0,00	0,00		0,00
Comissões	0,00	0,00		0,00
Outros	0,00	0,00		0,00
Descrição de outras remunerações variáveis				
Pós-emprego	0,00	0,00		0,00
Cessação do cargo	0,00	0,00		0,00
Baseada em ações	0,00	0,00		0,00
Observação				
Total da remuneração	216.000,00	2.194.876,00		2.410.876,00

13.3 - Remuneração variável do conselho de administração, diretoria estatutária e conselho fiscal

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.4 - Plano de remuneração baseado em ações do conselho de administração e diretoria estatutária

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.5 - Participações em ações, cotas e outros valores mobiliários conversíveis, detidas por administradores e conselheiros fiscais - por órgão

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.6 - Remuneração baseada em ações do conselho de administração e da diretoria estatutária

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.7 - Informações sobre as opções em aberto detidas pelo conselho de administração e pela diretoria estatutária

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.8 - Opções exercidas e ações entregues relativas à remuneração baseada em ações do conselho de administração e da diretoria estatutária

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.9 - Informações necessárias para a compreensão dos dados divulgados nos itens 13.6 a 13.8 - Método de precificação do valor das ações e das opções

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.10 - Informações sobre planos de previdência conferidos aos membros do conselho de administração e aos diretores estatutários

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.11 - Remuneração individual máxima, mínima e média do conselho de administração, da diretoria estatutária e do conselho fiscal

Valores anuais

Nº de membros
Valor da maior remuneração(Reais)
Valor da menor remuneração(Reais)
Valor médio da remuneração(Reais)

13.12 - Mecanismos de remuneração ou indenização para os administradores em caso de destituição do cargo ou de aposentadoria

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.13 - Percentual na remuneração total devido por administradores e membros do conselho fiscal que sejam partes relacionadas aos controladores

Orgão	31/12/2009
Diretoria Estatutária	91%
Conselho da Administração	9%
Conselho Fiscal	-

13.14 - Remuneração de administradores e membros do conselho fiscal, agrupados por órgão, recebida por qualquer razão que não a função que ocupam

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.15 - Remuneração de administradores e membros do conselho fiscal reconhecida no resultado de controladores, diretos ou indiretos, de sociedades sob controle comum e de controladas do emissor

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

13.16 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes que não tenham sido prestadas anteriormente.

14.1 - Descrição dos recursos humanos

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

14.2 - Alterações relevantes - Recursos humanos

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

14.3 - Descrição da política de remuneração dos empregados

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

14.4 - Descrição das relações entre o emissor e sindicatos

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

15.1 / 15.2 - Posição acionária

Acionista						
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração		
Qtde. ações ordinárias (Unidades)	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais (Unidades)	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações (Unidades)	Total ações %	
Detalhamento por classes de ações (Unidades)						
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %				
Moise Politi						
043.054.868-06	Brasileira-SP	Não	Não			
1	0,000002%	0	0,000000%	1	0,000002%	
Luiz Augusto Prado Barreto						
011.682.628-28	Brasileira-SP	Não	Não			
1	0,000002%	0	0,000000%	1	0,000002%	
George Meisel						
637.834.608-91	Brasileira-SP	Não	Não			
1	0,000002%	0	0,000000%	1	0,000002%	
Brazilian Finance Real Estate S.A.						
02.762.113/0001-50	Brasileira-SP	Não	Sim	19/04/2010		
45.845.984	99,999994%	0	0,000000%	45.845.984	99,999994%	
OUTROS						
0	0,000000%	0	0,000000%	0	0,000000%	
AÇÕES EM TESOURARIA - Data da última alteração:						
0	0,000000%	0	0,000000%	0	0,000000%	
TOTAL						
45.845.987	100,000000%	0	0,000000%	45.845.987	100,000000%	

15.1 / 15.2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA					
ACIONISTA					
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração	
Detalhamento de ações (Unidades)					
Qtde. ações ordinárias (Unidades)	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais (Unidades)	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações (Unidades)	Total ações %
CONTROLADORA / INVESTIDORA			CPF/CNPJ acionista		Composição capital social
Brazilian Finance Real Estate S.A.			02.762.113/0001-50		
Adam N. Jiwan					
232.577.888-60	Canadense	Sim	Não		
1	0,000001	0	0,000000	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0.000000			
Bruce Thomas Philips					
022.191.688-16	Brasileira	Sim	Não		
1	0,000001	0	0,000000	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0.000000			
Coyote Trail, LLC					
11.254.788/0001-89	Americana	Sim	Não	19/04/2010	
9.563.325	9,235187	38.253.300	30,015516	47.816.625	20,699997
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
David Marc Weil					
233.911.838-70	Americano	Sim	Não		
0	0,000000	1	0,000001	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			

15.1 / 15.2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA					
ACIONISTA					
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração	
Detalhamento de ações (Unidades)					
Qtde. ações ordinárias (Unidades)	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais (Unidades)	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações (Unidades)	Total ações %
CONTROLADORA / INVESTIDORA			CPF/CNPJ acionista		Composição capital social
Brazilian Finance Real Estate S.A.			02.762.113/0001-50		
Dinakar Singh					
232.577.878-98	Americano	Sim	Não		
1	0,000001	0	0,000000	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0.000000			
Fábio de Araujo Nogueira					
010.403.038-03	Brasileira	Sim	Não		
1	0,000001	0	0,000000	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0.000000			
Gary Robert Garrabrant					
743.170.831-91	Americana	Sim	Não		
0	0,000000	1	0,000001	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
George Meisel					
637.834.608-91	Brasileira	Sim	Não		
1	0,000001	0	0,000000	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0.000000			

15.1 / 15.2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA					
ACIONISTA					
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração	
Detalhamento de ações (Unidades)					
Qtde. ações ordinárias (Unidades)	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais (Unidades)	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações (Unidades)	Total ações %
CONTROLADORA / INVESTIDORA			CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
Brazilian Finance Real Estate S.A.			02.762.113/0001-50		
Joao Manuel Campanelli Freitas					
041.726.158-64	Brasileira	Sim	Não		
0	0,000000	1	0,000001	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
Luiz Augusto Prado Barreto					
011.682.628-28	Brasileira	Sim	Não		
0	0,000000	1	0,000001	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
Moise Politi					
043.054.868-06	Brasileira	Sim	Não		
1	0,000001	0	0,000000	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
Ourinvest Real Estate Holding S.A.					
07.951.440/0001-73	Brasileira	Sim	Sim	19/04/2010	
73.069.398	70,562231	5.510.187	4,323577	78.579.585	34,017394
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			

15.1 / 15.2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA					
ACIONISTA					
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração	
Detalhamento de ações (Unidades)					
Qtde. ações ordinárias (Unidades)	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais (Unidades)	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações (Unidades)	Total ações %
CONTROLADORA / INVESTIDORA			CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
Brazilian Finance Real Estate S.A.			02.762.113/0001-50		
OUTROS					
0	0,000000	0	0,000000	0	0,000000
Roberto Politi					
089.118.208-06	Brasileira	Sim	Não		
0	0,000000	1	0,000001	1	0,000001
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
TOTAL					
103.553.128	100,000000	127.445.086	100,000000	230.998.214	100,000000
TPG-Axon BFRE Holding, LLC					
09.384.002/0001-04	Americana	Sim	Não	19/04/2010	
20.920.399	20,202576	83.681.594	65,660902	104.601.993	45,282598
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			

15.1 / 15.2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA					
ACIONISTA					
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração	
Detalhamento de ações (Unidades)					
Qtde. ações ordinárias (Unidades)	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais (Unidades)	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações (Unidades)	Total ações %
CONTROLADORA / INVESTIDORA			CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
Ourinvest Real Estate Holding S.A.			07.951.440/0001-73		
Bruce Thomas Philips					
022.191.688-16	Brasileira	Não	Não		
0	0,000000	570.565	1,706147	570.565	0,836012
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
David Assine					
769.483.078-68	Brasileira	Não	Não		
8.696.672	24,985638	1.849.104	5,529333	10.545.776	15,452049
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
Fábio de Araujo Nogueira					
010.403.038-03	Brasileira	Não	Não		
0	0,000000	13.649.680	40,816327	13.649.680	20,000000
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
George Meisel					
637.834.608-91	Brasileira	Não	Sim		
21.763.754	62,527513	3.152.122	9,425718	24.915.876	36,507634
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			

15.1 / 15.2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA					
ACIONISTA					
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração	
Detalhamento de ações (Unidades)					
Qtde. ações ordinárias (Unidades)	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais (Unidades)	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações (Unidades)	Total ações %
CONTROLADORA / INVESTIDORA			CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
Ourinvest Real Estate Holding S.A.			07.951.440/0001-73		
Moise Politi					
043.054.868-06	Brasileira	Não	Não		
0	0,000000	14.220.245	42,522474	14.220.245	20,836012
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0,000000			
OUTROS					
0	0,000000	0	0,000000	0	0,000000
Rodolfo Schwarz					
668.912.488-68	Brasileira	Não	Não		
4.346.258	12,486849	0	0,000000	4.346.258	6,368293
Classe ação	Qtde. de ações (Unidades)	Ações %			
TOTAL	0	0.000000			
TOTAL					
34.806.684	100,000000	33.441.716	99,999999	68.248.400	100,000000

15.3 - Distribuição de capital

Data da última assembleia / Data da última alteração	19/04/2010
Quantidade acionistas pessoa física (Unidades)	3
Quantidade acionistas pessoa jurídica (Unidades)	1
Quantidade investidores institucionais (Unidades)	0

Ações em Circulação

Ações em circulação correspondente a todas ações do emissor com exceção das de titularidade do controlador, das pessoas a ele vinculadas, dos administradores do emissor e das ações mantdas em tesouraria

Quantidade ordinárias (Unidades)	45.845.987	100,000000%
Quantidade preferenciais (Unidades)	0	0,000000%
Total	45.845.987	100,000000%

15.4 - Organograma dos acionistas

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

15.5 - Acordo de acionistas arquivado na sede do emissor ou do qual o controlador seja parte

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

15.6 - Alterações relevantes nas participações dos membros do grupo de controle e administradores do emissor

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

15.7 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes que não tenham sido prestadas anteriormente.

16.1 - Descrição das regras, políticas e práticas do emissor quanto à realização de transações com partes relacionadas

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

16.2 - Informações sobre as transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido (Reais)	Saldo existente	Montante (Reais)	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Ourinvest Assessoria de Investimentos Ltda	01/06/2009	31.620,22	R\$ 319.688,23	100%	3 anos	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Acionista comum						
Objeto contrato	Locação de Imóvel não residencial						
Garantia e seguros	Não possui						
Rescisão ou extinção	Infração contratual ou vontade das partes.						
Natureza e razão para a operação							
Banco Ourinvest S.A.	02/05/2002	0,00	Não há saldo no Balanço Patrimonial.	100%	Indeterminado.	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Acionista em comum						
Objeto contrato	Intermediação para comercialização de valores mobiliários						
Garantia e seguros	Não possui.						
Rescisão ou extinção	Infração contratual ou vontade das partes.						
Natureza e razão para a operação							
Banco Ourinvest	03/11/2003	0,00	Não há saldo no Balanço Patrimonial.	100%	Indeterminado.	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Acionistas em comum						
Objeto contrato	Prestação de serviços de custódia de CCIs.						
Garantia e seguros	Não possui.						
Rescisão ou extinção	Infração contratual ou vontade das partes.						
Natureza e razão para a operação							
Banco Ourinvest	29/09/2008	20,00	Não há saldo no Balanço Patrimonial.	100%	Indeterminado.	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Acionista em comum						

16.2 - Informações sobre as transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido (Reais)	Saldo existente	Montante (Reais)	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Objeto contrato	Intermediação de CCI						
Garantia e seguros	Não possui.						
Rescisão ou extinção	Infração contratual ou vontade das partes.						
Natureza e razão para a operação							
BFRE / BM / BC / BM SUA CASA	01/06/2010	26.480,26	Não há saldo no Balanço Patrimonial.	40,67%	10 anos - 01/06/2020	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Empresas Ligadas						
Objeto contrato	Rateio de despesas.						
Garantia e seguros	Não possui						
Rescisão ou extinção	O término poderá ocorrer, a qualquer momento, por acordo entre as Partes ou por denúncia de qualquer uma delas, desde que, nesta hipótese, desocupe o Imóvel.						
Natureza e razão para a operação							
BFRE / BC / BS / BM SUA CASA	01/07/2010	26.480,26	Não há saldo no Balanço Patrimonial.	Estipulado mensalmente.	Indeterminado.	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	São do mesmo grupo econômico da Companhia						
Objeto contrato	Rateio de despesas comuns						
Garantia e seguros	Não possui.						
Rescisão ou extinção	Não há.						
Natureza e razão para a operação							

16.3 - Identificação das medidas tomadas para tratar de conflitos de interesses e demonstração do caráter estritamente comutativo das condições pactuadas ou do pagamento compensatório adequado

Atualmente não há qualquer contrato ou obrigações relevantes existentes entre os administradores da Companhia e a Companhia. Contudo, a Companhia mantém algumas relações comerciais com acionistas ou com companhias nas quais os acionistas possuam alguma participação, observando sempre o curso habitual de suas atividades e as condições de mercado.

