

Índice

1. Responsáveis pelo formulário

1.0 - Identificação	1
1.1 – Declaração do Diretor Presidente	2
1.2 - Declaração do Diretor de Relações com Investidores	3

2. Auditores independentes

2.1 / 2 - Identificação e remuneração	4
2.3 - Outras inf. relev. - Auditores	6

3. Informações financ. selecionadas

3.1 - Informações financeiras	7
3.2 - Medições não contábeis	8
3.3 - Eventos subsequentes às DFs	9
3.4 - Política destinação de resultados	10
3.6 - Dividendos-Lucros Retidos/Reservas	12
3.7 - Nível de endividamento	13
3.8 - Obrigações	14
3.9 - Outras inf. relev. - Inf. Financeiras	15

4. Fatores de risco

4.1 - Descrição - Fatores de Risco	16
4.2 - Descrição - Riscos de Mercado	21
4.3 - Processos não sigilosos relevantes	23
4.4 - Processos não sigilosos – Adm/Contr/Invest	24
4.5 - Processos sigilosos relevantes	25
4.6 - Processos repetitivos ou conexos	26
4.7 - Outras contingências relevantes	27
4.8 - Regras-país origem/país custodiante	28

5. Gerenciamento de riscos e controles internos

5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos	29
5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado	39
5.3 - Descrição - Controles Internos	43
5.4 - Alterações significativas	44
5.5 - Outras inf. relev. - Gerenciamento de riscos e controles internos	45

Índice

6. Histórico do emissor

6.1 / 2 / 4 - Constituição / Prazo / Registro CVM	46
6.3 - Breve histórico	47
6.5 - Pedido de falência ou de recuperação	48
6.6 - Outras inf. relev. - Histórico	49

7. Atividades do emissor

7.1 - Descrição - atividades emissor/controladas	50
7.4 - Principais clientes	51
7.6 - Receitas relevantes no exterior	52
7.7 - Efeitos da regulação estrangeira	53
7.8 - Políticas socioambientais	54
7.9 - Outras inf. relev. - Atividades	55

8. Negócios extraordinários

8.1 - Aquisição/alienação ativo relevante	56
8.2 - Alterações na condução de negócios	57
8.3 - Contratos relevantes	58
8.4 - Outras inf. Relev. - Negócios extraord.	59

9. Ativos relevantes

9.1.a - Ativos imobilizados	60
9.1.b - Ativos Intangíveis	61
9.2 - Outras inf. relev. - Ativos Relev.	62

10. Comentários dos diretores

10.1 - Condições financeiras/patrimoniais	63
10.2 - Resultado operacional e financeiro	73
10.3 - Efeitos relevantes nas DFs	77
10.4 - Mudanças práticas cont./Ressalvas e ênfases	78
10.5 - Políticas contábeis críticas	80
10.6 - Itens relevantes não evidenciados nas DFs	81
10.7 - Coment. s/itens não evidenciados	82
10.8 - Plano de Negócios	83
10.9 - Outros fatores com influência relevante	84

11. Projeções

Índice

11.1 - Projeções divulgadas e premissas	85
11.2 - Acompanhamento das projeções	86
12. Assembléia e administração	
12.1 - Estrutura administrativa	87
12.5/6 - Composição e experiência prof. da adm. e do CF	89
12.7/8 - Composição dos comitês	92
12.9 - Relações familiares	93
12.11 - Acordos /Seguros de administradores	94
12.13 - Outras inf. relev. - Assemb. e Adm.	95
13. Remuneração dos administradores	
13.1 - Política/prática de remuneração	98
13.2 - Remuneração total por órgão	101
13.3 - Remuneração variável	105
13.4 - Plano de remuneração baseado em ações	106
13.5 - Remuneração baseada em ações	107
13.6 - Opções em aberto	108
13.7 - Opções exercidas e ações entregues	109
13.8 - Precificação das ações/opções	110
13.10 - Planos de previdência	111
13.11 - Remuneração máx, mín e média	112
13.12 - Mecanismos remuneração/indenização	113
13.13 - Percentual partes relacionadas na rem.	114
13.14 - Remuneração - outras funções	115
13.15 - Rem. reconhecida - controlador/controlada	116
13.16 - Outras inf. relev. - Remuneração	117
14. Recursos humanos	
14.1 - Descrição dos recursos humanos	119
14.2 - Alterações relevantes-Rec. humanos	120
14.3 - Política remuneração dos empregados	121
14.5 - Outras informações relevantes - Recursos humanos	122
15. Controle e grupo econômico	

Índice

15.1 / 2 - Posição acionária	123
15.3 - Distribuição de capital	130
15.4 - Organograma dos acionistas e do grupo econômico	131
15.7 - Principais operações societárias	132
15.8 - Outras informações relevantes - Controle e grupo econômico	135
16. Transações partes relacionadas	
16.1 - Regras, políticas e práticas - Part. Rel.	136
16.2 - Transações com partes relacionadas	137
16.3 - Tratamento de conflitos/Comutatividade	151
16.4 - Outras informações relevantes - Transações com partes relacionadas	152
17. Capital social	
17.1 - Informações - Capital social	153
17.5 - Outras inf. relevantes-Capital social	154
18. Valores mobiliários	
18.4 - Volume/cotação de valores mobiliários	155
18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil	156
18.6 - Mercados de negociação no Brasil	274
18.8 - Títulos emitidos no exterior	275
18.9 - Ofertas públicas de distribuição	276
18.10 - Destinação de recursos de ofertas públicas	340
18.12 - Outras inf. Relev. - Val. Mobiliários	341
19. Planos de recompra/tesouraria	
19.1 - Descrição - planos de recompra	342
19.2 - Movimentação v.m. em tesouraria	343
19.3 - Outras inf. relev. - recompra/tesouraria	344
20. Política de negociação	
20.1 - Descrição - Pol. Negociação	345
20.2 - Outras inf.relev - Pol. Negociação	346
21. Política de divulgação	
21.1 - Normas, regimentos ou procedimentos	347
21.2 - Descrição - Pol. Divulgação	348
21.3 - Responsáveis pela política	353

Índice

21.4 - Outras inf.relev - Pol. Divulgação

354

1. Responsáveis pelo formulário / 1.0 - Identificação

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

Carlos Eduardo Pereira Guimarães

Cargo do responsável

Diretor de Relações com Investidores

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto

Cargo do responsável

Diretor Presidente

Os diretores acima qualificados, declaram que:

a. reviram o formulário de referência

b. todas as informações contidas no formulário atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19

c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da situação econômico-financeira do emissor e dos riscos inerentes às suas atividades e dos valores mobiliários por ele emitidos

1. Responsáveis pelo formulário / 1.1 – Declaração do Diretor Presidente



Declaração do Diretor Presidente

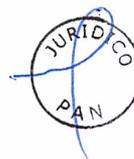
Eu, Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto, na qualidade de Diretor Presidente da Brazilian Securities Companhia de Securitização (“Companhia”), declaro que:

- a. Revi as informações que foram atualizadas no Formulário de Referência da Companhia (“Formulário”) após minha posse;
- b. Todas as informações contidas no Formulário foram feitas conforme determina a Instrução CVM nº 480, em especial o disposto nos artigos 14 a 19.

São Paulo, 04 de abril de 2018.



Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto
Diretor Presidente



1. Responsáveis pelo formulário / 1.2 - Declaração do Diretor de Relações com Investidores**Declaração do Diretor de Relações com Investidores**

Eu, Carlos Eduardo Pereira Guimarães, na qualidade de Diretor de Relações com Investidores da Brazilian Securities Companhia de Securitização ("Companhia"), declaro que:

- a. Revi o presente Formulário de Referência;
- b. Todas as informações contidas neste Formulário atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos artigos 14 a 19;
- c. O conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da situação econômico-financeira do emissor e dos riscos inerentes às suas atividades e dos valores mobiliários por ele emitidos.

São Paulo, 30 de maio de 2017.

Carlos Eduardo Pereira Guimarães
Diretor de Relações com Investidores



2. Auditores independentes / 2.1 / 2 - Identificação e remuneração

Possui auditor?	SIM
Código CVM	287-9
Tipo auditor	Nacional
Nome/Razão social	PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES INDEPENDENTES
CPF/CNPJ	61.562.112/0001-20
Período de prestação de serviço	05/04/2011 a 14/02/2017
Descrição do serviço contratado	Auditoria completa das Demonstrações Financeiras e Revisão Especial das Informações Trimestrais.
Montante total da remuneração dos auditores independentes segregado por serviço	Trabalhos contratados relacionados à auditoria em 2015: R\$ 210.000,00. Trabalhos contratados relacionados à auditoria em 2014: R\$ 210.000,00.
Justificativa da substituição	Não aplicável
Razão apresentada pelo auditor em caso da discordância da justificativa do emissor	Não aplicável

Nome responsável técnico	Período de prestação de serviço	CPF	Endereço
Edison Arisa Pereira	05/04/2011 a 04/08/2013	006.990.038-81	Avenida Francisco Matarazzo, 1400, Torre Torino, Agua Branca, São Paulo, SP, Brasil, CEP 05001-903, Telefone (11) 36742000, Fax (11) 36742000, e-mail: edison.arisa@br.pwc.com
Carlos Augusto da Silva	05/08/2013 a 14/02/2017	507.225.816-53	Av. Francisco Matarazzo, 1400, Torre Torino, Agua branca, São Paulo, SP, Brasil, CEP 05001-903, Telefone (11) 36742000, Fax (11) 36742000, e-mail: carlos_agusto.silva@br.pwc.com

Possui auditor?	SIM
Código CVM	1032-4
Tipo auditor	Nacional
Nome/Razão social	BDO RCS AUDITORES INDEPENDENTES - SOCIEDADE SIMPLES
CPF/CNPJ	54.276.936/0001-79
Período de prestação de serviço	07/03/2017
Descrição do serviço contratado	Auditoria das demonstrações financeiras. Revisões limitadas das ITRs, conforme requerimento da CVM. Leitura do Formulário de Referência (Instrução CVM 480).
Montante total da remuneração dos auditores independentes segregado por serviço	Trabalhos contratados relacionados à auditoria em 2016: R\$ 93.061,22.
Justificativa da substituição	
Razão apresentada pelo auditor em caso da discordância da justificativa do emissor	

Nome responsável técnico	Período de prestação de serviço	CPF	Endereço
Jairo da Rocha Soares	07/03/2017	880.740.218-15	Rua Major Quedinho, 90, Consolação, AC, Brasil, CEP 01050-030, Telefone (11) 38485880, Fax (11) 30457363, e-mail: jairo.soares@bdobrazil.com.br

2. Auditores independentes / 2.3 - Outras inf. relev. - Auditores

2.3 Outras informações relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

3. Informações financ. selecionadas / 3.1 - Informações financeiras - Consolidado

(Reais Unidade)	Exercício social (31/12/2016)	Exercício social (31/12/2015)	Exercício social (31/12/2014)
Patrimônio Líquido	216.672.000,00	221.732.000,00	212.591.000,00
Ativo Total	400.544.000,00	410.080.000,00	339.125.000,00
Rec. Liq./Rec. Intermed. Fin./Prem. Seg. Ganhos	66.202.000,00	17.349.000,00	32.366.000,00
Resultado Bruto	-9.230.000,00	10.960.000,00	13.165.000,00
Resultado Líquido	-6.017.000,00	7.159.000,00	8.714.000,00
Número de Ações, Ex-Tesouraria	77.864.966	77.864.966	77.864.966
Valor Patrimonial da Ação (Reais Unidade)	2,780000	2,847648	2,730252
Resultado Básico por Ação	-0,077270	0,091941	0,111910

3. Informações financ. selecionadas / 3.2 - Medições não contábeis

3.2. Caso o emissor tenha divulgado, no decorrer do último exercício social, ou deseje divulgar neste formulário medições não contábeis, como Lajida (lucro antes de juros, impostos, depreciação e amortização) ou Lajir (lucro antes de juros e imposto de renda), o emissor deve:

a. Informar o valor das medições não contábeis:

A Companhia não divulga quaisquer medições não contábeis.

b. Fazer as conciliações entre os valores divulgados e os valores das demonstrações financeiras auditadas:

A Companhia não divulga quaisquer medições não contábeis.

c. Explicar o motivo pelo qual entende que tal medição é mais apropriada para a correta compreensão da sua condição financeira e do resultado de suas operações:

A Companhia não divulga quaisquer medições não contábeis.

3. Informações financ. selecionadas / 3.3 - Eventos subsequentes às DFs

3.3 Eventos subsequentes às últimas demonstrações financeiras de encerramento de exercício social que as altere substancialmente:

Não houve evento subsequente passível de divulgação, no âmbito do CPC 24 – Evento subsequente.

3. Informações financ. selecionadas / 3.4 - Política destinação de resultados**3.4 - Política de destinação de resultados**

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
a. Regras sobre retenção de lucros	<p>A regra adotada pela Companhia, inclusive para os 3 (três) últimos exercícios sociais, sobre retenção de lucros foi a seguinte: Conforme previsto no artigo 25, parágrafo 1º, do estatuto social da Companhia, do lucro líquido apurado no exercício, será deduzida a parcela de 5% (cinco por cento) para a constituição da reserva legal, que não excederá a 20% (vinte por cento) do capital social.</p> <p>Ainda conforme previsto no mesmo artigo 25, parágrafo 3º, do estatuto social da Companhia, após atendidas as disposições legais, o saldo remanescente terá a destinação determinada pela assembleia geral dos acionistas, observada a legislação aplicável.</p>		
Destinação para Reserva Legal	0,00	357.938,01	435.714,31
Valores das Retenções de Lucros	(6.016.794,13)	5.100.616,70	6.208.928,91
Total	(6.016.794,13)	5.458.554,71	6.644.643,22
b. Regras sobre distribuição de dividendos	<p>A regra adotada pela Companhia, inclusive para os 3 (três) últimos exercícios sociais, sobre distribuição de dividendos foi a seguinte: conforme estabelecido no artigo 25, parágrafo 2º de seu estatuto social, o qual estabelece que os acionistas têm direito a um dividendo anual não cumulativo de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do lucro do exercício, nos termos do artigo 202 da Lei das Sociedades Anônimas.</p>		
c. Periodicidade das distribuições de dividendos	<p>A regra adotada pela Companhia, inclusive para os 3 (três) últimos exercícios sociais, para periodicidade das distribuições de dividendos foi a seguinte: a distribuição é anual, contudo, conforme previsto no artigo 25, parágrafo 4º de seu estatuto social, a Companhia poderá, a qualquer tempo, levantar balancetes em cumprimento aos requisitos legais ou para atender aos interesses societários, inclusive para a distribuição de dividendos intermediários ou antecipados, que, caso distribuídos, poderão ser imputados ao dividendo mínimo obrigatório.</p>		

3. Informações financ. selecionadas / 3.4 - Política destinação de resultados

d. Eventuais restrições à distribuição de dividendos impostas por legislação ou regulamentação especial aplicável ao emissor, assim como contratos, decisões judiciais, administrativas ou arbitrais	Não há.	Não há.	Não há.
--	---------	---------	---------

3. Informações financ. selecionadas / 3.6 - Dividendos-Lucros Retidos/Reservas

3.6. Informar se, nos 3 últimos exercícios sociais, foram declarados dividendos a conta de lucros retidos ou reservas constituídas em exercícios sociais anteriores

Não houve, nos últimos 3 exercícios sociais, dividendos declarados à conta de lucros retidos ou reservas constituídas em exercícios sociais anteriores.

3. Informações financ. selecionadas / 3.7 - Nível de endividamento

Exercício Social	Soma do Passivo Circulante e Não Circulante	Tipo de índice	Índice de endividamento	Descrição e motivo da utilização de outro índice
31/12/2016	183.871.835,25	Índice de Endividamento	0,85000000	

3. Informações financ. selecionadas / 3.8 - Obrigações

Exercício social (31/12/2017)							
Tipo de Obrigação	Tipo de Garantia	Descrever outras garantias ou privilégios	Inferior a um ano	Um a três anos	Três a cinco anos	Superior a cinco anos	Total
Empréstimo	Garantia Real		12.321.132,88	1.236.255,69	1.046.926,87	136.562.552,74	151.166.868,18
Títulos de dívida	Quirografárias		0,00	0,00	0,00	16.465.491,90	16.465.491,90
Total			12.321.132,88	1.236.255,69	1.046.926,87	153.028.044,64	167.632.360,08
Observação							

3. Informações financ. selecionadas / 3.9 - Outras inf. relev. - Inf. Financeiras**3.9. Fornecer outras informações que o emissor julgue relevantes**

Apresentamos a seguir os montantes de lucros retidos e, também, da reserva legal constituída nos últimos três exercícios sociais:

SALDOS

Conta Contábil	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Lucros retidos	21.218.278,50	27.235.072,63	22.134.455,93
Reserva legal constituída	8.106.693,05	8.106.693,05	7.748.755,04

CONSTITUIÇÃO

Conta Contábil	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Lucros retidos	(6.016.794,13)	5.100.616,70	6.208.928,91
Reserva legal constituída	-	357.938,01	435.714,31

4. Fatores de risco / 4.1 - Descrição - Fatores de Risco

4.1 Fatores de risco que possam influenciar a decisão de investimento, em especial, aqueles relacionados:

a. à Companhia.

A Securitizadora pode não ser bem sucedida na consecução de sua estratégia de crescimento caso não consiga investir os recursos disponíveis e captados no longo prazo

A Companhia espera conseguir empregar todos os recursos disponíveis e captados em um prazo adequado, baseando sua estratégia em manter rentabilidade e posição de mercado na emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRI”) e Certificado de Recebíveis do Agronegócio (“CRA”). É possível que sua estratégia se mostre parcial ou integralmente incorreta e que, com isso, enfrente eventos que possam afetar adversamente os resultados esperados. Estes eventos adversos podem incluir: (i) a ausência de desenvolvimento contínuo dos mercados imobiliários e de financiamento imobiliário no Brasil; (ii) não ter sucesso ao administrar a ampliação das operações no prazo projetado; (iii) não ter êxito na adaptação a novas tendências do financiamento imobiliário; (iv) o aumento da competição no mercado de financiamento imobiliário, que pode elevar custos e reduzir lucros; e/ou (v) riscos assemelhados ao mercado do Agronegócio.

O crescimento futuro da Securitizadora poderá exigir capital adicional, que poderá não estar disponível ou, caso disponível, poderá não estar em condições satisfatórias

Se os recursos atualmente disponíveis forem insuficientes para financiar suas futuras exigências operacionais, a Securitizadora poderá precisar de recursos adicionais, proveniente de diferentes fontes de financiamentos, tendo em vista o crescimento e desenvolvimento futuros de suas atividades. Não se pode assegurar a disponibilidade de capital adicional ou, se disponível, que o mesmo terá condições satisfatórias. A falta de acesso a capital adicional em condições satisfatórias pode restringir o crescimento e desenvolvimento futuro das atividades, o que poderia vir a prejudicar de maneira relevante a situação financeira e os resultados operacionais da Securitizadora.

O sucesso da Securitizadora apoia-se em “pessoas chave”. A perda de membros da alta administração, ou a incapacidade de mantê-las ou de atrair novas pessoas pode ter um efeito adverso relevante sobre a Securitizadora

A capacidade da Securitizadora de manter sua posição competitiva depende em larga escala dos serviços da sua alta administração. Não é possível garantir que a Securitizadora terá sucesso em atrair e manter pessoal qualificado para integrar a alta administração.

Manutenção do Registro de Companhia Aberta

A Securitizadora opera no mercado desde 2000. A sua atuação como securitizadora de emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários depende da manutenção de seu registro de companhia aberta junto à CVM e das respectivas autorizações societárias. Caso a Securitizadora não atenda aos requisitos exigidos pela CVM em relação à manutenção do seu registro de companhia aberta, sua autorização poderá ser suspensa ou mesmo cancelada, afetando assim as suas emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários.

4. Fatores de risco / 4.1 - Descrição - Fatores de Risco

O acionista controlador da Securitizadora poderá ter interesses conflitantes com os interesses de futuros investidores

Caso a Securitizadora venha a ter outros acionistas controladores, e eles votem como um único bloco, terão poderes para, dentre outros, eleger a maioria dos membros do conselho de administração e determinar o resultado das deliberações que exijam aprovação de acionistas, inclusive nas operações com partes relacionadas, reorganizações societárias e pagamento de quaisquer dividendos. O interesse dos acionistas controladores, ou de seus eventuais sucessores, poderá diferir dos interesses dos demais acionistas da Securitizadora.

Danos à nossa reputação podem prejudicar os nossos negócios e perspectivas.

Somos dependentes da nossa boa imagem e da nossa credibilidade no mercado para gerar negócios. Diversos fatores podem causar danos à nossa reputação e gerar uma percepção negativa da instituição por parte de clientes, contrapartes, acionistas, investidores, supervisores, parceiros comerciais e outros públicos, como o não cumprimento de obrigações legais, vendas irregulares para clientes, envolvimento com fornecedores externos com postura ética questionável, vazamento de informações de clientes, má conduta de nossos colaboradores e falhas na gestão de riscos, dentre outros. Além disso, algumas ações significativas, tomadas por terceiros, como concorrentes ou outros participantes do mercado, podem, indiretamente, abalar nossa reputação perante clientes, investidores e o mercado em geral. Danos à nossa reputação podem afetar, adversamente e de maneira relevante, nossos negócios e clientes em potencial.

Estamos sujeitos a erros ou problemas operacionais que poderão afetar adversamente nossos negócios, nossa condição financeira e nossos resultados operacionais

Estamos expostos a variados riscos operacionais, incluindo riscos de fraude por parte de nossos empregados ou terceiros, falhas em documentar apropriadamente nossas operações e falhas em nossos equipamentos e sistemas. Eventuais erros ou problemas operacionais poderão afetar adversamente nossos negócios, nossa condição financeira e nossos resultados operacionais.

As falhas operacionais, inclusive aquelas resultantes de erros humanos e fraudes, não apenas aumentam nossos custos e causam prejuízos, como também promovem conflitos com nossos clientes, processos judiciais, multas regulatórias, sanções, intervenção, reembolsos e outros custos de indenização, e todos esses fatores podem ter um efeito material adverso sobre nossos negócios, nossa reputação e os resultados das operações.

Interrupções ou falhas nos sistemas de tecnologia da informação e comunicação, a falta de integração e redundância nestes sistemas e as limitações de um único site poderão afetar adversamente as operações da Companhia

As operações da Companhia dependem do funcionamento eficiente e ininterrupto dos nossos sistemas de tecnologia da informação e comunicação. Nossa infraestrutura de tecnologia da informação está concentrada na sede da Companhia em São Paulo. Nossos computadores e sistemas de comunicações podem ser danificados ou ter seu funcionamento interrompido por falhas próprias ou por incêndio, enchente, falta de energia, falha no atendimento prestado pelas operadoras de telecomunicações, vírus nos computadores, invasão física ou eletrônica, e por demais fatos ou ocorrências semelhantes. Qualquer um desses eventos pode causar interrupção

4. Fatores de risco / 4.1 - Descrição - Fatores de Risco

nos sistemas, atrasos e perda de dados essenciais, vindo a prejudicar as operações da Companhia. Nossos sistemas não são totalmente redundantes e nosso plano de recuperação de desastres pode não ser suficiente para todas as eventualidades. Além disso, a Companhia pode ter cobertura de seguro inadequada ou limites de seguro inadequados para ressarcir-la dos prejuízos decorrentes de uma interrupção de maior efeito. Qualquer um desses eventos pode prejudicar a reputação da Companhia, ser dispendioso e demorado para ser corrigido, e afetar adversamente suas operações e situação financeira.

O valor de nossos títulos e valores mobiliários está sujeito às flutuações de mercado, devido às mudanças nas condições econômicas brasileiras ou internacionais, e, como resultado, podem nos sujeitar a prejuízos relevantes.

Os nossos valores mobiliários podem nos levar a registrar ganhos e perdas - quando vendidos ou ajustados ao valor de mercado (no caso de títulos negociáveis), e com flutuação considerável de um período para o outro, em função das condições econômicas nacionais e internacionais.

A exposição ao risco da dívida do governo brasileiro poderá acarretar efeito adverso sobre os nossos negócios

Caso o governo brasileiro deixe de efetuar os pagamentos devidos aos detentores de títulos emitidos pelo Tesouro Nacional para financiar a dívida pública, tal fato poderá acarretar um efeito adverso na nossa liquidez e em nossos resultados operacionais em razão dos investimentos que possuímos nesses papéis. Adicionalmente, uma redução significativa no valor de mercado dos títulos públicos brasileiros que detemos em nossa carteira implicaria na contabilização de ajuste negativo a valor de mercado, diminuindo o resultado ou o patrimônio líquido, dependendo da categoria de classificação desses papéis.

b. Seu controlador, direto ou indireto, ou grupo de controle

Eventos negativos relacionados aos controladores podem afetar os negócios da Companhia

Eventos negativos relacionados aos controladores, diretos ou indiretos, poderão ter um efeito adverso relevante sobre as atividades da Companhia.

O conflito ou a falta de consenso entre os controladores indiretos pode afetar negativamente os negócios da Companhia

O controle indireto da Companhia, em virtude do Acordo de Acionistas celebrado entre Caixapar Participações S.A. ("Caixapar") e Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"), é compartilhado pelos referidos acionistas. A ocorrência de conflito ou discordância entre os controladores pode levar a situações de impasse, as quais podem afetar negativamente a Companhia. O controle direto integral é do Banco Pan S.A. (Banco Pan", "Pan" ou "Controlador").

c. aos acionistas da Companhia

A política de dividendos da Companhia poderá, por vezes, ser alterada, o que poderá ter um efeito adverso relevante em sua posição financeira e nos resultados das operações

4. Fatores de risco / 4.1 - Descrição - Fatores de Risco

A Companhia deverá pagar aos seus acionistas dividendos que representem no mínimo 25% de seu lucro líquido anual depois de efetuadas as deduções previstas. A política de dividendos, inclusive dividendos compulsórios mínimos, poderá ser alterada de tempos em tempos. Não se pode assegurar que os acionistas não decidirão mudar futuramente a política de dividendos da Companhia, e que qualquer aumento nos dividendos não terá um efeito adverso sobre os resultados das operações da Companhia e sua posição financeira.

d. às controladas e coligadas da Companhia

A companhia não possui empresas controladas e coligadas.

e. aos fornecedores da Companhia

Impactos decorrentes de atividades dos fornecedores da Companhia

A Securitizadora contrata prestadores de serviços terceirizados para a realização de atividades como auditoria, agente fiduciário, banco mandatário/liquidante, agente escriturador, dentre outros, que prestam serviços diversos. Caso algum destes prestadores de serviços sofra processo de falência, aumente significativamente seus preços ou não preste serviços com a qualidade e agilidade esperada pela Securitizadora, poderá ser necessária a substituição do prestador de serviço e se não houver empresa disponível no mercado para que possa ser feita uma substituição satisfatória, a Securitizadora deverá atuar diretamente no sentido de montar uma estrutura interna, o que demandará tempo e recursos e poderá afetar adversamente o relacionamento entre a Securitizadora e os Investidores.

f. aos clientes da Companhia

O aumento da inadimplência de devedores dos recebíveis adquiridos poderá afetar nossos resultados

A capacidade conjunta dos devedores dos recebíveis adquiridos de honrar pontualmente suas obrigações é diretamente relacionada ao desempenho da atividade econômica e da renda no país. Situações de crise econômica ou o fraco desempenho da economia poderão gerar aumento da inadimplência destas operações, que por sua vez pode impactar negativamente os negócios e situação financeira da Companhia.

g. aos setores da economia nos quais a Companhia atue

Alta exposição ao Setor Imobiliário

As operações realizadas pela Companhia concentram-se no setor imobiliário, o qual é suscetível a crises econômico-financeiras e cuja demanda apresenta correlação direta com o desempenho macroeconômico do País. Desta forma, no caso de ocorrência de uma crise econômica que implique na redução da demanda no setor imobiliário, haverá diminuição dos recebíveis disponíveis para aquisição, afetando negativamente os resultados da Companhia.

4. Fatores de risco / 4.1 - Descrição - Fatores de Risco

Agronegócio no Brasil

O agronegócio brasileiro poderá não manter o crescimento e o desenvolvimento observado nos últimos anos. Ademais, poderá apresentar perdas em decorrência de condições climáticas desfavoráveis, redução de preços de commodities nos mercados nacional e internacional, alterações em políticas de concessão de crédito público ou privado para produtores rurais, invasões e ocupações de terrenos agrícolas, o que pode afetar sua capacidade econômico-financeira e a capacidade de produção do setor agrícola em geral, impactando negativamente a capacidade de pagamento dos CRA.

Mudanças no ambiente macroeconômico podem afetar negativamente os resultados da Companhia

Alterações no ambiente macroeconômico podem influenciar negativamente os custos e prazos de captação, as margens operacionais, e as condições de liquidez defrontadas pela Companhia, podendo ainda afetar o perfil de adimplência dos seus recebíveis e a demanda por seus produtos, o que pode afetar, de forma adversa, os resultados da Companhia.

h. à regulação dos setores em que a Companhia atue

Novas exigências feitas pelo regulador

A Companhia pode não ser capaz de satisfazer novas demandas exigidas pela Comissão de Valores Mobiliários, ocasionando na perda de seu registro de companhia aberta junto ao órgão regulador, afetando assim as suas emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários.

i. aos países estrangeiros onde a Companhia atue

A Companhia não atua fora do território brasileiro.

j. a questões socioambientais

A Companhia não identifica riscos significativos relacionados a questões socioambientais no desenvolvimento de suas atividades.

4. Fatores de risco / 4.2 - Descrição - Riscos de Mercado

4.2 Descrição dos principais riscos de mercado.

O Conglomerado Pan está exposto aos riscos de mercado intrínsecos à natureza das suas atividades, como por exemplo as oscilações de taxas de juros provenientes de sua atividade como intermediador financeiro, efetuando empréstimos e captando recursos.

Partindo do princípio de boas práticas de governança, o Conglomerado Pan dispõe de um processo constante de acompanhamento de suas exposições realizado pela área de Controle de Risco de Mercado que, para garantir a imparcialidade da análise, é independente das áreas de negócio.

A mensuração do risco de mercado é segregada em carteira de negociação (*trading*) e não negociação (*banking*), conforme os critérios de classificação de operações descritos na Resolução nº 3.464, de 26 de junho de 2007 do CMN, e na Circular nº 3.354, de junho de 2007 do BACEN. A carteira *trading* engloba todas as operações financeiras detidas com intenção de negociação ou destinadas a *hedge* destas operações, sendo as operações mantidas com intenção de negociação aquelas destinadas à obtenção de lucro a partir de variações de preços. A carteira *banking* abrange as demais operações não classificadas na carteira *trading*, incluindo seus respectivos *hedges*.

Modelos de mensuração de risco

Para mensuração do risco de mercado das Carteiras *trading* e *banking* o Conglomerado Pan faz uso de algumas medidas que se complementam e buscam apresentar uma visão completa das exposições contratadas. Estas são:

- Valor em Risco (“VaR” – *Value at Risk*) paramétrico: corresponde à perda máxima potencial de uma carteira, em condições normais de mercado, que se baseia na análise do comportamento histórico dos preços dos ativos, suas volatilidades e correlações. O VaR utilizado pela área de Controle de Risco de Mercado é de 95% ou 99% de confiança para diferentes horizontes de tempo;
- Perdas em cenários de estresse: são as perdas teóricas calculadas depois da aplicação de choques nas curvas em cenários de estresse de mercado das posições atuais. Adicionalmente, são realizados os cálculos de estresse de taxa de juros para operações do banking book, conforme determinado pela Circular BACEN 3.365/07;
- Análise de sensibilidade (DV01): variação no valor presente de uma posição decorrente da variação de um ponto base (1 bp) nas taxas de juros atuais;
- Análise de sensibilidade (gregas): sensibilidade dos preços das opções em relação aos preços dos ativos-objetos, volatilidades, taxas de juros e tempo;
- Análise dos descasamentos dos fluxos em moedas, prazos e taxas de juros;
- Acompanhamento da efetividade dos derivativos financeiros utilizados na mitigação de risco de mercado (operações com o objetivo de “hedge” de exposições em moeda estrangeira, por exemplo).