Além disso, a Companhia é integrante de uma plataforma de empresas voltadas para o mercado financeiro imobiliário, podendo contratar com as demais empresas do seu grupo econômico, tendo em vista que as atividades que desenvolvem são interligadas e se complementam.

As decisões referentes às transações entre a Companhia e partes relacionadas com a Companhia são tomadas pela Diretoria ou pelo Conselho de Administração, nos termos da Lei das Sociedades por Ações e de seu Estatuto Social. Todos os contratos firmados com partes relacionadas observam condições equânimes de mercado e, no caso de qualquer conselheiro ou diretor possuir interesse conflitante na contratação com Parte Relacionada, tal conselheiro ou diretor não tomará parte das discussões, bem como na deliberação sobre a referida operação.

17.1 - Informações sobre o capital social

Data da autorização ou aprovação	Valor do capital (Reais)	Prazo de integralização	Quantidade de ações ordinárias (Unidades)	Quantidade de ações preferenciais (Unidades)	Quantidade total de ações (Unidades)
Tipo de capital	Capital Emitido				
28/04/2008	100.228.651,54		45.845.987	0	45.845.987
Tipo de capital	Capital Subscrito				
28/04/2008	100.228.651,54		45.845.987	0	45.845.987
Tipo de capital	Capital Integralizado				
28/04/2008	100.228.651,54		45.845.987	0	45.845.987

17.5 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes que não tenham sido prestadas anteriormente.

18.2 - Descrição de eventuais regras estatutárias que limitem o direito de voto de acionistas significativos ou que os obriguem a realizar oferta pública

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

18.3 - Descrição de exceções e cláusulas suspensivas relativas a direitos patrimoniais ou políticos previstos no estatuto

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2001-01
Data de emissão	13/02/2001
Data de vencimento	13/11/2010
Quantidade (Unidades)	11
Valor total (Reais)	3.404.249,60
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo : Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Garantia Real sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento / Agente fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores.

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2001-02
Data de emissão	13/02/2001
Data de vencimento	13/11/2010
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	560.699,88
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Calculo : Pelo valor nominal atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento / Agente Fiduciário : Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado a série 2001-1

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Identificação do valor mobiliário	2001-06
Data de emissão	13/07/2001
Data de vencimento	13/04/2011
Quantidade (Unidades)	2
Valor total (Reais)	692.326,56
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Calculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2001-5

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2002-07
Data de emissão	13/02/2002
Data de vencimento	13/02/2012
Quantidade (Unidades)	14
Valor total (Reais)	4.203.411,24
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento / Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2002-08
Data de emissão	13/02/2002

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de vencimento	13/02/2012
Quantidade (Unidades)	2
Valor total (Reais)	692.326,56
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2001-7
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2002-09
Data de emissão	13/07/2002
Data de vencimento	13/06/2012
Quantidade (Unidades)	16
Valor total (Reais)	5.075.074,72
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento / Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2001-7
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2002-10
Data de emissão	13/07/2002

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de vencimento	13/06/2012
Quantidade (Unidades)	3
Valor total (Reais)	928.367,34
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário : Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2001-7

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2002-11
Data de emissão	13/12/2002
Data de vencimento	13/02/2012
Quantidade (Unidades)	26
Valor total (Reais)	7.960.123,86
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2002-12
Data de emissão	13/12/2002
Data de vencimento	13/02/2012
Quantidade (Unidades)	8

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor total (Reais)	2.558.611,20
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2002-11
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-13
Data de emissão	15/01/2003
Data de vencimento	15/12/2012
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	2.700.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Hipoteca, sobre o Imóvel lastro objeto da matrícula Agente Fiduciário: C&D DTVM LTDA
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2003-13, 14, 15, 16 e 17 relativos a mesmo imóvel e compartilham as garantia
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-14
Data de emissão	15/01/2003
Data de vencimento	15/12/2012
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	866.636,00

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Hipoteca, sobre o Imóvel lastro objeto da matrícula Agente Fiduciário: C&D DTVM LTDA
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2003-13, 14, 15, 16 e 17 relativos a mesmo imóvel e compartilham as garantia

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-15
Data de emissão	15/01/2003
Data de vencimento	15/12/2012
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	834.508,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Hipoteca, sobre o Imóvel lastro objeto da matrícula Agente Fiduciário: C&D DTVM LTDA
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2003-13, 14, 15, 16 e 17 relativos a mesmo imóvel e compartilham as garantia

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-16
Data de emissão	15/01/2003
Data de vencimento	15/12/2012
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	803.571,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Hipoteca, sobre o Imóvel lastro objeto da matrícula Agente Fiduciário: C&D DTVM LTDA
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2003-13, 14, 15, 16 e 17 relativos a mesmo imóvel e compartilham as garantia

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-17
Data de emissão	15/01/2003
Data de vencimento	15/12/2012
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	773.782,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Hipoteca, sobre o Imóvel lastro objeto da matrícula Agente Fiduciário: C&D DTVM LTDA
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2003-13, 14, 15, 16 e 17 relativos a mesmo imóvel e compartilham as garantia

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-20
Data de emissão	13/03/2003
Data de vencimento	13/08/2010
Quantidade (Unidades)	39
Valor total (Reais)	11.732.874,66
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-21
Data de emissão	13/03/2003
Data de vencimento	13/08/2010
Quantidade (Unidades)	4
Valor total (Reais)	1.303.652,72
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	"a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores" Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2003-20

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-22
Data de emissão	13/11/2003
Data de vencimento	13/10/2013
Quantidade (Unidades)	5
Valor total (Reais)	1.500.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2003-23
Data de emissão	13/11/2003
Data de vencimento	13/10/2013
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	300.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2003-22

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2004-24
Data de emissão	16/06/2004
Data de vencimento	13/06/2009
Quantidade (Unidades)	18
Valor total (Reais)	5.480.797,86
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Identificação do valor mobiliário	2004-25
Data de emissão	13/06/2004
Data de vencimento	13/06/2009
Quantidade (Unidades)	2
Valor total (Reais)	615.820,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	"a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores" Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2004-24

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2004-26
Data de emissão	13/08/2004
Data de vencimento	13/05/2014
Quantidade (Unidades)	28
Valor total (Reais)	8.522.011,68
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2004-27
Data de emissão	13/08/2004
Data de vencimento	13/05/2014

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	3
Valor total (Reais)	957.529,41
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2004-26

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2004-28
Data de emissão	13/11/2004
Data de vencimento	13/10/2014
Quantidade (Unidades)	30
Valor total (Reais)	9.137.256,90
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2004-29
Data de emissão	13/11/2004
Data de vencimento	13/10/2014
Quantidade (Unidades)	3
Valor total (Reais)	1.026.658,08

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2004-28

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-30
Data de emissão	13/05/2005
Data de vencimento	13/02/2015
Quantidade (Unidades)	48
Valor total (Reais)	14.416.614,72
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-31
Data de emissão	13/05/2005
Data de vencimento	13/02/2015
Quantidade (Unidades)	5
Valor total (Reais)	1.619.844,35
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2005-30

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-32
Data de emissão	13/09/2005
Data de vencimento	13/06/2015
Quantidade (Unidades)	34
Valor total (Reais)	10.408.737,90
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-33
Data de emissão	13/09/2005
Data de vencimento	13/06/2015
Quantidade (Unidades)	3
Valor total (Reais)	1.162.521,14
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Outras características relevantes	Subordinado à Série 2005-32
--	-----------------------------

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

Identificação do valor mobiliário	2005-34
--	---------

Data de emissão	13/10/2005
------------------------	------------

Data de vencimento	11/10/2025
---------------------------	------------

Quantidade (Unidades)	2.743
------------------------------	-------

Valor total (Reais)	822.964.186,20
----------------------------	----------------

Restrição a circulação	Não
-------------------------------	-----

Conversibilidade	Não
-------------------------	-----

Possibilidade resgate	Sim
------------------------------	-----

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
---	---

Características dos valores mobiliários	Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
--	--

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

Identificação do valor mobiliário	2005-35
--	---------

Data de emissão	13/10/2005
------------------------	------------

Data de vencimento	11/10/2025
---------------------------	------------

Quantidade (Unidades)	685
------------------------------	-----

Valor total (Reais)	205.741.044,65
----------------------------	----------------

Restrição a circulação	Não
-------------------------------	-----

Conversibilidade	Não
-------------------------	-----

Possibilidade resgate	Sim
------------------------------	-----

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
---	---

Características dos valores mobiliários	Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
--	--

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Outras características relevantes	Subordinado à Série 2005-35
--	-----------------------------

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-36
Data de emissão	11/10/2005
Data de vencimento	13/08/2015
Quantidade (Unidades)	21
Valor total (Reais)	6.590.835,72
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-37
Data de emissão	11/10/2005
Data de vencimento	13/08/2015
Quantidade (Unidades)	3
Valor total (Reais)	1.085.549,40
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2005-36

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-38

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de emissão	15/12/2005
Data de vencimento	15/10/2015
Quantidade (Unidades)	23
Valor total (Reais)	7.054.286,99
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-39
Data de emissão	15/12/2005
Data de vencimento	15/10/2015
Quantidade (Unidades)	2
Valor total (Reais)	792.616,52
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2005-38

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-40
Data de emissão	15/12/2005
Data de vencimento	15/09/2015
Quantidade (Unidades)	31

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor total (Reais)	9.498.375,20
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-41
Data de emissão	15/12/2005
Data de vencimento	15/09/2015
Quantidade (Unidades)	5
Valor total (Reais)	1.564.438,30
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2005-40

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-44
Data de emissão	13/05/2006
Data de vencimento	15/09/2015
Quantidade (Unidades)	19
Valor total (Reais)	5.993.982,63
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-45
Data de emissão	13/05/2006
Data de vencimento	15/09/2015
Quantidade (Unidades)	2
Valor total (Reais)	673.740,20
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2006-44
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2005-46
Data de emissão	20/05/2006
Data de vencimento	01/07/2016
Quantidade (Unidades)	294
Valor total (Reais)	88.250.000,58
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Características dos valores mobiliários	Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-47
Data de emissão	13/06/2006
Data de vencimento	13/04/2016
Quantidade (Unidades)	28
Valor total (Reais)	8.662.630,20
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-48
Data de emissão	13/06/2006
Data de vencimento	13/04/2016
Quantidade (Unidades)	3
Valor total (Reais)	973.329,24
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2006-47

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-49
Data de emissão	13/08/2006
Data de vencimento	13/03/2016
Quantidade (Unidades)	94
Valor total (Reais)	28.291.427,22
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-50
Data de emissão	13/08/2006
Data de vencimento	13/03/2016
Quantidade (Unidades)	13
Valor total (Reais)	3.937.273,73
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2006-49

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-51

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de emissão	15/09/2006
Data de vencimento	28/03/2015
Quantidade (Unidades)	250
Valor total (Reais)	75.298.392,50
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, caso seja requerido pela Securitizadora. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-52
Data de emissão	15/09/2006
Data de vencimento	28/03/2015
Quantidade (Unidades)	37
Valor total (Reais)	11.251.483,92
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, caso seja requerido pela Securitizadora. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2006-51, a Série 2006-52 é um CRI cartular

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-53
Data de emissão	13/09/2006
Data de vencimento	13/06/2016

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	21
Valor total (Reais)	6.435.697,38
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-54
Data de emissão	13/09/2006
Data de vencimento	13/06/2016
Quantidade (Unidades)	2
Valor total (Reais)	723.112,08
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2006-53

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-55
Data de emissão	10/10/2006
Data de vencimento	01/06/2015
Quantidade (Unidades)	27
Valor total (Reais)	8.223.933,78

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Hipoteca sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-56
Data de emissão	20/10/2006
Data de vencimento	20/10/2018
Quantidade (Unidades)	216
Valor total (Reais)	65.000.000,88
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2006-57
Data de emissão	18/12/2006
Data de vencimento	13/01/2013
Quantidade (Unidades)	25
Valor total (Reais)	9.612.983,25
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a averbação do Habite-se Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
--	--

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

Identificação do valor mobiliário	2006-58
--	---------

Data de emissão	13/12/2006
------------------------	------------

Data de vencimento	13/12/2016
---------------------------	------------

Quantidade (Unidades)	76
------------------------------	----

Valor total (Reais)	22.958.583,88
----------------------------	---------------

Restrição a circulação	Não
-------------------------------	-----

Conversibilidade	Não
-------------------------	-----

Possibilidade resgate	Sim
------------------------------	-----

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
---	---

Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a averbação do Habite-se Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
--	--

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

Identificação do valor mobiliário	2006-59
--	---------

Data de emissão	13/12/2006
------------------------	------------

Data de vencimento	13/12/2016
---------------------------	------------

Quantidade (Unidades)	8
------------------------------	---

Valor total (Reais)	2.579.616,16
----------------------------	--------------

Restrição a circulação	Não
-------------------------------	-----

Conversibilidade	Não
-------------------------	-----

Possibilidade resgate	Sim
------------------------------	-----

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
---	---

Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
--	---

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Outras características relevantes	Subordinado à Série 2006-59
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-60
Data de emissão	13/02/2007
Data de vencimento	13/01/2015
Quantidade (Unidades)	67
Valor total (Reais)	20.266.553,50
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-61
Data de emissão	13/02/2007
Data de vencimento	13/01/2015
Quantidade (Unidades)	7
Valor total (Reais)	2.277.138,64
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-61
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Identificação do valor mobiliário	2007-64
Data de emissão	13/02/2007
Data de vencimento	13/11/2021
Quantidade (Unidades)	151
Valor total (Reais)	45.570.075,58
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária do Imóvel. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-65
Data de emissão	13/02/2007
Data de vencimento	13/11/2021
Quantidade (Unidades)	16
Valor total (Reais)	5.063.341,76
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária do Imóvel. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-64
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-66
Data de emissão	13/04/2007
Data de vencimento	13/04/2011

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	24
Valor total (Reais)	24.983.435,28
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	1. Penhor de 567.290 quotas do Fundo Comercial Progressivo II, equivalente a 27,01% das Quotas do Fundo; 2. Fiança prestada pela Cofra, para o pagamento total dos créditos vinculados a emissão; 3. Seguros: contra danos físicos ao imóvel, incluindo acessórios e equipamentos. Como também, contra responsabilidade civil para terceiros." Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-67
Data de emissão	13/05/2007
Data de vencimento	13/02/2028
Quantidade (Unidades)	34
Valor total (Reais)	10.287.486,90
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a conclusão das obras. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-68
Data de emissão	13/05/2007
Data de vencimento	13/02/2028

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	8
Valor total (Reais)	2.571.871,72
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Garantia Real sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-67

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-69
Data de emissão	13/05/2007
Data de vencimento	13/03/2022
Quantidade (Unidades)	288
Valor total (Reais)	86.440.475,52
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Garantia Real (Hipoteca ou Alienação Fiduciária) sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, sujeito ao eventual exercício da securitizadora da opção de transferência Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-70
Data de emissão	13/05/2007
Data de vencimento	13/03/2022
Quantidade (Unidades)	43

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor total (Reais)	12.916.212,43
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Garantia Real (Hipoteca ou Alienação Fiduciária) sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, sujeito ao eventual exercício da securitizadora da opção de transferência Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-70

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-71
Data de emissão	13/07/2007
Data de vencimento	13/06/2022
Quantidade (Unidades)	52
Valor total (Reais)	15.661.067,50
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Garantia Real sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-72
Data de emissão	13/07/2007
Data de vencimento	13/06/2022
Quantidade (Unidades)	7
Valor total (Reais)	2.135.699,11

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-71

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-73
Data de emissão	05/08/2007
Data de vencimento	05/05/2017
Quantidade (Unidades)	87
Valor total (Reais)	87.866.718,36
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de quotas: Foi constituído, a favor da Securitizadora, o penhor de 891.272 (oitocentos e noventa e uma mil, duzentos e setenta e duas) quotas do FUNDO, pela quotista Brazilian Finance & Real Estate S/A. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-74
Data de emissão	13/09/2007
Data de vencimento	13/05/2022
Quantidade (Unidades)	77
Valor total (Reais)	23.397.723,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-75
Data de emissão	13/09/2007
Data de vencimento	13/05/2022
Quantidade (Unidades)	8
Valor total (Reais)	2.599.747,04
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-74
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-76
Data de emissão	05/09/2007
Data de vencimento	13/06/2015
Quantidade (Unidades)	12
Valor total (Reais)	12.480.798,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Características dos valores mobiliários	Garantia fidejussória constituída pela Cedente do Crédito e a garantidora Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-77
Data de emissão	05/11/2007
Data de vencimento	13/11/2021
Quantidade (Unidades)	14
Valor total (Reais)	13.133.033,18
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-78
Data de emissão	13/12/2007
Data de vencimento	13/09/2024
Quantidade (Unidades)	21
Valor total (Reais)	21.326.224,71
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores" Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária dos Imóveis relativo a 71,54% dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Identificação do valor mobiliário	2007-79
Data de emissão	11/12/2007
Data de vencimento	20/12/2017
Quantidade (Unidades)	101
Valor total (Reais)	101.759.762,40
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	1) Cessão fiduciária dos recebíveis decorrentes dos Contratos de Locação dos imóveis e Fiança prestada pela , empresa controladora do Devedor, nos Compromissos de compra e venda, até o dia 20 de janeiro de 2011. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-80
Data de emissão	10/01/2008
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade (Unidades)	10
Valor total (Reais)	12.751.941,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	A Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance, conforme o Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-81
Data de emissão	22/04/2008
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade (Unidades)	10
Valor total (Reais)	17.454.742,60
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	A Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance, conforme o Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-82
Data de emissão	22/07/2008
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade (Unidades)	10
Valor total (Reais)	17.810.281,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Características dos valores mobiliários	A Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance, conforme o Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-83
Data de emissão	22/10/2008
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade (Unidades)	10
Valor total (Reais)	18.190.519,60
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	A Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance, conforme o Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-84
Data de emissão	22/01/2009
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade (Unidades)	10
Valor total (Reais)	23.208.733,60
Restrição a circulação	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	A Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance, conforme o Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias

Valor mobiliário	Contrato de Investimento Coletivo
Identificação do valor mobiliário	2008-85
Data de emissão	13/01/2008
Data de vencimento	13/10/2024
Quantidade (Unidades)	45
Valor total (Reais)	13.559.137,65
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2007-86
Data de emissão	13/02/2008
Data de vencimento	13/10/2015
Quantidade (Unidades)	35
Valor total (Reais)	35.786.254,70
Restrição a circulação	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-87
Data de emissão	13/02/2008
Data de vencimento	13/10/2015
Quantidade (Unidades)	13
Valor total (Reais)	3.976.250,52
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2008-86

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-88
Data de emissão	13/03/2008
Data de vencimento	13/03/2023
Quantidade (Unidades)	25
Valor total (Reais)	30.943.324,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária dos Imóveis relativo à 93,94% dos contratos de financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-89
Data de emissão	13/03/2008
Data de vencimento	13/08/2027
Quantidade (Unidades)	25
Valor total (Reais)	26.537.259,25
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a conclusão das obras. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-90
Data de emissão	13/03/2008
Data de vencimento	13/08/2027
Quantidade (Unidades)	2
Valor total (Reais)	2.948.584,36
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a conclusão das obras. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2008-89
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-91
Data de emissão	07/05/2008
Data de vencimento	15/02/2022
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	27.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-92
Data de emissão	13/04/2008
Data de vencimento	13/03/2028
Quantidade (Unidades)	60
Valor total (Reais)	18.297.224,40
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-93
Data de emissão	13/04/2008
Data de vencimento	13/03/2028
Quantidade (Unidades)	6
Valor total (Reais)	2.033.024,94
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2008-92

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-94
Data de emissão	09/05/2008
Data de vencimento	05/06/2011
Quantidade (Unidades)	22
Valor total (Reais)	22.733.947,50
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Garantia fidejussória constituída através da fiança prestada pela Fiadora, notas promissórias emitida pelos Devedores e avalizada pela Fiadora e o penhor das cotas dos Devedores. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Identificação do valor mobiliário	2008-95
Data de emissão	01/05/2008
Data de vencimento	01/05/2023
Quantidade (Unidades)	41
Valor total (Reais)	41.023.557,78
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-96
Data de emissão	01/05/2008
Data de vencimento	01/09/2027
Quantidade (Unidades)	4
Valor total (Reais)	4.558.173,08
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Garantia Real sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2008-95
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-97
Data de emissão	04/07/2008
Data de vencimento	06/06/2018

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	10.245.720,33
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-98
Data de emissão	13/06/2008
Data de vencimento	13/11/2016
Quantidade (Unidades)	57
Valor total (Reais)	17.344.192,56
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-99
Data de emissão	13/06/2008
Data de vencimento	13/11/2016
Quantidade (Unidades)	7
Valor total (Reais)	2.313.663,73
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2008-98
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-100
Data de emissão	10/07/2008
Data de vencimento	10/07/2020
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	288.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-101
Data de emissão	04/06/2008
Data de vencimento	28/07/2028
Quantidade (Unidades)	5
Valor total (Reais)	5.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	O Penhor de quotas, cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações; cessão Fiduciária do Direito ao Recebimento de Indenizações do Poder Concedente, Fiança, Seguro de Risco Empresarial, Termo de Vinculação de Receita, e as penalidades devidas pela Locatária à Cedente, em caso de rescisão do Contrato de Locação, bem como a Indenização decorrentes do Contrato de Locação. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2008-101 a 103 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-102
Data de emissão	04/06/2008
Data de vencimento	28/07/2028
Quantidade (Unidades)	4
Valor total (Reais)	4.614.426,84
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	O Penhor de quotas, cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações; cessão Fiduciária do Direito ao Recebimento de Indenizações do Poder Concedente, Fiança, Seguro de Risco Empresarial, Termo de Vinculação de Receita, e as penalidades devidas pela Locatária à Cedente, em caso de rescisão do Contrato de Locação, bem como a Indenização decorrentes do Contrato de Locação. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2008-101 a 103 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-103
Data de emissão	04/06/2008
Data de vencimento	28/07/2028

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	10
Valor total (Reais)	10.216.140,20
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	O Penhor de quotas, cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações; cessão Fiduciária do Direito ao Recebimento de Indenizações do Poder Concedente, Fiança, Seguro de Risco Empresarial, Termo de Vinculação de Receita, e as penalidades devidas pela Locatária à Cedente, em caso de rescisão do Contrato de Locação, bem como a Indenização decorrentes do Contrato de Locação. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Séries 2008-101 a 103 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-104
Data de emissão	13/08/2008
Data de vencimento	13/08/2018
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	36.750.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-105
Data de emissão	13/09/2008

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de vencimento	13/10/2017
Quantidade (Unidades)	49
Valor total (Reais)	17.330.498,36
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-106
Data de emissão	13/09/2008
Data de vencimento	13/10/2028
Quantidade (Unidades)	24
Valor total (Reais)	10.055.814,96
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis relativo a 92,3% dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-107
Data de emissão	13/09/2008
Data de vencimento	21/09/2023
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	21.200.000,00
Restrição a circulação	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Contrato de Investimento Coletivo
Identificação do valor mobiliário	2008-108
Data de emissão	13/09/2008
Data de vencimento	13/09/2028
Quantidade (Unidades)	27
Valor total (Reais)	27.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a conclusão das obras Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-109
Data de emissão	13/10/2008
Data de vencimento	13/03/2023
Quantidade (Unidades)	39
Valor total (Reais)	39.078.895,05
Restrição a circulação	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a conclusão das obras Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-110
Data de emissão	13/10/2008
Data de vencimento	13/03/2023
Quantidade (Unidades)	4
Valor total (Reais)	4.342.099,44
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2008-109

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-111
Data de emissão	13/10/2008
Data de vencimento	13/11/2020
Quantidade (Unidades)	25
Valor total (Reais)	47.529.199,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-112
Data de emissão	01/12/2008
Data de vencimento	01/11/2013
Quantidade (Unidades)	24
Valor total (Reais)	24.693.579,36
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor das Cotas da Cedente e 2% (dois por cento) dos valores de cada parcela dos Créditos Imobiliários serão utilizados exclusivamente para cobrir eventuais descasamentos de índices entre o INCC, aplicado aos Créditos Imobiliários até o habite-se e o IGP-M (FGV) incidente sobre os CRIs desde a Emissão. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-113
Data de emissão	13/12/2008
Data de vencimento	13/02/2024
Quantidade (Unidades)	50
Valor total (Reais)	16.162.899,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-114
Data de emissão	21/01/2009
Data de vencimento	27/09/2017
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	17.259.324,44
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2008-115
Data de emissão	28/12/2008
Data de vencimento	28/04/2029
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	47.200.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Hipoteca sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-116
Data de emissão	13/02/2009
Data de vencimento	13/09/2033
Quantidade (Unidades)	50
Valor total (Reais)	19.408.211,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-117
Data de emissão	20/03/2009
Data de vencimento	13/08/2027
Quantidade (Unidades)	24
Valor total (Reais)	7.477.369,68
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis, relativo a 9,8% dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-118

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de emissão	01/04/2009
Data de vencimento	01/02/2021
Quantidade (Unidades)	71
Valor total (Reais)	105.258.886,74
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Cessão fiduciária dos Direitos Creditórios decorrentes dos Recebíveis Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-119
Data de emissão	01/04/2009
Data de vencimento	01/02/2021
Quantidade (Unidades)	35
Valor total (Reais)	35.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Cessão fiduciária dos Direitos Creditórios decorrentes dos Recebíveis Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2009-118

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-120
Data de emissão	20/04/2009
Data de vencimento	20/06/2023
Quantidade (Unidades)	25

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor total (Reais)	12.075.869,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-121
Data de emissão	11/05/2009
Data de vencimento	06/05/2019
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	140.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-122
Data de emissão	20/04/2009
Data de vencimento	20/10/2028
Quantidade (Unidades)	54
Valor total (Reais)	16.495.283,88
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-123
Data de emissão	20/06/2009
Data de vencimento	20/06/2025
Quantidade (Unidades)	46
Valor total (Reais)	13.833.756,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-124
Data de emissão	29/06/2009
Data de vencimento	29/01/2017
Quantidade (Unidades)	9
Valor total (Reais)	9.070.039,08
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-125
Data de emissão	20/08/2009
Data de vencimento	20/08/2029
Quantidade (Unidades)	25
Valor total (Reais)	14.899.278,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-126
Data de emissão	27/11/2009
Data de vencimento	22/08/2014
Quantidade (Unidades)	267
Valor total (Reais)	88.100.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-127