4. Fatores de risco / 4.2 - Descrição - Riscos de Mercado

Análise de Sensibilidade

A seguir, demonstramos o quadro de sensibilidade das posições consolidadas por fator primitivo de risco de mercado dos instrumentos financeiros de responsabilidade da Companhia.

Fatores de Risco	Carteira <i>Trading e Banking</i> Exposições sujeitas à variação:	Cenários		
		(I) Provável	(II) Possível	(III) Remoto
Taxas de Juros (Pré)	Taxas de Juros Prefixadas	(20)	(5.167)	(9.805)
Cupom de Índices de Preços	Taxas dos Cupons de Índices de Preços	(41)	(6.426)	(11.694)
Cupom de Outras Taxas de Juros	Taxas dos Cupons de Outras Taxas de Juros	(16)	(628)	(1.217)
Total em 31/12/2016		(77)	(12.221)	(22.716)
Total em 31/12/2015		(59)	(10.376)	(19.363)

A análise de sensibilidade foi efetuada a partir dos dados de mercado no fechamento de 31/12/2016, sendo considerados sempre os impactos negativos nas posições para cada vértice/vencimento. Os efeitos desconsideram a correlação entre os vértices e os fatores de risco e impactos fiscais. Os impactos financeiros mostrados refletem o resultado gerencial das variações dos fatores de risco no valor econômico do portfólio e não acarretam necessariamente desembolsos financeiros ou ajustes a valor de mercado, visto que as exposições banking representam um percentual relevante da carteira.

Os cenários utilizados foram definidos conforme os dispostos na Instrução CVM nº 475 de 17 de dezembro de 2008:

Cenário 1: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 1 ponto base (0,01%) na estrutura a termo de taxas de juros em todos os vértices/prazos. Exemplo: Taxa de 10% a.a. torna-se 10,01% a.a. ou 9,99% a.a. Para os fatores de risco spot, foi considerado um choque de 1% em relação ao vigente no mercado.

Cenário 2: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 25% nas taxas (aplicação do multiplicador de 1,25). Exemplo: Taxa de 10% a.a. torna-se 12,50% a.a. ou 7,50% a.a. Para os fatores de risco spot, foi considerado um choque de 25% em relação ao vigente no mercado.

Cenário 3: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 50% nas taxas (aplicação do multiplicador de 1,50). Exemplo: Taxa de 10% a.a. torna-se 15,00% a.a. ou 5,00% a.a. Para os fatores de risco spot, foi considerado um choque de 50% em relação ao vigente no mercado.

É importante ressaltar que os resultados dos cenários (2) e (3) referem-se a simulações que envolvem fortes situações de estresse e, além disso, não consideram as correlações entre os indexadores. Em resumo, são cenários que não refletem eventuais mudanças ocasionadas pelo dinamismo de mercado, são considerados como de baixa probabilidade de ocorrência e não levam em conta as ações que possam vir a ser tomadas pela própria Companhia no sentido de reduzir eventuais riscos envolvidos em situações de estresse.

4. Fatores de risco / 4.3 - Processos não sigilosos relevantes

4.3 – Processos não sigilosos relevantes

Não há quaisquer processos judiciais, administrativos ou arbitrais em que a Companhia seja parte, nas esferas trabalhista, tributária, cível, dentre outras: (i) que não estejam sob sigilo, (ii) que sejam relevantes para os negócios da Companhia e (iii) que não tenha sido mencionado neste item 4.

4. Fatores de risco / 4.4 - Processos não sigilosos – Adm/Contr/Invest

4.4 – Descrever os processos judiciais, administrativos ou arbitrais, que não estejam sob sigilo, em que o emissor ou suas controladas sejam parte e cujas partes contrárias sejam administradores ou ex-administradores, controladores ou ex-controladores ou investidores do emissor ou de suas controladas:

Não há quaisquer processos judiciais, administrativos ou arbitrais contra a Companhia.

4. Fatores de risco / 4.5 - Processos sigilosos relevantes

4.5 – Processos sigilosos relevantes

Não há quaisquer processos judiciais, administrativos ou arbitrais sigilosos relevantes em que a Companhia seja parte.

4. Fatores de risco / 4.6 - Processos repetitivos ou conexos**4.6 Processos judiciais, administrativos ou arbitrais repetitivos ou conexos, não sigilosos e relevantes em conjunto****Processos cíveis**

BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZACAO	
Causa semelhante: relações de consumo	
Valores envolvidos	R\$ 140.489.620
Valor provisionado	R\$ 1.108.150
Prática da Companhia que causou tal contingência	Trata-se de 541 processos que possuem em comum a alegação de suposta violação aos direitos do consumidor, sendo as principais causas relacionadas aos processos indenizatórios com alegações de supostos danos relacionados ao direito do consumidor, nas operações imobiliárias e relacionadas à validade/cumprimento de cláusulas contratuais.

4. Fatores de risco / 4.7 - Outras contingências relevantes

4.7 - Outras contingências relevantes não abrangidas em itens anteriores

Não há contingências relevantes que não tenham sido divulgadas nos itens acima.

4. Fatores de risco / 4.8 - Regras-país origem/país custodiante

4.8. Em relação às regras do país de origem do emissor estrangeiro e às regras do país no qual os valores mobiliários do emissor estrangeiro estão custodiados, se diferente do país de origem, identificar:

- a. restrições impostas ao exercício de direitos políticos e econômicos**
- b. restrições à circulação e transferência dos valores mobiliários**
- c. hipóteses de cancelamento de registro, bem como os direitos dos titulares de valores mobiliários nessa situação**
- d. hipóteses em que os titulares de valores mobiliários terão direito de preferência na subscrição de ações, valores mobiliários lastreados em ações ou valores mobiliários conversíveis em ações, bem como das respectivas condições para o exercício desse direito, ou das hipóteses em que esse direito não é garantido, caso aplicável**
- e. outras questões do interesse dos investidores**

A Companhia não possui valores mobiliários emitidos no exterior.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos

5.1 Descrição da política de gerenciamento de riscos de mercado adotada pelo emissor.

a. Política formalizada de gerenciamento de riscos

Dentro de sua estrutura de Governança, o Banco Pan S.A. e suas controladas, incluindo a Companhia, possuem Política Corporativa de Gerenciamento de Riscos e de Capital aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em 30/06/2014. Além da Política Corporativa, existe um conjunto de Políticas de Área vigentes, aprovadas pelo Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital, referentes aos riscos de crédito, mercado, liquidez e capital. Todas as Políticas de gerenciamento de riscos são revisadas anualmente.

Estrutura de gerenciamento de riscos

A estrutura de gerenciamento dos riscos é composta pelas diversas áreas que participam do processo de gestão e controle de riscos com seus respectivos papéis e responsabilidades, os quais prezam pela segregação de funções ao mesmo tempo em que buscam proporcionar sinergia entre as unidades, visando assegurar a eficiência, eficácia e efetividade desse gerenciamento, respeitando os limites e apetite aos riscos definidos.

A estrutura de gerenciamento de riscos se utiliza da governança estabelecida por meio de seus comitês e alçadas, assim como a normatização que suporta o processo de tomada de decisão. Os processos e sistemas que suportam e viabilizam a estrutura de gerenciamento de riscos e de capital, estão descritos nos normativos específicos para cada tipo de risco e de capital, nas suas respectivas normas e manuais de processos e procedimentos.

Responsabilidades

As áreas e os órgãos colegiados que formam a estrutura de gerenciamento de atuam conforme as seguintes responsabilidades:

Conselho de Administração

É responsável por definir a orientação geral para o gerenciamento de riscos da Instituição, inclusive a aprovação da estrutura de gerenciamento de riscos, a política corporativa de riscos, o apetite ao risco da instituição e os relatórios sobre a qualidade do gerenciamento de riscos; bem como garantir a existência e o monitoramento de mecanismos internos contínuos que assegurem o cumprimento de suas determinações em todos os níveis do conglomerado. É ainda sua atribuição a aprovação do diretor responsável, perante aos órgãos reguladores, pelas estruturas de gerenciamento de Riscos.

Diretoria

Responsável por seguir as orientações e diretrizes estratégicas definidas para o adequado funcionamento da estrutura de gerenciamento dos riscos, alinhado com a estratégia da instituição e compatível com a natureza e a complexidade dos produtos, serviços, atividades, processos e sistemas, assim como deliberar sobre os assuntos de gerenciamento de riscos pertinentes à sua competência e submeter à aprovação do Conselho de Administração quando necessário, de acordo com a estrutura de alçadas vigente.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos

Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital

O Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital é o órgão colegiado responsável por avaliar e acompanhar a estrutura, o funcionamento e os resultados do gerenciamento de; validar e aprovar os modelos; abordagens e métricas para mensuração de risco e monitorar as exposições e os limites de risco a fim de assegurar que o gerenciamento de riscos seja efetivo e alinhado com a estratégia e com o apetite ao risco definido. Deve também garantir que os assuntos de gerenciamento de riscos pertinentes à sua competência são deliberados de forma tempestiva e submetidos à aprovação do Conselho de Administração quando necessário, de acordo com a estrutura de alçadas vigente. É ainda responsável pela indicação ao Conselho de Administração da instituição do diretor responsável, perante aos órgãos reguladores, pelas estruturas de gerenciamento de Riscos.

Unidades Responsáveis pelo Gerenciamento e Controle dos Riscos e de Capital

Responsável por definir os conceitos de riscos e de capital, disseminar a cultura desejada, implantar metodologias, modelos, métricas, processos e sistemas que reflitam as melhores práticas e sejam compatíveis com a natureza e a complexidade dos produtos, dos serviços, das atividades, dos processos e dos sistemas de riscos e de capital, com o objetivo de suportar o gerenciamento de riscos e de capital buscando uma maior efetividade e alinhamento com a estratégia do Conglomerado Prudencial Pan.

Gestores

Os gestores de negócio são responsáveis por entender o processo de gerenciamento de riscos e executar a gestão de riscos, novos ou existentes, inerentes aos produtos, aos processos, aos sistemas, aos serviços e as operações, sob sua responsabilidade, de acordo com as diretrizes, princípios e responsabilidades definidos em política. São responsáveis ainda por assegurar que as exposições aos riscos que estejam sob suas responsabilidades estejam dentro dos limites definidos e em alinhamento com as estratégias de negócio.

b. Objetivos e estratégias da política de gerenciamento de riscos

i. Riscos para os quais se busca proteção

O Conglomerado está exposto aos seguintes fatores primitivos de risco:

- Taxas de juros: o risco de taxa de juros decorre da precificação de ativos e passivos em momentos distintos, bem como de oscilações inesperadas na inclinação, curvatura e/ou convexidade das estruturas a termo vigentes no mercado e de alterações nas correlações entre as taxas de juros de diferentes.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos

- Índice de preços: risco de oscilação nas estruturas a termo de cupons de índices de preços, por exemplo, Índice Geral de Preços do Mercado (IGPM) e Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) bem como as oscilações próprias dos índices.
- Preço de ações: risco de perda derivada da oscilação da exposição em ações.
- Cupom Cambial: o risco cambial decorre da titularidade de ativos, passivos e itens denominados ou indexados à moedas estrangeiras. A Companhia administra sua exposição cambial objetivando ajustar os descasamentos entre ativos e passivos com uso de operações de derivativos.

Administramos nossos ativos e passivos por meio de controles eficazes e adequados ao porte operacional da Companhia, para que com isso consigamos evitar e ou reduzir eventual impacto negativo que poderá ser causado por oscilações sobre o resultado de intermediação financeira da Companhia. Todas as exposições ao risco de mercado da Companhia são monitoradas e admitidas até os limites estabelecidos no Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital e são revisadas periodicamente.

ii. Instrumentos utilizados para proteção patrimonial

Os principais instrumentos financeiros derivativos utilizados são operações de *swap* ou de contratos futuros negociados na BM&F. Nossas operações de *hedge* são desenvolvidas para a proteção patrimonial e geralmente estão ligadas às nossas operações de captações externas de recursos ou aos nossos ativos com taxa de juros prefixada. Tais instrumentos de proteção patrimonial são utilizados para minimizar a volatilidade dos ativos do mercado de câmbio e de taxa de juros, variando conforme as circunstâncias do cenário em que a Companhia esteja atuando. As operações de *swap* consistem em instrumentos financeiros que possuem baixo custo e mitigam consideravelmente o risco de mercado relacionado às operações de câmbio e de taxa de juros, além de serem regularmente registradas em instituições competentes.

iii. Estrutura organizacional de controle de gerenciamento de riscos

No Conglomerado Pan existe o Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital, um fórum constituído por representantes de diversas áreas e que tem a finalidade de acompanhar, analisar e recomendar ao Diretor Presidente ações relacionadas às Políticas de Capital, Risco de Liquidez, Mercado, Crédito e Operacional da Companhia, casamentos de prazos e moedas, limites de perdas e estratégias para mitigação de riscos.

Membros titulares:

- Sr. José Luiz Acar Pedro - Diretor Presidente;
- Sr. Carlos Eduardo Pereira Guimarães;
- Sr. Leandro de Azambuja Micotti;
- Sr. Eduardo Almeida Prado;
- Sr. José Luiz Trevisan Ribeiro.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos

O processo de monitoramento de risco desenvolvido na Companhia é feito através *softwares* específicos e modelos estatísticos. Há, neste contexto, atuação conjunta da Tesouraria da Companhia, do Risco de Mercado e do Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital.

São executadas as seguintes funções de gestão de risco de mercado:

- Monitorar e controlar a exposição de risco de mercado, conforme os limites estabelecidos nas políticas definidas pelo Comitê de Risco de Mercado;
- Implementar critérios para classificação das operações em carteiras de negociação (*trading*) e não negociação (*banking*);
- Acompanhar, calcular e analisar o risco de mercado das posições da Companhia;
- Elaborar análises de sensibilidade e testes;
- Simular testes de estresse;
- Avaliar informações para alocação e cálculo dos Ativos Ponderados pelo Risco;
- Emitir relatórios mensais sobre os riscos de mercado para o Comitê de Caixa e membros do Comitê de Risco de Mercado e informar a administração sobre a exposição a eventuais riscos que excedam os limites estabelecidos.

c. Adequação da estrutura operacional e de controles internos para verificação da efetividade da política adotada.

Dada a complexidade de nossas operações, consideramos que a estrutura operacional do risco de mercado atende aos requisitos exigidos pela alta administração do Conglomerado, pelo Bacen e pelo mercado, e tende a evoluir. Entendemos que o processo de controles internos é essencial e está sendo observado por nossa auditoria interna e externa, área de *Compliance* e, mais recentemente, por nosso Comitê Fiscal.

Abaixo, disponibilizamos, em sua versão completa, a nossa Política Corporativa de Gerenciamento de Riscos e de Capital.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos



POLÍTICA – Gerenciamento de Risco e de Capital

POL. C 03

Versão: 1.0

Exclusivo para Uso Interno

POLÍTICA CORPORATIVA Gerenciamento de Riscos e de Capital

Área Responsável: DIRETORIA DE CONTROLADORIA E COMPLIANCE

1. OBJETIVO

A Política Corporativa de Gerenciamento de Riscos e de Capital visa definir um conjunto de princípios, diretrizes e responsabilidades que norteiam as atividades pertinentes ao gerenciamento de riscos e de capital, alinhado com a estratégia de negócios das empresas que fazem parte do Conglomerado Prudencial Pan.

2. ABRANGÊNCIA E APLICABILIDADE

A política abrange todos os riscos associados aos negócios praticados pelo Conglomerado Prudencial Pan e o capital requerido para suprir as perdas inesperadas decorrentes destes riscos.

Conglomerado Prudencial Pan: Significa o conjunto de empresas financeiras e demais empresas autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil, sociedades securitizadoras e outras empresas não financeiras sediadas no País que tenham por objeto social exclusivo a participação societária nas sociedades anteriormente mencionadas sobre as quais o Banco Pan S.A., instituição líder do Conglomerado Pan, detenha o controle direto ou indireto.

3. CONCEITOS

Risco é a possibilidade de ocorrência de eventos futuros não esperados que possam impactar negativamente os objetivos estratégicos, táticos e operacionais definidos pela administração do Conglomerado Prudencial Pan.

Os riscos são classificados de acordo com as características dos seus eventos. O Conglomerado Prudencial Pan reconhece e classifica os riscos em categorias. Importante ressaltar que, apesar dos riscos de *Compliance*, Legal e Operacional estarem definidos separadamente, os referidos riscos são levados em consideração no processo de captura e reporte das perdas e eventos por riscos operacionais.

Sistema Normativo

Este documento:

- 1 - É exclusivo para uso interno e confidencial.
- 2 - Deve ser mantido Atualizado pela Área responsável.
- 3 - Deve ser coerente entre a prática e suas determinações.

- 4 - Deve estar disponível a todos Colaboradores.
- 5 - Ser divulgado somente pelo Sistema Normativo.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos



Codificação	Área Responsável	Título	
POL. C 03	Diretoria de Controladoria e Compliance	Gerenciamento de Riscos Corporativos e de Capital	
Data Criação	Versão	Data Atualização	Última Revisão
30. Jun.2014	01	30. Jun.2014	09. Set.2015

Risco de Crédito: É o risco associado: (i) ao não cumprimento, pelo tomador, garantidor ou contraparte, de suas respectivas obrigações financeiras nos termos pactuados; (ii) à desvalorização de contrato de crédito ou instrumento financeiro devido à deterioração de risco do tomador ou emissor; (iii) à redução de ganhos ou remunerações, às vantagens concedidas na renegociação e aos custos de recuperação. No tratamento do risco de crédito, o risco de concentração a tomadores, garantidores, contrapartes, emissores e setores econômicos deve ser levado em consideração.

Risco de Mercado: É o risco associado à variação do valor dos ativos e passivos do Conglomerado Prudencial Pan, devido à flutuação dos preços de mercado. Consideram-se como subcategorias o risco de taxa de juros; variação cambial, dos preços de ações e dos preços de mercadorias (*commodities*). Inclui-se nesta definição o risco de variação nos preços devido à falta de liquidez dos instrumentos ou ainda, ou necessidade de transação de volume elevado em relação ao normalmente transacionado.

Risco de Liquidez: É o risco associado à possibilidade do Conglomerado Prudencial Pan não ser capaz de honrar eficientemente suas obrigações esperadas e inesperadas, correntes e futuras, inclusive as decorrentes de vinculação de garantias, sem afetar suas operações diárias e sem incorrer em perdas significativas.

Risco Operacional: É o risco devido à ocorrência de eventos resultantes de falha, deficiência ou inadequação de processos internos, pessoas e sistemas, ou ainda de eventos externos e que impactem o alcance dos objetivos estratégicos, táticos ou operacionais.

Risco Legal: É o risco de perdas associado à inadequação ou deficiência em contratos firmados pelo Conglomerado Prudencial Pan, bem como a sanções em razão do descumprimento de dispositivos legais e a indenizações por danos a terceiros decorrentes das atividades desenvolvidas pelas instituições pertencentes ao Conglomerado Prudencial Pan.

Risco de Compliance: É o risco de se obter sanções dos reguladores em razão do descumprimento parcial ou total da legislação, devido a falhas ou falta de tempestividade no entendimento, ou na execução dos mesmos.

Risco Estratégico: É o risco de perda de *market-share*, queda nos preços das ações, perda de receita ou ainda outras perdas financeiras em função da inadequação, falta de tempestividade das decisões estratégicas de negócio, ou ainda devido a fatores externos relevantes não concretizados.

Risco Reputacional: É o risco de perda de *market-share*, queda nos preços das ações, perda de receita ou ainda outras perdas financeiras devido à ocorrência de eventos que causaram percepção negativa de um grupo de *stakeholders* a respeito da reputação do Conglomerado Prudencial Pan.

Sistema Normativo

Este documento:

- | | |
|---|---|
| 1 - É exclusivo para uso interno e confidencial. | 4 - Deve estar disponível a todos Colaboradores. |
| 2 - Deve ser mantido Atualizado pela Área responsável. | 5 - Ser divulgado somente pelo Sistema Normativo. |
| 3 - Deve ser coerente entre a prática e suas determinações. | |

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos



Codificação	Área Responsável	Título	
POL. C 03	Diretoria de Controladoria e Compliance	Gerenciamento de Riscos Corporativos e de Capital	
Data Criação	Versão	Data Atualização	Última Revisão
30. Jun.2014	01	30. Jun.2014	09. Set.2015

Risco Sócio Ambiental: É o risco de perdas, sanções legais ou regulatórias, ou ainda indenizações por danos a terceiros, devido à ocorrência de eventos causadores de danos de ordem social ou ambiental e que tiveram participação direta ou indireta do Conglomerado Prudencial Pan.

Para fins desta política, utilizamos o termo capital de forma geral e abrangente, referindo-se tanto ao capital detido pelo Conglomerado Prudencial Pan como também à legislação de capital regulatório, assim como o capital em risco. As definições específicas dos diferentes tipo de capital estão descritas na Política Corporativa de Gerenciamento de Capital.

4. PRINCÍPIOS

O gerenciamento de riscos e de capital se baseia em três princípios chaves: Boas Condutas; Qualidade da Informação e Segregação de Funções.

4.1. Boas Condutas:

A atitude dos envolvidos no processo de gerenciamento de riscos e de capital baseia-se nos princípios de Ética; Conservadorismo; Conformidade; Antecipação e Formalização.

4.2. Qualidade da Informação:

O processo de gerenciamento de riscos e de capital deve prezar pela Utilidade; Integridade; Consistência; Abrangência; Tempestividade, Unicidade dos dados e Transparência das informações geradas.

4.3. Segregação de Funções:

A segregação de funções no processo de gerenciamento de riscos e de capital está ancorada em três linhas de defesa: (i) a primeira linha é responsável pela gestão e controle dos negócios e dos riscos provenientes destes negócios; (ii) as áreas de risco e controle atuam como uma segunda linha de defesa, atuando de forma integrada ao negócio, porém independente, a fim de garantir o cumprimento das políticas, limites e critérios de avaliação e mensuração de riscos; e (iii) a Auditoria Interna atua como uma terceira linha de defesa apontando para eventuais deficiências no sistema de controles internos e gerenciamentos de riscos e de capital.

5. DIRETRIZES CORPORATIVAS

As diretrizes corporativas definem as linhas mestras sobre as quais o processo de gerenciamento de riscos e de capital se apoia, e considera três grandes pilares.

O gerenciamento de risco e de capital no Conglomerado Prudencial Pan é parte integrante do processo de gestão dos negócios. Compreende a identificação, avaliação, mensuração, mitigação e

Sistema Normativo

Este documento:

- | | |
|---|---|
| 1 - É exclusivo para uso interno e confidencial. | 4 - Deve estar disponível a todos Colaboradores. |
| 2 - Deve ser mantido Atualizado pela Área responsável. | 5 - Ser divulgado somente pelo Sistema Normativo. |
| 3 - Deve ser coerente entre a prática e suas determinações. | |

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos



Codificação	Área Responsável	Título	
POL. C 03	Diretoria de Controladoria e Compliance	Gerenciamento de Riscos Corporativos e de Capital	
Data Criação	Versão	Data Atualização	Última Revisão
30. Jun.2014	01	30. Jun.2014	09. Set.2015

controle das exposições aos riscos e necessidade e utilização de capital. Deve ser realizado continuamente pelos gestores responsáveis, e de acordo com os preceitos contidos nesta política.

A gestão dos negócios no Conglomerado Prudencial Pan é realizada de forma a buscar sempre a otimização da relação risco-retorno e sua respectiva utilização de capital, buscando assim, um retorno sustentável para os acionistas, respeitando as alçadas e os limites e critérios definidos no apetite ao risco aprovado pelo Conselho de Administração da instituição líder do Conglomerado Prudencial Pan.

O Conglomerado Prudencial Pan utiliza ferramentas, metodologias e modelos, em linha com o nível de complexidade dos seus negócios, produtos, processos e sistemas, a fim de obter acurácia nos processos de avaliação e mensuração dos riscos e de capital e subsidiar a melhor tomada de pelos gestores.

6. ESTRUTURA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS E CAPITAL

A estrutura de gerenciamento dos riscos e de capital é composta pelas diversas áreas que participam do processo de gestão e controle de riscos com seus respectivos papéis e responsabilidades, os quais prezam pela segregação de funções ao mesmo tempo em que buscam proporcionar sinergia entre as unidades, visando assegurar a eficiência, eficácia e efetividade desse gerenciamento, respeitando os limites e apetite aos riscos definidos.

A estrutura de gerenciamento de riscos e de capital se utiliza da governança estabelecida no Conglomerado Prudencial Pan por meio de seus comitês e alçadas, assim como a normatização que suporta o processo de tomada de decisão. Os processos e sistemas que suportam e viabilizam a estrutura de gerenciamento de riscos e de capital, estão descritos nos normativos específicos para cada tipo de risco e de capital, nas suas respectivas normas e manuais de processos e procedimentos.

7. RESPONSABILIDADES

As áreas e os órgãos colegiados que formam a estrutura de gerenciamento de riscos e capital do Conglomerado Prudencial Pan atuam conforme as seguintes responsabilidades:

7.1.1. Conselho de Administração da instituição líder do Conglomerado Prudencial Pan.

É responsável por definir a orientação geral para o gerenciamento de riscos e de capital da Instituição, inclusive a aprovação da estrutura de gerenciamento de riscos e capital, a política corporativa de riscos e capital, o apetite ao risco da instituição e os relatórios sobre a qualidade do gerenciamento de riscos e de capital; bem como garantir a existência e o monitoramento de mecanismos internos contínuos que assegurem o cumprimento de suas determinações em todos os níveis do conglomerado. É ainda sua

Sistema Normativo

Este documento:

- | | |
|---|---|
| 1 - É exclusivo para uso interno e confidencial. | 4 - Deve estar disponível a todos Colaboradores. |
| 2 - Deve ser mantido Atualizado pela Área responsável. | 5 - Ser divulgado somente pelo Sistema Normativo. |
| 3 - Deve ser coerente entre a prática e suas determinações. | |

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos



Codificação	Área Responsável	Título	
POL. C 03	Diretoria de Controladoria e Compliance	Gerenciamento de Riscos Corporativos e de Capital	
Data Criação	Versão	Data Atualização	Última Revisão
30. Jun.2014	01	30. Jun.2014	09. Set.2015

atribuição a aprovação do diretor responsável, perante aos órgãos reguladores, pelas estruturas de gerenciamento de Riscos, e de gerenciamento de Capital.

7.1.2. Diretoria

Responsável por seguir as orientações e diretrizes estratégicas definidas para o adequado funcionamento da estrutura de gerenciamento dos riscos e de capital, alinhado com a estratégia da instituição e compatível com a natureza e a complexidade dos produtos, serviços, atividades, processos e sistemas, assim como deliberar sobre os assuntos de gerenciamento de riscos e de capital pertinentes à sua competência e submeter à aprovação do Conselho de Administração quando necessário, de acordo com a estrutura de alçadas vigente.

7.1.3. Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital

O Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital é o órgão colegiado responsável por avaliar e acompanhar a estrutura, o funcionamento e os resultados do gerenciamento de riscos e de capital no Conglomerado Prudencial Pan; validar e aprovar os modelos; abordagens e métricas para mensuração de risco e de capital e monitorar as exposições e os limites de risco a fim de assegurar que o gerenciamento de riscos e de capital seja efetivo e alinhado com a estratégia e com o apetite ao risco definido para o Conglomerado Prudencial Pan. Deve também garantir que os assuntos de gerenciamento de riscos e de capital pertinentes à sua competência são deliberados de forma tempestiva e submetidos à aprovação do Conselho de Administração quando necessário, de acordo com a estrutura de alçadas vigente. É ainda responsável pela indicação ao Conselho de Administração da instituição líder do diretor responsável, perante aos órgãos reguladores, pelas estruturas de gerenciamento de Riscos, e de gerenciamento de Capital.

7.1.4. Unidades Responsáveis pelo Gerenciamento e Controle dos Riscos e de Capital

Responsável por definir os conceitos de riscos e de capital, disseminar a cultura desejada, implantar metodologias, modelos, métricas, processos e sistemas que reflitam as melhores práticas e sejam compatíveis com a natureza e a complexidade dos produtos, dos serviços, das atividades, dos processos e dos sistemas de riscos e de capital, com o objetivo de suportar o gerenciamento de riscos e de capital buscando uma maior efetividade e alinhamento com a estratégia do Conglomerado Prudencial Pan.

7.1.5. Gestores

Os gestores de negócio são responsáveis por entender o processo de gerenciamento de riscos e de capital e executar a gestão de riscos, novos ou existentes, inerentes aos produtos, aos processos, aos sistemas, aos serviços e as operações, sob sua

Sistema Normativo

Este documento:

- 1 - É exclusivo para uso interno e confidencial.
- 2 - Deve ser mantido Atualizado pela Área responsável.
- 3 - Deve ser coerente entre a prática e suas determinações.

- 4 - Deve estar disponível a todos Colaboradores.
- 5 - Ser divulgado somente pelo Sistema Normativo.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.1 - Descrição - Gerenciamento de riscos



Codificação	Área Responsável	Título	
POL. C 03	Diretoria de Controladoria e Compliance	Gerenciamento de Riscos Corporativos e de Capital	
Data Criação	Versão	Data Atualização	Última Revisão
30. Jun.2014	01	30. Jun.2014	09. Set.2015

responsabilidade, de acordo com as diretrizes, princípios e responsabilidades definidos nesta política. São responsáveis ainda por assegurar que as exposições aos riscos que estejam sob suas responsabilidades estejam dentro dos limites definidos e em alinhamento com as estratégias de negócio do Conglomerado Prudencial Pan.

8. DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÕES SOBRE A GESTÃO DE RISCOS E DE CAPITAL

A divulgação de informações do Conglomerado Prudencial Pan, referentes ao gerenciamento de riscos e de capital, às exposições aos riscos, à apuração do montante dos ativos ponderados pelo risco (RWA) e à apuração do Patrimônio de Referência (PR) é realizada no sitio da instituição líder na internet, de acordo com o escopo e à complexidade dos seus produtos, operações, processos e sistemas.

O contínuo monitoramento e levantamento das informações a serem divulgadas assim como o seu nível de detalhamento e profundidade são realizados pela Diretoria de Controladoria e Compliance da instituição líder, visando assegurar não somente o atendimento às normas internas e regulamentações vigentes, como também contribuir para a transparência necessária do mercado financeiro. O Conglomerado Prudencial Pan divulga os aspectos qualitativos para as suas estruturas de gerenciamento de riscos de crédito, mercado, liquidez, operacional, de taxa de juros da carteira de não negociação e se aplicável, aos riscos associados ao investimento em participações societárias.

As informações a serem divulgadas são verificadas internamente através de processo contínuo de confirmação de sua fidedignidade e de adequação do seu conteúdo e submetidas pela área de Riscos e Capital para validação, pelo Comitê de Gerenciamento de Riscos e Alocação de Capital, antes de sua publicação, garantindo que as informações quantitativas divulgadas são consistentes com os dados utilizados internamente para o processo de tomada de decisão e que as informações qualitativas acerca do gerenciamento de riscos e de capital refletem a veracidade dos processos e da estrutura vigente.

Maiores detalhes sobre as informações quantitativas divulgadas podem ser obtidas nos respectivos normativos de crédito, mercado, incluindo taxa de juros da carteira de não negociação, liquidez, operacional e capital.

9. LEGISLAÇÃO / REGULAMENTAÇÃO RELACIONADA

Esta política visa atender toda a regulamentação e capital dos órgãos que regulam os produtos negociados pelo Conglomerado, i.e., BACEN, CVM. As listas com os documentos regulatórios podem ser obtidas nos normativos internos associados.

Divulgação de informações: Circulares 3477 e 3678 BACEN

Sistema Normativo	
Este documento:	
1 - É exclusivo para uso interno e confidencial.	4 - Deve estar disponível a todos Colaboradores.
2 - Deve ser mantido Atualizado pela Área responsável.	5 - Ser divulgado somente pelo Sistema Normativo.
3 - Deve ser coerente entre a prática e suas determinações.	

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado

5.2 Descrição da política de gerenciamento de riscos de mercado adotada pelo emissor.

a. Política formalizada de gerenciamento de riscos

Dentro de sua estrutura de Governança, o Banco Pan S.A. e suas controladas, incluindo a Companhia, possuem Política Corporativa de Gerenciamento de Riscos e de Capital aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em 30/06/2014. Além da Política Corporativa, existe um conjunto de Políticas de Área vigentes, aprovadas pelo Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital, referentes aos riscos de crédito, mercado, liquidez e capital. Todas as Políticas de gerenciamento de riscos são revisadas anualmente.

b. Objetivos e estratégias da política de gerenciamento de riscos de mercado

i. Riscos para os quais se busca proteção

O banco está exposto aos seguintes fatores primitivos de risco:

- Taxas de juros: o risco de taxa de juros decorre da precificação de ativos e passivos em momentos distintos, bem como de oscilações inesperadas na inclinação, curvatura e/ou convexidade das estruturas a termo vigentes no mercado e de alterações nas correlações entre as taxas de juros de diferentes.
- Índice de preços: risco de oscilação nas estruturas a termo de cupons de índices de preços, por exemplo, Índice Geral de Preços do Mercado (IGPM) e Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) bem como as oscilações próprias dos índices.
- Preço de ações: risco de perda derivada da oscilação da exposição em ações.
- Cupom Cambial: o risco cambial decorre da titularidade de ativos, passivos e itens denominados ou indexados à moedas estrangeiras. A Companhia administra sua exposição cambial objetivando ajustar os descasamentos entre ativos e passivos com uso de operações de derivativos.

Administramos nossos ativos e passivos por meio de controles eficazes e adequados ao porte operacional da Companhia, para que com isso consigamos evitar e ou reduzir eventual impacto negativo que poderá ser causado por oscilações sobre o resultado de intermediação financeira da Companhia. Todas as exposições ao risco de mercado da Companhia são monitoradas e admitidas até os limites estabelecidos no Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital e são revisadas periodicamente.

ii. Estratégia de proteção patrimonial (hedge)

A Companhia gerencia seus riscos de forma conservadora, identificando, avaliando, monitorando e controlando as exposições aos riscos de mercado associados às suas posições próprias. Nossa política para a Tesouraria da Companhia, cujos objetivos são alinhados às normas e atuação do Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital do Banco, não prevê aplicações ou uso de derivativos que envolvam risco com *commodities*, por não estarem correlacionadas à nossa atividade fim.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado

Apesar de possuímos ativos financeiros indexados à moeda estrangeira, como é o caso da Dívida Subordinada da Companhia, o risco cambial é anulado pelas contratações de operações de *swap* (estabelecidas com base na compensação entre o dólar e a taxa dos depósitos interfinanceiros ou índices de inflação). O objetivo das operações de *swap* é assegurar o fluxo de pagamentos de juros e do principal dos títulos emitidos no exterior pela Companhia, eliminando o risco de mercado decorrente da variação cambial.

Utilizamos também contratos de futuros negociados na BM&F para gestão do risco de câmbio e de taxa de juros resultante da gestão de ativos e passivos na carteira estrutural.

iii. Instrumentos utilizados para proteção patrimonial (hedge)

Os principais instrumentos financeiros derivativos utilizados são operações de *swap* ou de contratos futuros negociados na BM&F. Nossas operações de *hedge* são desenvolvidas para a proteção patrimonial e geralmente estão ligadas às nossas operações de captações externas de recursos ou aos nossos ativos com taxa de juros prefixada. Tais instrumentos de proteção patrimonial são utilizados para minimizar a volatilidade dos ativos do mercado de câmbio e de taxa de juros, variando conforme as circunstâncias do cenário em que a Companhia esteja atuando. As operações de *swap* consistem em instrumentos financeiros que possuem baixo custo e mitigam consideravelmente o risco de mercado relacionado às operações de câmbio e de taxa de juros, além de serem regularmente registradas em instituições competentes.

iv. Parâmetros utilizados para o gerenciamento desses riscos

A Companhia, além de adotar os critérios constantes de orientações do Banco Central para identificação, monitoramento e apreçamento de ativos financeiros, bem como para a quantificação dos riscos que lhes são inerentes, desenvolve continuamente práticas e estudos objetivando gerenciar e mitigar os riscos de mercado.

Para as carteiras *banking* e *trading*, são monitorados diariamente os seguintes indicadores de risco:

- VaR;
- Perda em Cenários Históricos de Estresse;
- Análise de Sensibilidade (DV01);
- Análise de Sensibilidade (gargas);
- Análise dos descasamentos dos fluxos em moedas, prazos e taxas de juros;
- Exposição em moeda estrangeira.

Os limites associados aos indicadores descritos acima, das exposições da carteira *trading*, são mensurados e controlados diariamente.

v. Se a Companhia opera instrumentos financeiros com objetivos diversos de proteção patrimonial (hedge) e quais são esses objetivos

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado

Dentro da proposta de uma instituição financeira, a Companhia possui operações proprietárias de tesouraria, sempre respeitando os limites de exposição ao risco de mercado estabelecido na política oficial de limites. Entretanto, não possui uma política de *hedge* definida até o momento.

vi. Estrutura organizacional de controle de gerenciamento de riscos

No Conglomerado Pan existe o Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital, um fórum constituído por representantes de diversas áreas e que tem a finalidade de acompanhar, analisar e recomendar ao Diretor Presidente ações relacionadas às Políticas de Capital, Risco de Liquidez, Mercado, Crédito e Operacional da Companhia, casamentos de prazos e moedas, limites de perdas e estratégias para mitigação de riscos.

Membros titulares:

- Sr. José Luiz Acar Pedro - Diretor Presidente;
- Sr. Carlos Eduardo Pereira Guimarães;
- Sr. Leandro de Azambuja Micotti;
- Sr. Eduardo Almeida Prado;
- Sr. José Luiz Trevisan Ribeiro.

O processo de monitoramento de risco desenvolvido na Companhia é feito através *softwares* específicos e modelos estatísticos. Há, neste contexto, atuação conjunta da Tesouraria da Companhia, do Risco de Mercado e do Comitê de Gestão Integrada de Riscos e Alocação de Capital.

São executadas as seguintes funções de gestão de risco de mercado:

- Monitorar e controlar a exposição de risco de mercado, conforme os limites estabelecidos nas políticas definidas pelo Comitê de Risco de Mercado;
- Implementar critérios para classificação das operações em carteiras de negociação (*trading*) e não negociação (*banking*);
- Acompanhar, calcular e analisar o risco de mercado das posições da Companhia;
- Elaborar análises de sensibilidade e testes;
- Simular testes de estresse;
- Avaliar informações para alocação e cálculo dos Ativos Ponderados pelo Risco;
- Emitir relatórios mensais sobre os riscos de mercado para o Comitê de Caixa e membros do Comitê de Risco de Mercado e informar a administração sobre a exposição a eventuais riscos que excedam os limites estabelecidos.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.2 - Descrição - Gerenciamento de riscos de mercado

c. Adequação da estrutura operacional e de controles internos para verificação da efetividade da política adotada.

Dada a complexidade de nossas operações, consideramos que a estrutura operacional do risco de mercado atende aos requisitos exigidos pela alta administração do Banco, pelo Bacen e pelo mercado, e tende a evoluir. Entendemos que o processo de controles internos é essencial e está sendo observado por nossa auditoria interna e externa, área de *Compliance* e, mais recentemente, por nosso Comitê Fiscal.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.3 - Descrição - Controles Internos

5.3 – Em relação aos controles adotados pelo emissor para assegurar a elaboração de demonstrações financeiras confiáveis, indicar:

- a. as principais práticas de controles internos e o grau de eficiência de tais controles, indicando eventuais imperfeições e as providências adotadas para corrigi-las**
- b. as estruturas organizacionais envolvidas**
- c. se e como a eficiência dos controles internos é supervisionada pela administração do emissor, indicando o cargo das pessoas responsáveis pelo referido acompanhamento**

Itens facultativos, Companhia categoria B

d. deficiências e recomendações sobre os controles internos presentes no relatório circunstanciado, preparado e encaminhado ao emissor pelo auditor independente, nos termos da regulamentação emitida pela CVM que trata do registro e do exercício da atividade de auditoria independente

O relatório emitido pelos auditores independentes relativo ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016 não contém deficiências significativas que possam ocasionar impactos relevantes nas Demonstrações Financeiras da Companhia.

e. comentários dos diretores sobre as deficiências apontadas no relatório circunstanciado preparado pelo auditor independente e sobre as medidas corretivas adotadas

Conforme mencionado acima, não foram detectadas deficiências significativas pelo auditor independente em relação aos controles internos da Companhia. As recomendações recebidas estão sendo endereçadas pela administração.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.4 - Alterações significativas

5.4 Informar se, em relação ao último exercício social, houve alterações significativas nos principais riscos de mercado a que o emissor está exposto ou na política de gerenciamento de riscos adotados.

Não houve alterações significativas nos principais fatores de risco de mercado aos quais a Companhia está exposta, que são: taxa de juros prefixada, cupom de índices de inflação, moedas e cupom de dólar.

5. Gerenciamento de riscos e controles internos / 5.5 - Outras inf. relev. - Gerenciamento de riscos e controles internos

5.5 Outras informações relevantes.

Não há informações adicionais relevantes a serem reportadas neste item.

6. Histórico do emissor / 6.1 / 2 / 4 - Constituição / Prazo / Registro CVM

Data de Constituição do Emissor	10/04/2000
Forma de Constituição do Emissor	Sociedade Anônima
País de Constituição	Brasil
Prazo de Duração	Prazo de Duração Indeterminado
Data de Registro CVM	04/09/2000

6. Histórico do emissor / 6.3 - Breve histórico

6.3 – Breve histórico do emissor

A Brazilian Securities Companhia de Securitização foi constituída no ano 2000 tendo como objeto social (i) a aquisição e securitização de créditos hipotecários e de créditos imobiliários, assim compreendida a compra, venda e prestação das respectivas garantias em créditos hipotecários e imobiliários; (ii) a emissão e colocação, no mercado financeiro, de Certificados de Recebíveis Imobiliários, podendo emitir outros títulos de crédito; e (iii) a prestação de serviços e realização de outros negócios referentes a operações no mercado secundário de hipotecas e de créditos imobiliários.

Em junho de 2012, o controle acionário indireto da Companhia foi adquirido pelo do Banco Pan S.A., tornando-se, desde então, parte do Conglomerado Pan.

A partir de 2015 a Companhia passou a emitir, além de Certificados de Recebíveis Imobiliários, Certificados de Recebíveis do Agronegócio. Também em 2015, a Companhia passou por processo de reorganização societária, passando a ser controlada diretamente pelo Banco Pan S.A.

6. Histórico do emissor / 6.5 - Pedido de falência ou de recuperação

6.5 - Informações de pedido de falência fundado em valor relevante ou de recuperação judicial ou extrajudicial

Não houve pedido de falência ou de recuperação judicial ou extrajudicial da Companhia.

6. Histórico do emissor / 6.6 - Outras inf. relev. - Histórico

6.6 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes que não tenham sido prestadas anteriormente.

7. Atividades do emissor / 7.1 - Descrição - atividades emissor/controladas

7.1 – Descrição: Atividades do emissor/controladas

A Brazilian Securities possui como principais atividades a aquisição de recebíveis imobiliários e emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários, buscando a integração do mercado de capitais com as operações de crédito do mercado imobiliário.

A Companhia adquire créditos de incorporadoras imobiliárias, bancos, companhias hipotecárias e Fundos de Investimentos Imobiliários para utilizá-los na securitização de recebíveis imobiliários. Adicionalmente, a partir de 2015, a Companhia passou também a realizar emissões de Certificados de Recebíveis do Agronegócio.

A Companhia não possui controladas.

7. Atividades do emissor / 7.4 - Principais clientes

7.4. Identificar se há clientes que sejam responsáveis por mais de 10% da receita líquida total do emissor, informando:

- a. montante total de receitas provenientes do cliente**
- b. segmentos operacionais afetados pelas receitas provenientes do cliente**

A Companhia não tem, atualmente, um cliente que concentre mais de 10% da receita líquida total.

7. Atividades do emissor / 7.6 - Receitas relevantes no exterior

7.6 - Países estrangeiros em que obtém receitas relevantes

A Companhia não realiza operações em países estrangeiros.

7. Atividades do emissor / 7.7 - Efeitos da regulação estrangeira

7.7 - Em relação aos países estrangeiros divulgados no item 7.6, informar em que medida o emissor está sujeito à regulação desses países e de que modo tal sujeição afeta os negócios do emissor:

Não aplicável.

7. Atividades do emissor / 7.8 - Políticas socioambientais

7.8 - Em relação a políticas socioambientais, indicar:

a. se o emissor divulga informações sociais e ambientais

O emissor não divulga informações socioambientais.

b. a metodologia seguida na elaboração dessas informações

Não se aplica.

c. se essas informações são auditadas ou revisadas por entidade independente

Não se aplica.

d. a página na rede mundial de computadores onde podem ser encontradas essas informações

Não se aplica.

e. tem política de Responsabilidade Socioambiental

Sim.

f. link de divulgação externa

[https://ri.bancopan.com.br/conteudo_pt.asp?idioma=0&conta=28&tipo=62220&id=0&subme
nu=0&img=0&ano=2015](https://ri.bancopan.com.br/conteudo_pt.asp?idioma=0&conta=28&tipo=62220&id=0&submenu=0&img=0&ano=2015)

7. Atividades do emissor / 7.9 - Outras inf. relev. - Atividades

7.9 Outras informações relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

8. Negócios extraordinários / 8.1 - Aquisição/alienação ativo relevante

8.1. Aquisição ou alienação de qualquer ativo relevante que não se enquadre como operação normal nos negócios do emissor

Não houve alteração significativa na forma de condução dos negócios da Companhia nos últimos três exercícios.

8. Negócios extraordinários / 8.2 - Alterações na condução de negócios

8.2 – Alterações significativas na forma de condução de negócios do emissor

Não houve alteração significativa na forma de condução dos negócios da Companhia.

8. Negócios extraordinários / 8.3 - Contratos relevantes

8.3 - Contratos relevantes celebrados pelo emissor e suas controladas não diretamente relacionados com suas atividades operacionais

Não há contratos relevantes celebrados pelo emissor e suas controladas que não estejam diretamente relacionados com suas atividades operacionais.

8. Negócios extraordinários / 8.4 - Outras inf. Relev. - Negócios extraord.

8.4 - Outras informações relevantes

Não existem informações adicionais a serem divulgadas neste item.

9. Ativos relevantes / 9.1.a - Ativos imobilizados

Descrição do bem do ativo imobilizado	País de localização	UF de localização	Município de localização	Tipo de propriedade
---------------------------------------	---------------------	-------------------	--------------------------	---------------------

9. Ativos relevantes / 9.1.b - Ativos Intangíveis

Tipo de ativo	Descrição do ativo	Duração	Eventos que podem causar a perda dos direitos	Consequência da perda dos direitos
---------------	--------------------	---------	---	------------------------------------

9. Ativos relevantes / 9.2 - Outras inf. relev. - Ativos Relev.

9.2 Outras Informações Relevantes

Todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico foram divulgadas nos itens acima.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais**10.1. Comentários dos Diretores sobre:****a) condições financeiras e patrimoniais gerais:**

A Diretoria entende que a Companhia apresenta condições financeiras e patrimoniais suficientes para desempenhar seu plano de negócios e cumprir com suas obrigações de curto e longo prazo, fundamentada pelo amplo suporte do seu controlador direto, o Banco Pan S.A. ("Banco Pan"), cujo bloco de controle é formado, por sua vez, pelo Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual") e Caixa Econômica Federal ("Caixa"), através de sua subsidiária integral Caixa Participações S.A.

A gestão do caixa e investimentos da Companhia é feita de forma centralizada através da Tesouraria do Banco Pan.

Abaixo fica demonstrada a evolução dos níveis de endividamento e índices de liquidez:

Índice de Endividamento Total	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
1.Passivo Circulante	108.617	18.339	22.508
2.Passivo Não Circulante	17.917	170.009	161.364
3.Patrimônio Líquido	212.591	221.732	216.672
[(1+2)/3] = Índice	0,60	0,85	0,85

Índice de Endividamento Parcial	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
1.Empréstimos	66.614	154.730	134.101
2.Derivativos	145	-	-
3.Patrimônio Líquido	212.591	221.732	216.672
[(1+2)/3] = Índice	0,31	0,70	0,62

Índice de Liquidez Corrente	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
1.Ativo Circulante	157.528	110.719	130.545
2.Passivo Circulante	108.617	18.339	22.508
(1/2) = Índice	1,45	6,04	5,80

Índice de Liquidez Geral	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
1.Ativo Total	339.125	410.080	400.544
2.Passivo Total	126.534	188.348	183.872
(1/2) = Índice	2,68	2,18	2,18

NET – Total de Capital de terceiros sobre Patrimônio Líquido

NEP – Soma de Empréstimos e Derivativos sobre Patrimônio Líquido

ILC - Ativo Circulante sobre Passivo Circulante

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

ILG - Soma de Ativo Circulante e Ativo Não Circulante, sobre a soma de Passivo Circulante e Passivo Não Circulante

b) estrutura de capital e possibilidade de resgate de ações ou quotas

O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é dividido em ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

R\$ mil	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016
ON	77.864.966	77.864.966	77.864.966
Total	77.864.966	77.864.966	77.864.966

Em dezembro de 2016, o capital social era de R\$ 174.201 milhões, composto por 77.864.966 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Em dezembro de 2015, o capital social era de R\$ 174.201 milhões, composto por 77.864.966 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Em dezembro de 2014, o capital social era de R\$ 170.229 milhões, composto por 77.864.966 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

O quadro abaixo, demonstra a atual estrutura de capital próprio e de terceiros.

R\$ mil	31/12/2015	% em relação ao passivo total	31/12/2016	% em relação ao passivo total
1.Patrimônio Líquido	221.732	54,1	216.672	54,1
2.Capital de Terceiros (1)	188.348	45,9	183.872	45,9
(1+2) = Passivo Total	410.080	100,0	400.544	100,0

R\$ mil	31/12/2014	% em relação ao passivo total	31/12/2015	% em relação ao passivo total
1.Patrimônio Líquido	212.591	62,7	221.732	54,1
2.Capital de Terceiros (1)	126.534	37,3	188.348	45,9
(1+2) = Passivo Total	339.125	100,0	410.080	100,0

(1) Passivo Total excluindo-se o Patrimônio Líquido.

Não há hipótese de resgate de ações do emissor além das legalmente previstas.

c) capacidade de pagamento em relação aos compromissos financeiros assumidos

Considerando o perfil de seu endividamento, o seu fluxo de caixa e sua posição de liquidez, a Diretoria acredita que a Companhia atualmente tem liquidez e recursos de capital suficientes para cobrir os investimentos, despesas, dívidas e outros valores a serem pagos nos próximos anos, embora não possa garantir que tal situação permanecerá igual. Caso entenda necessário contrair empréstimos para financiar os investimentos e aquisições, acredita ter capacidade para contratá-los atualmente.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

R\$ milhões	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016
Ativo Circulante	157,5	110,7	130,5
Ativo Não Circulante	181,6	299,4	270,0
Passivo Circulante	108,6	18,3	22,5
Passivo Não Circulante	17,9	170,0	161,4
Índice de Liquidez Corrente (ILC)	1,45	6,04	5,80
Índice de Liquidez Geral (ILG)	2,68	2,18	2,18

R\$ mil

Índice de Liquidez Corrente	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
1.Ativo Circulante	157.528	110.719	130.545
2.Passivo Circulante	108.617	18.339	22.508
(1/2) = Índice	1,45	6,04	5,80

Índice de Liquidez Geral	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
1.Ativo Total	339.125	410.080	400.544
2.Passivo Total	126.534	188.348	183.872
(1/2) = Índice	2,68	2,18	2,18

ILC - Ativo Circulante sobre Passivo Circulante

ILG - Soma de Ativo Circulante e Ativo Não Circulante, sobre a soma de Passivo Circulante e Passivo Não Circulante

d) fontes de financiamento para capital de giro e para investimentos em ativos não circulantes

A Companhia capta recursos por meio de contratos com organismos multilaterais, conforme item "f", quando necessário, os quais são empregados no financiamento de suas necessidades de capital de giro e investimentos de curto e longo prazo, bem como na manutenção de suas disponibilidades de caixa em nível que acredita ser apropriado para o desempenho de suas atividades.

Em 31 de dezembro de 2016, a Companhia tinha R\$ 22,5 MM de financiamentos de curto prazo e R\$ 161,4 MM de financiamentos de longo prazo.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

Contratos de Dívidas				
R\$ mil		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016
Com Garantia	BID	66.614	154.730	134.101
	Outros	33.930	12.947	17.066
Sem Garantia	Outros	25.990	20.671	32.705
Total		126.534	188.348	183.872

Com Garantia – BID, refere-se ao Empréstimo com o Banco Inter-Americano de Desenvolvimento.

Com Garantia – Outros, refere-se a Certificado de Recebíveis Imobiliários-CRI e Obrigações por Recebíveis Imobiliários.

Sem Garantia – Outros, refere-se a Derivativos (*Swap - Hedge* Captação BID) e Outras Obrigações a Pagar.

e) fontes de financiamento para capital de giro para investimentos em ativos não circulantes que pretende utilizar cobertura de deficiência de liquidez.

Os investimentos da Companhia vêm sendo financiados com uma combinação entre capital próprio, geração própria de caixa, bem como recursos de terceiros. Quando necessário, e a um custo condizente, obtemos empréstimos e financiamentos para fazer frente aos nossos investimentos e às nossas obrigações.

f) Níveis de endividamento bancário, via TVM, e características de tais dívidas

Atualmente a Companhia mantém as captações abaixo para manutenção da sua operação.

i) Contratos de empréstimos e financiamentos relevantes

Empréstimo concedido pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID)

Em 15/05/2015, a Companhia liquidou a linha de crédito captada junto ao BID, referente a contratos firmados nos anos de 2006 e 2010. Em 29/05/2015, a Companhia firmou um novo contrato de linha de crédito com o BID, no montante de até US\$ 125 milhões com vencimento em 15/02/2022, sendo US\$ 75 milhões com o BID e podendo ser ampliada em até US\$ 50 milhões com sindicalização do empréstimo no mercado. Em 31/12/2016, a Companhia havia saldo desembolsado de R\$ 134.101 mil (US\$ 40 milhões).

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

ii) Outras relações de longo prazo com instituições financeiras

A Companhia tem um relacionamento ativo com outras instituições financeiras, tanto para aquisição de recebíveis imobiliários quanto para atividades de escrituração e liquidação de CRI, *cash management* da Companhia entre outros.

Em 31 de dezembro de 2016, a Companhia não possuía registrado em seu passivo nenhuma operação com instituições financeiras, além daquelas mencionadas no item anterior.

iii) Grau de subordinação entre as dívidas

Segue abaixo o grau de subordinação entre os contratos de dívidas

Contratos de Dívidas				
R\$ mil		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016
Com Garantia	BID	66.614	154.730	134.101
	Outros	33.930	12.947	17.066
Sem Garantia	Outros	25.990	20.671	32.705
Total		126.534	188.348	183.872

iv) Eventuais restrições impostas ao emissor, em especial, em relação a limites de endividamento e contratação de novas dívidas, à distribuição de dividendos, à alienação de ativos, à emissão de novos valores mobiliários e à alienação de controle societário

Apenas alguns contratos têm condições restritivas ou *covenants*, conforme mencionado na tabela abaixo.

Credor	Limite Endividamento / novas dívidas	Limitação para alienação de ativos	Limitação para emissão de novos valores mobiliários	Limitação para alienação de controle acionário	Limitação para distribuição de dividendos
BID	Permitido até 3 vezes a relação entre Dívidas Totais e Patrimônio Líquido	Sim, exceto para Recebíveis Imob. e ativos não relacionados à atividade	Não	Não	Acima do mínimo obrigatório o credor deve ser informado previamente

g) limites de utilização de financiamentos já contratados

A Companhia possui USD 35 milhões adicionais para desembolso referente ao contrato mencionado no item anterior.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais**h) alterações significativas em cada item das demonstrações financeiras****Ativo Circulante e Realizável a Longo Prazo**

(R\$ mil, exceto percentuais)					
Ativo Circulante e Realizável a Longo Prazo	Dez/16	Dez/15	Dez/14	Δ Dez16/Dez15	Δ Dez16/Dez14
Caixa e equivalente de caixa	2.819	2.621	7.460	7,6%	-62,2%
Recebíveis imobiliários	41.667	60.943	161.062	-31,6%	-74,1%
Instrumentos de dívida	293.795	272.413	93.600	7,8%	213,9%
Outros empréstimos e recebíveis	1.367	1.314	2.443	4,0%	-44,0%
Benefício residual em operações securitizadas	2.927	8.433	10.211	-65,3%	-71,3%
Impostos Correntes	29.342	27.105	20.651	8,3%	42,1%
Impostos Diferidos	11.715	8.741	10.701	34,0%	9,5%
Outros ativos	16.306	27.913	32.509	-41,6%	-49,8%
Outros ativos intangíveis	606	597	488	1,5%	24,2%
Total do Ativo	400.544	410.080	339.125	-2,3%	18,1%

Caixa e Equivalentes de Caixa

São compostos por caixa e depósitos à vista. Em 31 de dezembro de 2016, apresentou saldo de R\$ 2.819 mil, o que simbolizou um aumento de 7,6% se comparado a 31 de dezembro de 2015 e uma redução de 62,2%, comparado a 31 de dezembro de 2014.

Recebíveis Imobiliários

Inclui carteiras de financiamentos imobiliários e recebíveis de aluguéis adquiridas, que serão utilizadas como lastro para futuras emissões de certificados de recebíveis imobiliários. Em 31 de dezembro de 2016, apresentou saldo de R\$ 41.667 mil, o que representou uma queda de 31,6% se comparado com 31 de dezembro de 2015 e uma queda de 74,1% se comparado com 31 de dezembro de 2014.

Instrumentos de Dívida

Títulos que representam dívida para o emissor, rendem juros e foram emitidos de forma física ou escritural. Em 31 de dezembro de 2016, esses instrumentos totalizaram R\$ 293.795 mil, o que representou um aumento de 7,8% se comparado com o mesmo exercício de 2015 e um aumento de 213,9% se comparado com 2014.

Outros Empréstimos e Recebíveis e Outros Ativos

Referem-se basicamente aos saldos a receber junto a "Clientes" e entidades não consideradas como "Instituições Financeiras".

Benefício Residual em Operações Securitizadas

Corresponde ao saldo residual, líquido de eventuais garantias prestadas, dos patrimônios separados das operações securitizadas que será reintegrado ao patrimônio comum da companhia securitizadora no momento da extinção do regime fiduciário e liquidação dos respectivos certificados de recebíveis imobiliários. Em 31 de dezembro de 2016, o saldo desse benefício totalizou R\$ 2.927 mil representando uma queda de 65,3% se

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

comparado ao saldo de R\$ 8.433 mil em 31 de dezembro de 2015 e uma queda de 71,3% se comparado ao saldo de 2014.

Passivo Circulante e Exigível a Longo Prazo

(R\$ mil, exceto percentuais)

Passivo Circulante, Realizável a Longo Prazo e P.L.	Dez/16	Dez/15	Dez/14	Δ Dez16/Dez15	Δ Dez16/Dez14
Derivativos	16.465	-	145	-	11255,2%
Obrigações por empréstimos no Exterior	134.101	154.730	66.614	-13,3%	101,3%
Recursos de emissão de títulos	7.613	8.633	10.420	-11,8%	-26,9%
Correntes	3.883	3.772	4.756	2,9%	-18,4%
Diferidos	4.932	7.615	6.933	-35,2%	-28,9%
Obrigações por aquisição de recebíveis	9.453	4.314	23.510	119,1%	-59,8%
Diversos	7.425	9.284	14.156	-20,0%	-47,5%
Patrimônio líquido	216.672	221.732	212.591	-2,3%	1,9%
Total do Passivo	400.544	410.080	339.125	-2,3%	18,1%

Passivos financeiros para negociação

Inclui o valor justo passivo da Companhia, dos derivativos que foram designados como instrumento de cobertura em estruturas de cobertura contábil dos instrumentos de *hedge (hedge accounting)*.

Em 31 de dezembro de 2016, esses Derivativos totalizaram R\$ 16.465 mil.

Obrigações por Empréstimos no Exterior

Inclui a captação de recursos junto a instituições no Exterior. Os empréstimos no Exterior são objeto de *hedge accounting*. Em 31 de dezembro de 2016, esses empréstimos totalizaram R\$ 134.101 mil, o que representou uma queda de 13,3% se comparado com o mesmo exercício de 2015, quando esses empréstimos totalizaram R\$ 154.730 mil e um aumento de 101,3% se comparado a 2014.

Recursos de Emissão de Títulos

Passivos financeiros, independentemente de sua forma e vencimento, não incluídos em nenhuma das categorias anteriores e resultantes de atividades de captação de recursos realizadas pela Companhia. Em 31 de dezembro de 2016, esses recursos totalizaram R\$ 7.613 mil, ante a R\$ 8.633 mil em 31 de dezembro de 2015.

Obrigações por Aquisição de Recebíveis

Essas obrigações, em 31 de dezembro de 2016, representavam R\$ 9.453 mil, que correspondem a um aumento de 119,1% se comparados a 31 de dezembro de 2015, quando essas obrigações totalizaram R\$ 4.314 mil e uma queda de 59,8% se comparado a 31 de dezembro de 2014.

Análise das Demonstrações do Resultado

Comparação entre o período findo em 31 de dezembro de 2016 e de 2015.

Abaixo segue análise vertical e horizontal para o período apresentado:

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

Em R\$ Mil	2015	AV	2016	AV	AH
Receita/Despesa Operacional	35.688	101,0%	7.233	248,9%	-79,7%
Recebíveis imobiliários	26.753	75,0%	12.092	167,2%	-54,8%
Benefício residual em operações securitizadas	7.564	21,2%	3.975	55,0%	-47,4%
Receita de prestação de serviços	1.728	4,8%	1.939	26,8%	12,2%
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	-357	-1,0%	-10.773	-148,9%	0,0%
Receita /Despesa Financeira	9.178	25,7%	8.748	120,9%	-4,7%
Receita financeira ^(a)	48.167	135,0%	90.802	1255,4%	88,5%
Despesa financeira ^(b)	-38.989	-109,2%	-82.054	-1134,4%	110,5%
Despesas Gerais e Administrativas	-33.906	-95,0%	-25.211	-348,6%	-25,6%
Despesas com pessoal	-15.833	-44,4%	-10.717	-148,2%	-32,3%
Outras despesas administrativas	-13.084	-36,7%	-12.079	-167,0%	-7,7%
Despesas de impostos	-5.609	-15,7%	-7.197	-99,5%	28,3%
Outras receitas (despesas) operacionais e não operacional	620	1,7%	4.782	66,1%	671,3%
Lucro/Prejuízo Bruto	10.960	30,7%	-9.230	-127,6%	-184,2%
Imposto de renda e contribuição social	-3.801	-10,7%	3.213	44,4%	-184,5%
Lucro/Prejuízo Líquido	7.159	20,1%	-6.017	-83,2%	-184,0%

(a) Refere-se basicamente a receita com juros e similares;

(b) Refere-se basicamente a despesa com juros e similares e ganhos (perdas) com ativos e passivos financeiros (líquidos).