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de emissão	20/10/2009
Data de vencimento	20/06/2029
Quantidade (Unidades)	25
Valor total (Reais)	10.718.884,25
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-128
Data de emissão	27/10/2009
Data de vencimento	31/10/2023
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	75.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	A Cessão Fiduciária de Recebíveis; Fiança da Devedora; e a Alienação Fiduciária de Imóveis, que neste primeiro momento, é substituída pela Cessão Fiduciária do CDB. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-129
Data de emissão	05/11/2009
Data de vencimento	19/10/2021
Quantidade (Unidades)	80

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor total (Reais)	92.500.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, ou cessão fiduciária de CDBs Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-130
Data de emissão	20/10/2009
Data de vencimento	20/08/2039
Quantidade (Unidades)	80
Valor total (Reais)	24.112.912,80
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-131
Data de emissão	20/10/2009
Data de vencimento	20/08/2039
Quantidade (Unidades)	9
Valor total (Reais)	2.980.247,58
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis, relativo a 98,56% dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2009-130
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-132
Data de emissão	13/11/2009
Data de vencimento	13/02/2022
Quantidade (Unidades)	25
Valor total (Reais)	16.465.841,50
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2009-133
Data de emissão	15/12/2009
Data de vencimento	15/12/2019
Quantidade (Unidades)	39
Valor total (Reais)	39.913.918,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-134
Data de emissão	04/01/2010
Data de vencimento	04/08/2019
Quantidade (Unidades)	121
Valor total (Reais)	121.164.538,22
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Hipoteca sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-135
Data de emissão	05/01/2010
Data de vencimento	05/09/2015
Quantidade (Unidades)	17
Valor total (Reais)	17.669.911,01
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-136
Data de emissão	05/01/2010
Data de vencimento	05/09/2015
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	1.963.323,45
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-135

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-137
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/01/2013
Quantidade (Unidades)	12
Valor total (Reais)	12.297.680,28
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Identificação do valor mobiliário	2010-138
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/01/2013
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	1.366.408,92
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-137

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-139
Data de emissão	19/01/2010
Data de vencimento	19/01/2013
Quantidade (Unidades)	12
Valor total (Reais)	12.729.891,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-140
Data de emissão	19/01/2010
Data de vencimento	19/01/2013

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	1.414.432,33
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-139
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-141
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/06/2014
Quantidade (Unidades)	12
Valor total (Reais)	12.364.741,92
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-142
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/06/2014
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	1.373.860,21

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-141

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-143
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/06/2015
Quantidade (Unidades)	9
Valor total (Reais)	9.404.831,43
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-144
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/06/2015
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	1.044.981,27
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-143

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-145
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/06/2013
Quantidade (Unidades)	9
Valor total (Reais)	9.428.462,37
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-146
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/06/2013
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	1.047.606,93
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-145
--	----------------------------------

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

Identificação do valor mobiliário	2010-147
--	----------

Data de emissão	14/01/2010
------------------------	------------

Data de vencimento	14/02/2013
---------------------------	------------

Quantidade (Unidades)	10
------------------------------	----

Valor total (Reais)	10.281.616,60
----------------------------	---------------

Restrição a circulação	Não
-------------------------------	-----

Conversibilidade	Não
-------------------------	-----

Possibilidade resgate	Sim
------------------------------	-----

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
---	---

Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
--	--

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
-------------------------	--

Identificação do valor mobiliário	2010-148
--	----------

Data de emissão	14/01/2010
------------------------	------------

Data de vencimento	14/02/2013
---------------------------	------------

Quantidade (Unidades)	1
------------------------------	---

Valor total (Reais)	1.142.401,85
----------------------------	--------------

Restrição a circulação	Não
-------------------------------	-----

Conversibilidade	Não
-------------------------	-----

Possibilidade resgate	Sim
------------------------------	-----

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
---	---

Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
--	--

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-147
--	----------------------------------

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-149
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/12/2013
Quantidade (Unidades)	9
Valor total (Reais)	9.421.830,09
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-150
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/12/2013
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	1.046.870,01
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-149

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-151

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/06/2014
Quantidade (Unidades)	9
Valor total (Reais)	9.767.003,85
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-152
Data de emissão	14/01/2010
Data de vencimento	14/06/2014
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	1.085.222,65
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Penhor de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 2010-151

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-153
Data de emissão	05/03/2010
Data de vencimento	19/10/2021
Quantidade (Unidades)	80

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor total (Reais)	1.156.250,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária do Imóvel objeto da matrícula nº 82435 do 13º cartório de imóveis de SP Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-154
Data de emissão	04/03/2010
Data de vencimento	10/03/2015
Quantidade (Unidades)	90
Valor total (Reais)	1.027.742,96
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária de cotas da Cedente Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-155
Data de emissão	13/03/2010
Data de vencimento	10/06/2030
Quantidade (Unidades)	25
Valor total (Reais)	1.195.111,88
Restrição a circulação	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Alienação Fiduciária dos Empreendimentos Imobiliários. III. Após a entrega das obras e da concessão do "Habite-se", os Créditos Imobiliários passarão a ser garantidos por alienação fiduciária das unidades autônomas dos Empreendimentos Imobiliários; IV. Penhor das Cotas dos Originadores; V. Coobrigação: Obrigação dos Originadores e dos Garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses prevista no Termo de Securitização; VI. 3 (três) Notas Promissórias no montante total de R\$ 33.429.246,28. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-156
Data de emissão	13/04/2010
Data de vencimento	13/12/2039
Quantidade (Unidades)	139
Valor total (Reais)	301.891,04
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Alienação Fiduciária das unidades autônomas dos Empreendimentos Imobiliários; III. Coobrigação: Obrigação dos Originadores e dos Garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses prevista no Termo de Securitização; IV. CRI JR subordinados Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-157
Data de emissão	13/04/2010
Data de vencimento	13/12/2039

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	24
Valor total (Reais)	308.550,41
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Alienação Fiduciária das unidades autônomas dos Empreendimentos Imobiliários; III. Coobrigação: Obrigação dos Originadores e dos Garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses prevista no Termo de Securitização Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 2010-156

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-158
Data de emissão	13/04/2010
Data de vencimento	13/04/2020
Quantidade (Unidades)	40
Valor total (Reais)	1.033.166,46
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-159
Data de emissão	13/04/2010
Data de vencimento	13/01/2024
Quantidade (Unidades)	21

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor total (Reais)	1.022.215,71
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Após a entrega das obras e da concessão do "Habite-se", os Créditos Imobiliários passarão a ser garantidos por alienação fiduciária das unidades autônomas dos Empreendimentos Imobiliários; III. Coobrigação: Obrigação dos Originadores e dos Garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses prevista no Termo de Securitização; Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-160
Data de emissão	20/04/2010
Data de vencimento	20/04/2018
Quantidade (Unidades)	1
Valor total (Reais)	16.802.196,32
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Cessão Fiduciária de Recebíveis Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-161
Data de emissão	28/05/2010
Data de vencimento	09/01/2019

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	39
Valor total (Reais)	40.358.305,26
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) mediante a anuência dos investidores; b) mediante condições estabelecidas no Termo de Securitização Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	a) Cessão Fiduciária de Compromissadas Debêntures; b) Aval; c) Regime Fiduciário e Patrimônio Separado; Fica certo e ajustado que a Cessão Fiduciária de Compromissadas Debêntures poderá ser substituída, a qualquer momento, pelas garantias citadas abaixo: a) Cessão Fiduciária de Recebíveis; b) Penhor de Quotas em 2º Grau Melongena; c) Alienação Fiduciária de Quotas Kino; e d) Alienação Fiduciária de Imóveis. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-162
Data de emissão	13/05/2010
Data de vencimento	13/03/2024
Quantidade (Unidades)	11
Valor total (Reais)	11.013.999,37
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97; e III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-163

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de emissão	31/05/2010
Data de vencimento	01/06/2014
Quantidade (Unidades)	10
Valor total (Reais)	103.711.867,50
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) mediante a anuência dos investidores; b) mediante condições estabelecidas no Termo de Securitização Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Cessão Fiduciária de Recebíveis Agente Fiduciário: PENTÁGONO S.A. DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-164
Data de emissão	13/05/2010
Data de vencimento	13/04/2040
Quantidade (Unidades)	113
Valor total (Reais)	34.066.936,03
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97; III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão; e IV. CRIs JR subordinados ao CRI Senior" Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-165

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Data de emissão	13/05/2010
Data de vencimento	13/04/2040
Quantidade (Unidades)	16
Valor total (Reais)	5.090.461,76
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97; e III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 164
Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-166
Data de emissão	13/06/2010
Data de vencimento	13/06/2020
Quantidade (Unidades)	109
Valor total (Reais)	109.074.704,24
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Coobrigação das Cedentes. III.No caso de inadimplência ou rescisão do atual Contrato de Locação, este será substituído pelo Contrato de Nova Locação firmado entre as Cedentes e como locatária a BRPR XXI Empreendimentos e Participações Ltda. IV. Alienação Fiduciária do Imóvel, concedida pelas Cedentes, diante das obrigações assumidas no Contrato de Cessão. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-167
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/07/2025
Quantidade (Unidades)	13
Valor total (Reais)	13.045.047,34
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. 100% dos Créditos Imobiliários possuem garantia real, consistente da Alienação Fiduciária do imóvel. III. Coobrigação: Os Originadores se obrigam a recomprar qualquer dos Créditos, pelo valor do saldo remanescente dos Contratos Imobiliários, até que individualmente cada Crédito tenha LTV igual ou superior a 65% (sessenta e cinco por cento) e nas seguintes hipóteses: (a) as CCIs cedidas estejam regularmente constituídas e formalizadas junto aos cartórios registrais, na CETIP e na Instituição Custodiante; (b) tenha sido concedido pela Municipalidade o correspondente Termo de Vistoria de Obras "TVO" relativo ao Empreendimento; (c) a Empresa de Auditoria ateste que os Créditos atendem aos critérios de exigibilidade constantes do Anexo IV do Contrato de Cessão; (d) inadimplência do Devedor, por prazo superior a 60 (sessenta) dias, em pelo menos um dos pagamentos mensais efetuados no período que anteceder a averbação do TVO do Empreendimento; (e) propositura de medida judicial ou extrajudicial pelo Devedor, pretendendo a rescisão contratual ou questionamento a qualquer característica do financiamento, tais como forma de amortização, taxa de juros e correção monetária e, (f) caso as obras dos Empreendimentos sofram qualquer espécie de embargo administrativo ou judicial ou que sofra interrupção não justificada das obras por um prazo superior a 90 dias, podendo ser prorrogado por mais 90 dias, caso os Originadores comprovem que o atraso não foi decorrente de sua culpa e que comprove que está tomando todas as medidas para fins de regularizar a continuidade das obras. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-168
Data de emissão	14/07/2010
Data de vencimento	11/07/2022
Quantidade (Unidades)	143
Valor total (Reais)	143.800.000,00
Restrição a circulação	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Alienação Fiduciária dos Imóveis III. Alienação Fiduciária de Quotas IV. Cessão Fiduciária das Aplicações Financeiras V. Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios de Locação VI. Fiança Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-169
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/08/2040
Quantidade (Unidades)	33
Valor total (Reais)	9.904.580,40
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-170
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/08/2040

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Quantidade (Unidades)	3
Valor total (Reais)	1.100.508,93
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 169

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-171
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/08/2040
Quantidade (Unidades)	33
Valor total (Reais)	9.900.664,62
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-172
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/08/2040
Quantidade (Unidades)	3
Valor total (Reais)	1.100.073,84
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 171

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-173
Data de emissão	03/08/2010
Data de vencimento	28/08/2013
Quantidade (Unidades)	40
Valor total (Reais)	1.020.837,76
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Escritura Pública de Hipoteca de Imóveis Irani e Outra Avenças. III. Instrumento Particular de Contrato de Penhor Agrícola e Outras Avenças IV. Instrumento Particular de Contrato de Cessão Fiduciária de Bens e Direitos e Outras Avenças. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
--	---

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
---	--

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-174
Data de emissão	10/08/2010
Data de vencimento	17/08/2022
Quantidade (Unidades)	1.217
Valor total (Reais)	1.000.669,93
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Fiança da Primeira Devedora prevista no Segundo Contrato de Locação e no Contrato de Cessão. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-175
Data de emissão	10/08/2010
Data de vencimento	19/08/2015
Quantidade (Unidades)	400
Valor total (Reais)	1.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores Cálculo: Pelo Valor Nominal Atualizado

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Fiança da Primeira Devedora prevista no Segundo Contrato de Locação e no Contrato de Cessão. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-176
Data de emissão	02/09/2010
Data de vencimento	01/09/2015
Quantidade (Unidades)	165
Valor total (Reais)	1.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores
Características dos valores mobiliários	Os CRI não contarão com garantia flutuante da Emissora. Além do Regime Fiduciário constituído através do Patrimônio Separado que abrange os Créditos Imobiliários e as Garantias, o Valor Garantido será garantido pela Cessão Fiduciária e pelo Aval. Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-177
Data de emissão	09/09/2010
Data de vencimento	09/09/2014
Quantidade (Unidades)	400
Valor total (Reais)	300.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores
Características dos valores mobiliários	Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores.