Exercício 2016**Receita/Despesa Operacional**

A receita/despesa operacional foi de R\$ 7,2 milhões, proveniente principalmente de recebíveis imobiliários, da receita de benefício residual em operações securitizadas e da receita de prestação de serviços.

Receita/Despesas Financeiras

O resultado de outras receitas/despesas financeiras no exercício findo de 2016 foi uma receita de R\$ 8,7 milhões, compreendendo basicamente a receita financeira de R\$ 90,8 milhões e a despesa financeira de R\$ 82,1 milhões.

Despesas Gerais e Administrativas

As despesas gerais e administrativas apuradas no exercício findo de 2016 foram de R\$ 25,2 milhões, tendo sido compostas principalmente por outras despesas administrativas, que corresponderam a R\$ 12,1 milhões das despesas gerais e administrativas, e pelas despesas com pessoal, que foram responsáveis por R\$ 10,7 milhões.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O imposto de renda e contribuição social correspondeu a uma receita de R\$ 3,2 milhões.

Resultado Líquido

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

No exercício a Companhia reportou um prejuízo líquido de R\$ 6,0 milhões.

Comparação entre o período findo em 31 de dezembro de 2015 e de 2014.

Abaixo segue análise vertical e horizontal para o período apresentado:

Em R\$ Mil	2014	AV	2015	AV	AH
Receita/Despesa Operacional	46.082	100,0%	35.688	100,0%	-22,6%
Recebíveis imobiliários	36.355	78,9%	26.753	75,0%	-26,4%
Benefício residual em operações securitizadas	6.657	14,4%	7.564	21,2%	13,6%
Receita de prestação de serviços	3.070	6,7%	1.728	4,8%	-43,7%
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	-	0,0%	-357	-1,0%	0,0%
Receita /Despesa Financeira	-8.682	-18,8%	9.178	25,7%	-205,7%
Receita financeira ^(a)	30.321	65,8%	48.167	135,0%	58,9%
Despesa financeira ^(b)	-39.003	-84,6%	-38.989	-109,2%	0,0%
Despesas Gerais e Administrativas	-24.235	-52,6%	-33.906	-95,0%	39,9%
Despesas com pessoal	-8.634	-18,7%	-15.833	-44,4%	83,4%
Outras despesas administrativas	-10.126	-22,0%	-13.084	-36,7%	29,2%
Despesas de impostos	-4.869	-10,6%	-5.609	-15,7%	15,2%
Outras receitas (despesas) operacionais e não operacional	-606	-1,3%	620	1,7%	-202,3%
Lucro	13.165	28,6%	10.960	30,7%	-16,7%
Imposto de renda e contribuição social	-4.451	-9,7%	-3.801	-10,7%	-14,6%
Lucro Líquido	8.714	18,9%	7.159	20,1%	-17,8%

(a) Refere-se basicamente a receita com juros e similares;

(b) Refere-se basicamente a despesa com juros e similares e ganhos (perdas) com ativos e passivos financeiros (líquidos).

A Demonstração do Resultado apresentou, no período findo em 31 de dezembro de 2015, um lucro líquido de R\$ 7,1 milhões, comparado a um lucro líquido de R\$ 8,7 milhões no período findo em 31 de dezembro de 2014.

Exercício 2015**Receita/Despesa Operacional**

A receita/despesa operacional foi de R\$ 35,7 milhões, proveniente principalmente de recebíveis imobiliários, da receita de benefício residual em operações securitizadas e da receita de prestação de serviços.

Receita/Despesas Financeiras

O resultado de outras receitas/despesas financeiras no exercício findo de 2015 foi uma receita de R\$ 9,2 milhões, compreendendo basicamente a receita financeira de R\$ 48,2 milhões e a despesa financeira de R\$ 39,0 milhões.

10. Comentários dos diretores / 10.1 - Condições financeiras/patrimoniais

Despesas Gerais e Administrativas

As despesas gerais e administrativas apuradas no exercício findo de 2015 foram de R\$ 33,9 milhões, tendo sido compostas principalmente por outras despesas administrativas, que corresponderam a R\$ 13,1 milhões das despesas gerais e administrativas, e pelas despesas com pessoal, que foram responsáveis por R\$ 15,8 milhões.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O imposto de renda e contribuição social correspondeu a R\$ 3,8 milhões.

Lucro líquido

O Lucro Líquido no exercício findo de 2015 foi de R\$ 7,2 milhões.

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro

10.2 – Comentários dos Diretores sobre:

a) resultados das operações da Companhia

(i) descrição de quaisquer componentes importantes da receita

Os principais componentes da receita da Companhia incluem: receitas com juros e similares, benefício residual em operações securitizadas e receita de prestação de serviços.

(ii) fatores que afetaram materialmente os resultados operacionais

Desde sua constituição em 2000, as receitas da Companhia decorrem da aquisição de créditos para emissão de CRI, operações de securitização e a prestação de serviços de estruturação de operações de securitização. O desenvolvimento de todas estas atividades evoluiu de forma crescente e consistente, exceto quando foi impactado pela crise mundial que se iniciou em Setembro de 2008 e durou até o segundo semestre de 2009. Após esse período, a Companhia retomou o ritmo de suas atividades, acompanhando os ciclos do setor.

Como evidenciado pelos componentes da receita da Companhia, a Companhia desenvolve atividades relacionadas à aquisição de créditos, emissão de CRI e prestação de serviço na estruturação de operações de securitização (CRI e CRA), e pretende continuar desenvolvendo tais atividades.

Além dos riscos que afetam de modo geral o mercado imobiliário e que impactam na geração de créditos imobiliários, as atividades da Companhia são afetadas pelos seguintes riscos:

- a conjuntura econômica do Brasil pode prejudicar o crescimento do setor imobiliário como um todo, através da desaceleração da economia, aumento de juros, flutuação da moeda e instabilidade política, dentre outros fatores;
- eventual nova regulamentação ou condições de mercado, de corrigir monetariamente recebíveis, de acordo com certas taxas de inflação, conforme atualmente permitido, o que poderia tornar a securitização inviável financeira ou economicamente;
- o grau de interesse dos compradores de CRI ou CRA podem ficar significativamente abaixo do esperado, tornando-o menos lucrativo do que o esperado ou podendo diminuir sua liquidez;
- condições do mercado imobiliário local ou regional, tais como o excesso de oferta reduzindo os ganhos da securitização; e
- condições do mercado de agronegócios local ou regional, tais como o excesso de oferta reduzindo os ganhos da securitização.

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro**Análise das Demonstrações de Resultados: Exercício social de 2016**

Em R\$ mil	31/12/2016
Receita Operacional	7.233
Recebíveis Imobiliários	12.092
Benefício Residual em Operações Securitizadas	3.975
Receita de Prestação de Serviços	1.939
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(10.773)
Receita / Despesa Financeira	8.748
Receita Financeira	90.802
Despesa Financeira	(82.054)
Despesas Gerais e Administrativas	(25.211)
Despesas com Pessoal	(10.717)
Outras Despesas Administrativas	(12.079)
Despesas de Impostos	(7.197)
Outras receitas (despesas) operacionais	4.782
Prejuízo Bruto	(9.230)
Imposto de Renda e Contribuição Social	3.213
Prejuízo Líquido	(6.017)

Receita Operacional

A receita operacional foi de R\$ 7,2 milhões, proveniente principalmente de recebíveis imobiliários, da receita de benefício residual em operações securitizadas e da receita de prestação de serviços.

Receita/Despesas Financeiras

O resultado de outras receitas/despesas financeiras em 31 de dezembro de 2016 foi uma receita de R\$ 8,7 milhões, compreendendo basicamente a receita financeira de R\$ 90,8 milhões e a despesa financeira de R\$ 82,1 milhões.

Despesas Gerais e Administrativas

As despesas gerais e administrativas apuradas em 31 de dezembro de 2016 foram de R\$ 25,2 milhões, tendo sido compostas principalmente pelas outras despesas administrativas, que corresponderam a R\$ 12,1 milhões das despesas gerais e administrativas, e pelas despesas com pessoal, que foram responsáveis por R\$ 10,7 milhões.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O imposto de renda e contribuição social correspondeu a R\$ 3,2 milhões.

Prejuízo líquido

O Prejuízo líquido em 31 de dezembro de 2016 foi de R\$ 6,0 milhões.

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro**Análise das Demonstrações de Resultados: Exercício social de 2015**

Em R\$ mil	31/12/2015
Receita Operacional	35.688
Recebíveis Imobiliários	26.753
Benefício Residual em Operações Securitizadas	7.564
Receita de Prestação de Serviços	1.728
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(357)
Receita / Despesa Financeira	9.178
Receita Financeira	48.167
Despesa Financeira	(38.989)
Despesas Gerais e Administrativas	(33.906)
Despesas com Pessoal	(15.833)
Outras Despesas Administrativas	(13.084)
Despesas de Impostos	(5.609)
Outras receitas (despesas) operacionais	620
Lucro Bruto	10.960
Imposto de Renda e Contribuição Social	(3.801)
Lucro Líquido	7.159

Receita Operacional

A receita operacional foi de R\$ 35,7 milhões, proveniente principalmente de recebíveis imobiliários, da receita de benefício residual em operações securitizadas e da receita de prestação de serviços.

Receita/Despesas Financeiras

O resultado de outras receitas/despesas financeiras no exercício social de 2015 foi de R\$ 9,2 milhões, compreendendo basicamente a receita financeira de R\$ 48,2 milhões e a despesa financeira de R\$ 39,0 milhões.

Despesas Gerais e Administrativas

As despesas gerais e administrativas apuradas no exercício de 2015 foi de R\$ 33,9 milhões, tendo sido compostas principalmente pelas despesas com pessoal, que corresponderam a R\$ 15,8 milhões das despesas gerais e administrativas, e pelas outras despesas administrativas, que foram responsáveis por R\$ 13,1 milhões.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O imposto de renda e contribuição social correspondeu a R\$ 3,8 milhões.

Lucro líquido

O lucro líquido no exercício social de 2015 foi de R\$ 7,2 milhões.

10. Comentários dos diretores / 10.2 - Resultado operacional e financeiro**Análise das Demonstrações de Resultados: Exercício social de 2014**

Em R\$ mil	31/12/2014
Receita Operacional	46.082
Recebíveis Imobiliários	36.355
Benefício Residual em Operações Securitizadas	6.657
Receita de Prestação de Serviços	3.070
Receita / Despesa Financeira	(8.682)
Receita Financeira	30.321
Despesa Financeira	(39.003)
Despesas Gerais e Administrativas	(24.235)
Despesas com Pessoal	(8.634)
Outras Despesas Administrativas	(10.126)
Despesas de Impostos	(4.869)
Outras receitas (despesas) operacionais	(606)
Lucro Bruto	13.165
Imposto de Renda e Contribuição Social	(4.451)
Lucro Líquido	8.714

Receita Operacional

A receita operacional foi de R\$ 46,1 milhões, proveniente principalmente de recebíveis imobiliários, da receita de benefício residual em operações securitizadas e da receita de prestação de serviços.

Receita/Despesas Financeiras

O resultado de outras receitas/despesas financeiras no exercício social de 2014 foi de R\$ 8,7 milhões, compreendendo basicamente a receita financeira de R\$ 30,3 milhões e a despesa financeira de R\$ 39,0 milhões.

Despesas Gerais e Administrativas

As despesas gerais e administrativas apuradas no exercício social de 2014 foram de R\$ 24,2 milhões, tendo sido compostas principalmente por outras despesas administrativas, que corresponderam a R\$ 10,1 milhões das despesas gerais e administrativas, e pelas despesas com pessoal, que foram responsáveis por R\$ 8,6 milhões.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O imposto de renda e contribuição social correspondeu a R\$ 4,5 milhões.

Lucro líquido

O lucro no exercício social de 2014 foi de R\$ 8,7 milhões.

10. Comentários dos diretores / 10.3 - Efeitos relevantes nas DFs

10.3. Eventos com efeitos relevantes, ocorridos e esperados, nas demonstrações financeiras

a) introdução ou alienação de segmento operacional

A Companhia não sofreu qualquer alteração nas atividades operacionais nos últimos 3 anos.

b) constituição, aquisição ou alienação de participação societária

Não aplicável.

c) eventos ou operações não usuais

A Companhia é uma empresa conservadora e no exercício social findo em 31 de dezembro de 2016 não teve eventos ou operações não usuais.

10. Comentários dos diretores / 10.4 - Mudanças práticas cont./Ressalvas e ênfases

10.4. Comentários dos Diretores sobre:

a) Mudanças significativas nas práticas contábeis:

Em 28 de dezembro de 2007, foi promulgada a Lei nº 11.638, alterada pela Medida Provisória - MP nº 449, de 3 de dezembro de 2008, convertida na Lei nº 11.941/09, que modificou e introduziu novos dispositivos à Lei das Sociedades por Ações. Essa alteração teve como principal objetivo atualizar a legislação societária brasileira para possibilitar o processo de convergência das práticas contábeis adotadas no Brasil com aquelas constantes nas normas internacionais de contabilidade que são emitidas pelo "International Accounting Standards Board - IASB".

Novas normas e interpretações de normas que alteraram as práticas adotadas no Brasil, dentro do processo de convergência com as normas internacionais, foram emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM, sendo requeridas para os exercícios sociais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2010.

Normas, alterações e interpretações de normas aplicáveis em 31/12/2016

- IAS 19 (R1) – Benefícios a Empregados – regra determina que a entidade deve considerar a contribuição dos empregados e de terceiros para fins de contabilização de planos de benefícios definidos. Não foram identificados impactos relevantes para as demonstrações financeiras.

- Ciclo Anual de Melhorias (2012-2014) – alterações contemplam a revisão do IFRS 5 – Ativo Não Circulante Mantidos para Venda e Operações Descontinuadas, IFRS 7 – Instrumentos Financeiros: Divulgações, IAS 19 – Benefícios aos Empregados e IAS 34 – Relatório Financeiro Intermediário. Efetivo para os exercícios iniciados em 01/01/2016, com adoção antecipada permitida pelo IASB. Não foram identificados impactos relevantes dessas alterações para as demonstrações contábeis.

- Alteração IFRS 11 – “Negócios em Conjunto” – A alteração compreende os critérios de contabilização para aquisição de empreendimentos e operações controlados em conjunto, que constituem um negócio, conforme estabelecido no IFRS 3 – Combinações de Negócios. Efetivo a partir de 01/01/2016 e a adoção antecipada é permitida pelo IASB. Os impactos dessas alterações serão avaliados quando houver este tipo de operações em conjunto.

- Alteração IAS 16 – “Imobilizado” e IAS 38 – “Ativos Intangíveis” – normativo esclarece o princípio para depreciação e amortização como sendo o padrão esperado de consumo de benefícios econômicos futuros do ativo. Efetivo a partir de 01/01/2016 e a adoção antecipada é permitida pelo IASB. Não foram identificados impactos relevantes dessa alteração para as demonstrações contábeis.

- Alteração da IAS 1 – “Apresentação das Demonstrações Financeiras” – tem o objetivo de incentivar as instituições a identificar quais são as informações que são relevantes para serem divulgadas nas suas demonstrações contábeis. É esclarecido que a materialidade se aplica para o conjunto completo de demonstrações financeiras, incluindo também as notas explicativas e aplicável para todo e qualquer requerimento das normas IFRS. Efetivo a partir de 01/01/2016 e

10. Comentários dos diretores / 10.4 - Mudanças práticas cont./Ressalvas e ênfases

sua adoção antecipada é permitida pelo IASB. Os principais impactos identificados estão relacionados à divulgação das políticas contábeis e julgamento de materialidade nas notas explicativas.

- Alterações IAS 28, IFRS 10 e IFRS 12 Aplicando a Exceção à Consolidação – documento contém orientações de aplicação do conceito de Entidades para Investimento. Efetivo a partir de 01/01/2016 e adoção antecipada permitida pelo IASB. Não foram identificados impactos relevantes dessa alteração para as demonstrações contábeis.

- Alterações no IAS 27 – Demonstrações Separadas – alterações permitem a adoção do método de equivalência patrimonial em controladas, coligadas e joint ventures nas demonstrações separadas, alinhando, dessa forma, as práticas contábeis brasileiras às normas internacionais de contabilidade.

b) Efeitos significativos das alterações em práticas contábeis:

Conforme descrito no item anterior, as alterações em práticas contábeis mais significativas ocorreram ainda em 2010, com o advento da adoção completa das normas emitidas pelo CPC e aprovadas pela CVM (IFRS). Dessa forma, as informações financeiras divulgadas nos exercícios de 2010 a 2016 já foram de forma uniforme, não havendo impactos significativos em decorrência de eventuais mudanças em práticas contábeis.

c) ressalvas e ênfases presentes no relatório do auditor:

Comentários da Administração

O parecer emitido pela BDO RCS, em 29 de março de 2017, referente às demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2016, não apresentou qualquer ênfase ou ressalva.

O parecer emitido pela PricewaterhouseCoopers, em 05 de fevereiro de 2016, referente às demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2015, não apresentou qualquer ênfase ou ressalva.

O parecer emitido pela PricewaterhouseCoopers, em 09 de fevereiro de 2015, referente às demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2014, não apresentou qualquer ênfase ou ressalva.

10. Comentários dos diretores / 10.5 - Políticas contábeis críticas

10.5. Políticas contábeis críticas adotadas pelo emissor, explorando, em especial, estimativas contábeis feitas pela administração sobre questões incertas e relevantes para a descrição da situação financeira e dos resultados, que exijam julgamentos subjetivos ou complexos, tais como: provisões, contingências, reconhecimento da receita, créditos fiscais, ativos de longa duração, vida útil de ativos não-circulantes, planos de pensão, ajustes de conversão em moeda estrangeira, custos de recuperação ambiental, critérios para teste de recuperação de ativos e instrumento financeiros

Não aplicável

10. Comentários dos diretores / 10.6 - Itens relevantes não evidenciados nas DFs**10.6. Itens relevantes não evidenciados nas demonstrações financeiras**

Não existem itens relevantes não evidenciados nas demonstrações financeiras da Companhia e todas as informações relevantes e pertinentes a este tópico já foram divulgadas nos itens anteriores.

10. Comentários dos diretores / 10.7 - Coment. s/itens não evidenciados

10.7. Em relação a cada um dos itens não evidenciados nas demonstrações financeiras indicados no item 10.6, os diretores devem comentar:

a. como tais itens alteram ou poderão vir a alterar as receitas, as despesas, o resultado operacional, as despesas financeiras ou outros itens das demonstrações financeiras do emissor

b. natureza e o propósito da operação

c. natureza e montante das obrigações assumidas e dos direitos gerados em favor do emissor em decorrência da operação

Não aplicável

10. Comentários dos diretores / 10.8 - Plano de Negócios

10.8. Plano de Negócios

a. Investimentos

(i) descrição quantitativa e qualitativa dos investimentos em andamento e dos investimentos previstos

Não há investimentos em andamento ou previstos.

(ii) fontes de financiamento dos investimentos

Não aplicável.

(iii) desinvestimentos relevantes em andamento e desinvestimentos previstos.

Não existem desinvestimentos em andamento ou previstos.

b. aquisições já divulgadas de plantas, equipamentos, patentes ou outros ativos que devam influenciar materialmente a capacidade produtiva da Companhia

Não aplicável.

c. Novos produtos e serviços

i - descrição das pesquisas em andamento já divulgadas

ii - montantes totais gastos pelo emissor em pesquisas para desenvolvimento de novos produtos ou serviços

iii - projetos em desenvolvimento já divulgados

iv - montantes totais gastos pelo emissor no desenvolvimento de novos produtos ou serviços

Não aplicável.

10. Comentários dos diretores / 10.9 - Outros fatores com influência relevante

10.9. Outros fatores com influência relevante

Não existem outros fatores que influenciaram de maneira relevante o desempenho operacional da Companhia e que não tenham sido identificados ou comentados no item 10.

11. Projeções / 11.1 - Projeções divulgadas e premissas

11.1 - Projeções divulgadas e premissas

A Companhia não divulga qualquer projeção sobre resultados futuros.

11. Projeções / 11.2 - Acompanhamento das projeções

11.2 Acompanhamento e alterações das projeções divulgadas

A Companhia não divulgou projeções sobre seus resultados nos 3 últimos exercícios sociais e, portanto, não há informações a serem divulgadas nesse item.

12. Assembléia e administração / 12.1 - Estrutura administrativa

12.1 – Descrever a estrutura administrativa do emissor, conforme estabelecido no seu estatuto social e regimento interno, identificando:

a. atribuições de cada órgão e comitê:

A Brazilian Securities Companhia de Securitização conta atualmente com um conselho de administração, uma diretoria e um conselho fiscal não instalado.

Compete ao conselho de administração: i. fixar a orientação geral dos negócios da Companhia; ii. eleger e destituir os diretores da Companhia e fixar-lhes as atribuições; iii. fiscalizar a gestão dos diretores, examinar a qualquer tempo os livros e documentos da Companhia, bem como solicitar informações sobre contratos celebrados ou em via de celebração ou sobre quaisquer outros atos; iv. convocar a assembleia geral, quando julgar conveniente; v. manifestar-se sobre o relatório da administração e as contas da diretoria; vi. escolher e destituir os auditores independentes; vii. aprovar a disposição, pela Companhia, a qualquer título, de quaisquer de seus ativos com valor igual ou superior ao montante equivalente, em moeda corrente nacional, a US\$3.000.000,00 (três milhões de dólares), excetuados os ativos que forem negociados pela Companhia no curso regular de seus negócios, em decorrência das operações e transações que envolvem os Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRI”) e Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRA”); viii. aprovar a aquisição ou a disposição de qualquer participação em outras sociedades, bem como a aquisição e a disposição de instrumentos conversíveis em ações e/ou quotas de outras sociedades ou a celebração de quaisquer contratos de associação (“joint venture”); ix. aprovar a realização, pela Companhia, de qualquer dívida e/ou gasto de um valor igual, ou maior ao montante equivalente, em moeda corrente nacional, a US\$ 3.000.000,00 (três milhões de dólares); x. aprovar aquisições e/ou investimentos que envolvam valores superiores ao montante equivalente, em moeda corrente nacional, a US\$ 3.000.000,00 (três milhões de dólares); e xvii. definir os limites para emissão de CRI e CRA.

Compete à Diretoria: Representar a Companhia, ativa e passivamente, bem como praticar todos os atos necessários ou convenientes à administração dos negócios sociais, respeitando os limites previstos em lei ou no estatuto social.

b. data de instalação do conselho fiscal, se este não for permanente, e de criação dos comitês:

Facultativo – Companhia registrada na Categoria B.

c. mecanismos de avaliação de desempenho de cada órgão ou comitê e de seus membros, identificando o método utilizado:

Facultativo – Companhia registrada na Categoria B

d. em relação aos membros da diretoria, suas atribuições e poderes individuais

O diretor presidente (i) coordenará as atividades e negócios da Companhia; (ii) orientará as atividades dos demais Diretores; (iii) atribuirá outras funções aos diretores da Companhia, observadas as disposições do Estatuto Social; e (iv) indicará entre os Diretores aquele que irá substituir o Diretor ausente ou impedido.

O diretor de relação com investidores (i) coordenará, administrará, dirigirá e supervisionará o trabalho de relações com investidores, bem como representará a Companhia perante acionistas, investidores, analistas de mercado, a CVM, as Bolsas de Valores, Mercados de Balcão Organizado e demais órgãos de controle e demais instituições que atuem no mercado de capitais, no Brasil

12. Assembléia e administração / 12.1 - Estrutura administrativa

e no exterior; (ii) prestará informações ao público investidor, à CVM, às Bolsas de Valores e Mercados de Balcão Organizado; e (iii) manterá atualizado o registro de companhia aberta. Os diretores sem designação específica exercerão as atribuições que lhes sejam atribuídas pelo Conselho de Administração ou pelo Diretor Presidente.

12. Assembléia e administração / 12.5/6 - Composição e experiência prof. da adm. e do CF

Nome	Data de nascimento	Orgão administração	Data da eleição	Prazo do mandato	Número de Mandatos Consecutivos
CPF	Profissão	Cargo eletivo ocupado	Data de posse	Foi eleito pelo controlador	Percentual de participação nas reuniões
Outros cargos e funções exercidas no emissor		Descrição de outro cargo / função			
Carlos Eduardo Pereira Guimarães	18/04/1972	Pertence apenas à Diretoria	02/05/2016	Até 1ª RCA após AGO de 2019	1
020.396.747-05	Economista	12 - Diretor de Relações com Investidores	02/05/2016	Sim	0%
Não há.					
José Luiz Trevisan Ribeiro	10/07/1961	Pertence apenas à Diretoria	02/05/2016	Até AGO de 2019	3
462.802.359-04	Economista	19 - Outros Diretores	02/05/2016	Sim	0%
Não há.					
André Luiz Calabré	13/04/1974	Pertence apenas à Diretoria	19/03/2018	Até a posse dos eleitos em RCA após AGO de 2019	0
148.872.708-28	Analista de Sistemas	19 - Outros Diretores	19/03/2018	Sim	0%
Não há					
Alex Sander Moreira Gonçalves	02/04/1972	Pertence apenas ao Conselho de Administração	10/05/2016	Até AGO de 2019	1
668.687.186-91	Administrador	22 - Conselho de Administração (Efetivo)	11/05/2016	Sim	100%
Não há.					
Carlos Eduardo da Silva Monteiro	07/07/1954	Pertence apenas ao Conselho de Administração	19/03/2018	Até a posse dos eleitos em AGO de 2019	0
371.576.207-15	Advogado	21 - Vice Presidente Cons. de Administração	19/03/2018	Sim	0%
Não há					
Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto	08/10/1963	Pertence à Diretoria e ao Conselho de Administração	01/02/2018	Até a posse dos eleitos em AGO de 2019 e posse dos eleitos na 1ª RCA após AGO de 2019	0
703.347.227-72	Economiário	30 - Presidente do C.A. e Diretor Presidente	01/02/2018	Sim	0%
Não há					
Experiência profissional / Declaração de eventuais condenações / Critérios de Independência					
Carlos Eduardo Pereira Guimarães - 020.396.747-05					

Graduado em Economia pela Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro – PUC/RJ, atuou no Grupo BBM entre 1992 a 2011. Entre 1994 a 1996 foi analista financeiro, em 1996 foi nomeado Gerente de Produtos de Varejo (Creditec), cargo no qual permaneceu até 1998. Em 1998 assumiu a gerência comercial responsável pelo Estado de São Paulo e Região Sul e em 2002 tornou-se Diretor Estatutário responsável pela área comercial, cargo ocupado até junho de 2011. Foi eleito para o cargo de Diretor de Relações com Investidores da Companhia em 02/05/2016. Atualmente é Diretor no Banco Pan S.A., cumulando o cargo de Diretor com Relações com Investidores; Vice-Presidente da Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária; Diretor de Relações com Investidores da Pan Arrendamento Mercantil S.A.; Diretor da Panamericano Administradora de Consórcio Ltda.; e Diretor de Reações com Investidores da Brazilian Finance & Real Estate S.A.

Não informou à Companhia qualquer condenação criminal, em processo administrativo da CVM ou qualquer outra condenação judicial ou administrativa que o tenha suspenso ou inabilitado para a prática de atividades profissionais e/ou comerciais.

José Luiz Trevisan Ribeiro - 462.802.359-04

Formado em Economia pela Faculdade de Plácido e Silva, com pós-graduação em Finanças e Administração de Empresas pela FAE Centro Universitário e MBA em Controladoria pela Universidade de São Paulo. Ingressou na Caixa Econômica Federal em 1981, onde exerceu diversas posições gerenciais, entre elas as de Superintendente Nacional da área de desenvolvimento e estratégias empresarias e Diretor da área de Riscos. Atualmente é Diretor de Controladoria e Compliance do Banco Pan S.A.; Diretor de Controladoria e Compliance da Panamericano Administradora de Consórcio Ltda.; Diretor da Pan Arrendamento Mercantil S.A.; Diretor da Brazilian Finance & Real Estate S.A.; e Diretor da Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária.

Não informou à Companhia qualquer condenação criminal, em processo administrativo da CVM ou qualquer outra condenação judicial ou administrativa que o tenha suspenso ou inabilitado para a prática de atividades profissionais e/ou comerciais.

André Luiz Calabró - 148.872.708-28

Graduado em Análise de Sistemas, possui pós-graduação em Administração Contábil e Financeira e MBA em Gestão de Riscos, pela Fundação Getúlio Vargas. Atuou como Gerente Executivo de Riscos de Crédito e Superintendente de Recuperação de Crédito no Grupo Santander, onde foi responsável por todo o ciclo da carteira de crédito, desde a definição de políticas e modelos de concessão até a gestão e recuperação de créditos em atraso. Posteriormente, atuou na Recovery do Brasil como Diretor responsável pela definição de estratégias de crédito e gestão de carteiras, tendo sido também membro do Conselho de Administração da Companhia.

Declara que não há nenhuma condenação judicial e administrativa envolvendo o administrador. Também não há condenação transitada em julgado, na esfera administrativa ou judicial, que o tenha suspenso ou inabilitado para a prática de uma atividade profissional ou comercial qualquer.

Alex Sander Moreira Gonçalves - 668.687.186-91

Formado em Administração de Empresas pela Universidade de Brasília – UnB, com pós-graduação em Finanças pela USP-Fipecafi, possui mais de 27 anos no mercado financeiro. Ingressou na BV Financeira C.F.I em 2009, onde permaneceu por 4 anos e exerceu as posições de Superintendente de Negócios e Diretor de Consignação e Canal Próprio. Anteriormente, atuou como executivo de Consignação e Negócios com o Governo e como Diretor Comercial e de Produtos no Banco Bradesco Financiamentos/BMC. Atualmente é Diretor do Banco Pan S.A..

Não informou à Companhia qualquer condenação criminal, em processo administrativo da CVM ou qualquer outra condenação judicial ou administrativa que o tenha suspenso ou inabilitado para a prática de atividades profissionais e/ou comerciais.

Carlos Eduardo da Silva Monteiro - 371.576.207-15

Bacharel em Direito pela Universidade Federal do Rio de Janeiro e Master in Comparative Jurisprudence, pela New York University School of Law. Atuou como Diretor da Empresa Gestora de Ativos (Emgea), como Conselheiro da BSM - BM&F BOVESPA e árbitro da Câmara de Arbitragem do Mercado da Bovespa, desde sua criação. Foi Vice-Presidente Jurídico do Banco Safra S.A. e demais instituições financeiras do grupo, tendo atuado também como Diretor Jurídico e de Logística e Diretor-Presidente do Banco Nossa Caixa. Foi Procurador de Carreira e Procurador-Geral do Banco Central do Brasil, Procurador-Geral Adjunto e Chefe de Gabinete do Procurador-Geral da Fazenda Nacional. Além de ter atuado como membro de Conselhos, como: de autorregulação da FEBRABAN; de Fiscalização do Banco IBI S.A. - Banco Múltiplo; de Administração do SEBRAE (SP); da Nossa Caixa Mapfre Seguros e Previdência S.A.; da Companhia de Seguros do Estado de São Paulo (COSESP); da Nossa Caixa Capitalização S.A.; do Banco do Estado de São Paulo S.A. (BANESPA); da BNDES Participações S.A. (BNDESPar); e, como suplente do Conselho de Administração do Fundo Garantidor de Créditos (FGC).

Declara que não há nenhuma condenação judicial e administrativa envolvendo o administrador. Também não há condenação transitada em julgado, na esfera administrativa ou judicial, que o tenha suspenso ou inabilitado para a prática de uma atividade profissional ou comercial qualquer.

Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto - 703.347.227-72

Graduado em Direito pelo Centro Universitário do Distrito Federal-UDF, pós-graduado em Marketing pela Fundação Getúlio Vargas. Iniciou a carreira na Caixa Econômica Federal como estagiário, ocupando diversas funções executivas tais como: Gerente de agência, Gerente de mercado, Gerente nacional, Superintendente nacional, Consultor de dirigente, Consultor da presidência, Diretor de serviços financeiros e Vice-Presidente de rede e distribuição. Atuou na área comercial (gestão da rede de agências e demais canais de distribuição), desenvolvimento de negócios, desenvolvimento de produtos (captação de aplicação), meios eletrônicos de pagamento, segurança de produtos e serviços e loterias. Foi Diretor de Rede e Distribuição do Banco Nossa Caixa S.A. Diretor Comercial da Sul América Capitalização S.A., Diretor de Operações do Banco de Brasília S.A., Superintendente Comercial da Matone Promotora de Vendas, Superintendente Comercial da Tricard Administradora de Cartões S.A., Superintendente Executivo Comercial da Cetelem (empresa do Grupo BNP Paribas). No Ministério da Fazenda foi Assessor da Secretaria-Executiva e atualmente ocupa o cargo de Subsecretário de Governança das Estatais da Secretaria-Executiva. Atuou, ainda, como membro do Conselho de Administração da Nossa Caixa Cartões de Crédito S.A., do Conselho Deliberativo do SEBRAE Nacional, da Diretoria Executiva da Federação Brasileira de Bancos - FEBRABAN e como Presidente do Conselho de Administração da Empresa de Tecnologia e Informações da Previdência Social - DATAPREV. Atualmente é Conselheiro de Administração da Caixa Capitalização S.A., Caixa Seguridade Participações S.A.

Declara que não há nenhuma condenação judicial e administrativa envolvendo o administrador. Também não há condenação transitada em julgado, na esfera administrativa ou judicial, que o tenha suspenso ou inabilitado para a prática de uma atividade profissional ou comercial qualquer.

Carlos Eduardo Pereira Guimarães - 020.396.747-05

José Luiz Trevisan Ribeiro - 462.802.359-04

André Luiz Calabró - 148.872.708-28

Alex Sander Moreira Gonçalves - 668.687.186-91

Carlos Eduardo da Silva Monteiro - 371.576.207-15

Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto - 703.347.227-72

12. Assembléia e administração / 12.7/8 - Composição dos comitês

Justificativa para o não preenchimento do quadro:

Não aplicável, uma vez que a Companhia não possui Comitê de Auditoria, de risco ou financeiro. O Comitê de Remuneração foi constituído de forma única, por meio da instituição líder do Conglomerado, a saber o Banco Pan S.A., conforme disposto no art. 12, da Resolução 3921/2010.

12. Assembléia e administração / 12.9 - Relações familiares

Justificativa para o não preenchimento do quadro:

Não há relações familiares.

12. Assembléia e administração / 12.11 - Acordos /Seguros de administradores

12.11. Descrever as disposições de quaisquer acordos, inclusive apólices de seguro, que prevejam o pagamento ou o reembolso de despesas suportadas pelos administradores, decorrentes da reparação de danos causados a terceiros ou ao emissor, de penalidades impostas por agentes estatais, ou de acordos com o objetivo de encerrar processos administrativos ou judiciais, em virtude do exercício de suas funções

Não há.

12. Assembléia e administração / 12.13 - Outras inf. relev. - Assemb. e Adm.**12.13 - Fornecer outras informações que o emissor julgue relevantes:****Declaração do novo Diretor Presidente**

Em decorrência da atualização do Formulário de Referência, por força do art. 24 § 3º inciso I da Instrução CVM nº 480, de 2009, incluímos no item 1.1 deste Formulário a declaração do novo Diretor Presidente, em razão da disposição trazida pela Instrução CVM 586, de 2017, de forma a cumprir com a recomendação estabelecida no item 1.2 do Ofício-Circular/CVM/SEP/Nº02/2018. A Companhia apresenta a informação neste item, uma vez que o item 1.2. da versão 12.0.0.1 do sistema ENET ainda não contempla as informações solicitadas neste Ofício.

Assembleia Gerais

Abaixo, as informações sobre o quórum de instalação das Assembleias Gerais realizadas pela Companhia nos últimos 3 exercícios sociais. Informamos que todas as Assembleias foram instaladas em primeira convocação:

Ato	Deliberação	Data	Quórum Capital Social Total
AGE	(i) Consignar a renúncia de membros do Conselho de Administração da Companhia; (ii) Deliberar sobre a eleição de novos membros do Conselho de Administração da Companhia.	28.02.2014	100%
AGO	(i) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício findo em 31.12.2013; e (ii) Deliberar sobre destinação dos resultados do exercício findo em 31.12.2013.	30.04.2014	100%
AGE	Aprovar a distribuição de dividendos existentes na conta de reservas de lucros, no montante de R\$ 80.000.000,00 (oitenta milhões de reais), a serem pagos até 31 de dezembro de 2014.	28.05.2014	100%
AGE	Aprovar a fixação da verba global e anual para o exercício social de 2014, de até R\$ 3.480.000,00 (três milhões, quatrocentos e oitenta mil reais) para a remuneração dos administradores da Companhia.	06.11.2014	100%
AGE	(i) Deliberar o aumento do capital da Companhia por meio do aporte da acionista Ourinvest Real Estate Holding S.A. ("OREH"), no valor total de R\$ 70.000.000,00 (setenta milhões de reais), em moeda corrente nacional, mediante a emissão de 32.018.979 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, a serem subscritas pela OREH. O capital social da Companhia passará de R\$100.228.651,54 (cem milhões, duzentos e vinte e oito mil, seiscentos e cinquenta e um reais e cinquenta e quatro centavos) para R\$170.228.651,54 (cento e setenta milhões, duzentos e vinte e oito mil, seiscentos e cinquenta e um reais e cinquenta e quatro centavos). (ii) Deliberar a alteração do artigo 4º do Estatuto Social, o qual passará a vigorar com a seguinte redação: "Artigo 4º - O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é de	30.12.2014	100%

12. Assembléia e administração / 12.13 - Outras inf. relev. - Assemb. e Adm.

	<i>R\$170.228.651,54 (cento e setenta milhões, duzentos e vinte e oito mil, seiscentos e cinquenta e um reais e cinquenta e quatro centavos), dividido em 77.864.966 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal."</i>		
AGOE	<u>Em Assembleia Ordinária</u> , deliberar sobre: (i) contas dos administradores, com exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras da Companhia referentes ao exercício findo em 31.12.2014; e (ii) destinação do resultado da Companhia referente ao exercício findo em 31.12.2014. <u>Em Assembleia Extraordinária</u> , deliberar sobre: (i) fixação do montante global anual da remuneração dos Administradores da Companhia; e (ii) autorização para a Diretoria da Companhia praticar todos os atos necessários à implementação das deliberações tomadas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária.	30.12.2015	100%
AGE	Deliberar sobre (i) reforma do art. 2º do Estatuto Social, de forma alterar o andar da sede da Companhia e a permitir a abertura de filiais, escritórios e representações em qualquer localidade do país ou do exterior, mediante deliberação do Conselho de Administração da Companhia; (ii) reforma do art. 3º do Estatuto Social, de forma a alterar seu objeto social da Companhia; (iii) reforma do art. 4º do Estatuto Social para refletir o atual capital social da Companhia; (iv) reforma do art. 9º do Estatuto Social para permitir que as Assembleias Gerais sejam presididas e secretariadas por quaisquer um dos presentes e exclusão dos parágrafos 1º e 2º do referido artigo; (v) reforma do art. 10 do Estatuto Social para alterar a competência da Assembleia Geral; (vi) reforma do art. 13 do Estatuto Social para adequar a redação e alterar o prazo de convocação da reunião do Conselho de Administração da Companhia; (vii) reforma do art. 15 do Estatuto Social, de forma a alterar as competências do Conselho de Administração da Companhia; (viii) reforma do art. 16 do Estatuto Social para modificar o número máximo de diretores da Companhia, bem como o prazo do mandato e a forma de substituição; (ix) reforma do art. 20 do Estatuto Social para alterar a forma de representação da Companhia na outorga de mandatos, no contexto de operações de securitização; e (x) a consolidação do Estatuto Social da Companhia.	15.05.2015	100%
AGE	(i) Consignar a renúncia de membros do Conselho de Administração da Companhia; e (ii) Deliberar sobre a eleição de novos membros do Conselho de Administração da Companhia.	19.05.2015	100%
AGE	Deliberar sobre a fixação do montante global anual da remuneração dos Administradores da Companhia.	21.06.2015	100%
AGE	(i) alterar o endereço da sede social da Companhia; (vi) outros assuntos de interesse da Companhia.	28.09.2015	100%
AGE	(a) Examinar, discutir e aprovar o Protocolo e Justificação de Cisão Total da Pan Holding S.A. ("Pan Holding") e Versão das Parcelas Cindidas para (i) o Banco Pan S.A. ("Banco Pan"); (ii) a Companhia; (iii) a BMSR II Participações S.A. ("BMSR II"); e (iv) a BM Sua Casa	30.09.2015	100%

12. Assembléia e administração / 12.13 - Outras inf. relev. - Assemb. e Adm.

	Promotora de Vendas Ltda. ("BMSC") ("Protocolo e Justificação"); (b) Ratificar e aprovar a nomeação e contratação da empresa especializada PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes, com sede na cidade e estado de São Paulo, na Av. Francisco Matarazzo, nº 1.400, 9-10º e 13-17º, Centro, CEP 05001-100, inscrita no CNPJ/MF sob nº 61.562.112/0001-20 ("Empresa Especializada") para a elaboração do laudo de avaliação contábil do patrimônio líquido a ser cindido da Pan Holding ("Laudo de Avaliação"); (c) Aprovar o Laudo de Avaliação elaborado pela Empresa Especializada; (d) Aprovar a incorporação, pela Companhia, de parcela da Pan Holding, nos termos e condições estabelecidos no Protocolo e Justificação ("Operação"); (e) Em razão da Operação ora pretendida, aprovar o aumento do capital social da Companhia e a consequente reforma do artigo 4º de seu Estatuto Social; e (f) Autorizar a Administração da Companhia a praticar todos os atos necessários à implementação dos atos ora deliberados.		
AGE	Deliberar sobre a alteração do montante global anual fixado para a remuneração dos Administradores da Companhia.	13.11.2015	100%
AGOE	Em Assembleia Ordinária, deliberar sobre: (i) contas dos administradores, com exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras da Companhia referentes ao exercício findo em 31.12.2015; (ii) destinação do resultado da Companhia referente ao exercício findo em 31.12.2015; e (iii) eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia. Em Assembleia Extraordinária, deliberar sobre: (i) fixação do montante global anual da remuneração dos Administradores da Companhia; (ii) jornal em que os atos da Companhia serão publicados; e (iii) autorização para a Diretoria da Companhia praticar todos os atos necessários à implementação das deliberações tomadas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária.	29.04.2016	100%
AGE	(i) Consignar a renúncia de membro do Conselho de Administração da Companhia; (ii) Deliberar sobre a eleição de novo membro do Conselho de Administração da Companhia; e (iii) Autorização para a Diretoria da Companhia praticar todos os atos necessários à implementação das deliberações tomadas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária.	10.05.2016	100%
AGE	Deliberar sobre a alteração do endereço da sede social da Companhia.	19.12.2016	100%

13. Remuneração dos administradores / 13.1 - Política/prática de remuneração

13.1 Descrever a política ou prática de remuneração do conselho de administração, da diretoria estatutária e não estatutária, do conselho fiscal, dos comitês estatutários e dos comitês de auditoria, de risco, financeiro e de remuneração, abordando os seguintes aspectos:

a. Objetivos da política ou prática de remuneração

O objetivo da Política de Remuneração de Administradores da Companhia é compensar adequadamente a competência e o comprometimento dos seus profissionais, por meio da adoção de política de remuneração voltada ao crescimento dos valores individuais e coletivos. A remuneração dos conselheiros e diretores da Companhia segue padrões de mercado, sendo paga na forma de pró-labore ou salário fixo.

Conselho de Administração

A remuneração dos membros do Conselho de Administração é determinada de acordo com as práticas de mercado.

Diretoria Estatutária

A remuneração dos membros da Diretoria é baseada nas responsabilidades de cada membro e nas práticas de mercado, objetivando criar e manter uma estrutura de remuneração que confira consistência interna, competitividade externa e eficácia motivacional a todos os níveis da Diretoria.

Conselho Fiscal

Nos termos do parágrafo 3º, do artigo 162 da Lei 6.404/76, no exercício de 2016, os membros do Conselho Fiscal receberam remuneração correspondente a 10% do valor médio da remuneração fixa dos membros da Diretoria.

Comitê de Auditoria

A remuneração dos membros do Comitê de Auditoria é determinada de acordo com as funções e responsabilidades de cada membro e de acordo com as práticas de mercado.

b. Composição da remuneração

(i) descrição dos elementos da remuneração e os objetivos de cada um deles

Conselho de Administração

A remuneração do Conselho de Administração é composta exclusivamente por pró-labore mensal, cujo objetivo é remunerar o profissional pelas atribuições e responsabilidades pertinentes ao cargo exercido, não havendo outros elementos, sejam eles de remuneração variável, benefícios ou incentivos de longo prazo.

Diretoria Estatutária

A remuneração dos Diretores é composta da seguinte forma: por (i) pró-labore mensal e (ii) benefícios (os quais são compostos por seguro de vida, assistência médica e odontológica). O objetivo da remuneração paga aos Diretores é a seguinte:

13. Remuneração dos administradores / 13.1 - Política/prática de remuneração

- (i) Pró-labore mensal – remunerar os Diretores pelas atribuições e responsabilidades pertinentes ao cargo exercido; e
- (ii) Benefícios – o pacote de benefícios busca atender às necessidades básicas dos membros da Diretoria.

Conselho Fiscal

A remuneração dos membros do Conselho Fiscal é composta por pró-labore, cujo objetivo é remunerar o profissional pelas atribuições e responsabilidades pertinentes ao cargo exercido.

Comitê de Auditoria

A remuneração dos membros do Comitê de Auditoria é composta exclusivamente por pró-labore mensal.

(ii) em relação aos 3 últimos exercícios sociais, qual a proporção de cada elemento na remuneração total

Conselho de Administração

A remuneração dos membros do Conselho de Administração é composta exclusivamente por remuneração mensal fixa (pró-labore).

Diretoria Estatutária

A remuneração dos Diretores é composta da seguinte forma: 98,03% da remuneração total correspondem à remuneração fixa (pró-labore mensal) e 1,97% correspondem aos benefícios listados no item 13.1.b.i acima.

Conselho Fiscal

A remuneração dos membros do Conselho Fiscal é composta exclusivamente por remuneração mensal fixa (pró-labore).

Comitê de Auditoria

A remuneração dos membros do Comitê de Auditoria é composta exclusivamente por pró-labore.

(iii) metodologia de cálculo e de reajuste de cada um dos elementos da remuneração

O valor da remuneração dos membros da administração da Companhia é calculado levando-se em conta os valores de remuneração praticados pelo mercado e o nível de competitividade da Companhia. A remuneração da Diretoria é reajustada anualmente, de acordo com o mercado.

A Companhia estuda as remunerações praticadas pelo mercado por meio de pesquisa salarial em empresas do mesmo porte, do mesmo setor e localizadas na mesma região da Companhia, utilizando como insumo para decisões internas a variação percentual da remuneração dos diversos cargos da organização (tal como, diretor, membro do conselho de administração e etc.)

(iv) razões que justificam a composição da remuneração

13. Remuneração dos administradores / 13.1 - Política/prática de remuneração

Remunerar os profissionais de acordo com a prática de mercado e o nível de competitividade da Companhia.

(v) a existência de membros não remunerados pelo emissor e a razão para esse fato

Não há pagamento de remuneração aos membros do Conselho de Administração diretamente pela Companhia, uma vez que são remunerados no âmbito do conglomerado prudencial do Banco Pan S.A.

c. Principais indicadores de desempenho que são levados em consideração na determinação de cada elemento da remuneração

Não aplicável, tendo em vista que a remuneração dos administradores da Companhia é composta apenas por uma parcela fixa e benefícios (estes últimos apenas no caso da Diretoria).

d. Como a remuneração é estruturada para refletir a evolução dos indicadores de desempenho

Não aplicável, tendo em vista que a remuneração dos administradores da Companhia é composta apenas por uma parcela fixa e benefícios (estes últimos apenas no caso da Diretoria).

e. Como a política ou prática de remuneração se alinha aos interesses da Companhia de curto, médio e longo prazo

A política e prática de remuneração dos administradores busca incentivar os administradores da Companhia a sempre perseguirem maior eficiência em seu trabalho e conseqüentemente a gerar melhores resultados para a Companhia.

Adicionalmente, tendo em vista que a remuneração dos membros da administração da Companhia é calculada levando-se em conta os valores de remuneração praticados pelo mercado, a política de remuneração da Companhia busca reter os melhores profissionais e estimula a melhoria dos resultados, o que se alinha aos interesses de longo prazo da Companhia.

f. Existência de remuneração suportada por subsidiárias, controladas ou controladores diretos ou indiretos

Não aplicável.

g. Existência de qualquer remuneração ou benefício vinculado à ocorrência de determinado evento societário, tal como a alienação do controle societário da Companhia

Não aplicável.

13. Remuneração dos administradores / 13.2 - Remuneração total por órgão**Remuneração total prevista para o Exercício Social corrente 31/12/2017 - Valores Anuais**

	Conselho de Administração	Diretoria Estatutária	Conselho Fiscal	Total
Nº total de membros		4,00		4,00
Nº de membros remunerados		4,00		4,00
Remuneração fixa anual				
Salário ou pró-labore		4.916.139,00		4.916.139,00
Benefícios direto e indireto		0,00		0,00
Participações em comitês		83.861,00		83.861,00
Outros		0,00		0,00
Descrição de outras remunerações fixas				
Remuneração variável				
Bônus		0,00		0,00
Participação de resultados		0,00		0,00
Participação em reuniões		0,00		0,00
Comissões		0,00		0,00
Outros		0,00		0,00
Descrição de outras remunerações variáveis				
Pós-emprego		0,00		0,00
Cessação do cargo		0,00		0,00
Baseada em ações (incluindo opções)		0,00		0,00
Observação				
Total da remuneração		5.000.000,00		5.000.000,00

Remuneração total do Exercício Social em 31/12/2016 - Valores Anuais				
	Conselho de Administração	Diretoria Estatutária	Conselho Fiscal	Total
Nº total de membros		4,00		4,00
Nº de membros remunerados		4,25		4,25
Remuneração fixa anual				
Salário ou pró-labore		4.563.670,45		4.563.670,45
Benefícios direto e indireto		0,00		0,00
Participações em comitês		140.943,60		140.943,60
Outros		0,00		0,00
Descrição de outras remunerações fixas				
Remuneração variável				
Bônus		0,00		0,00
Participação de resultados		0,00		0,00
Participação em reuniões		0,00		0,00
Comissões		0,00		0,00
Outros		0,00		0,00
Descrição de outras remunerações variáveis				
Pós-emprego		0,00		0,00
Cessação do cargo		0,00		0,00
Baseada em ações (incluindo opções)		0,00		0,00
Observação				
Total da remuneração		4.704.614,05		4.704.614,05

Remuneração total do Exercício Social em 31/12/2015 - Valores Anuais				
	Conselho de Administração	Diretoria Estatutária	Conselho Fiscal	Total
Nº total de membros		7,00		7,00
Nº de membros remunerados		5,08		5,08
Remuneração fixa anual				
Salário ou pró-labore		8.410.333,26		8.410.333,26
Benefícios direto e indireto		62.120,04		62.120,04
Participações em comitês		0,00		0,00
Outros		0,00		0,00
Descrição de outras remunerações fixas				
Remuneração variável				
Bônus		0,00		0,00
Participação de resultados		0,00		0,00
Participação em reuniões		0,00		0,00
Comissões		0,00		0,00
Outros		0,00		0,00
Descrição de outras remunerações variáveis				
Pós-emprego		0,00		0,00
Cessação do cargo		0,00		0,00
Baseada em ações (incluindo opções)		0,00		0,00
Observação				
Total da remuneração		8.472.453,30		8.472.453,30

Remuneração total do Exercício Social em 31/12/2014 - Valores Anuais

	Conselho de Administração	Diretoria Estatutária	Conselho Fiscal	Total
Nº total de membros		5,00		5,00
Nº de membros remunerados		3,00		3,00
Remuneração fixa anual				
Salário ou pró-labore		739.191,00		739.191,00
Benefícios direto e indireto		63.705,00		63.705,00
Participações em comitês		0,00		0,00
Outros		0,00		0,00
Descrição de outras remunerações fixas				
Remuneração variável				
Bônus		0,00		0,00
Participação de resultados		0,00		0,00
Participação em reuniões		0,00		0,00
Comissões		0,00		0,00
Outros		0,00		0,00
Descrição de outras remunerações variáveis				
Pós-emprego		0,00		0,00
Cessação do cargo		0,00		0,00
Baseada em ações (incluindo opções)		0,00		0,00
Observação				
Total da remuneração		802.896,00		802.896,00

13. Remuneração dos administradores / 13.3 - Remuneração variável

13.3 - Remuneração Variável

Não aplicável, tendo em vista que a remuneração dos administradores da Companhia é composta apenas por pró-labore.

13. Remuneração dos administradores / 13.4 - Plano de remuneração baseado em ações

13.4 - Plano de remuneração baseado em ações

Não aplicável, tendo em vista que a remuneração dos administradores da Companhia é composta apenas por pró-labore.

13. Remuneração dos administradores / 13.5 - Remuneração baseada em ações

13.5 – Remuneração baseada em ações

Não aplicável, uma vez que a Companhia não possui plano de remuneração baseado em ações.

13. Remuneração dos administradores / 13.6 - Opções em aberto

13.6 - Opções em aberto

Não havia opções em aberto no Conselho de Administração ou na Diretoria Estatutária da Companhia ao final de 2016.

13. Remuneração dos administradores / 13.7 - Opções exercidas e ações entregues

13.7 – Opções exercidas e ações entregues

Não aplicável.

13. Remuneração dos administradores / 13.8 - Precificação das ações/opções

13.8 – Precificação do valor das ações/opções

Não aplicável, tendo em vista que a remuneração dos administradores da Companhia é composta apenas por pró-labore.

13. Remuneração dos administradores / 13.10 - Planos de previdência

13.10 – Em relação aos planos de previdência em vigor conferidos aos membros do conselho de administração e aos diretores estatutários, fornecer as seguintes informações em forma de tabela

Não há planos de previdência em vigor conferidos aos membros do conselho de administração e aos diretores estatutários.

13. Remuneração dos administradores / 13.11 - Remuneração máx, mín e média**Valores anuais**

	Diretoria Estatutária		
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Nº de membros	4,00	7,00	5,00
Nº de membros remunerados	4,25	5,08	3,00
Valor da maior remuneração	1.100.000,00	2.349.997,07	1.041.292,72
Valor da menor remuneração	172.500,00	635.000,03	1.364.393,82
Valor médio da remuneração	1.073.804,81	1.521.555,55	419.863,48

Observação

Diretoria Estatutária

13. Remuneração dos administradores / 13.12 - Mecanismos remuneração/indenização

13.12 - Mecanismos de remuneração/indenização

Não há arranjos contratuais, apólices de seguros ou outros instrumentos que estruturam mecanismos de remuneração ou indenização para os administradores em caso de destituição do cargo ou de aposentadoria.

13. Remuneração dos administradores / 13.13 - Percentual partes relacionadas na rem.

13.13 Em relação aos 3 últimos exercícios sociais, indicar o percentual da remuneração total de cada órgão reconhecida no resultado do emissor referente a membros do conselho de administração, da diretoria estatutária ou do conselho fiscal que sejam partes relacionadas aos controladores, diretos ou indiretos, conforme definido pelas regras contábeis que tratam desse assunto

Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2016	
Conselho de Administração	
Diretoria Estatutária	100%
Conselho Fiscal	

Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2015	
Conselho de Administração	
Diretoria Estatutária	100%
Conselho Fiscal	

Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2014	
Conselho de Administração	
Diretoria Estatutária	100%
Conselho Fiscal	

13. Remuneração dos administradores / 13.14 - Remuneração - outras funções

13.14 – Remuneração (outras funções)

Em relação aos 3 últimos exercícios sociais, não houve remuneração de membros do conselho de administração ou da diretoria estatutária relativa a qualquer razão que não a função que ocupam.

13. Remuneração dos administradores / 13.15 - Rem. reconhecida - controlador/controlada

13.15 Em relação aos 3 últimos exercícios sociais, indicar os valores reconhecidos no resultado de controladores, diretos ou indiretos, de sociedades sob controle comum e de controladas da Companhia, como remuneração de membros do conselho de administração, da diretoria estatutária ou do conselho fiscal da Companhia, agrupados por órgão, especificando a que título tais valores foram atribuídos a tais indivíduos.

Não aplicável.

13. Remuneração dos administradores / 13.16 - Outras inf. relev. - Remuneração

13.16 outras informações que a Companhia julga relevantes

Não existem outras informações relevantes sobre este item "13".

13. Remuneração dos administradores / 13.16 - Outras inf. relev. - Remuneração

14. Recursos humanos / 14.1 - Descrição dos recursos humanos**14.1 Descrever os recursos humanos do emissor, fornecendo as seguintes informações**

- a. Número de empregados (total, por grupos com base na atividade desempenhada e por localização geográfica)

Nº DE EMPREGADOS	2014	2015	2016
Matriz	29	23	21
Total	29	23	21

- b. Número de terceirizados (total, por grupos com base na atividade desempenhada e por localização geográfica)

TERCEIROS			
Atividade	2014	2015	2016
Atendimento	-	-	-
Staff	-	-	-
Geral	-	-	-
Total Geral	-	-	-

- c. Índice de rotatividade

2014	2015	2016
32,1%	33,8%	13,2%

14. Recursos humanos / 14.2 - Alterações relevantes-Rec. humanos

14.2 Comentar qualquer alteração relevante ocorrida com relação aos números divulgados no item 14.1 acima

Não há.

14. Recursos humanos / 14.3 - Política remuneração dos empregados

14.3 Descrever as políticas de remuneração dos empregados do emissor, informando

a. Política de salários e remuneração variável

A remuneração fixa está diretamente relacionada à experiência, qualificação e posição relativa de determinado empregado dentro da organização. Periodicamente participamos de pesquisas salariais com o objetivo de gerenciar nossa posição relativa e nossa capacidade de atração e retenção de profissionais.

Estamos elaborando um Programa Próprio de PLR que deverá ser aplicado para o exercício 2017, cujos valores individuais estarão diretamente relacionado à performance da organização, das áreas e de cada indivíduo.

b. Política de benefícios

A Companhia, concede os benefícios acordados na Convenção Coletiva: vale refeição; vale alimentação; assistência médica; assistência odontológica; seguro de vida; auxílio babá e creche.

c. Características dos planos de remuneração baseados em ações dos empregados não-administradores

A Companhia não tem plano de remuneração baseado em ações.

14. Recursos humanos / 14.5 - Outras informações relevantes - Recursos humanos

14.5 Fornecer outras informações que o emissor julgue relevantes

Não há.

15. Controle e grupo econômico / 15.1 / 2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA						
ACIONISTA						
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração		
Acionista Residente no Exterior	Nome do Representante Legal ou Mandatário	Tipo de pessoa		CPF/CNPJ		
Detalhamento de ações						
Qtde. ações ordinárias	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações	Total ações %	
CONTROLADORA / INVESTIDORA				CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
AÇÕES EM TESOURARIA - Data da última alteração:						
0	0,000	0	0,000	0	0,000	
Banco Pan S.A.						
59.285.411/0001-13	Brasileira-SP	Não	Sim	30/09/2015		
77.864.966	100,000	0	0,000	77.864.966	100,000	
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %				
TOTAL	0	0.000				
OUTROS						
0	0,000	0	0,000	0	0,000	
TOTAL						
77.864.966	100,000	0	0,000	77.864.966	100,000	

15. Controle e grupo econômico / 15.1 / 2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA					
ACIONISTA					
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração	
Acionista Residente no Exterior	Nome do Representante Legal ou Mandatário	Tipo de pessoa		CPF/CNPJ	
Detalhamento de ações					
Qtde. ações ordinárias	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações	Total ações %
CONTROLADORA / INVESTIDORA				CPF/CNPJ acionista	Composição capital social
Banco Pan S.A.				59.285.411/0001-13	
BPSA HOLDCO LLC (RV)					
15.223.048/0001-36	Estados Unidos-SP	Não	Não	11/06/2012	
0	0,000	30.095.978	7,638	30.095.978	3,239
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %			
TOTAL	0	0.000			
BTG Pactual S.A.					
30.306.294/0001-45	Brasileira-SP	Sim	Sim	29/08/2014	
272.865.193	51,000	102.031.711	25,896	374.896.904	40,353
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %			
TOTAL	0	0.000			
Caixa Participações S/A					
10.744.073/0001-41	Brasileira-SP	Sim	Sim	29/08/2014	
262.164.546	49,000	112.732.358	28,611	374.896.904	40,353
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %			
TOTAL	0	0.000			

15. Controle e grupo econômico / 15.1 / 2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA						
ACIONISTA						
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração		
Acionista Residente no Exterior	Nome do Representante Legal ou Mandatário	Tipo de pessoa		CPF/CNPJ		
Detalhamento de ações						
Qtde. ações ordinárias	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações	Total ações %	
CONTROLADORA / INVESTIDORA				CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
Banco Pan S.A.				59.285.411/0001-13		
CSHG CLIQUE FUNDO DE INVESTIMENTOS EM AÇÕES						
04.566.470/0001-78	Brasileira-SP	Não	Não	28/04/2016		
0	0,000	19.757.645	5,014	19.757.645	2,127	
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %				
TOTAL	0	0.000				
EWZ Investments LLC						
10.765.904/0001-61	Estados Unidos	Não	Não	26/06/2015		
0	0,000	49.274.700	12,506	49.274.700	5,304	
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %				
TOTAL	0	0.000				
OUTROS						
8	0,000	80.118.524	20,334	80.118.532	8,624	
TOTAL						
535.029.747	100,000	394.010.916	100,000	929.040.663	100,000	

15. Controle e grupo econômico / 15.1 / 2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA						
ACIONISTA						
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração		
Acionista Residente no Exterior	Nome do Representante Legal ou Mandatário	Tipo de pessoa		CPF/CNPJ		
Detalhamento de ações						
Qtde. ações ordinárias	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações	Total ações %	
CONTROLADORA / INVESTIDORA				CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
BTG Pactual S.A.				30.306.294/0001-45		
BTG Pactual Holding S.A.						
10.923.227/0001-62	Brasileira	Sim	Sim	04/11/2015		
1.149.997.802	84,208	842.883.604	66,150	1.992.881.406	75,492	
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %				
TOTAL	0	0.000				
OUTROS						
215.661.062	15,792	431.322.124	33,850	646.983.186	24,508	
TOTAL						
1.365.658.864	100,000	1.274.205.728	100,000	2.639.864.592	100,000	

15. Controle e grupo econômico / 15.1 / 2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA						
ACIONISTA						
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração		
Acionista Residente no Exterior	Nome do Representante Legal ou Mandatário	Tipo de pessoa		CPF/CNPJ		
Detalhamento de ações						
Qtde. ações ordinárias	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações	Total ações %	
CONTROLADORA / INVESTIDORA				CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
Caixa Participações S/A				10.744.073/0001-41		
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL						
00.360.305/0001-04	Brasileira-DF	Não	Não	31/12/2010		
2.500.000	100,000	0	0,000	2.500.000	100,000	
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %				
TOTAL	0	0.000				
OUTROS						
0	0,000	0	0,000	0	0,000	
TOTAL						
2.500.000	100,000	0	0,000	2.500.000	100,000	

15. Controle e grupo econômico / 15.1 / 2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA						
ACIONISTA						
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração		
Acionista Residente no Exterior	Nome do Representante Legal ou Mandatário	Tipo de pessoa		CPF/CNPJ		
Detalhamento de ações						
Qtde. ações ordinárias	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações	Total ações %	
CONTROLADORA / INVESTIDORA				CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
BTG Pactual Holding S.A.				10.923.227/0001-62		
André Santos Esteves						
857.454.487-68	Brasileira-RJ	Não	Não	02/12/2015		
170.814.560	36,710	96.071.519	19,980	266.886.079	28,210	
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %				
TOTAL	0	0.000				
BTG Pactual G7 Holding S/A						
17.252.858/0001-46		Sim	Sim	05/12/2015		
277.381.491	59,620	9	0,000	277.381.500	29,320	
Classe Ação	Qtde. de ações	Ações %				
TOTAL	0	0.000				
OUTROS						
17.069.600	3,670	384.663.086	80,020	401.732.686	42,470	
TOTAL						
465.265.651	100,000	480.734.614	100,000	946.000.265	100,000	

15. Controle e grupo econômico / 15.1 / 2 - Posição acionária

CONTROLADORA / INVESTIDORA						
ACIONISTA						
CPF/CNPJ acionista	Nacionalidade-UF	Participa de acordo de acionistas	Acionista controlador	Última alteração		
Acionista Residente no Exterior	Nome do Representante Legal ou Mandatário	Tipo de pessoa		CPF/CNPJ		
Detalhamento de ações						
Qtde. ações ordinárias	Ações ordinárias %	Qtde. ações preferenciais	Ações preferenciais %	Qtde. total de ações	Total ações %	
CONTROLADORA / INVESTIDORA				CPF/CNPJ acionista	Composição capital social	
BTG Pactual G7 Holding S/A				17.252.858/0001-46		
OUTROS						
0	0,000	0	0,000	0	0,000	
TOTAL						
4.002.100.000	100,000	0	0,000	4.002.100.000	100,000	

15. Controle e grupo econômico / 15.3 - Distribuição de capital

Data da última assembleia / Data da última alteração	10/05/2016
Quantidade acionistas pessoa física	0
Quantidade acionistas pessoa jurídica	1
Quantidade investidores institucionais	0

Ações em Circulação

Ações em circulação correspondente a todas ações do emissor com exceção das de titularidade do controlador, das pessoas a ele vinculadas, dos administradores do emissor e das ações mantdas em tesouraria

Quantidade ordinárias	0	0,000%
Quantidade preferenciais	0	0,000%
Preferencial Classe A	0	0,000000%
Total	0	0,000%

15. Controle e grupo econômico / 15.4 - Organograma dos acionistas e do grupo econômico

15.4 – Organograma do Grupo Econômico



*Reorganização intragrupo pendente de aprovação pelo Banco Central

15. Controle e grupo econômico / 15.7 - Principais operações societárias

15.7 - Descrever as principais operações societárias ocorridas no grupo que tenham tido efeito relevante para o emissor, tais como incorporações, fusões, cisões, incorporações de ações, alienações e aquisições de controle societário, aquisições e alienações de ativos importantes, indicando, quando envolver o emissor ou qualquer de suas controladas ou coligadas:

A.