Outras características relevantes Os CRIs poderão ter lote adicional.

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-179
Data de emissão	04/10/2010
Data de vencimento	08/03/2017
Quantidade (Unidades)	70
Valor total (Reais)	506.162,24
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores
Características dos valores mobiliários	Além do Regime Fiduciário constituído através do Patrimônio Separado que abrange os Créditos Imobiliários, as Obrigações Garantidas contarão com garantia adicional, que consiste na: (i) Cessão Fiduciária; (ii) Alienação Fiduciária de Domínio Útil e de Direito de Ocupação; (iii) Alienação Fiduciária de Quotas; e (iv) Fiança Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores.

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-180
Data de emissão	20/09/2010
Data de vencimento	20/08/2040
Quantidade (Unidades)	142
Valor total (Reais)	300.627,52
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores.

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. Agente Fiduciário : Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores.

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-181
Data de emissão	20/09/2010
Data de vencimento	20/08/2040
Quantidade (Unidades)	0
Valor total (Reais)	0,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores.
Características dos valores mobiliários	I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores.
Outras características relevantes	CRI Junior subordinado.

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2010-183
Data de emissão	15/10/2010
Data de vencimento	09/06/2020
Quantidade (Unidades)	102
Valor total (Reais)	1.000.000.000,00
Restrição a circulação	Sim

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Conforme o Termo de Securitização, mediante anuência dos investidores.
Características dos valores mobiliários	Além do Regime Fiduciário constituído através do Patrimônio Separado que abrange os Créditos Imobiliários, as Obrigações Garantidas contarão com garantia adicional, que consiste na: (i) Alienação Fiduciária das Cotas da Cedente. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores.

Valor mobiliário	Nota Comercial
Identificação do valor mobiliário	BRBSCSNPM007
Data de emissão	03/02/2011
Data de vencimento	29/01/2012
Quantidade (Unidades)	8
Valor total (Reais)	40.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	As Notas Promissórias somente poderão ser negociadas na CETIP após 90 (noventa) dias contados da data de subscrição e integralização, nos termos da Instrução CVM nº 486/09.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A qualquer momento, a critério da Companhia pelo valor nominal atualizado acrescido de prêmio de 2,40% se o resgate ocorrer até 180 (cento e oitenta dias) contados da data de emissão.
Características dos valores mobiliários	Garantida por aval da Brazilian Finance & Real Estate.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante aprovação em assembléia dos titulares das Notas Promissórias
Outras características relevantes	Não há.

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2001-03
Data de emissão	13/01/2001
Data de vencimento	13/03/2011
Quantidade (Unidades)	11
Valor total (Reais)	3.342.989,21

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipotese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Calculo: Pelo valor nominal atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento / Agente Fiduciário : Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores.

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2001-04
Data de emissão	13/03/2001
Data de vencimento	13/03/2011
Quantidade (Unidades)	7
Valor total (Reais)	2.117.226,58
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipotese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Calculo: Pelo valor nominal atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento / Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2001-3

Valor mobiliário	Certificados de Recebíveis Imobiliários
Identificação do valor mobiliário	2001-05
Data de emissão	13/07/2001
Data de vencimento	13/04/2011
Quantidade (Unidades)	14
Valor total (Reais)	4.203.411,24
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não

18.5 - Descrição dos outros valores mobiliários emitidos

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipotese a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Calculo: Pelo Valor Nominal Atualizado
Características dos valores mobiliários	Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento / Agente fiduciario : Oliveira Tust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembléias de Investidores
.....	

18.6 - Mercados brasileiros em que valores mobiliários são admitidos à negociação

Os valores mobiliários da Companhia são admitidos à negociação na CETIP e CBLC.

18.7 - Informação sobre classe e espécie de valor mobiliário admitida à negociação em mercados estrangeiros

Não aplicável.

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2001-01 a) Emissão: 1ª b) Série: 01ª c) Data de Emissão: 13.Fev.01 d) Vencimento: 13.Nov.10 e) Valor: R\$ 3.404.249,60 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S001 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2001-02 a) Emissão: 1ª b) Série: 02ª c) Data de Emissão: 13.Fev.01 d) Vencimento: 13.Nov.10 e) Valor: R\$ 560.699,88 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J001 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2001-03 a) Emissão: 1ª b) Série: 03ª c) Data de Emissão: 13.Mar.01 d) Vencimento: 13.Mar.11 e) Valor: R\$ 3.342.989,21 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S002 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2001-04 a) Emissão: 1ª b) Série: 04ª c) Data de Emissão: 13.Mar.01 d) Vencimento: 13.Mar.11 e) Valor: R\$ 2.117.226,58 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J002 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2001-05 a) Emissão: 1ª b) Série: 05ª c) Data de Emissão: 13.Jul.01 d) Vencimento: 13.Abr.11 e) Valor: R\$ 4.203.411,24 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S003 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2001-06 a) Emissão: 1ª b) Série: 06ª c) Data de Emissão: 13.Jul.01 d) Vencimento: 13.Abr.11 e) Valor: R\$ 692.326,56 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J003 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2002-07 a) Emissão: 1ª b) Série: 07ª c) Data de Emissão: 13.Fev.02 d) Vencimento: 13.Nov.11 e) Valor: R\$ 5.463.957,06 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S004 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2002-08 a) Emissão: 1ª b) Série: 08ª c) Data de Emissão: 13.Fev.02 d) Vencimento: 13.Nov.11 e) Valor: R\$ 999.504,36 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J004 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2002-09 a) Emissão: 1ª b) Série: 09ª c) Data de Emissão: 13.Jul.02 d) Vencimento: 13.Jun.12 e) Valor: R\$ 5.075.074,72 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S005 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2002-10 a) Emissão: 1ª b) Série: 10ª c) Data de Emissão: 13.Jul.02 d) Vencimento: 13.Jun.12 e) Valor: R\$ 928.367,34 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J005 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2003-13 a) Emissão: 1ª b) Série: 13ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 2.700.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM	Série 2003-14 a) Emissão: 1ª b) Série: 14ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 866.636,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM
Série 2003-15 a) Emissão: 1ª b) Série: 15ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 834.508,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM	Série 2003-16 a) Emissão: 1ª b) Série: 16ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 803.571,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM
Série 2003-17 a) Emissão: 1ª b) Série: 17ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 773.782,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM	Série 2003-20 a) Emissão: 1ª b) Série: 20ª c) Data de Emissão: 13.Abr.03 d) Vencimento: 13.Ago.10 e) Valor: R\$ 11.732.874,66 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB+ (bra) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S007 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2003-21 a) Emissão: 1ª b) Série: 21ª c) Data de Emissão: 13.Abr.03 d) Vencimento: 13.Ago.10 e) Valor: R\$ 1.303.652,72 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J007 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2003-22 a) Emissão: 1ª b) Série: 22ª c) Data de Emissão: 13.Nov.03 d) Vencimento: 13.Out.13 e) Valor: R\$ 1.500.000,00 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S008 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2003-23 a) Emissão: 1ª b) Série: 23ª c) Data de Emissão: 13.Nov.03 d) Vencimento: 13.Out.13 e) Valor: R\$ 300.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J008 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2004-24 a) Emissão: 1ª b) Série: 24ª c) Data de Emissão: 13.Jun.04 d) Vencimento: 13.Jun.09 e) Valor: R\$ 5.480.797,86 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S009 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2004-25 a) Emissão: 1ª b) Série: 25ª c) Data de Emissão: 13.Jun.04 d) Vencimento: 13.Jun.09 e) Valor: R\$ 615.820,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J009 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2004-26 a) Emissão: 1ª b) Série: 26ª c) Data de Emissão: 13.Ago.04 d) Vencimento: 13.Mai.14 e) Valor: R\$ 8.522.011,68 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S010 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2004-27 a) Emissão: 1ª b) Série: 27ª c) Data de Emissão: 13.Ago.04 d) Vencimento: 13.Mai.14 e) Valor: R\$ 957.529,41 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J010 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2004-28 a) Emissão: 1ª b) Série: 28ª c) Data de Emissão: 13.Nov.04 d) Vencimento: 13.Out.14 e) Valor: R\$ 9.137.256,90 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S011 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2004-29 a) Emissão: 1ª b) Série: 29ª c) Data de Emissão: 13.Nov.04 d) Vencimento: 13.Out.14 e) Valor: R\$ 1.026.658,08 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J011 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2005-30 a) Emissão: 1ª b) Série: 30ª c) Data de Emissão: 13.Mai.05 d) Vencimento: 13.Fev.15 e) Valor: R\$ 14.416.614,72 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S012 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2005-31 a) Emissão: 1ª b) Série: 31ª c) Data de Emissão: 13.Mai.05 d) Vencimento: 13.Fev.15 e) Valor: R\$ 1.619.844,35 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J012 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2005-32 a) Emissão: 1ª b) Série: 32ª c) Data de Emissão: 13.Set.05 d) Vencimento: 13.Jun.15 e) Valor: R\$ 10.408.737,90 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa2.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S013 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2005-33 a) Emissão: 1ª b) Série: 33ª c) Data de Emissão: 13.Set.05 d) Vencimento: 13.Jun.15 e) Valor: R\$ 1.169.521,14 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J013 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2005-34 a) Emissão: 1ª b) Série: 34ª c) Data de Emissão: 13.Out.05 d) Vencimento: 11.Out.25 e) Valor: R\$ 822.964.186,20 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S015 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2005-35 a) Emissão: 1ª b) Série: 35ª c) Data de Emissão: 13.Out.05 d) Vencimento: 11.Out.25 e) Valor: R\$ 205.741.044,65 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J015 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2005-36 a) Emissão: 1ª b) Série: 36ª c) Data de Emissão: 11.Out.05 d) Vencimento: 13.Ago.15 e) Valor: R\$ 6.590.835,72 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: A2.br h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S014 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2005-37 a) Emissão: 1ª b) Série: 37ª c) Data de Emissão: 11.Out.05 d) Vencimento: 13.Ago.15 e) Valor: R\$ 1.085.549,40 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J014 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2005-38 a) Emissão: 1ª b) Série: 38ª c) Data de Emissão: 15.Dez.05 d) Vencimento: 15.Out.15 e) Valor: R\$ 7.054.286,99 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aaa.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 38 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2005-39 a) Emissão: 1ª b) Série: 39ª c) Data de Emissão: 15.Dez.05 d) Vencimento: 15.Out.15 e) Valor: R\$ 792.616,52 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 39 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2005-40 a) Emissão: 1ª b) Série: 40ª c) Data de Emissão: 15.Dez.05 d) Vencimento: 15.Set.15 e) Valor: R\$ 9.498.375,20 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: A2.br h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS 40 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2005-41 a) Emissão: 1ª b) Série: 41ª c) Data de Emissão: 15.Dez.05 d) Vencimento: 15.Set.15 e) Valor: R\$ 1.564.438,30 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS 41 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2006-46 a) Emissão: 1ª b) Série: 46ª c) Data de Emissão: 20.Jun.06 d) Vencimento: 1.Jul.16 e) Valor: R\$ 88.250.000,58 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS 46 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2006-47 a) Emissão: 1ª b) Série: 47ª c) Data de Emissão: 13.Jun.06 d) Vencimento: 13.Abr.16 e) Valor: R\$ 8.662.630,20 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA - h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S018 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2006-48 a) Emissão: 1ª b) Série: 48ª c) Data de Emissão: 13.Jun.06 d) Vencimento: 13.Abr.16 e) Valor: R\$ 973.329,24 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J018 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2006-49 a) Emissão: 1ª b) Série: 49ª c) Data de Emissão: 13.Ago.06 d) Vencimento: 13.Mar.16 e) Valor: R\$ 28.291.427,22 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: A (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S019 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2006-50 a) Emissão: 1ª b) Série: 50ª c) Data de Emissão: 13.Ago.06 d) Vencimento: 13.Mar.16 e) Valor: R\$ 3.937.273,73 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J019 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2006-51 a) Emissão: 1ª b) Série: 51ª c) Data de Emissão: 15.Set.06 d) Vencimento: 28.Mar.15 e) Valor: R\$ 75.298.392,50 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: AA (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS 51 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2006-52 a) Emissão: 1ª b) Série: 52ª c) Data de Emissão: 15.Set.06 d) Vencimento: 28.Mar.15 e) Valor: R\$ 11.251.483,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS 52 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2006-53 a) Emissão: 1ª b) Série: 53ª c) Data de Emissão: 13.Set.06 d) Vencimento: 13.Jun.16 e) Valor: R\$ 6.435.697,38 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BB (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S020 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2006-54 a) Emissão: 1ª b) Série: 54ª c) Data de Emissão: 13.Set.06 d) Vencimento: 13.Jun.16 e) Valor: R\$ 723.112,08 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J020 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2006-55 a) Emissão: 1ª b) Série: 55ª c) Data de Emissão: 10.Out.06 d) Vencimento: 15.Out.16 e) Valor: R\$ 8.223.933,78 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: A- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 55 j) Subordinação: Única k) Lastro: Comercial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2006-56 a) Emissão: 1ª b) Série: 56ª c) Data de Emissão: 20.Out.06 d) Vencimento: 20.Out.18 e) Valor: R\$ 65.000.000,88 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S021 j) Subordinação: Única k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2006-57 a) Emissão: 1ª b) Série: 57ª c) Data de Emissão: 18.Dez.06 d) Vencimento: 13.Jan.13 e) Valor: R\$ 9.612.983,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S022 j) Subordinação: Única k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2006-58 a) Emissão: 1ª b) Série: 58ª c) Data de Emissão: 13.Dez.06 d) Vencimento: 13.Dez.16 e) Valor: R\$ 22.958.583,88 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: A+ (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S023 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2006-59 a) Emissão: 1ª b) Série: 59ª c) Data de Emissão: 13.Dez.06 d) Vencimento: 13.Dez.16 e) Valor: R\$ 2.579.616,16 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J023 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-60 a) Emissão: 1ª b) Série: 60ª c) Data de Emissão: 13.Fev.07 d) Vencimento: 13.Jan.15 e) Valor: R\$ 20.266.553,50 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: A+(bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S024 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2007-61 a) Emissão: 1ª b) Série: 61ª c) Data de Emissão: 13.Fev.07 d) Vencimento: 13.Jan.15 e) Valor: R\$ 2.277.138,64 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J024 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-64 a) Emissão: 1ª b) Série: 64ª c) Data de Emissão: 13.Fev.07 d) Vencimento: 13.Nov.21 e) Valor: R\$ 45.570.075,58 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S026 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2007-65 a) Emissão: 1ª b) Série: 65ª c) Data de Emissão: 13.Fev.07 d) Vencimento: 13.Nov.21 e) Valor: R\$ 5.063.341,76 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J026 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-66 a) Emissão: 1ª b) Série: 66ª c) Data de Emissão: 13.Abr.07 d) Vencimento: 13.Nov.21 e) Valor: R\$ 24.983.435,28 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U027 j) Subordinação: Única k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2007-67 a) Emissão: 1ª b) Série: 67ª c) Data de Emissão: 13.Mai.07 d) Vencimento: 13.Fev.28 e) Valor: R\$ 10.287.486,90 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S028 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-68 a) Emissão: 1ª b) Série: 68ª c) Data de Emissão: 13.Mai.07 d) Vencimento: 13.Fev.28 e) Valor: R\$ 2.571.871,72 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J028 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2007-69 a) Emissão: 1ª b) Série: 69ª c) Data de Emissão: 13.Mai.07 d) Vencimento: 13.Mar.22 e) Valor: R\$ 86.440.475,52 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: AA(bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZS029 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-70 a) Emissão: 1ª b) Série: 70ª c) Data de Emissão: 13.Mai.07 d) Vencimento: 13.Mar.28 e) Valor: R\$ 12.916.212,43 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J029 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2007-71 a) Emissão: 1ª b) Série: 71ª c) Data de Emissão: 13.Jun.07 d) Vencimento: 13.Jun.22 e) Valor: R\$ 15.661.067,50 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB+(bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZS030 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-72 a) Emissão: 1ª b) Série: 72ª c) Data de Emissão: 13.Jun.07 d) Vencimento: 13.Jun.28 e) Valor: R\$ 2.135.699,11 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J030 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2007-73 a) Emissão: 1ª b) Série: 73ª c) Data de Emissão: 05.Ago.07 d) Vencimento: 05.Mai.2017 e) Valor: R\$ 87.866.718,36 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: B – (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS-C56 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-74 a) Emissão: 1ª b) Série: 74ª c) Data de Emissão: 13.Set.07 d) Vencimento: 13.Mai.22 e) Valor: R\$ 23.397.723,75 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: A+ (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S031 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2007-75 a) Emissão: 1ª b) Série: 75ª c) Data de Emissão: 13.Set.07 d) Vencimento: 13.Mai.22 e) Valor: R\$ 2.599.747,04 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J031 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-76 a) Emissão: 1ª b) Série: 76ª c) Data de Emissão: 05.Set.07 d) Vencimento: 13.Jun.2015 e) Valor: R\$ 12.480.798,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U032 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2007-77 a) Emissão: 1ª b) Série: 77ª c) Data de Emissão: 05.Nov.07 d) Vencimento: 13.Jun.2021 e) Valor: R\$ 13.133.033,18 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U033 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-78 a) Emissão: 1ª b) Série: 78ª c) Data de Emissão: 13.Dez.2007 d) Vencimento: 13.Set.2024 e) Valor: R\$ 21.326.224,71 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U034 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2007-79 a) Emissão: 1ª b) Série: 79ª c) Data de Emissão: 11.Dez.2007 d) Vencimento: 20.Dez.2017 e) Valor: R\$ 101.759.762,40 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: B – (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS C79 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2007-80 a) Emissão: 1ª b) Série: 80ª c) Data de Emissão: 10.Jan.2008 d) Valor: R\$ 12.751.941,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2007-81 a) Emissão: 1ª b) Série: 81ª c) Data de Emissão: 22.Abr.2008 d) Valor: R\$ 17.454.742,60 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado	Série 2007-82 a) Emissão: 1ª b) Série: 82ª c) Data de Emissão: 22.Jul.2008 d) Valor: R\$ 17.810.281,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado
Série 2007-83 a) Emissão: 1ª b) Série: 83ª c) Data de Emissão: 22.Out.2008 d) Valor: R\$ 18.190.519,60 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado	Série 2007-84 a) Emissão: 1ª b) Série: 84ª c) Data de Emissão: 22.Jan.2009 d) Valor: R\$ 23.208.733,60 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado
Série 2008-85 a) Emissão: 1ª b) Série: 85ª c) Data de Emissão: 13.Jan.2008 d) Vencimento: 13.Out.2024 e) Valor: R\$ 13.559.137,65 f) Agência de <i>Rating</i>: Não há g) <i>Rating</i> Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U036 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2008-86 a) Emissão: 1ª b) Série: 86ª c) Data de Emissão: 13.Fev.2008 d) Vencimento: 13.Out.2015 e) Valor: R\$ 35.786.254,70 f) Agência de <i>Rating</i>: Não há g) <i>Rating</i> Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S037 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2008-87 a) Emissão: 1ª b) Série: 87ª c) Data de Emissão: 22.Fev.2008 d) Vencimento: 13.Out.2015 e) Valor: R\$ 3.976.250,52 f) Agência de <i>Rating</i>: Não há g) <i>Rating</i> Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J037 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2008-88 a) Emissão: 1ª b) Série: 88ª c) Data de Emissão: 13.Mar.2008 d) Vencimento: 13.Mar.2023 e) Valor: R\$ 30.943.324,75 f) Agência de <i>Rating</i>: Não há g) <i>Rating</i> Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U038 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2008-89 a) Emissão: 1ª b) Série: 89ª c) Data de Emissão: 13.Mar.2008 d) Vencimento: 13.Ago.2027 e) Valor: R\$ 26.537.259,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S039 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2008-90 a) Emissão: 1ª b) Série: 90ª c) Data de Emissão: 13.Mar.2008 d) Vencimento: 13.Ago.2027 e) Valor: R\$ 2.948.584,36 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J039 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2008-91 a) Emissão: 1ª b) Série: 91ª c) Data de Emissão: 07.Mai.2008 d) Valor: R\$ 27.000.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado	Série 2008-92 a) Emissão: 1ª b) Série: 92ª c) Data de Emissão: 13.Abr.2008 d) Vencimento: 13.Mar.2028 e) Valor: R\$ 18.297.224,40 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S041 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2008-93 a) Emissão: 1ª b) Série: 93ª c) Data de Emissão: 13.Abr.2008 d) Vencimento: 13.Mar.2028 e) Valor: R\$ 2.033.024,94 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J041 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2008-94 a) Emissão: 1ª b) Série: 94ª c) Data de Emissão: 09.MaI.2008 d) Vencimento: 05.Jun.2011 e) Valor: R\$ 22.733.947,50 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2008-95 a) Emissão: 1ª b) Série: 95ª c) Data de Emissão: 01.Mai.2008 d) Vencimento: 01.Mai.2023 e) Valor: R\$ 41.023.557,78 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S044 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2008-96 a) Emissão: 1ª b) Série: 96ª c) Data de Emissão: 01.Mai.2008 d) Vencimento: 01/09/2027 e) Valor: R\$ 4.558.173,08 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J044 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2008-97 a) Emissão: 1ª b) Série: 97ª c) Data de Emissão: 04.Jun.2008 d) Valor: R\$ 10.245.720,33 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado	Série 2008-98 a) Emissão: 1ª b) Série: 98ª c) Data de Emissão: 13.Jun.2008 d) Vencimento: 13.Nov.2016 e) Valor: R\$ \$ 17.344.192,56 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 08F0003119 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2008-99 a) Emissão: 1ª b) Série: 99ª c) Data de Emissão: 13.Jun.2008 d) Vencimento: 13.Nov.2016 e) Valor: R\$ 2.313.663,73 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 08F0003121 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2008-100 a) Emissão: 1ª b) Série: 100ª c) Data de Emissão: 10.Jul.2008 d) Valor: R\$ 288.000.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2008-101 a) Emissão: 1ª b) Série: 101ª c) Data de Emissão: 04.Jun.2008 d) Valor: R\$ 5.000.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado	Série 2008-102 a) Emissão: 1ª b) Série: 102ª c) Data de Emissão: 04.Jun.2008 d) Valor: R\$ 4.614.426,84 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado
Série 2008-103 a) Emissão: 1ª b) Série: 103ª c) Data de Emissão: 04.Jun.2008 d) Valor: R\$ 10.216.140,20 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado	Série 2008-104 a) Emissão: 1ª b) Série: 104ª c) Data de Emissão: 13.Ago.2008 d) Valor: R\$ 36.750.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado
Série 2008-105 a) Emissão: 1ª b) Série: 105ª c) Data de Emissão: 13.Set.2008 d) Vencimento: 13.Out.2017 e) Valor: R\$ 17.330.498,36 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2008-106 a) Emissão: 1ª b) Série: 106ª c) Data de Emissão: 13.Set.2008 d) Vencimento: 13/10/2028 e) Valor: R\$ 10.055.814,96 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2008-107 a) Emissão: 1ª b) Série: 104ª c) Data de Emissão: 21.set.2023 d) Valor: R\$ 21.200.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado	

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2008-108

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 108ª
- c) Data de Emissão: 13.Set.2008
- d) Valor: R\$ 27.000.000,00
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2008-109

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 109ª
- c) Data de Emissão: 13.Out.2008
- d) Vencimento: 13/03/2023
- e) Valor: R\$ \$ 39.078.895,05
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não há
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo:
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisorio
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-110

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 110ª
- c) Data de Emissão: 13.Out.2008
- d) Vencimento: 13/03/2023
- e) Valor: R\$ 4.342.099,44
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não há
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo:
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisorio
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-111

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 111ª
- c) Data de Emissão: 13.Out.2008
- d) Vencimento: 13/10/2020
- e) Valor: R\$ 47.529.199,75
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo:08J0012973
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-112

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 112ª
- c) Data de Emissão: 01.Dez.2008
- d) Vencimento: 01/11/2013
- e) Valor: R\$ 24.693.579,36
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: 08L0004574
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-113

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 113ª
- c) Data de Emissão: 13.Dez.2008
- d) Vencimento: 13/10/2020
- e) Valor: R\$ 16.162.899,00
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: 08L0002118
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor**Série 2008-114**

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 114ª
- c) Data de Emissão: 21.jan.09
- d) Valor: R\$ 17.259.324,44
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2008-115

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 115ª
- c) Data de Emissão: 28.dez.2008
- d) Valor: R\$ 47.200.000,00
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2009-116

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 116ª
- c) Data de Emissão: 13.fev.2009
- d) Valor: R\$ 19.408.211,00
- e) Câmara: CETIP
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09B0002128
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-117

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 117ª
- c) Data de Emissão: 20.março.2009
- d) Vencimento: 20/08/2027
- e) Valor: R\$ 7.477.369,68
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09C0005309
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-118

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 118ª
- c) Data de Emissão: 01.Abril.2009
- d) Vencimento: 01/02/2021
- e) Valor: R\$ 105.258.886,74
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09D0002442
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-119

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 113ª
- c) Data de Emissão: 01.Abril.2009
- d) Vencimento: 01/02/2021
- e) Valor: R\$ 35.000.000,00
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09D0002570
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2009-120

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 120ª
- c) Data de Emissão: 20.Abril.2009
- d) Vencimento: 20/06/2023
- e) Valor: R\$ 12.075.869,00
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09D0007414
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-121

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 121ª
- c) Data de Emissão: 11.maio.2009
- d) Valor: R\$ 140.000.000,00
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2009-122

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 122ª
- c) Data de Emissão: 20.Abril.2009
- d) Vencimento: 20/10/2028
- e) Valor: R\$ 16.495.283,88
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09D00116697
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-123

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 123ª
- c) Data de Emissão: 20.Jun.2009
- d) Vencimento: 20/06/2025
- e) Valor: R\$ 13.833.756,75
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09F0014788
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-124

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 124ª
- c) Data de Emissão: 29.junho.2009
- d) Valor: R\$ 9.070.039,08
- e) Câmara: CETIP

Série 2009-125

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 125ª
- c) Data de Emissão: 20.Agosto.2009
- d) Vencimento: 20/08/2029
- e) Valor: R\$ 14.899.278,75
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09H0007932
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2009-127

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 127ª
- c) Data de Emissão: 20.Out.2009
- d) Vencimento: 20/06/2029
- e) Valor: R\$ 10.718.884,25
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09J0008264
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial e Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-128