Evento: Aumento de capital na Ourinvest Real Estate Holding S.A. em 30 de dezembro de 2014.

Principais condições do negócio: aumento de capital da Ourinvest Real Estate Holding S.A. no valor de R\$ 83.000.000,00, por meio da emissão de 17.516.425 novas ações, sendo 14.503.600 ações ordinárias e 3.012.825 ações preferenciais, passando o capital social da Companhia a ser de R\$ 950.543.054,30.

Sociedades envolvidas: Ourinvest Real Estate Holding S.A.

Efeitos resultantes da operação: Não há.

Quadro societário da Companhia antes e depois da operação:

Antes			Depois		
Acionista	nº ações	% Partic.	Acionista	nº ações	% Partic.
Ourinvest Real Estate Holding S.A.	45.845.987	100%	Ourinvest Real Estate Holding S.A.	45.845.987	100%

Mecanismos utilizados para garantir o tratamento equitativo entre os acionistas: Não aplicável, uma vez que a operação não alterou o quadro societário.

B.

Evento: Aumento de capital na Brazilian Securities Companhia de Securitização em 30 de dezembro de 2014.

Principais condições do negócio: aumento de capital da Brazilian Securities Companhia de Securitização mediante aporte da acionista Ourinvest Real Estate Holding S.A., no valor de R\$ 70.000.000,00 (setenta milhões de reais), por meio da emissão de 32.018.979 novas ações ordinárias, passando o capital social da Companhia a ser de R\$ 170.228.651,84 (cento e setenta milhões, duzentos e vinte e oito mil, seiscentos e cinquenta e um reais e oitenta e quatro centavos).

Sociedades envolvidas: Ourinvest Real Estate Holding S.A. e Brazilian Securities Companhia de Securitização.

Efeitos resultantes da operação: Não há.

Quadro societário da Companhia antes e depois da operação:

15. Controle e grupo econômico / 15.7 - Principais operações societárias

Antes			Depois		
Acionista	nº ações	% Partic.	Acionista	nº ações	% Partic.
Ourinvest Real Estate Holding S.A.	45.845.987	100%	Ourinvest Real Estate Holding S.A.	77.864.966	100%

Mecanismos utilizados para garantir o tratamento equitativo entre os acionistas: Não aplicável, uma vez que a operação não alterou o quadro societário.

C.

Evento: Alteração de objeto social da Brazilian Securities Companhia de Securitização em 14 de maio de 2015.

Principais condições do negócio: alteração do objeto social da Brazilian Securities Companhia de Securitização para a inclusão das atividades de aquisição, securitização, emissão e colocação no mercado de Certificados de Recebíveis do Agronegócio ("CRA").

Sociedades envolvidas: Brazilian Securities Companhia de Securitização.

Efeitos resultantes da operação: A Brazilian Securities Companhia de Securitização passará também a emitir e colocar no mercado Certificados de Recebíveis do Agronegócio ("CRA").

Quadro societário da Companhia antes e depois da operação:

Antes			Depois		
Acionista	nº ações	% Partic.	Acionista	nº ações	% Partic.
Ourinvest Real Estate Holding S.A.	77.864.966	100%	Ourinvest Real Estate Holding S.A.	77.864.966	100%

Mecanismos utilizados para garantir o tratamento equitativo entre os acionistas: Não aplicável, uma vez que a operação não alterou o quadro societário.

D.

Evento: Cisão total da acionista controladora direta Pan Holding S.A. (antiga Ourinvest Real Estate Holding S.A.), com versão das parcelas cindidas para Banco Pan S.A., BM Sua Casa Promotora de Vendas Ltda., Brazilian Securities Companhia de Securitização e BMSR II Participações S.A em 30 de setembro de 2015 resultando na mudança de controle direto da Companhia.

Principais condições do negócio: Em Assembleia Geral Extraordinária da Pan Holding S.A. realizada em 30 de setembro de 2015, foi deliberada a cisão total da Pan Holding S.A., com versão das parcelas cindidas para o Banco Pan S.A., BM Sua Casa Promotora de Vendas Ltda,

15. Controle e grupo econômico / 15.7 - Principais operações societárias

Brazilian Securities Companhia de Securitização e BMSR II Participações S.A., resultando na extinção da Pan Holding e, conseqüentemente, alterando o controlador acionário direto na Companhia, que passou a ser do Banco Pan S.A. A incorporação de parcela cindida da Pan Holding à Brazilian Securities foi realizada por meio de aumento de capital da Companhia, sem a emissão de novas ações.

Sociedades envolvidas: Banco Pan S.A., Pan Holding S.A., Brazilian Securities Companhia de Securitização, BMSR II Participações S.A. e BM Sua Casa Promotora de Vendas Ltda.

Efeitos resultantes da operação: (i) O Banco Pan S.A. passou a ser o controlador direto da Companhia.

Quadro societário da Companhia antes e depois da operação:

Antes			Depois		
Acionista	nº ações	% Partic.	Acionista	nº ações	% Partic.
Pan Holding S.A.	77.864.966	100%	Banco Pan S.A.	77.864.966	100%

Mecanismos utilizados para garantir o tratamento equitativo entre os acionistas: Não aplicável, uma vez que (i) as empresas acionistas fazem parte do mesmo Conglomerado e (ii) a Pan Holding S.A. era controlada pelo Banco Pan S.A., que deliberou pela sua extinção.

15. Controle e grupo econômico / 15.8 - Outras informações relevantes - Controle e grupo econômico

15.8 - Fornecer outras informações que o emissor julgue relevantes

Não há outras informações relevantes.

16. Transações partes relacionadas / 16.1 - Regras, políticas e práticas - Part. Rel.

16.1 – Regras, políticas e práticas relativas a partes relacionadas

As transações realizadas com partes relacionadas à Companhia são efetuadas a valores, prazos e taxas praticadas pelo mercado.

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Banco Pan S.A.	30/09/2016	14.211.000,00	14.211.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Operação de Swap						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	30/09/2016	1.700.000,00	1.700.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Dividendos a Pagar						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2014	23.503.000,00	13.321.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Indireto						
Objeto contrato	Operação de Swap						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2014	2.459.000,00	1.036.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor							
Controlador Indireto							
Objeto contrato							
Valores a Pagar de mutuários diversos referentes a operações de crédito cedidas ao Banco PAN							
Garantia e seguros							
N/A							
Rescisão ou extinção							
N/A							
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Pan Holding S.A.	31/12/2014	2.070.000,00	1.700.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor							
Controladora							
Objeto contrato							
Dividendos a pagar							
Garantia e seguros							
N/A							
Rescisão ou extinção							
N/A							
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Brazilian Finance & Real Estate S.A.	31/12/2014	5.000,00	0,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor							
Coligada							

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Objeto contrato	Valores a Pagar Reembolso de valores referentes a despesas administrativas						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Caixa Econômica Federal	31/12/2015	914.000,00	2.173.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador indireto						
Objeto contrato	Disponibilidades						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2015	5.000,00	6.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Disponibilidades						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Banco Pan S.A.	31/12/2015	37.735.000,00	70.094.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Certificado de Depósito Bancário						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2015	13.321.000,00	14.211.000,00	N/A	15/02/2022	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Operação de Swap						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2015	1.036.000,00	2.248.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Valores recebidos de mutuários diversos referentes a operações de crédito cedidas ao Banco PAN, valores estes que serão repassados ainda em janeiro de 2016						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2015	28.000,00	0,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Reembolso de valores referentes a despesas administrativas						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2015	1.700.000,00	1.700.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Dividendos a Pagar						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Brazilian Mortgages Cia Hipotecária	31/12/2015	50.000,00	0,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Coligada						

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Objeto contrato	Valores a Receber						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2013	1.000,00	3.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Depósitos Bancários						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2013	15.236.000,00	3.063.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Certificado de Depósito Bancário						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Banco Pan S.A.	31/12/2013	787.000,00	2.459.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Valores recebidos de mutuários diversos referentes a operações de crédito cedidas ao Pan, valores estes que serão repassados ainda em janeiro/15						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2013	10.795.000,00	23.503.000,00	N/A	15/02/2022	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Operação de Swap						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Pan Holding S.A.	31/12/2013	7.904.000,00	2.070.000,00	N/A	30/04/2014	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controladora						
Objeto contrato	Dividendos a pagar						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco BTG Pactual S.A	31/12/2013	331.000,00	0,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Indireto						
Objeto contrato	Refere-se a obrigação por aquisição de recebíveis imobiliários junto ao Banco BTG Pactual S.A., conforme Instrumento Particular de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças.						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Panamericana de Seguros S.A.	31/12/2013	371.000,00	0,00	N/A	12 meses, renováveis automaticamente	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Coligada						
Objeto contrato	Valores a Pagar de prêmios de seguros prestamistas e habitacionais						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Caixa Econômica Federal	31/12/2014	2.096.000,00	914.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador indireto						

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Objeto contrato	Depósitos Bancários						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2014	3.000,00	5.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Indireto						
Objeto contrato	Depósitos Bancários						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2014	3.063.000,00	37.735.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Indireto						
Objeto contrato	Certificado de Depósito Bancário						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Caixa Econômica Federal	31/12/2016	2.162.840,17	2.162.840,17	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Indireto						
Objeto contrato	Disponibilidades						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2016	20.695,52	20.695,52	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Disponibilidades						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2016	91.347.436,84	91.347.436,84	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Certificado de Depósito Bancário						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2016	16.465.491,90	16.465.491,90	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Operação de Swap						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2016	2.389.815,19	2.389.815,19	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	valores recebidos de mutuários diversos referentes a operações de crédito cedidas ao Banco PAN, valores estes que serão repassados ainda em janeiro de 2016						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2016	71.086,06	71.086,06	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Objeto contrato	Valores a Pagar						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária	31/12/2016	51.439.229,31	51.439.229,31	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Coligada						
Objeto contrato	Letras de Crédito Imobiliário						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	31/12/2014	5.977.000,00	0,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Indireto						
Objeto contrato	Letras de Crédito do Agronegócio - LCA						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Banco Pan S.A.	31/12/2014	32.000,00	0,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Indireto						
Objeto contrato	Valores a Pagar						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Caixa Econômica Federal	30/09/2016	2.173.000,00	2.173.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador indireto						
Objeto contrato	Disponibilidades						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	30/09/2016	6.000,00	6.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Disponibilidades						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						

16. Transações partes relacionadas / 16.2 - Transações com partes relacionadas

Parte relacionada	Data transação	Montante envolvido	Saldo existente	Montante	Duração	Empréstimo ou outro tipo de dívida	Taxa de juros cobrados
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	30/09/2016	70.094.000,00	70.094.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Certificado de Depósito Bancário						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							
Banco Pan S.A.	30/09/2016	2.248.000,00	2.248.000,00	N/A	N/A	NÃO	0,000000
Relação com o emissor	Controlador Direto						
Objeto contrato	Valores recebidos de mutuários diversos referentes a operações de crédito cedidas ao Banco PAN, valores estes que serão repassados ainda em outubro de 2016						
Garantia e seguros	N/A						
Rescisão ou extinção	N/A						
Natureza e razão para a operação							
Posição contratual do emissor							
Especificar							

16. Transações partes relacionadas / 16.3 - Tratamento de conflitos/Comutatividade

16.3 - Identificação das medidas tomadas para tratar de conflitos de interesses e demonstração do caráter estritamente comutativo das condições pactuadas ou do pagamento compensatório adequado

a. medidas tomadas pela Companhia para tratar de conflitos de interesses

A Companhia tem buscado constantemente melhorar e manter os níveis de governança corporativa, além de buscar adotar as melhores práticas de governança corporativa recomendadas ou exigidas pela legislação aplicável em vigor. Como regra geral, todas as decisões acerca das operações da Companhia são submetidas à administração, conforme as competências definidas no estatuto social, sendo que as operações que envolvam partes relacionadas, são tratadas de forma independente, buscando alcançar condições e resultados análogos aos atingidos em condições de mercado.

Havendo potencial conflito de interesse sobre qualquer matéria submetida à análise de órgão deliberativo da Companhia em relação a algum membro integrante do respectivo órgão deliberativo competente para deliberar sobre a matéria, é observado o disposto na Lei das Sociedades Anônimas, devendo o respectivo membro abster-se de votar, ficando a decisão cabível aos demais membros que não possuem qualquer relação ou conflito de interesse com a matéria em exame.

b. demonstração do caráter estritamente comutativo das condições pactuadas ou do pagamento compensatório adequado

As transações com partes relacionadas descritas nesta seção, se houver, foram realizadas em função do bom relacionamento comercial e condições favoráveis de prazo e remuneração, sempre tendo como objetivo o desenvolvimento de atividades da Companhia e a observância às condições de mercado.

16. Transações partes relacionadas / 16.4 - Outras informações relevantes - Transações com partes relacionadas

16.4 - Fornecer outras informações que o emissor julgue relevantes

Não há informações relevantes as transações com partes relacionadas.

17. Capital social / 17.1 - Informações - Capital social

Data da autorização ou aprovação	Valor do capital	Prazo de integralização	Quantidade de ações ordinárias	Quantidade de ações preferenciais	Quantidade total de ações
Tipo de capital	Capital Emitido				
30/09/2015	174.201.387,97		77.864.966	0	77.864.966
Tipo de capital	Capital Subscrito				
30/09/2015	174.201.387,97		77.864.966	0	77.864.966
Tipo de capital	Capital Integralizado				
30/09/2015	174.201.387,97		77.864.966	0	77.864.966
Tipo de capital	Capital Emitido				
30/12/2014	170.228.651,54		77.864.966	0	77.864.966
Tipo de capital	Capital Subscrito				
30/12/2014	170.228.651,54		77.864.966	0	77.864.966
Tipo de capital	Capital Integralizado				
30/12/2014	170.228.651,54		77.864.966	0	77.864.966

17. Capital social / 17.5 - Outras inf. relevantes-Capital social

17.5 Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes que não tenham sido prestadas anteriormente.

18. Valores mobiliários / 18.4 - Volume/cotação de valores mobiliários

Justificativa para o não preenchimento do quadro:

Não há negociação dos valores mobiliários emitidos pela Companhia.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Identificação do valor mobiliário	2009-128
Data de emissão	27/10/2009
Data de vencimento	31/10/2023
Quantidade	75
Valor total	75.000.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8.1 do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário e Patrimônio Separado, ii) Fiança e iii) Alienação Fiduciária de cotas
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,3809 + TR.

Identificação do valor mobiliário	2009-129
Data de emissão	05/11/2009
Data de vencimento	19/10/2021
Quantidade	80
Valor total	92.500.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8.1 do Termo de Securitização: a) Regime Fiduciário, b) Cessão Fiduciária de Recebíveis, c) Alienação Fiduciária de Imóvel e, caso aplicável, a Cessão Fiduciária do CDB e d) Fiança da Devedora no Contrato de Cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Juros: 11,60% + TR.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2009-130
Data de emissão	20/10/2009
Data de vencimento	20/08/2039
Quantidade	80
Valor total	24.112.912,80
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) 98,56% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, conforme individualizados no Anexo I, iii) CRI Junior subordinado ao CRI Senior e iv) obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido no contrato de cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: 10,16% + IGP-M.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2009-131
Data de emissão	20/10/2009
Data de vencimento	20/08/2039
Quantidade	9
Valor total	2.980.247,58
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) 98,56% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, conforme individualizados no Anexo I, iii) CRI Junior subordinado ao CRI Senior e iv) obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido no contrato de cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2009-130; IGP-M + 11,66%.

Identificação do valor mobiliário	2009-132
Data de emissão	13/11/2009
Data de vencimento	13/02/2022
Quantidade	25
Valor total	16.465.841,50
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis conforme individualizados no Anexo I e iii) obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos Contratos de Cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGP-M + 11,04%.

Identificação do valor mobiliário	2010-134
Data de emissão	04/01/2010
Data de vencimento	04/08/2019
Quantidade	121
Valor total	121.164.538,22
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) Coobrigação da Cedente em recomprar Créditos Imobiliários, conforme estipulado no Contrato de Cessão, iii) no caso de inadimplência ou rescisão de qualquer um dos Contratos Imobiliários atualmente vigentes, estes serão automaticamente substituídos pelo Contrato Tampão e iv) Hipoteca dos Imóveis constituída pela Cedente, como garantia das obrigações assumidas no Contrato de Cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR + 9,2365%.

Identificação do valor mobiliário	2010-153
Data de emissão	05/03/2010
Data de vencimento	07/01/2025
Quantidade	59
Valor total	58.689.225,02
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8.1 do Termo de Securitização: a) Cessão Fiduciária de Recebíveis, b) Alienação Fiduciária de Imóvel, c) Aval e d) Regime Fiduciário e Patrimônio Separado
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,75% + TR.

Identificação do valor mobiliário	2010-155
Data de emissão	13/03/2010
Data de vencimento	10/06/2030
Quantidade	25

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Valor total	29.877.797,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
Características dos valores mobiliários de dívida	Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização "Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Alienação Fiduciária dos Empreendimentos Imobiliários. III. Após a entrega das obras e da concessão do "Habite-se", os Créditos Imobiliários passarão a ser garantidos por alienação fiduciária das unidades autônomas dos Empreendimentos Imobiliários; IV. Penhor das Cotas dos Originadores; V. Coobrigação: Obrigação dos Originadores e dos Garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses prevista no Termo de Securitização; VI. 3 (três) Notas Promissórias no montante total de R\$ 33.429.246,28. "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGP-M + 13,31%.

Identificação do valor mobiliário	2010-156
Data de emissão	13/04/2010
Data de vencimento	13/12/2039
Quantidade	139
Valor total	41.962.854,56
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item H: I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Alienação Fiduciária das unidades autônomas dos Empreendimentos Imobiliários; III. Coobrigação: Obrigação dos Originadores e dos Garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses prevista no Termo de Securitização; IV. CRI JR subordinados "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M + 12%
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2010-157
Data de emissão	13/04/2010
Data de vencimento	13/12/2039
Quantidade	24
Valor total	7.405.209,84
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item H: I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Alienação Fiduciária das unidades autônomas dos Empreendimentos Imobiliários; III. Coobrigação: Obrigação dos Originadores e dos Garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses prevista no Termo de Securitização; IV. CRI JR subordinados "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 2010-156; Juros: IGP-M + 12%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2007-80
Data de emissão	10/01/2008
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade	10
Valor total	12.751.941,00

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.1 item P do Termo de Securitização: A Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias; Juros: 10,80% + IGP-M.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2008-95
Data de emissão	01/05/2008
Data de vencimento	01/05/2023
Quantidade	41
Valor total	41.023.557,78
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item J do Termo de Securitização: J.1) Insituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário indicado na cláusula 9, j.2) Garantia Real concedida em favor da Securitizadora, através da alienação fiduciária dos imóveis listados no Anexo I do Termo de Securitização, j.3) os CRI Junior são subordinados ao CRI Senior, j.4) Coobrigação da Securitizadora para os CRI Senior na hipótese de insuficiência de recursos do Patrimônio Separado para o pagamento da remuneração devida aos CRI Senior, j.5) coobrigação de recompra dos originadores, j.6) seguros após a efetivação do endosso.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As alterações ocorrerão mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: 6,59% + TR.
<hr/>	

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Identificação do valor mobiliário	2008-111
Data de emissão	13/10/2008
Data de vencimento	13/11/2020
Quantidade	25
Valor total	47.529.199,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) Alienação Fiduciária sobre 100% dos Créditos Imobiliários adquiridos e individualizados no Anexo I do Termo de Securitização, iii) Obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,0775% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2008-113
Data de emissão	13/12/2008
Data de vencimento	13/02/2024
Quantidade	50
Valor total	16.162.899,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 do Termo de Securitização Item H: i) Regime Fiduciário, ii) 100% dos Créditos Imobiliários adquiridos são garantidos por alienação fiduciária dos Imóveis individualizados no Anexo I.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Juros: 10,8113% + IGP-M.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2010-158
Data de emissão	13/04/2010
Data de vencimento	13/04/2020
Quantidade	40
Valor total	40.126.658,40
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) Coobrigação da Cedente em recomprar os créditos imobiliários, iii) no caso de inadimplência ou rescisão do contrato de locação atualmente vigente, será automaticamente substituído pelo contrato tampão e iv) alienação fiduciária do imóvel.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,50% + TR; As garantias, se houverem, e as principais condições contratuais com o agente fiduciário estão discriminados no Termo de Securitização.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2010-159
Data de emissão	13/04/2010
Data de vencimento	13/01/2024
Quantidade	21
Valor total	21.466.529,91
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item H do termo de Securitização: I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Após a entrega das obras e da concessão do "Habite-se", os Créditos Imobiliários passarão a ser garantidos por alienação fiduciária das unidades autônomas dos Empreendimentos Imobiliários; III. Coobrigação: Obrigação dos Originadores e dos Garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses prevista no Termo de Securitização; "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,6856% + IGP-M.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2010-160
Data de emissão	20/04/2010
Data de vencimento	20/04/2018
Quantidade	1
Valor total	16.802.196,32
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Cessão Fiduciária de Recebíveis "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGP-M + 12%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2010-162
Data de emissão	13/05/2010
Data de vencimento	13/03/2024
Quantidade	11
Valor total	11.013.999,37
Restrição a circulação	Não

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97; e III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGP-M + 11,31%.

Identificação do valor mobiliário	2010-167
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/07/2025
Quantidade	13
Valor total	13.045.047,34
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	<p>"Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos.</p> <p>II. 100% dos Créditos Imobiliários possuem garantia real, consistente da Alienação Fiduciária do imóvel.</p> <p>III. Coobrigação: Os Originadores se obrigam a recomprar qualquer dos Créditos, pelo valor do saldo remanescente dos Contratos Imobiliários, até que individualmente cada Crédito tenha LTV igual ou superior a 65% (sessenta e cinco por cento) e nas seguintes hipóteses: (a) as CCLs cedidas estejam regularmente constituídas e formalizadas junto aos cartórios registrais, na CETIP e na Instituição Custodiante; (b) tenha sido concedido pela Municipalidade o correspondente Termo de Vistoria de Obras "TVO" relativo ao Empreendimento; (c) a Empresa de Auditoria ateste que os Créditos atendem aos critérios de exigibilidade constantes do Anexo IV do Contrato de Cessão; (d) inadimplência do Devedor, por prazo superior a 60 (sessenta) dias, em pelo menos um dos pagamentos mensais efetuados no período que anteceder a averbação do TVO do Empreendimento; (e) propositura de medida judicial ou extrajudicial pelo Devedor, pretendendo a rescisão contratual ou questionamento a qualquer característica do financiamento, tais como forma de amortização, taxa de juros e correção monetária e, (f) caso as obras dos Empreendimentos sofram qualquer espécie de embargo administrativo ou judicial ou que sofra interrupção não justificada das obras por um prazo superior a 90 dias, podendo ser prorrogado por mais 90 dias, caso os Originadores comprovem que o atraso não foi decorrente de sua culpa e que comprove que está tomando todas as medidas para fins de regularizar a continuidade das obras.</p> <p>"</p>
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGP-M + 10,68%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2010-168
Data de emissão	14/07/2010
Data de vencimento	11/07/2022
Quantidade	143
Valor total	143.800.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	<p>a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI</p> <p>b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores</p> <p>Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização</p>
Características dos valores mobiliários de dívida	<p>"Conforme cláusula 5.1.11.2 do Termo de Securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos.</p> <p>II. Alienação Fiduciária dos Imóveis</p> <p>III. Alienação Fiduciária de Quotas</p> <p>IV. Cessão Fiduciária das Aplicações Financeiras</p> <p>V. Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios de Locação</p> <p>VI. Fiança</p> <p>"</p>

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR + 10%.

Identificação do valor mobiliário	2010-169
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/08/2040
Quantidade	33
Valor total	9.904.580,40
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M + 8,89%.

Identificação do valor mobiliário	2010-170
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/08/2040
Quantidade	3
Valor total	1.100.508,93
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 169; Juros: IGP-M + 31,32%.

Identificação do valor mobiliário	2010-171
Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/06/2040
Quantidade	33
Valor total	9.900.664,62
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M + 8,88%.

Identificação do valor mobiliário	2010-172

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de emissão	13/07/2010
Data de vencimento	13/06/2040
Quantidade	3
Valor total	1.100.073,84
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 171; Juros: IGP-M + 27,97%.

Identificação do valor mobiliário	2010-174
Data de emissão	10/08/2010
Data de vencimento	17/08/2022
Quantidade	1.217
Valor total	1.000.669,93
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1.16 do Termo de Securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Fiança da Primeira Devedora prevista no Segundo Contrato de Locação e no Contrato de Cessão."

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA + 7,94%.

Identificação do valor mobiliário	2010-180
Data de emissão	20/09/2010
Data de vencimento	20/08/2040
Quantidade	142
Valor total	42.689.107,84
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores. Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. Agente Fiduciário : Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M + 8%.

Identificação do valor mobiliário	2010-181
Data de emissão	20/09/2010
Data de vencimento	20/08/2040
Quantidade	21
Valor total	6.378.832,53
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	Conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores. Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à serie 180. Juros: IGP-M + 32,13%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	BRBSCSNPM007
Data de emissão	03/02/2011
Data de vencimento	29/01/2012
Quantidade	8
Valor total	40.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	As Notas Promissórias somente poderão ser negociadas na CETIP após 90 (noventa) dias contados da data de subscrição e integralização, nos termos da Instrução CVM nº 486/09.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A qualquer momento, a critério da Companhia pelo valor nominal atualizado acrescido de prêmio de 2,40% se o resgate ocorrer até 180 (cento e oitenta dias) contados da data de emissão.
Características dos valores mobiliários de dívida	Garantida por aval da Brazilian Finance & Real Estate.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante aprovação em assembléia dos titulares das Notas Promissórias
Outras características relevantes	Houve resgate antecipado em 31/10/2011.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2010-182
Data de emissão	20/09/2010
Data de vencimento	20/04/2021
Quantidade	33
Valor total	11.034.636,45

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.11 do termos de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) Fiança das SPEs/Rodobens; c) Fiança da Rodobens "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+8,5%.

Identificação do valor mobiliário	2010-184
Data de emissão	29/10/2010
Data de vencimento	19/10/2022
Quantidade	116
Valor total	116.000.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 8 do termo de securitização: a) Regime Fiduciário e consequente constituição do Patrimônio Separado; b) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; c) Alienação Fiduciária de Imóvel; d) Fiança. "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assemblei de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+10,48%.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Identificação do valor mobiliário	2010-186
Data de emissão	20/11/2010
Data de vencimento	20/10/2030
Quantidade	40
Valor total	12.267.260,80
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários. IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; TR+8,99%.

Identificação do valor mobiliário	2010-187
Data de emissão	20/11/2010
Data de vencimento	20/10/2030
Quantidade	4
Valor total	1.363.028,96
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários. IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior."

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 186; Juros: TR+28,48%.

Identificação do valor mobiliário	2010-189
Data de emissão	06/12/2010
Data de vencimento	06/09/2020
Quantidade	16
Valor total	16.929.563,66
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Não
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusulas 4.7 a 4.12 do termo de securitização: (I) Os Compromissos de Compra e Venda não contam com qualquer garantia real ou fidejussória. (II) As obrigações assumidas pela Cedente no Contrato de Cessão e nos demais Documentos da Operação contarão com a garantia real de alienação fiduciária dos Lotes Livres, constituída em favor da Securitizadora. (iii) A Fiadora obrigou-se, também, na qualidade de Devedora solidária e principal pagadora, pelo pontual pagamento de toda e qualquer obrigação pecuniária assumida pela Cedente no Contrato de Cessão e nos demais Documentos da Operação."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 6.15.2 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: 121,48%.

Identificação do valor mobiliário	2010-193
Data de emissão	27/12/2010
Data de vencimento	27/12/2022
Quantidade	1
Valor total	10.130.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: • Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. • Contrato de Cessão Fiduciária relativa aos Recebíveis"
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+12%.

Identificação do valor mobiliário	2010-194
Data de emissão	13/12/2010
Data de vencimento	13/12/2030
Quantidade	65
Valor total	19.649.425,90
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários. IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGPM+8,10%.

Identificação do valor mobiliário	2010-195
Data de emissão	13/12/2010
Data de vencimento	13/12/2030
Quantidade	7
Valor total	2.183.269,55
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários. IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 194; Juros: IGPM+40,48%.

Identificação do valor mobiliário	2011-196
Data de emissão	20/01/2011
Data de vencimento	20/01/2021
Quantidade	235
Valor total	235.528.000,35
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários; II. Fiança, conforme estipulado no Contrato de Cessão. III. No caso de inadimplência, rescisão ou término, por qualquer motivo, de qualquer um dos Contratos Imobiliários atualmente vigentes, tais contratos serão automaticamente substituídos pelo correspondente Contrato Imobiliário sob condição suspensiva, conforme indicado no Anexo I, firmado entre o Cedente e a BRPR XII Empreendimentos e Participações Ltda. V. Alienação Fiduciária, conforme estipulado no Contrato de Alienação Fiduciária de Cotas.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+9,60%.

Identificação do valor mobiliário	2011-199
Data de emissão	20/01/2011

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de vencimento	20/12/2030
Quantidade	88
Valor total	26.537.720,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: 1. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. 2. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. 3. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. 4. Obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido no contrato de cessão."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGPM+8,10%.

Identificação do valor mobiliário	2011-200
Data de emissão	20/01/2011
Data de vencimento	20/12/2030
Quantidade	9
Valor total	2.948.635,53
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	<p>"Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: 1. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos.</p> <p>2. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor.</p> <p>3. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior.</p> <p>4. Obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido no contrato de cessão."</p>
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 199; Juros: IGPM+35,96%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-201
Data de emissão	20/01/2011
Data de vencimento	20/12/2040
Quantidade	139
Valor total	41.960.758,44
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	<p>"Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: 1. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos.</p> <p>2. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor.</p> <p>3. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior.</p> <p>4. Obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido no contrato de cessão."</p>
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGPM+8%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-202
Data de emissão	20/01/2011
Data de vencimento	20/12/2040

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	15
Valor total	4.662.306,60
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: 1. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. 2. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. 3. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. 4. Obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido no contrato de cessão."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 201; Juros: IGPM+42,14%

Identificação do valor mobiliário	2011-203
Data de emissão	14/01/2011
Data de vencimento	10/11/2018
Quantidade	232.766
Valor total	232.766.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 3.1 (v) do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário acima indicado; b) Manutenção dos Seguros, após a efetivação do Contrato de Seguro entre a Securitizadora e a Seguradora, em 14 de janeiro de 2011; c) Alienação Fiduciária dos Imóveis sujeita à Averbação do Contrato de Cessão, prevista no Termo de Securitização; d) Subordinação dos CRI Junio aos CRI Senior; e) Fundo de despesa, fundo de liquidez e fundo de reserva."

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: TR+10%.

Identificação do valor mobiliário	2011-204
Data de emissão	14/01/2011
Data de vencimento	10/11/2018
Quantidade	25
Valor total	25.863.311,08
Restrição a circulação	SIIm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 3.1 (v) do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário acima indicado; b) Manutenção dos Seguros, após a efetivação do Contrato de Seguro entre a Securitizadora e a Seguradora, em 14 de janeiro de 2011; c) Alienação Fiduciária dos Imóveis sujeita à Averbação do Contrato de Cessão, prevista no Termo de Securitização; d) Subordinação dos CRI Junio aos CRI Senior; e) Fundo de despesa, fundo de liquidez e fundo de reserva."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Cri subordinado à Série 203; Juros: TR+10,67%.

Identificação do valor mobiliário	2011-205
Data de emissão	21/02/2011
Data de vencimento	24/02/2025
Quantidade	59
Valor total	59.378.780,24
Restrição a circulação	SIIm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do termo de securitização: I) Regime Fiduciário e Patrimônio Separado; II) Fiança; e III) Alienação Fiduciária de Cotas.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+11,22%.

Identificação do valor mobiliário	2011-207
Data de emissão	24/02/2011
Data de vencimento	16/02/2023
Quantidade	133
Valor total	133.948.796,20
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do termo de securitização: A Cessão Fiduciária de Recebíveis Locatícios Área em Expansão, a Cessão Fiduciária de Recebíveis Locatícios sob Condição Suspensiva, a Cessão Fiduciária de Aplicação Financeira, a Cessão Fiduciária de Recebíveis de Conta Vinculada, a Alienação Fiduciária de Imóvel, a Fiança e o Regime Fiduciário, com a conseqüente constituição do Patrimônio Separado, quando mencionados em conjunto;
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+9,80%.

Identificação do valor mobiliário	2011-213
Data de emissão	30/03/2011
Data de vencimento	31/12/2020
Quantidade	44
Valor total	22.269.460,78

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 7 do termo de securitização: Regime Fiduciário
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 7 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+6,75%.

Identificação do valor mobiliário	2011-215
Data de emissão	25/03/2011
Data de vencimento	25/08/2026
Quantidade	21
Valor total	21.943.844,16
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Contrato de Cessão Fiduciária relativa aos Recebíveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+12%.

Identificação do valor mobiliário	2011-217
Data de emissão	20/03/2011
Data de vencimento	20/02/2041
Quantidade	41

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Valor total	12.344.350,52
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor; III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão; IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGPM+8%.

Identificação do valor mobiliário	2011-218
Data de emissão	20/03/2011
Data de vencimento	20/02/2041
Quantidade	4
Valor total	1.371.594,52
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor; III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão; V. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Cri subordinado à Série 217; Juros: IGPM+48,78%.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Identificação do valor mobiliário	2011-219
Data de emissão	20/03/2011
Data de vencimento	20/01/2031
Quantidade	71
Valor total	21.338.576,43
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor; III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão; IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: 8,10%.

Identificação do valor mobiliário	2011-220
Data de emissão	20/03/2011
Data de vencimento	20/01/2031
Quantidade	7
Valor total	2.370.952,92
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; II. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor; III. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão; IV. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 219; Juros: IGPM+38,01%.

Identificação do valor mobiliário	2011-221
Data de emissão	20/03/2011
Data de vencimento	20/01/2031
Quantidade	34
Valor total	10.451.161,06
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. III. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. IV. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGPM+9,44%.

Identificação do valor mobiliário	2011-222
Data de emissão	20/03/2011
Data de vencimento	20/01/2031
Quantidade	3
Valor total	1.161.240,12
Restrição a circulação	Não

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. III. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. IV. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Cri subordinado à Série 221; Juros: IGPM+24%.

Identificação do valor mobiliário	2011-224
Data de emissão	20/04/2011
Data de vencimento	20/02/2031
Quantidade	39
Valor total	11.826.692,28
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. III. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. IV. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGPM+8,10%.

Identificação do valor mobiliário	2011-225
Data de emissão	20/04/2011

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de vencimento	20/02/2031
Quantidade	4
Valor total	1.314.076,92
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. III. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. IV. Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Cri subordinado à Série 224; Juros: IGPM+37,21%.

Identificação do valor mobiliário	2011-226
Data de emissão	20/04/2011
Data de vencimento	20/03/2041
Quantidade	64
Valor total	19.361.736,96
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. III. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. IV. Obrigação individual dos originadores Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGPM+ 8%.

Identificação do valor mobiliário	2011-227
Data de emissão	20/04/2011
Data de vencimento	20/03/2041
Quantidade	7
Valor total	2.151.304,05
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. III. Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. IV. Obrigação individual dos originadores Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido nos pertinentes contratos de cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Cri subordinado à Série 226; Juros: IGPM+45,59%.

Identificação do valor mobiliário	2011-233
Data de emissão	20/05/2011
Data de vencimento	20/04/2041
Quantidade	65
Valor total	19.528.657,20
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários b) CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior: Juros: IGPM+8%.

Identificação do valor mobiliário	2011-234
Data de emissão	20/05/2011
Data de vencimento	20/04/2041
Quantidade	7
Valor total	2.169.850,76
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários b) CRIs Júnior subordinados aos CRIs Sênior. c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual dos Coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários"
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Cri subordinado à Série 233; Juros: IGPM+43,41%.

Identificação do valor mobiliário	2011-228
Data de emissão	10/06/2011
Data de vencimento	30/06/2017
Quantidade	50
Valor total	50.000.000,00
Restrição a circulação	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 8.1 do termo de securitização: I. Regime Fiduciário e consequente constituição do Patrimônio Separado; II. Cessão Fiduciária; III. Alienação Fiduciária; e IV. Aval. "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+11,50%.

Identificação do valor mobiliário	2011-237
Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/04/2041
Quantidade	26
Valor total	7.829.091,66
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários; b) Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária do(s) Imóvel(is), constituída na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da alienação fiduciária em seu favor."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+10,32%.

Identificação do valor mobiliário	2011-238
Data de emissão	13/06/2011

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de vencimento	13/01/2031
Quantidade	26
Valor total	7.819.969,56
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários; b) Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária do(s) Imóvel(is), constituída na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da alienação fiduciária em seu favor."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: 15,59%.

Identificação do valor mobiliário	2011-239
Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/04/2031
Quantidade	26
Valor total	7.802.412,02
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários; b) Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária do(s) Imóvel(is), constituída na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da alienação fiduciária em seu favor."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+16,3612%.

Identificação do valor mobiliário	2011-240

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/05/2031
Quantidade	42
Valor total	12.834.346,98
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. CRI Júnior subordinados aos CRI Sênior. III. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária do(s) imóvel(is), constituída na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I ao Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8,7%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-241
Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/05/2031
Quantidade	4
Valor total	1.426.038,56
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: I. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. CRI Júnior subordinados aos CRI Sênior. III. Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária do(s) imóvel(is), constituída na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I ao Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência das respectivas garantias em seu favor. "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Juros: IGPM+ 40,9441; CRI subordinado à Série 240.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-244
Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/05/2031
Quantidade	26
Valor total	7.809.647,30
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários; b) Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária do(s) Imóvel(is), constituída na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da alienação fiduciária em seu favor."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+16,8784%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2007-82
Data de emissão	22/07/2008
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade	10
Valor total	17.810.281,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese de Resgate: a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	conforme cláusula 3.1 do Termo de Secuitização: a Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance, conforme o Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As condições para alteração serão estabelecidas em Assembleia geral de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias; Juros: 10,80% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2011-246
Data de emissão	20/06/2011
Data de vencimento	20/08/2040
Quantidade	18
Valor total	5.424.928,56
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários"
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+13,6895%; CRI subordinado à Série 245.

Identificação do valor mobiliário	2011-247
Data de emissão	20/06/2011
Data de vencimento	20/05/2041
Quantidade	43
Valor total	13.119.118,11
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+ 8%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-248
Data de emissão	20/06/2011
Data de vencimento	20/05/2041
Quantidade	4
Valor total	1.457.679,76
Restrição a circulação	Não
Convertibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 247; Juros: IGPM+44,2532%.

Identificação do valor mobiliário	2011-223
Data de emissão	13/09/2011
Data de vencimento	09/03/2021
Quantidade	236

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Valor total	23.623.653,34
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 6.1 item xvi do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Alienação Fiduciária dos Imóveis (garantia dos Terrenos constituída em favor da BS 3. Fiança (outorgada em benefício da Bravo Dois pela Fiadora, como garantia do pagamento dos Créditos Imobiliários da Devedora nos termos do Contrato Atípico de Locação Siemens, com a Cessão dos Créditos Imobiliários, a BS se subrogou como titular da fiança, a qual passou a ser a beneficiária da garantia, nos termos do Contrato de Cessão 4. Seguro Patrimonial, nos termos aprovados pela BS (o qual será endossado à BS em até 60 dias contados da assinatura do Contrato de Alienação Fiduciária, pelo prazo de 12 meses, renovado até a data do vencimento).
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 14 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+6,31%.

Identificação do valor mobiliário	2011-235
Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/03/2041
Quantidade	19.062
Valor total	19.062.190,62
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinados aos CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	CRI Sênior; TR+11%.
Identificação do valor mobiliário	2011-236
Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/03/2041
Quantidade	7
Valor total	2.118.022,27
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinados aos CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 235; Juros: TR+3,07%.
Identificação do valor mobiliário	2007-83
Data de emissão	22/10/2008
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade	10
Valor total	18.190.519,60
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	conforme cláusula 3.1 do Termo de Secuitização, a Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As condições de alteração são estabelecidas conforme determinado em assembleia de titulares de cri nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias; Juros: 10,80% + IGP-M;
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2007-84
Data de emissão	22/01/2009
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade	10
Valor total	23.208.733,60
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	conforme cláusula 3.1 do Termo de Secuitização: a Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance. Agente Fiduciario: Oliveira Trust DTVM.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As condições de alteração são estabelecidas conforme determinado em assembleia de titulares de cri nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias; Juros: 10,80% + IGP-M.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-242
Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/04/2031
Quantidade	18.625
Valor total	18.625.558,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+11,8%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-243
Data de emissão	13/06/2011
Data de vencimento	13/04/2031
Quantidade	6
Valor total	2.069.505,06
Restrição a circulação	Não
Convertibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+52,8781%; Cri subordinado à Série 242.

Identificação do valor mobiliário	2011-251
Data de emissão	20/07/2011
Data de vencimento	20/07/2041
Quantidade	117
Valor total	35.324.249,22

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+8,2%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-252
Data de emissão	20/07/2011
Data de vencimento	20/07/2041
Quantidade	13
Valor total	3.924.916,58
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo – Definições.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+46,4060%; CRI subordinado à Série 251.

Identificação do valor mobiliário	2011-253

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de emissão	20/08/2011
Data de vencimento	20/08/2041
Quantidade	79
Valor total	23.846.568,70
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor; d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8,2%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-254
Data de emissão	20/08/2011
Data de vencimento	20/08/2041
Quantidade	8
Valor total	2.649.618,80
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor; d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+45,7496%; CRI subordinado à Série 253.

Identificação do valor mobiliário	2011-255
Data de emissão	20/08/2011
Data de vencimento	20/02/2041
Quantidade	152
Valor total	45.704.480,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: 12,5%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-256
Data de emissão	20/08/2011
Data de vencimento	20/02/2041
Quantidade	16
Valor total	5.078.275,68
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 32,61%; CRI subordinado à Série 255.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-257
Data de emissão	20/09/2011
Data de vencimento	20/08/2041
Quantidade	42
Valor total	12.713.194,20
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do termo de securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do termo de securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8%; CRI Sênior.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-258
Data de emissão	20/09/2011
Data de vencimento	20/08/2041
Quantidade	4
Valor total	1.412.577,16
Restrição a circulação	Não

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+46,33%; CRI subordinado à Série 257.

Identificação do valor mobiliário	2011-259
Data de emissão	20/09/2011
Data de vencimento	20/09/2031
Quantidade	52
Valor total	15.887.997,84
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8,7%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-260
Data de emissão	20/09/2011

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de vencimento	20/09/2031
Quantidade	5
Valor total	1.765.333,05
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+43,74%; CRI subordinado à Série 259.

Identificação do valor mobiliário	2011-261
Data de emissão	20/10/2011
Data de vencimento	20/10/2041
Quantidade	106
Valor total	31.876.720,68
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8%. CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-262
Data de emissão	20/10/2011
Data de vencimento	20/10/2041
Quantidade	11
Valor total	3.541.857,88
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor. d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 do Termo– Definições.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+44,81%; CRI subordinado à Série 261.

Identificação do valor mobiliário	2011-263
Data de emissão	20/10/2011
Data de vencimento	20/12/2040
Quantidade	70
Valor total	21.187.242,30
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,50%; CRI Sênior.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-264
Data de emissão	20/10/2011
Data de vencimento	20/12/2040
Quantidade	12
Valor total	3.738.925,08
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme a cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 39,61%; CRI subordinado à Série 264.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	1º Emissão em série única
Data de emissão	20/10/2011
Data de vencimento	20/10/2014
Quantidade	120
Valor total	60.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Conforme item 6.2 da Escritura de Emissão das Debêntures
Características dos valores mobiliários de dívida	a) Forma nominativa e escritural; b) série única; c) simples, não conversíveis em ações; d) espécie quirografária; e) sem garantia.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido na escritura de emissão, ou mediante Assembléia Geral de Debenturistas.

Identificação do valor mobiliário	2011-267
Data de emissão	30/11/2011
Data de vencimento	04/11/2021
Quantidade	14
Valor total	14.203.711,90
Restrição a circulação	SIIm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme as cláusulas 2.3, 2.4, 2.5, 2.9 e 2.10 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Aval 9GSP Urbanização e Engenharia, GSP Incorporação de Imóveis, GSP Loteadora, GSP Empreendimentos Imob; 3. Cessão Fiduciária de recebíveis (556 contratos, avaliação por amostragem) decorrentes de outros empreendimentos, no montante equivalente a, no mínimo, 120% (cem por cento) do valor correspondente às parcelas mensais dos CRI, observado que durante 3 meses consecutivos ou 6 meses alterandos, este parâmetro não tenha sido alcançado, a GPS deverá substituir os recebíveis; 4. Cessão dos direitos à AF dos CCV objeto da Cessão fiduciária, a garantia somente será registrada se houver o inadimplemento do devedor; 5. Fundo de Reserva equivalente a 3 parcelas do CRI.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+10,5%.

Identificação do valor mobiliário	2011-269
Data de emissão	20/11/2011
Data de vencimento	20/11/2041

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	89
Valor total	26.994.598,01
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor; d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 – Definições do Termo.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-270
Data de emissão	20/11/2011
Data de vencimento	20/11/2041
Quantidade	9
Valor total	2.999.399,85
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor; d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 – Definições do Termo.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Juros: IGPM+51,11%; CRI subordinado à Série 269.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-265
Data de emissão	09/12/2011
Data de vencimento	01/12/2031
Quantidade	242
Valor total	242.282.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 do Termo de Securitização: a) Regime Fiduciário; b) Coobrigação; c) Alienação Fiduciária;
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 9 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+6,38%; CRI Sênior.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-266
Data de emissão	09/12/2011
Data de vencimento	01/11/2041
Quantidade	1
Valor total	15.855.221,77
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 do Termo de Securitização: a) Regime Fiduciário; b) Coobrigação; c) Alienação Fiduciária;

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 9 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	TR+65,41; CRI subordinado à Série 265.

Identificação do valor mobiliário	2011-274
Data de emissão	20/12/2011
Data de vencimento	20/11/2041
Quantidade	88
Valor total	26.645.446,08
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I deste Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor; d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 – Definições deste Termo."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2011-275
Data de emissão	20/12/2011
Data de vencimento	20/11/2041
Quantidade	9
Valor total	2.960.605,08
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I deste Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor; d) Obrigação individual do(s) Coobrigado(s) de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido na cláusula 1 – Definições deste Termo.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+45,73%; CRI subordinado à Série 274.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-276
Data de emissão	20/12/2011
Data de vencimento	20/11/2031
Quantidade	44
Valor total	13.412.098,92
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I deste Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,5%; CRI Sênior.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2011-277
Data de emissão	20/12/2011
Data de vencimento	20/11/2031
Quantidade	7
Valor total	2.366.841,05
Restrição a circulação	Não

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I deste Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 40,61%; CRI subordinado à Série 276.

Identificação do valor mobiliário	2012-272
Data de emissão	01/03/2012
Data de vencimento	01/06/2031
Quantidade	19
Valor total	19.019.691,98
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 do Termo de Securitização: a) Coobrigação do Cedente; e b) Alienação Fiduciária dos Imóveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 9 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+6,59%.

Identificação do valor mobiliário	2012-278
Data de emissão	29/02/2012
Data de vencimento	27/02/2026
Quantidade	135

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Valor total	135.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: a) Alienação Fiduciária; b) Fiança; c) Regime Fiduciário; e d) Cessão Fiduciária.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,9%.

Identificação do valor mobiliário	2012-280
Data de emissão	14/06/2012
Data de vencimento	25/04/2016
Quantidade	45
Valor total	45.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.20 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Coobrigação da Cedente (ANC), Comporte Participações S/A, Ricardo Constantino e Henrique Constantino (no TSC).
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: DI+2%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2012-281
Data de emissão	14/06/2012
Data de vencimento	25/04/2016

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	12
Valor total	12.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.20 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Coobrigação da Cedente (ANC), Comporte Participações S/A, Ricardo Constantino e Henrique Constantino (no TSC).
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: DI+2%.

Identificação do valor mobiliário	2012-286
Data de emissão	28/08/2012
Data de vencimento	28/08/2020
Quantidade	21
Valor total	7.000.000,14
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Fiança; 3. Alienação Fiduciária de Imóvel; e 4. Cessão Fiduciária de Recebíveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+6,10%.

Identificação do valor mobiliário	2012-287

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de emissão	28/08/2012
Data de vencimento	28/08/2024
Quantidade	126
Valor total	42.000.000,84
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Fiança; 3. Alienação Fiduciária de Imóvel; e 4. Cessão Fiduciária de Recebíveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+6,5%.

Identificação do valor mobiliário	2012-288
Data de emissão	28/08/2012
Data de vencimento	28/08/2024
Quantidade	33
Valor total	11.000.000,22
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Fiança; 3. Alienação Fiduciária de Imóvel; e 4. Cessão Fiduciária de Recebíveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Juros: IPCA: 6,30%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2012-294
Data de emissão	07/11/2012
Data de vencimento	22/11/2032
Quantidade	101
Valor total	101.251.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.5 do Termo de Securitização: 1. Aval; 2. Cessão Fiduciária de Recebíveis; 3. Cessão Fiduciária de Aplicação Financeira; 4. Alienação Fiduciária de Imóvel; e 5. Regime Fiduciário.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros:TR+9,5%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2012-292
Data de emissão	14/11/2012
Data de vencimento	14/11/2022
Quantidade	143
Valor total	143.064.256,88
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2.Subordinação; e 3. Fundo de Reserva.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+8,75%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2012-293
Data de emissão	14/11/2012
Data de vencimento	14/11/2022
Quantidade	5.961
Valor total	5.961.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2.Subordinação; e 3. Fundo de Reserva.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+8,75%.

Identificação do valor mobiliário	2012-232
Data de emissão	27/12/2012
Data de vencimento	10/11/2027
Quantidade	125
Valor total	37.597.513,95
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1.16 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários; b) Alienação Fiduciária do Imóvel; c) Alienação Fiduciária de Quotas; e d) Reserva de Garantia.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+6,31%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2013-290
Data de emissão	14/12/2012
Data de vencimento	22/12/2022
Quantidade	150
Valor total	75.917.299,57
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 11 do Termo de Securitização: 1. Alienação Fiduciária dos Imóveis; 2. Fiança; 3. Fiança da Locação; 4. Fundo de Reserva; e 5. Seguro dos Imóveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 15 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+7,5%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2013-291
Data de emissão	11/01/2013
Data de vencimento	17/01/2024
Quantidade	96
Valor total	96.844.511,25
Restrição a circulação	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.5 do Termo de Securitização: a) Regime Fiduciário; b) Aval; c) Cessão Fiduciária de Recebíveis; d) Cessão Fiduciária de Aplicação Financeira; e) Alienação Fiduciária de Imóvel.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+9,8%.

Identificação do valor mobiliário	2013-295
Data de emissão	03/01/2013
Data de vencimento	07/02/2019
Quantidade	31
Valor total	10.463.627,37
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.6 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Carta de Fiança; 3. Alienação Fiduciária de Imóvel; 4. Seguro do Imóvel; 5. Coobrigação; e 6. Reserva de Pagamento.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+6,9%.

Identificação do valor mobiliário	2013-297
Data de emissão	04/02/2013

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de vencimento	04/05/2042
Quantidade	89
Valor total	26.947.854,32
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	" Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; e c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M+6%.

Identificação do valor mobiliário	2013-298
Data de emissão	04/02/2013
Data de vencimento	04/05/2042
Quantidade	9
Valor total	2.994.206,04
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; e c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do Termo de Securitização. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 297; Juros: IGP-M+54,16%.
Identificação do valor mobiliário	2013-300
Data de emissão	20/03/2013
Data de vencimento	20/02/2043
Quantidade	150
Valor total	45.166.666,50
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; e c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do presente Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M+5%.
Identificação do valor mobiliário	2013-301
Data de emissão	20/03/2013
Data de vencimento	20/02/2043
Quantidade	16
Valor total	5.018.518,40
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; e c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I do presente Termo. A cessão dos Créditos Imobiliários para a Securitizadora implica, por força de lei, na automática transferência da(s) respectiva(s) garantia(s) de alienação fiduciária em seu favor.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 300; Juros: IGP-M+77,50%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2013-305
Data de emissão	28/03/2013
Data de vencimento	15/09/2017
Quantidade	1.785
Valor total	17.799.413,90
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusulas 2.7, 3.17, 3.18, 4 e 6 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Alienação Fiduciária de Imóvel; 3. Fundo de Reserva; 4. Fundo de Despesa; 5. CRI Júnior subordinado ao CRI Sênior
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M+6%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2013-306
Data de emissão	28/03/2013
Data de vencimento	15/09/2017
Quantidade	14
Valor total	4.449.853,38
Restrição a circulação	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusulas 2.7, 3.17, 3.18, 4 e 6 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Alienação Fiduciária de Imóvel; 3. Fundo de Reserva; 4. Fundo de Despesa; 5. CRI Junior subordinado ao CRI Senior
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 305.

Identificação do valor mobiliário	2013-307
Data de emissão	17/05/2013
Data de vencimento	25/05/2025
Quantidade	120
Valor total	36.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Alienação Fiduciária dos Imóveis; 2. Alienação Fiduciária Agência; 3. Cessão Fiduciária.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+9,5%.

Identificação do valor mobiliário	2013-308
Data de emissão	24/05/2013
Data de vencimento	24/05/2017
Quantidade	60

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Valor total	18.000.000,00
Restrição a circulação	SIIm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Alienação Fiduciária de Imóveis; 2. Cessão Fiduciária dos direitos creditórios oriundos dos Contratos de Compra e Venda.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de investidores nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: DI+1,0%.

Identificação do valor mobiliário	2013-310
Data de emissão	06/06/2013
Data de vencimento	05/05/2019
Quantidade	269
Valor total	275.686.323,18
Restrição a circulação	SIIm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H e 4.4 do Termo de Securitização: 1. Instituição do Patrimônio Separado mediante o Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos e sobre os Recebíveis; 2. Cessão Fiduciária de recebíveis; 3. Alienações Fiduciárias; 4. CRI Júnior subordinado aos CRI Sênior.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior: Juros: TR+11,17%.

Identificação do valor mobiliário	2013-311

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de emissão	06/06/2013
Data de vencimento	05/05/2019
Quantidade	1
Valor total	1.024.856,22
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H e cláusula 4.4: 1. Instituição do Patrimônio Separado mediante o Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos e sobre os Recebíveis; 2. Cessão Fiduciária de recebíveis; 3. Alienações Fiduciárias; 4. CRI Júnior subordinado aos CRI Sênior.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 310; Juros: TR+9,5%.

Identificação do valor mobiliário	2013-317
Data de emissão	08/07/2013
Data de vencimento	13/10/2021
Quantidade	90
Valor total	90.000.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusulas 4.1.20 e 4.4 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário 2. Aval dos Avalistas na CCB. 3. Alienação Fiduciária de Imóvel

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11
Outras características relevantes	Juros: TR+9,02%.

Identificação do valor mobiliário	2013-319
Data de emissão	16/08/2013
Data de vencimento	18/02/2025
Quantidade	21
Valor total	21.032.329,92
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Alienação Fiduciária de Imóveis; 3. Fiança dos sócios no Contrato de Cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+9,25%.

Identificação do valor mobiliário	2013-321
Data de emissão	02/09/2013
Data de vencimento	15/05/2028
Quantidade	1.452
Valor total	14.526.507,23
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusulas 2.7, 3.1 e 4.6 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Subordinação de 15% do CRI Junior ao CRI Senior; 3. Alienação Fiduciária dos Imóveis; 4. Fundo de Reserva equivalente a 3 parcelas do Cri Senior; e 4. Fundo de Despesa
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M+6,8%.

Identificação do valor mobiliário	2013-322
Data de emissão	02/09/2013
Data de vencimento	15/05/2028
Quantidade	2
Valor total	2.563.501,28
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusulas 2.7, 3.1 e 4.6 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Subordinação de 15% do CRI Junior ao CRI Senior; 3. Alienação Fiduciária dos Imóveis; 4. Fundo de Reserva equivalente a 3 parcelas do Cri Senior; e 4. Fundo de Despesa
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à série 321; Juros: IGP-M+36,74%.

Identificação do valor mobiliário	2013-324
Data de emissão	18/09/2013
Data de vencimento	10/09/2025
Quantidade	340
Valor total	340.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Cessão Fiduciária de Recebíveis; 3. Fiança; e 4. Alienação Fiduciária de Imóveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+8,92%.

Identificação do valor mobiliário	2006-50
Data de emissão	13/08/2006
Data de vencimento	13/03/2016
Quantidade	13
Valor total	3.937.273,73
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item M do termo de securitização: a) Insituição do Regime Fiduciário sobre os créditos imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário indicado na cláusula 9, b) CRI Junior subordinado ao CRI Senior, c) 100% dos Créditos Imobiliários originados pela Brascan Imobiliária S.A., que correspondem a 2,22% do Valor Total dos Créditos Imobiliários, existe a obrigação da solvência pela inadimplência mensal e obrigação pela recompra dos créditos com atraso maior que 90 dias, e d) Para os Créditos Imobiliários originados pela Brascan Imobiliária S.A., que correspondem a 2,22% do Valor total dos Créditos Imobiliários, existe a obrigação da solvência pela inadimplência mensal e obrigação pela recompra dos créditos com atraso maior que 90 dias.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2006-49; Juros: 12% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2013-330
Data de emissão	11/10/2013
Data de vencimento	11/10/2018
Quantidade	618

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Valor total	216.300.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusulas 2.5 e 7 do Termo de Securitização: (i) Garantia fidejussória (fiança) da Odebrecht; e (ii) Regime Fiduciário.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 112% do DI.

Identificação do valor mobiliário	2013-332
Data de emissão	18/10/2013
Data de vencimento	07/12/2015
Quantidade	245
Valor total	245.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: "1) Alienação fiduciária de imóvel; 2) Cessão fiduciária de recebíveis de locação; 3) Cessão fiduciária de LCI no valor de R\$ 6.500.000; 4) coobrigação da São Carlos Empreendimentos e Participações S.A. para as obrigações da Top Center (cedente); e 5) Regime Fiduciário"
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+9,33%.

Identificação do valor mobiliário	2013-333

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de emissão	31/10/2013
Data de vencimento	25/06/2017
Quantidade	1
Valor total	10.376.011,44
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: (a) o Regime Fiduciário; (b) a Garantia da CFL; (c) o Fundo de Reserva; e (d) a Subordinação.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M+12,68%.

Identificação do valor mobiliário	2013-334
Data de emissão	31/10/2013
Data de vencimento	25/06/2017
Quantidade	1
Valor total	2.594.002,86
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: (a) o Regime Fiduciário; (b) a Garantia da CFL; (c) o Fundo de Reserva; e (d) a Subordinação.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	CRI Subordinada à Série 333; Juros: IGP-M+12,68%.
Identificação do valor mobiliário	2013-335
Data de emissão	25/11/2013
Data de vencimento	10/11/2023
Quantidade	34
Valor total	34.000.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 7 do Termo de Securitização: 1. Fiança; e 2. Alienação Fiduciária de Imóveis
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 17 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+7,11%.
Identificação do valor mobiliário	2013-336
Data de emissão	22/11/2013
Data de vencimento	11/10/2018
Quantidade	114
Valor total	39.900.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme as cláusulas 2.5 e 7 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; e 2. Fiança.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 112% do DI.

Identificação do valor mobiliário	2014-337
Data de emissão	10/01/2014
Data de vencimento	10/12/2018
Quantidade	50
Valor total	15.247.815,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Fiança dos Fiadores; 2. Coobrigação da Cedente; 3. Alienação Fiduciária de Imóvel; 4. Cessão Fiduciária de recebíveis; 5. Fundo de Despesa; 6. Subordinação de 15% para o CRI 337 e de 5% para a CRI 338.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M+9,00%. Agente Fiduciário: Oliveira Trust, conforme cláusula 13 do Termo de Securitização

Identificação do valor mobiliário	2014-338
Data de emissão	10/01/2014
Data de vencimento	10/12/2018
Quantidade	5
Valor total	1.793.860,60
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Fiança dos Fiadores; 2. Coobrigação da Cedente; 3. Alienação Fiduciária de Imóvel; 4. Cessão Fiduciária de recebíveis; 5. Fundo de Despesa; 6. Subordinação de 15% para o CRI 337 e de 5% para a CRI 338.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Mezanino, subordinado à Série 337; Juros: IGP-M+12,00%.