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 128ª
- c) Data de Emissão: 27.out.2009
- d) Valor: R\$ 75.000.000,00
- e) Câmara: CETIP

Série 2009-129

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 129ª
- c) Data de Emissão: 5.nov.2009
- d) Valor: R\$ 92.500.000,00
- e) Câmara: CETIP

Série 2009-130

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 130ª
- c) Data de Emissão: 20.Out.2009
- d) Vencimento: 20/08/2039
- e) Valor: R\$ 24.112.912,80
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09J0016949
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Residencial e Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-131

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 131ª
- c) Data de Emissão: 20.Out.2009
- d) Vencimento: 20/08/2039
- e) Valor: R\$ 2.980.247,58
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09J0016950
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Residencial e Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-132

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 132ª
- c) Data de Emissão: 13.nov.2009
- d) Vencimento: 13/02/2022
- e) Valor: R\$ 16.465.841,50
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09K0006041
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2009-133

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 133ª
- c) Data de Emissão: 15.dez.2009
- d) Vencimento: 15/12/2019
- e) Valor: R\$ 39.918.913,71
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não há
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09L0009536
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-134

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 134ª
- c) Data de Emissão: 04.Jan.2010
- d) Vencimento: 04/08/2019
- e) Valor: R\$ 121.164.538,22
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não há
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0000018
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-135

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 135ª
- c) Data de Emissão: 05.Jan.2010
- d) Vencimento: 05/09/2015
- e) Valor: R\$ 17.669.911,01
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022825
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-136

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 136ª
- c) Data de Emissão: 05.Jan.2010
- d) Vencimento: 05/09/2015
- e) Valor: R\$ 1.963.323,45
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022826
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-137

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 137ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/01/2013
- e) Valor: R\$ 12.297.680,28
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022828
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-138

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 138ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/01/2013
- e) Valor: R\$ 1.366.408,92
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022829
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2010-139

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 139ª
- c) Data de Emissão: 19.Jan.2010
- d) Vencimento: 19/01/2013
- e) Valor: R\$ 12.729.891,00
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022830
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-140

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 140ª
- c) Data de Emissão: 19.Jan.2010
- d) Vencimento: 19/01/2013
- e) Valor: R\$ 1.414.432,33
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022831
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-141

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 141ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/06/2014
- e) Valor: R\$ 12.364.741,92
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022832
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-142

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 142ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/06/2014
- e) Valor: R\$ 1.373.860,21
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022833
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-143

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 143ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/06/2015
- e) Valor: R\$ 9.404.831,43
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022834
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-144

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 144ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/06/2015
- e) Valor: R\$ 1.044.981,27
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10A0022835
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2010-145

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 145ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/06/2013
- e) Valor: R\$ 9.428.462,37
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo:
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-146

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 146ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/06/2013
- e) Valor: R\$ 1.047.606,93
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo:
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-147

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 147ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/02/2013
- e) Valor: R\$ 10.281.616,60
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo:
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-148

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 148ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/02/2013
- e) Valor: R\$ 1.142.401,85
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo:
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-149

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 149ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/12/2013
- e) Valor: R\$ 9.421.830,09
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo:
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-150

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 150ª
- c) Data de Emissão: 14.Jan.2010
- d) Vencimento: 14/12/2013
- e) Valor: R\$ 1.046.870,01
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo:
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2010-151 a) Emissão: 1ª b) Série: 151ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2014 e) Valor: R\$ 9.767.003,85 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2010-152 a) Emissão: 1ª b) Série: 152ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2014 e) Valor: R\$ 1.085.222,65 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2010-153 a) Emissão: 1ª b) Série: 153ª c) Data de Emissão: 5.mar.2010 d) Valor: R\$ 92.500.000,00 e) Câmara: CETIP	Série 2010-154 a) Emissão: 1ª b) Série: 154ª c) Data de Emissão: 4.mar.2010 d) Valor: R\$ 92.496.866,40 e) Câmara: CETIP
Série 2010-155 a) Emissão: 1ª b) Série: 155ª c) Data de Emissão: 13/03/2010 d) Vencimento: 13/06/2030 e) Valor: R\$ 29.877.797,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10C0015085 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2010-156 a) Emissão: 1ª b) Série: 156ª c) Data de Emissão: 14.abr.2010 d) Vencimento: 13/12/2039 e) Valor: R\$ 41.962.854,56 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: AA- h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10D0018560 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2010-157

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 157ª
- c) Data de Emissão: 14.abr.2010
- d) Vencimento: 13/12/2039
- e) Valor: R\$ 7.405.209,84
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10D0018564
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-158

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 158ª
- c) Data de Emissão: 13/04/2010
- d) Vencimento: 13/04/2020
- e) Valor: R\$ 40.126.658,40
- f) Agência de Rating: Fitch Rating
- g) Rating Inicial: BBB+
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10D0009430
- j) Subordinação: Não
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-159

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 159ª
- c) Data de Emissão: 13/04/2010
- d) Vencimento: 13/01/2024
- e) Valor: R\$ 21.466.529,91
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10C0015085
- j) Subordinação: Não
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-160

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 160ª
- c) Data de Emissão: 20/04/2010
- d) Vencimento: 20/04/2018
- e) Valor: R\$ 16.802.196,32
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10D0033063
- j) Subordinação: Não
- k) Lastro: CCB com finalidade imobiliária
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-161

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 161ª
- c) Data de Emissão: 28/5/2010
- d) Valor: R\$ 40.358.305,26
- e) Câmara: CETIP

Série 2010-162

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 162ª
- c) Data de Emissão: 28/5/2010
- d) Vencimento: 9/1/2019
- e) Valor: R\$ 40.358.305,26
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10E0027778
- j) Subordinação: Não
- k) Lastro: CCB com finalidade imobiliária
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor
Série 2010-163

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 163ª
- c) Data de Emissão: 31/5/2010
- d) Valor: R\$ 103.711.867,5
- e) Câmara: CETIP

Série 2010-164

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 164ª
- c) Data de Emissão: 13/5/2010
- d) Vencimento: 13/4/2040
- e) Valor: R\$ 34.066.936,03
- f) Agência de Rating: Fitch Rating
- g) Rating Inicial: AA-
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10E0030038
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Residencial e Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-165

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 165ª
- c) Data de Emissão: 13/5/2010
- d) Vencimento: 13/4/2040
- e) Valor: R\$ 5.090.461,76
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10E0030037
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Residencial e Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-166

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 166ª
- c) Data de Emissão: 13/6/2010
- d) Vencimento: 13/6/2020
- e) Valor: R\$ 109.074.704,24
- f) Agência de Rating: Fitch Rating
- g) Rating Inicial: em análise
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10F0016733
- j) Subordinação: Não
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-167

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 167ª
- c) Data de Emissão: 13/07/2010
- d) Vencimento: 13/07/2025
- e) Valor: R\$ 13.045.047,34
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: não há
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10G0019826
- j) Subordinação: Não
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2010-168

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 168ª
- c) Data de Emissão: 14/7/2010
- d) Vencimento: 11/7/2022
- e) Valor: R\$ 143.800.000,00
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não há
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 10G0011059
- j) Subordinação: Não
- k) Lastro: Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Provisório
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2010-169 a) Emissão: 1ª b) Série: 169ª c) Data de Emissão: 13/7/2010 d) Vencimento: 13/8/2040 e) Valor: R\$ 9.904.580,40 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: em análise h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10G0020942 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2010-170 a) Emissão: 1ª b) Série: 170ª c) Data de Emissão: 13/7/2010 d) Vencimento: 13/8/2040 e) Valor: R\$ 1.100.508,93 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: em análise h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10G0020957 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2010-171 a) Emissão: 1ª b) Série: 171ª c) Data de Emissão: 13/7/2010 d) Vencimento: 13/8/2040 e) Valor: R\$ 9.900.664,62 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: em análise h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10G0020944 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2010-172 a) Emissão: 1ª b) Série: 172ª c) Data de Emissão: 13/7/2010 d) Vencimento: 13/8/2040 e) Valor: R\$ 1.100.073,84 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: em análise h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10G0020945 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2010-173 a) Emissão: 1ª b) Série: 173ª c) Data de Emissão: 3/8/2010 d) Valor: R\$ 40.833.510,40 e) Câmara: CETIP	Série 2010-174 a) Emissão: 1ª b) Série: 174ª c) Data de Emissão: 10/8/2010 d) Valor: R\$ 1.217.815.304,81 e) Câmara: CETIP
Série 2010-175 a) Emissão: 1ª b) Série: 175ª c) Data de Emissão: 10/8/2010 d) Valor: R\$ 400.000.000,00 e) Câmara: CETIP	Série 2010-176 a) Emissão: 1ª b) Série: 176ª c) Data de Emissão: 2/9/2010 d) Valor: R\$ 165.000.000,00 e) Câmara: CETIP

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor

Série 2010-177 a) Emissão: 1ª b) Série: 177ª c) Data de Emissão: 9/9/2010 d) Vencimento: 9/9/2014 e) Valor: R\$ 120.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Sim h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10I0010073 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Pentágono DTVM S.A.	Série 2010-178 a) Emissão: 1ª b) Série: 178ª c) Número reservado para emissão futura
Série 2010-179 a) Emissão: 1ª b) Série: 179ª c) Data de Emissão: 4/10/2010 d) Valor: R\$ 35.431.356,80 e) Câmara: CETIP e Bovespa	Série 2010-180 a) Emissão: 1ª b) Série: 180ª c) Data de Emissão: 20/09/2010 d) Vencimento: 20/08/2040 e) Valor: R\$ 42.689.107,84 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: em análise h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10I0020427 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
Série 2010-181 a) Emissão: 1ª b) Série: 181ª c) Data de Emissão: 20/09/2010 d) Vencimento: 20/08/2040 e) Valor: R\$ 6.378.832,53 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10I0020235 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust	Série 2010-183 a) Emissão: 1ª b) Série: 183ª c) Data de Emissão: 15/10/2010 d) Valor: R\$ 102.000.000,00 e) Câmara: CETIP

18.8 - Ofertas públicas de distribuição efetuadas pelo emissor ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários do emissor**NOTAS PROMISSÓRIAS**

- a) 1ª Emissão de Notas Promissórias;
- b) Série Única;
- c) Data de Emissão: 3 de fevereiro de 2011;
- d) Data de Vencimento: 29 de janeiro de 2012;
- e) Valor Total: R\$ 40 milhões;
- f) Código do Ativo: BRBSCSNPM007;
- g) Garantia: Aval concedido pela Brazilian Finance & Real Estate S.A.;
- h) Mercado de Negociação: CETIP;
- i) Registro na CVM: Dispensado automaticamente por se tratar de oferta pública com esforços restritos de distribuição, nos termos da Instrução CVM nº 476/09.

18.9 - Descrição das ofertas públicas de aquisição feitas pelo emissor relativas a ações de emissão de terceiros

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

18.10 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações consideradas relevantes.

19.4 - Outras informações relevantes

Facultativo – Companhia Classificada na Categoria B.

20.2 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes que não tenham sido prestadas anteriormente.

21.1 - Descrição das normas, regimentos ou procedimentos internos relativos à divulgação de informações

As informações a serem divulgadas publicamente pela companhia são regidas pela Política de Divulgação, conforme divulgada em 29 de julho de 2002, e são de responsabilidade principal do Diretor de Relações com Investidores (“DRI”).

Para que estas informações sejam recolhidas, processadas e relatadas de maneira precisa e tempestiva, o DRI conta com um departamento que é responsável pelas atividades relacionadas à Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), que além de ser responsável pelos registros das emissões de valores mobiliários da companhia, também possui a atribuição de efetuar pesquisas diárias, de forma a ter as informações atualizadas deste mercado de securitização, bem como verificar possíveis informações que possam ser consideradas como relevantes. Estas informações são repassadas imediatamente ao DRI, que juntamente com os demais diretores da companhia avaliam a necessidade ou não da divulgação da informação. Uma vez identificada a necessidade de divulgar a informação a equipe do DRI elabora o texto que passará pela sua aprovação e dos departamentos jurídico e de imprensa da Companhia, para depois serem providenciadas as publicações nos prazos, periodicidade e locais onde a Companhia normalmente divulga a suas informações ou em local previamente estabelecido nos documentos relacionados às emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRI”).

21.2 - Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante indicando o canal ou canais de comunicação utilizado(s) para sua disseminação e os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas

DEVERES E RESPONSABILIDADES

1. – Caberá ao Diretor de Relações com Investidores divulgar e comunicar à CVM, às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da companhia sejam admitidos à negociação e ao mercado qualquer ato ou fato relevante ocorrido ou relacionado aos negócios da Companhia, de maneira ampla, imediata e simultânea.

1.1 - Os acionistas controladores, diretores, membros do Conselho de Administração, do Conselho Fiscal e de quaisquer órgãos com funções técnicas ou consultivas, criados por disposição estatutária, deverão comunicar qualquer ato ou fato relevante de que tenham conhecimento ao Diretor de Relações com Investidores, que promoverá sua divulgação.

1.2 - Caso as pessoas referidas no item anterior tenham conhecimento pessoal de ato ou fato relevante e constatem a omissão do Diretor de Relações com Investidores no cumprimento de seu dever de comunicação e divulgação, inclusive se esse ato ou fato escapar ao controle, ou ainda, se ocorrer oscilação atípica na captação ou quantidade de valores mobiliários negociados da empresa, somente se eximirão de responsabilidade caso comuniquem imediatamente o ato ou fato relevante à CVM.

1.3 - O Diretor de Relações com Investidores deverá divulgar simultaneamente ao mercado ato ou fato relevante a ser veiculado por qualquer meio de comunicação, inclusive informação à imprensa, ou em reuniões de entidades de classe, investidores, analistas ou com público selecionado, no país ou no exterior.

1.4 - A divulgação será feita através de publicação no jornal DCI Comércio, Indústria & Serviços, podendo ser de forma resumida com indicação de endereços na Internet, onde a informação completa deverá estar disponível a todos os investidores, em teor, no mínimo, idêntico àquele remetido à CVM e às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da Companhia sejam admitidos à negociação.

1.5 – A divulgação e a comunicação de ato ou fato relevante, inclusive da informação resumida referida no item anterior, deverão ser feitas de modo claro e preciso, em linguagem acessível ao público investidor.

1.6 – A Companhia atenderá a qualquer tempo determinação da CVM para divulgação, correção, aditamento ou republicação de informação sobre ato ou fato relevante, e seu Diretor de Relações com Investidores prestará tanto à CVM quanto às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da Companhia sejam admitidos à negociação, esclarecimentos adicionais à comunicação e à divulgação de ato ou fato relevante.

1.6.1 - Na hipótese de ocorrer oscilação atípica na cotação, preço ou quantidade negociada dos valores mobiliários de emissão da Companhia, o Diretor de Relações com Investidores deverá inquirir as pessoas com acesso a atos ou fatos relevantes, com o objetivo de averiguar se estas têm conhecimento de informações que devam ser divulgadas ao mercado.

1.7 - A divulgação de ato ou fato relevante deverá ocorrer, sempre que possível, antes do início ou após o encerramento dos negócios nas entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da companhia sejam admitidos à negociação.

21.2 - Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante indicando o canal ou canais de comunicação utilizado(s) para sua disseminação e os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas

1.7.1 - Caso seja imperativo que a divulgação de ato ou fato relevante ocorra durante o horário de negociação, o Diretor de Relações com Investidores poderá, ao fazer a comunicação, solicitar às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da companhia sejam admitidos à negociação, a suspensão da negociação dos valores mobiliários da Companhia pelo tempo necessário à adequada disseminação da informação relevante.

EXCEÇÃO À IMEDIATA DIVULGAÇÃO

2. - Ressalvado o disposto no parágrafo único abaixo, os atos ou fatos relevantes poderão, excepcionalmente, deixar de serem divulgados se os acionistas controladores ou os administradores entenderem que sua revelação porá em risco interesse legítima da companhia. Essa decisão deverá ser submetida ao Presidente da CVM. O requerimento deverá ser dirigido ao Presidente da CVM, em envelope lacrado, no qual deverá constar a palavra “Confidencial”.

§ único - As pessoas mencionadas no caput ficam obrigadas a, diretamente ou através do Diretor de Relações com Investidores, divulgar imediatamente o ato ou fato relevante, na hipótese da informação escapar ao controle ou se ocorrer oscilação atípica na cotação, preço ou quantidade negociado dos valores mobiliários de emissão da companhia ou a eles referenciado.

2.1 - Caso a CVM decida pela divulgação do ato ou fato relevante, determinará ao Diretor de Relações com Investidores que o comunique, imediatamente, às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da companhia sejam admitidos à negociação e o divulgue na forma do item 1. acima.

2.2 - Na hipótese da informação escapar ao controle ou se ocorrer oscilações atípicas na cotação ou quantidade negociada dos valores mobiliários da Companhia, o fato de ter sido protocolado pedido de sigilo perante a CVM não eximirá os acionistas controladores e os administradores de suas responsabilidades pela divulgação do ato ou fato, conforme estabelecido no parágrafo único do item 2. acima.

DEVER DE GUARDAR SIGILO

3. - Cumprirá aos acionistas controladores, diretores, membros do Conselho de Administração, do Conselho Fiscal e de quaisquer órgãos com funções técnicas ou consultivas, criados por disposição estatutária e empregados da Companhia, guardar sigilo das informações relativas a ato ou fato relevante às quais tenham acesso privilegiado em razão do cargo ou posição que ocupam, até sua divulgação ao mercado, bem como zelar para que subordinados e terceiros de sua confiança também o façam, respondendo solidariamente com estes na hipótese de descumprimento.

DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÃO EM OFERTA PÚBLICA

4. – Em caso de realização de oferta pública de compra de ações de emissão da Companhia, que dependa de registro na CVM, o ofertante deverá divulgar imediatamente a quantidade a ser adquirida ou alienada, a que preço e em que condições de pagamento e demais condições a que estiver sujeita a oferta, nos termos do item 1. e subitens acima.

21.2 - Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante indicando o canal ou canais de comunicação utilizado(s) para sua disseminação e os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas

4.1 – O disposto no item 4. acima não se aplica ao procedimento de análise preliminar confidencial para pedidos de registro de distribuição pública, nos termos da regulamentação em vigor.

4.2 – Se a realização da oferta pública estiver sujeita ao implemento de condições, o ofertante deverá divulgar aviso de fato relevante, sempre que tais condições ocorrerem, esclarecendo se a oferta será mantida e em que condições, ou se deixará de existir.

4.3 – A distribuição pública primária ou secundária de valores mobiliários somente será divulgada, em conformidade com o disposto no item 4., quando for considerada relevante, ou seja, qualquer decisão de acionista controlador, deliberação da assembléia geral ou dos órgãos de administração da Companhia, ou qualquer outro ato ou fato de caráter político-administrativo, técnico, negocial ou econômico-financeiro ocorrido ou relacionado aos seus negócios que possa influir de modo ponderável: (a) na cotação dos valores mobiliários de emissão da Companhia, ou a eles referenciados; (b) na decisão dos investidores de comprar, vender ou manter valores mobiliários da companhia e; (c) na decisão dos investidores de exercer quaisquer direitos inerentes à condição de titular de valores mobiliários emitidos pela companhia, ou a eles referenciados.

VEDAÇÕES À NEGOCIAÇÃO

5. - Antes da divulgação ao mercado de ato ou fato relevante ocorrido nos negócios da Companhia, é vedada a negociação de seus valores mobiliários por parte das seguintes pessoas ou sociedades:

- a) própria Companhia;
- b) acionistas controladores, diretos ou indiretos;
- c) diretores;
- d) membros do Conselho de Administração;
- e) membros do Conselho Fiscal;
- f) membros de quaisquer órgãos com funções técnicas ou consultivas, criados por disposição estatutária;
- g) quem quer que, em virtude de seu cargo, função ou posição na companhia, sua controladora, suas controladas ou coligadas, tenha conhecimento da informação relativa ao ato ou fato relevante;
- h) quem quer que tenha conhecimento de informação referente a ato ou fato relevante, sabendo que se trata de informação ainda não divulgada ao mercado, especialmente àqueles que tenham relação comercial, profissional ou de confiança com a Companhia, como auditores independentes, analistas de mercado e consultores;
- i) Pelos administradores que se afastarem de seus cargos na Companhia antes da divulgação pública de ato ou fato iniciado durante seu período de gestão. Tal vedação se estenderá pelo prazo de seis meses após seu desligamento.

5.1 - A mesma vedação também prevalecerá:

21.2 - Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante indicando o canal ou canais de comunicação utilizado(s) para sua disseminação e os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas

5.1.1 – se existir a intenção de promover incorporação, cisão total ou parcial, fusão, transformação ou reorganização societária, e

5.1.2 – em relação aos acionistas controladores, diretos ou indiretos, diretores e membros do Conselho de Administração, sempre que estiver em curso a aquisição ou a alienação de valores mobiliários de emissão da companhia por ela própria, suas controladas, coligadas ou outra sociedade sob controle comum, ou se houver sido outorgada opção ou mandato para o mesmo fim.

5.2 - Também é vedada a negociação pelas pessoas mencionadas no item 5. acima, pelo período de 15 (quinze) dias anterior à divulgação das informações trimestrais (ITR) e anuais (DFP e IAN) da Companhia.

5.3 - As vedações previstas no item 5. e subitens 5.1 e 5.1.1 acima deixarão de vigorar tão logo a Companhia divulgue o fato relevante ao mercado, salvo se a negociação com os valores mobiliários puder interferir nas condições dos referidos negócios, em prejuízo da Companhia ou de seus acionistas.

5.4 - Caso tenha sido celebrado qualquer acordo ou contrato visando à transferência do controle acionário respectivo, ou se houver sido outorgada opção ou mandato para o mesmo fim, bem como se existir a intenção de promover incorporação, cisão total ou parcial, fusão, transformação ou reorganização societária, e enquanto a operação não for tornada pública através da publicação de fato relevante, o Conselho de Administração da Companhia não poderá deliberar a aquisição ou a alienação de valores mobiliários de própria emissão.

DISPOSIÇÕES GERAIS

6. – O Conselho de Administração da Companhia, em reunião realizada em 29 de julho de 2002, aprovou e adotou a atual política de divulgação de atos e fatos relevantes.

6.1 – A Companhia comunica formalmente os termos da referida deliberação ao público, obtendo de cada uma das pessoas mencionadas no item 6.2.1. abaixo a respectiva adesão formal em instrumento que permanecerá arquivado na sede da Companhia, enquanto a pessoa mantiver vínculo com ela, e por cinco anos, no mínimo, após seu desligamento.

6.2 – A Companhia mantém em sua sede, à disposição da CVM, a relação das pessoas mencionadas no Item 6.2.1. abaixo, e respectivas qualificações, com indicação de cargo ou função, endereço e número de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, atualizando-a prontamente sempre que houver modificação.

6.2.1. Relação de pessoas que aderiram à política de divulgação:

- a) acionistas controladores diretos e indiretos;
- b) diretores estatutários;
- c) membros do Conselho de Administração;
- d) membros do Conselho Fiscal;
- e) membros de quaisquer órgãos, com funções técnicas ou consultivas, criados por disposição estatutária;

21.2 - Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante indicando o canal ou canais de comunicação utilizado(s) para sua disseminação e os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas

- f) a todos que, em virtude de seu cargo, função ou posição na companhia, sua controladora, controladas ou coligadas, tenham conhecimento da informação relativa a ato ou fato relevante;
- g) quem quer que tenha conhecimento de informação referente a ato ou fato relevante, sabendo que se trata de informação não divulgada ao mercado, especialmente àqueles que tenham relação comercial, profissional ou de confiança com a Companhia, tais como auditores independentes, analistas de mercado e consultores; e
- h) administradores que se afastarem da administração da Companhia antes da divulgação pública de ato ou fato iniciado durante seu período de gestão.

6.3 – De acordo com o previsto no Art. 24 da Instrução CVM 358/02, cópia da política de divulgação de ato ou fato relevante, bem como da Ata da Reunião do Conselho de Administração que a aprovou, foram encaminhadas à CVM e à Cetip S/A - Balcão Organizado de Ativos e Derivativos, entidade do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da Companhia são custodiados, assim como encaminhará incontinentemente a essas instituições, quaisquer alterações que possam vir a ocorrer na política de divulgação.

6.4 - As vedações e obrigações de comunicação aqui estabelecidas:

- a) aplicam-se tanto às negociações realizadas em bolsa de valores e em mercado de balcão, organizado ou não, quanto às realizadas sem a interveniência de instituição integrante do sistema de distribuição; e
- b) estendem-se às negociações realizadas direta ou indiretamente pelas pessoas nela referidas, quer tais negociações se dêem através de sociedade controlada, quer através de terceiros com quem for mantido contrato de fidúcia ou administração de carteira ou ações.

§ único - Não se consideram negociações indiretas aquelas realizadas por fundos de investimento de que sejam cotistas as pessoas mencionadas nesta, desde que tais fundos não sejam exclusivos, nem as decisões de negociação do administrador possam ser influenciadas pelos cotistas.

6.5 - O descumprimento das obrigações contidas nos arts. 11, § 2º, 12 e 16 da Instrução CVM 358/02 enseja a aplicação de multa cominatória diária, que incidirá a partir do primeiro dia útil subsequente ao término do prazo para a entrega das informações, independente de intimação.

6.6 – A gestão da política de informações, bem como das alterações que venham a ser feitas, são de responsabilidade do Diretor de Relações com Investidores da Companhia, senhor Fernando Pinilha Cruz.

21.3 - Administradores responsáveis pela implementação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações

Os responsáveis pela implementação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações são os diretores atuais da companhia:

Fernando Pinilha Cruz – DRI

André Bergstein

George Verras

21.4 - Outras informações relevantes

A companhia não possui outras informações que julgue relevantes.

22.1 - Aquisição ou alienação de qualquer ativo relevante que não se enquadre como operação normal nos negócios do emissor

Como companhia securitizadora, o escopo dos negócios são apenas aquisição de ativos para execução das suas atividades.

22.2 - Alterações significativas na forma de condução dos negócios do emissor

Não houve alterações significativas na forma de condução dos negócios da Companhia.

22.3 - Contratos relevantes celebrados pelo emissor e suas controladas não diretamente relacionados com suas atividades operacionais

A companhia não possui sociedades controladas.

22.4 - Outras informações relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.