Identificação do valor mobiliário	2014-339
Data de emissão	10/01/2014
Data de vencimento	10/12/2018
Quantidade	1
Valor total	896.930,38
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Fiança dos Fiadores; 2. Coobrigação da Cedente; 3. Alienação Fiduciária de Imóvel; 4. Cessão Fiduciária de recebíveis; 5. Fundo de Despesa 6. Subordinação de 15% para o CRI 337 e de 5% para a CRI 338.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 337 e à Série 338; Juros: IGP-M+58,25%.

Identificação do valor mobiliário	2014-340
Data de emissão	17/03/2014
Data de vencimento	08/03/2024
Quantidade	39
Valor total	39.449.705,33

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1.16 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Alienação Fiduciária dos Imóveis; 3. Fundo de Sobregarantia e Fundo de Reserva; 4. Fiança e Coobrigação da Cedente; 5. Contrato de Locação com cláusula suspensiva e resolutiva; 6. Seguro.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGP-M+7,75%.

Identificação do valor mobiliário	2014-341
Data de emissão	01/04/2014
Data de vencimento	03/04/2019
Quantidade	100
Valor total	100.000.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme as cláusulas 4.1.21 e 4.5 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Cessão Fiduciária.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 100% do DI.

Identificação do valor mobiliário	2014-352
Data de emissão	22/09/2014
Data de vencimento	20/09/2024

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	188
Valor total	188.968.977,32
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8.1 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Alienação Fiduciária de Cotas; 3. Carta Fiança
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+9,45%.

Identificação do valor mobiliário	2014-353
Data de emissão	10/10/2014
Data de vencimento	25/05/2043
Quantidade	74
Valor total	22.375.360,02
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; b) CRI Júnior subordinado(s) ao(s) CRI Sênior; e c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M+6,7%.

Identificação do valor mobiliário	2014-354

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de emissão	10/10/2014
Data de vencimento	25/05/2043
Quantidade	8
Valor total	2.486.151,12
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 2.1.3 do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos; e c) Garantia Real: 100% (cem por cento) dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária constituída sobre o(s) Imóvel(is) na forma prevista na Lei nº 9.514/97.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 353; Juros: IGP-M+37,34%.

Identificação do valor mobiliário	2007-67
Data de emissão	13/05/2007
Data de vencimento	13/02/2028
Quantidade	34
Valor total	10.287.486,90
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item M do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário, conforme indicado na cláusula 9, b) CRI Junior subordinado ao Senior, c) Alienação Fiduciária após a concessão do TVO, d) liberação dos recursos de acordo com o avanço das obras, e) obrigação de recompra dos créditos imobiliários pelo originador e garantidores, f) Nota promissória emitida pelo originador em favor da Securitizadora com aval dos Garantidores no valor de R\$ 12.859.358,62, e g) subordinação dos CRI Junior pelo originador.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: 11,4650% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2007-68
Data de emissão	13/05/2007
Data de vencimento	13/02/2028
Quantidade	8
Valor total	2.571.871,72
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item M do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário, conforme indicado na cláusula 9, b) CRI Junior subordinado ao Senior, c) Alienação Fiduciária após a concessão do TVO, d) liberação dos recursos de acordo com o avanço das obras, e) obrigação de recompra dos créditos imobiliários pelo originador e garantidores, f) Nota promissória emitida pelo originador em favor da Securitizadora com aval dos Garantidores no valor de R\$ 12.859.358,62, e g) subordinação dos CRI Junior pelo originador.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-67; Juros: 12,6825% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2007-69
Data de emissão	13/05/2007
Data de vencimento	13/03/2022
Quantidade	288
Valor total	86.440.475,52
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.1 item u do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários, com nomeação do Agente Fiduciário acima indicado, b) CRI Junior subordinado ao CRI Senior, c) Seguros, após a efetivação do endosso para a Securitizadora, d) Sujeito ao eventual exercício pela Securitizadora da Opção de Transferência (Hipoteca ou Alienação Fiduciária), conforme o caso, dos Imóveis, observadas as disposições relacionadas com transferência das garantias reais, previstas neste Termo, e) Fundo de despesa, Fundo de liquidez e Fundo de Reserva.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: 10,3267% + TR.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2007-70
Data de emissão	13/05/2007
Data de vencimento	13/03/2022
Quantidade	43
Valor total	12.916.392,89
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.1 item u do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários, com nomeação do Agente Fiduciário acima indicado, b) CRI Junior subordinado ao CRI Senior, c) Seguros, após a efetivação do endosso para a Securitizadora, d) Sujeito ao eventual exercício pela Securitizadora da Opção de Transferência (Hipoteca ou Alienação Fiduciária), conforme o caso, dos Imóveis, observadas as disposições relacionadas com transferência das garantias reais, previstas neste Termo, e) Fundo de despesa, Fundo de liquidez e Fundo de Reserva.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-69; Juros: 16% + TR.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2007-72
Data de emissão	13/07/2007
Data de vencimento	13/06/2022

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	7
Valor total	2.135.699,11
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item L do Termo de Securitização: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os créditos imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário indicado na cláusula 9, b) Cri Junior subordinado ao CRI Senior, c) 100% dos Créditos Imobiliários adquiridos pela Securitizadora são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis a favor da Securitizadora, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, d) Coobrigação dos originadores: Incosul e Rossi, constituída a favor da Securitizadora, referente a obrigação de recomprar 10,15% e 7,7%, respectivamente, do saldo devedor dos Créditos Imobiliários pelo valor do saldo devedor, na hipótese de se verificar inadimplência por prazo superior a 60 dias, referentes aos Créditos Imobiliários que representam LTV superior a 80% ou apontamento na Serasa ou ainda créditos com histórico de pagamento menor do que 12 meses e LTV superior a 50%.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2007-71; Juros: 12% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2014-344
Data de emissão	01/09/2014
Data de vencimento	01/09/2024
Quantidade	24
Valor total	24.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 5.16 do Termo de Securitização: (i) Alienação Fiduciária de Imóveis; (ii) Cessão Fiduciária de Recebíveis Locação; (iii) Cessão Fiduciária de Recebíveis Sublocação; (iv) Coobrigação; e (v) Aval.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: IGP-M+9%.

Identificação do valor mobiliário	2014-345
Data de emissão	01/09/2014
Data de vencimento	01/09/2024
Quantidade	16
Valor total	16.000.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 5.16 do Termo de Securitização: (i) Alienação Fiduciária de Imóveis; (ii) Cessão Fiduciária de Recebíveis Locação; (iii) Cessão Fiduciária de Recebíveis Sublocação; (iv) Coobrigação; e (v) Aval.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Subordinado à Série 344; IGP-M+9%.

Identificação do valor mobiliário	2015-359
Data de emissão	10/03/2015
Data de vencimento	17/02/2027
Quantidade	53
Valor total	53.000.000,00
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusulas 4.1 item S e 10.1 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Fiança; 3. Alienação Fiduciária de Ações; 4. Cessão Fiduciária de Recebíveis de Locação; 5. Cessão Fiduciária de LCA; 6. Alienação Fiduciária de Imóvel.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: TR+9,25%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2014-343
Data de emissão	12/12/2014
Data de vencimento	28/10/2021
Quantidade	130
Valor total	41.614.479,42
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 11.1 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Alienação Fiduciária de Imóveis; 3. Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; 4. Fundo de Reserva.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 15 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+10%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2007-81
Data de emissão	22/04/2008
Data de vencimento	24/04/2019
Quantidade	10
Valor total	17.454.742,60
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforma a cláusula 3.1 item P do Termo de Securitização: A Cessão Fiduciária, a Fiança, o Penhor, o Contrato de Swap, a Cessão Fiduciária de Créditos do Swap, o Seguro de Perda de Receitas, o Seguro de Risco Empresarial, o Seguro dos Lucros Cessantes e o Seguro de Performance, conforme cláusula 3.1 do Termo de Securitização.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Séries 2007-80,81,82,83 e 84 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias; Juros: 10,80% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2010 - 178
Data de emissão	20/09/2010
Data de vencimento	20/09/2020
Quantidade	42
Valor total	335.450,48
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Conforme dispõe a Instrução CVM 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Hipótese: Conforme Termo de Securitização, mediante a anuência dos investidores. Cálculo do Valor de Resgate: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.11.1 do Termo de Securitização: Além do Regime Fiduciário constituído através do Patrimônio Separado que abrange os Créditos Imobiliários, as Obrigações Garantidas contarão com garantia adicional, que consiste na: (i) Fiança das Cedentes; (ii) Fiança da Rodobens (Holding) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGP-M + 8,5%.

Identificação do valor mobiliário	2012 - 282
Data de emissão	15/06/2012
Data de vencimento	15/12/2021

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	8
Valor total	8.659.453,60
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforma cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Coobrigação da Cedente (Salviano); 3. Alienação Fiduciária de Cotas; 4. Subordinação de 50,83%; 5. Fiança da Incorporadora e de seus acionistas; 6. Fundo de Reserva a ser constituído na Conta Centralizadora; 7. AF sobre Imóvel em Maresias - Matrícula 35.860; 8. CF de Conta Corrente da Salviano até 31/08/2013.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+10,5%; CRI Sênior.

Identificação do valor mobiliário	2012 - 283
Data de emissão	15/06/2012
Data de vencimento	15/12/2021
Quantidade	8
Valor total	8.951.724,16
Restrição a circulação	Slm
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Coobrigação da Cedente (Salviano); 3. Alienação Fiduciária de Cotas; 4. Subordinação de 50,83%; 5. Fiança da Incorporadora e de seus acionistas; 6. Fundo de Reserva a ser constituído na Conta Centralizadora; 7. AF sobre Imóvel em Maresias - Matrícula 35.860; 8. CF de Conta Corrente da Salviano até 31/08/2013.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Juros: IGPM+13%; CRI subordinado à Série 282.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2013 - 302
Data de emissão	15/10/2013
Data de vencimento	15/10/2025
Quantidade	21.340
Valor total	213.400.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3 do Termo de Securitização: Regime Fiduciário.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 9 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+6,42%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2013 - 303
Data de emissão	15/10/2013
Data de vencimento	15/10/2028
Quantidade	547
Valor total	164.100.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3 do Termo de Securitização: Regime Fiduciário
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 9 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+6,53%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2013 - 304
Data de emissão	15/10/2013
Data de vencimento	15/10/2031

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	409
Valor total	122.700.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3 do Termo de Securitização: Regime Fiduciário.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 9 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+6,69%.

Identificação do valor mobiliário	2013 -313
Data de emissão	03/12/2013
Data de vencimento	01/12/2033
Quantidade	1
Valor total	200.663.071,86
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Coobrigação do Cedente; e 3. Alienação Fiduciária dos Imóveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 9 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: TR+6,38%.

Identificação do valor mobiliário	2013 -314
Data de emissão	03/12/2013
Data de vencimento	01/07/2043
Quantidade	1

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Valor total	35.411.130,32
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4 do Termo de Securitização: 1. Regime Fiduciário; 2. Coobrigação do Cedente; e 3. Alienação Fiduciária dos Imóveis.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 9 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI subordinado à Série 313; Juros: TR+30,79%.

Identificação do valor mobiliário	2013 -315
Data de emissão	15/08/2013
Data de vencimento	15/08/2025
Quantidade	176
Valor total	55.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	1. Alienação Fiduciária de Imóvel; 2. Cessão Fiduciária de Conta; 3. Fiança; 4. Fundo de Reserva; 5. Regime Fiduciário e 6. Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia dos titulares dos CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 100 DI+1,70%;

Identificação do valor mobiliário	2013 -323
Data de emissão	27/09/2013
Data de vencimento	21/09/2023

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	40
Valor total	40.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Os CRI da presente Emissão somente poderão ser negociados nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 dias da data de subscrição aquisição dos CRI pelos investidores, nos termos do artigo 9 da Instrução CVM nº 476.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforma cláusula 2.15 do Termo de Securitização: 1. Alienação Fiduciária do Imóvel; 2. Alienação Fiduciária de Quotas da Cedente; 3. Alienação Fiduciária de Quotas da Devedora; 4. Cessão Fiduciária de recebíveis; 5. Carta Fiança Bancária, no valor de 10% das obras do empreendimento, tendo a Securitizadora como beneficiária; e 6. Fiança.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 13 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IPCA+2,5%

Identificação do valor mobiliário	2015 - 361
Data de emissão	20/05/2015
Data de vencimento	20/03/2040
Quantidade	89
Valor total	26.708.843,93
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 5.1.8 do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Cessão Fiduciária de Recebíveis "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 15 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+7,2%; CRI Sênior Agente Fiduciário: Oliveira Trust, conforme cláusula 13 do Termo de Securitização

Identificação do valor mobiliário	2015 - 362
Data de emissão	20/05/2015
Data de vencimento	20/03/2040

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	9
Valor total	242.282.000,18
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 5.1.8 do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Cessão Fiduciária de Recebíveis "
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 15 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+38,3730%; CRI Subordinado à Série 361. Agente Fiduciário: Oliveira Trust, conforme cláusula 13 do Termo de Securitização

Identificação do valor mobiliário	2015-366
Data de emissão	20/09/2015
Data de vencimento	20/04/2038
Quantidade	88
Valor total	26.520.011,76
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 5.1.8. do termo de Securitização: I. Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Cessão Fiduciária de Recebíveis
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 15 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8,0000%; CRI Sênior Agente Fiduciário: Oliveira Trust, conforme cláusula 13 do Termo de Securitização

Identificação do valor mobiliário	2015-367
Data de emissão	20/09/2015
Data de vencimento	20/04/2038
Quantidade	9
Valor total	2.946.668,04
Restrição a circulação	Não

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 5.1.8 do Termo de Securitização: I Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos. II. Cessão Fiduciária de Recebíveis"
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 15 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+25,0000%; CRI Subordinados à Série 366

Identificação do valor mobiliário	2015-368
Data de emissão	20/09/2015
Data de vencimento	20/12/2040
Quantidade	37
Valor total	11.218.899,50
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 5.1.8 do Termo de Securitização: I Regime Fiduciário sobre os Créditos cedidos. II. Cessão Fiduciária de Recebíveis."
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRI nos termos da cláusula 15 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: IGPM+9,0000% Agente Fiduciário: Oliveira Trust, conforme cláusula 13 do Termo de Securitização

Identificação do valor mobiliário	2015-001
Data de emissão	14/10/2015
Data de vencimento	14/07/2023
Quantidade	2.500
Valor total	250.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma dos Direitos Creditórios do Agronegócio, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRA, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 8.1. do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário sobre os Direitos Creditórios do Agronegócio.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRA nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização
Outras características relevantes	Juros: Variação de 100% do DI ao ano. Agente Fiduciário: PENTÁGONO S.A., conforme cláusula 10 do Termo de Securitização
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2015-002
Data de emissão	29/10/2015
Data de vencimento	15/07/2021
Quantidade	3.000
Valor total	300.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma dos Direitos Creditórios do Agronegócio, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRA, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	"Conforme cláusula 8.1. do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário sobre os Direitos Creditórios do Agronegócio cedidos.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares dos CRA nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: Variação de 100% do DI ao ano. Agente Fiduciário: PENTÁGONO S.A., conforme cláusula 10 do Termo de Securitização
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2015-003
Data de emissão	29/10/2015
Data de vencimento	17/07/2017
Quantidade	1.500
Valor total	100.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos do Agronegócio, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRA, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	(i) Regime Fiduciário
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Juros: Variação de 98% do DI ao ano.As garantias, se houver, e os principais obrigações contratuais estão discriminados no Termo de Securitização. Agente Fiduciário: PENTÁGONO S.A., conforme clausula 10 do Termo de Securitização
Identificação do valor mobiliário	2015-369
Data de emissão	15/12/2015
Data de vencimento	15/07/2035
Quantidade	85
Valor total	25.564.247,25
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	(i) a Alienação Fiduciária dos Imóveis; (ii) o Regime Fiduciário; e (iii) o Fundo de Reserva; e (iii) a recompra de determinado(s) Crédito(s) Imobiliário(s) pelo(s) Coobrigado(s), quando referidos em conjunto.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8,0000%. CRI Sênior; As garantias, se houver, e os principais obrigações contratuais estão discriminados no Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust conforme cláusula 13 do Termo de Securitização
Identificação do valor mobiliário	2015-370
Data de emissão	15/12/2015
Data de vencimento	15/07/2035
Quantidade	9
Valor total	2.840.471,91
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	(i) a Alienação Fiduciária dos Imóveis; (ii) o Regime Fiduciário; e (iii) o Fundo de Reserva; e (iii) a recompra de determinado(s) Crédito(s) Imobiliário(s) pelo(s) Coobrigado(s), quando referidos em conjunto.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros: IGPM+22,0000% ; CRI Subordinado à Série 369: As garantias, se houver, e os principais obrigações contratuais estão discriminados no Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust conforme cláusula 13 do Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Identificação do valor mobiliário	2015-371
Data de emissão	15/12/2015
Data de vencimento	15/07/2035
Quantidade	75
Valor total	22.581.446,25
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	(i) a Alienação Fiduciária dos Imóveis; (ii) o Regime Fiduciário; e (iii) o Fundo de Reserva, quando referidos em conjunto.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros: IGPM+8,0000%. CRI Sênior; As garantias, se houver, e os principais obrigações contratuais estão discriminados no Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust conforme cláusula 13 do Termo de Securitização

Identificação do valor mobiliário	2015-372
Data de emissão	15/12/2015
Data de vencimento	15/07/2035
Quantidade	8
Valor total	2.509.049,60
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	(i) a Alienação Fiduciária dos Imóveis; (ii) o Regime Fiduciário; e (iii) o Fundo de Reserva, quando referidos em conjunto.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros: IGPM+21,6892% ; CRI Subordinado à Série 372: As garantias, se houver, e os principais obrigações contratuais estão discriminados no Termo de Securitização. Agente Fiduciário: Oliveira Trust conforme cláusula 13 do Termo de Securitização

Identificação do valor mobiliário	2016-373
Data de emissão	29/01/2016
Data de vencimento	20/05/2043

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	5.000
Valor total	50.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securiização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme clausula 4.1.20 do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros DI+2,30% CRI Sênior

Identificação do valor mobiliário	2016-374
Data de emissão	30/03/2016
Data de vencimento	15/09/2036
Quantidade	128
Valor total	56.784.613,12
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme clausula 6.1. item (I) do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário e (II) Coobrigação
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros: IGPM acrescido de juros remuneratórios à taxa de 10,00% ao ano.

Identificação do valor mobiliário	2008-85
Data de emissão	13/01/2008
Data de vencimento	13/10/2024
Quantidade	45
Valor total	13.559.137,65
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item L do Termo de Securitização: Insituição do regime fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário indicado na cláusula 9, I.2) Garantia Real concedida em favor dos Investidores através da Alienação Fiduciária dos imóveis objeto dos contratos de financiamento, I.3) Coobrigação dos originadores: Obrigação individual das empresas EBM e Rossi de recomprar os Créditos Imobiliários pelo valor do saldo devedor caso ocorra inadimplência por prazo superior a 60 dias, referentes aos Créditos que apresentem LTV superior a 80% ou apontamento no Serasa ou ainda créditos com histórico de pagamento menor do que 12 meses e LTV superior a 50%. A obrigação somente recai sobre 0,70% dos Créditos Imobiliários originados pela EBM, 7,05% para os originados Rossi.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As alterações serão estabelecidas nas assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,3823% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2008-89
Data de emissão	13/03/2008
Data de vencimento	13/08/2027
Quantidade	25
Valor total	26.537.259,25
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I: I.1) Instituição do Patrimônio Separado através do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação da Oliveira Trust DTVM S.A. como Agente Fiduciário da Emissão, I.2) Considerando que os Imóveis ainda encontram-se em construção e que os Adquirentes ainda não possuem a posse do Imóvel, os recursos decorrentes da integralização dos CRI serão mantidos em Conta Vinculada, e deverão ser liberados sempre diretamente aos Originadores, em até 3 dias úteis após a apresentação do relatório de medição de obras elaborado pelo Fiscal de Obras, em valor proporcional ao montante realizado do cronograma físico-financeiro de construção do Empreendimento, acompanhado da declaração de estarem sendo cumpridas pelos Originadores as obrigações pertinentes ao desenvolvimento dos Empreendimentos Imobiliários, nos termos da legislação civil, trabalhista, previdenciária e tributária aplicáveis, I.3) Penhor de 20.000 quotas da Godoi Construtora SPE, I.4) Notas promissórias no valor de R\$ 29.614.824,54 com aval dos Garantidores, I.5) CRI Junior subordinados aos CRI Senior, I.6) Fundo de Reserva, I.7) Cronologia de pagamentos "pro-rata" e sequencial, I.8) Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a conclusão das obras, I.9) Coobrigação dos originadores e garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As alterações ocorrerão mediante assembleia geral de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: 11,3687% + IGP-M.
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
Identificação do valor mobiliário	2008-90
Data de emissão	13/03/2008
Data de vencimento	13/08/2027
Quantidade	2
Valor total	2.948.584,36
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I: I.1) Instituição do Patrimônio Separado através do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação da Oliveira Trust DTVM S.A. como Agente Fiduciário da Emissão, I.2) Considerando que os Imóveis ainda encontram-se em construção e que os Adquirentes ainda não possuem a posse do Imóvel, os recursos decorrentes da integralização dos CRI serão mantidos em Conta Vinculada, e deverão ser liberados sempre diretamente aos Originadores, em até 3 dias úteis após a apresentação do relatório de medição de obras elaborado pelo Fiscal de Obras, em valor proporcional ao montante realizado do cronograma físico-financeiro de construção do Empreendimento, acompanhado da declaração de estarem sendo cumpridas pelos Originadores as obrigações pertinentes ao desenvolvimento dos Empreendimentos Imobiliários, nos termos da legislação civil, trabalhista, previdenciária e tributária aplicáveis, I.3) Penhor de 20.000 quotas da Godoi Construtora SPE, I.4) Notas promissórias no valor de R\$ 29.614.824,54 com aval dos Garantidores, I.5) CRI Junior subordinados aos CRI Senior, I.6) Fundo de Reserva, I.7) Cronologia de pagamentos "pro-rata" e sequencial, I.8) Alienação Fiduciária sobre os Imóveis objeto dos contratos de Financiamento, após a conclusão das obras, I.9) Coobrigação dos originadores e garantidores de recomprar os Créditos Imobiliários
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As alterações ocorrerão mediante assembleia geral de titulares dos CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2008-89; Juros: 12% + IGP-M.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2005-34
Data de emissão	11/10/2005
Data de vencimento	11/10/2025
Quantidade	2.743
Valor total	822.964.186,20
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.1 do Termo de Securitização item L: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário indicado na cláusula 6; b) Cessão fiduciária dos recebíveis decorrentes dos Contratos de Locação dos Imóveis; c) Subordinação dos CRI Junior ao CRI Senior. A Subordinação decorre da prioridade que os CRI Senior possuem de receber suas remunerações, conforme fluxo de caixa e prioridade nos pagamentos descrita na cláusula 3.4 do Termo de Securitização.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 8 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: 9,0284%.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2016-375

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Data de emissão	16/06/2016
Data de vencimento	15/12/2017
Quantidade	18.000
Valor total	18.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 6.14. do Termo de Securitização: I. Regime Fiduciário e (II) Carta Fiança
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros: DI 95%

Identificação do valor mobiliário	2016-377
Data de emissão	12/09/2016
Data de vencimento	15/09/2031
Quantidade	8.000
Valor total	80.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme no Considerando, item 3: I. Regime Fiduciário e (II) Cessão Fiduciária
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros: DI 100%

Identificação do valor mobiliário	2008-91
Data de emissão	07/05/2008
Data de vencimento	15/02/2022
Quantidade	1
Valor total	27.000.000,00

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8.1 do Termo de Securitização: a) Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários, b) Alienação Fiduciária de Imóvel, c) coobrigação da Cedente de pagamento decorrente do descasamento entre o índice eleito para a correção monetária dos Créditos Imobiliários, bem como a variação da taxa de juros remuneratórios aplicados para remuneração da Cedente de Poupança Livre e o valor devido para pagamento dos CRI, d) Fiança pessoal, seguro fiança, fiança bancária ou cessão fiduciária dada pela Locatária em favor da Securitizadora.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As alterações ocorrerão mediante assembleia geral de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10% + TR.

Identificação do valor mobiliário	2008-96
Data de emissão	01/05/2008
Data de vencimento	01/09/2027
Quantidade	4
Valor total	4.558.173,08
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item J do Termo de Securitização: J.1) Insituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário indicado na cláusula 9, j.2) Garantia Real concedida em favor da Securitizadora, através da alienação fiduciária dos imóveis listados no Anexo I do Termo de Securitização, j.3) os CRI Junior são subordinados ao CRI Senior, j.4) Coobrigação da Securitizadora para os CRI Senior na hipótese de insuficiência de recursos do Patrimônio Separado para o pagamento da remuneração devida aos CRI Senior, j.5) coobrigação de recompra dos originadores, j.6) seguros após a efetivação do endosso.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	As alterações ocorrerão mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Subordinado à Série 2008-95; Juros: 15,6299% + TR.
Identificação do valor mobiliário	2008-97
Data de emissão	04/06/2008
Data de vencimento	05/06/2018
Quantidade	1
Valor total	10.245.720,33
Restrição a circulação	SI
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	Conforme cláusula 8 do Termo de Securitização: a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8.1 do termo de securitização: a) Regime Fiduciário com a constituição do Patrimônio Separado, abrangendo os Créditos Imobiliários, seus respectivos acessórios e Garantias, destinados exclusivamente à liquidação dos CRI a que estiverem afetados, b) Alienação Fiduciária do Imóvel, c) Cessão Fiduciária.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,50% + TR.
Identificação do valor mobiliário	2008-100
Data de emissão	10/07/2008
Data de vencimento	10/07/2020
Quantidade	1
Valor total	288.000.000,00
Restrição a circulação	SI
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8.1 do Termo de Securitização: a) Regime Fiduciário, b) Alienação Fiduciária de Imóveis Compromisso, c) Alienação Fiduciária de Imóvel Rochaverá, d) Cessão Fiduciária de Recebíveis Compromisso, e) Cessão Fiduciária de Recebíveis Rochaverá, f) Alienação Fiduciária de Ações Compromisso e g) Alienação Fiduciária de Quotas Rochaverá.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia geral de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10% + TR.

Identificação do valor mobiliário	2008-101
Data de emissão	04/06/2008
Data de vencimento	28/07/2018
Quantidade	5
Valor total	5.000.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.1 item p do Termo de Securitização: Penhor de quotas, cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações; cessão Fiduciária do Direito ao Recebimento de Indenizações do Poder Concedente, Fiança, Seguro de Risco Empresarial, Termo de Vinculação de Receita, e as penalidades devidas pela Locatária à Cedente, em caso de rescisão do Contrato de Locação, bem como a Indenização decorrentes do Contrato de Locação. Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia geral de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Séries 2008-101 a 103 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias; Juros: 10,3% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2005-35
Data de emissão	11/10/2005
Data de vencimento	11/10/2025

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Quantidade	685
Valor total	205.741.044,65
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.1 do Termo de Securitização item L: a) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário indicado na cláusula 6; b) Cessão fiduciária dos recebíveis decorrentes dos Contratos de Locação dos Imóveis; c) Subordinação dos CRI Junior ao CRI Senior. A Subordinação decorre da prioridade que os CRI Senior possuem de receber suas remunerações, conforme fluxo de caixa e prioridade nos pagamentos descrita na cláusula 3.4 do Termo de Securitização.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 8 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2005-35; Juros: 9,0284%.

Identificação do valor mobiliário	2008-102
Data de emissão	04/06/2008
Data de vencimento	28/07/2018
Quantidade	4
Valor total	4.614.426,84
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 3.1 item P do Termo de Securitização: Penhor de quotas, cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações; cessão Fiduciária do Direito ao Recebimento de Indenizações do Poder Concedente, Fiança, Seguro de Risco Empresarial, Termo de Vinculação de Receita, e as penalidades devidas pela Locatária à Cedente, em caso de rescisão do Contrato de Locação, bem como a Indenização decorrentes do Contrato de Locação. Agente Fiduciario: Oliveira Trust DTVM

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Séries 2008-101 a 103 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias; Juros: 10,3 + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2008-103
Data de emissão	04/06/2008
Data de vencimento	28/07/2018
Quantidade	10
Valor total	10.216.140,20
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforma cláusula 3.1 item P do Termo de Securitização: o Penhor de quotas, cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações; cessão Fiduciária do Direito ao Recebimento de Indenizações do Poder Concedente, Fiança, Seguro de Risco Empresarial, Termo de Vinculação de Receita, e as penalidades devidas pela Locatária à Cedente, em caso de rescisão do Contrato de Locação, bem como a Indenização decorrentes do Contrato de Locação. Agente Fiduciario: Oliveira Trust DTVM
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Séries 2008-101 a 103 são séries relacionadas ao mesmo lastro e garantias; Juros: 10,3% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2007-78
Data de emissão	13/12/2007
Data de vencimento	13/09/2024
Quantidade	21
Valor total	21.326.224,71
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item L do Termo de Securitização: I.1) Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação do Agente Fiduciário indicado na cláusula 9, I.2) 71,54% dos Créditos Imobiliários adquiridos pela Securitizadora são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis a favor da Securitizadora, constituída na forma prevista na Lei 9.514/97, conforme individualizados no Anexo I, I.3) Coobrigação dos originadores: Obrigação individual das empresas EBM, PAULO OCTAVIO e Rovic de recomprar os Créditos Imobiliários pelo valor do saldo devedor, caso ocorra inadimplência por prazo superior a 60 dias, referentes aos Créditos que apresentem LTV superior a 80% ou apontamento no Serasa ou ainda créditos com histórico de pagamento menor do que 12 meses e LTV superior a 50%. A obrigação somente recai sobre 0,51% dos Créditos Imobiliários originados pela EBM, 9,98% para os originados pela Paulo Octávio e 3,74% para os originados pela Rovic, I.3.1) Ocorrendo qualquer uma das hipóteses que ensejam a obrigação de recompra mencionada no item anterior, a Securitizadora notificará os Coobrigados para que efetuem a recompra do respectivo crédito nos prazos estabelecidos nos Contratos de Cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,2617% + IGP-M.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2008-105
Data de emissão	13/09/2008
Data de vencimento	13/10/2017
Quantidade	49
Valor total	17.330.498,36
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) 100% dos Créditos Imobiliários adquiridos pela Securitizadora são garantidos por alienação fiduciária dos Imóveis conforme individualizado no Anexo I do Termo de Securitização, iii) Obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,7223% + IGP-M.
<hr/>	

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Identificação do valor mobiliário	2008-106
Data de emissão	13/09/2008
Data de vencimento	13/10/2028
Quantidade	24
Valor total	10.055.814,96
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item I do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) Garantia Real: 92,3% do valor total dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis, iii) obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,7110% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2007-79
Data de emissão	11/12/2007
Data de vencimento	20/12/2017
Quantidade	101
Valor total	101.759.762,40
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item L do Termo de Securitização: a) Instituição do Patrimônio Separado através do regime fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação da Oliveira Trust, como Agente Fiduciário, b) Cessão fiduciária dos recebíveis decorrentes dos Contratos de Locação dos Imóveis, c) Fiança prestada pela BR Properties S.A. e d) Penhor de de 170.300 quotas.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 9,9522% + TR.

Identificação do valor mobiliário	2016-380
Data de emissão	06/12/2016
Data de vencimento	28/11/2031
Quantidade	1.450
Valor total	145.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme clausula 1.1.: I. Regime Fiduciário; (II) Alienação Fiduciária; (III) Cessão Fiduciária; (iv) Penhor; (v) Coobrigação
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores
Outras características relevantes	Juros: DI 100% +2%

Identificação do valor mobiliário	2009-117
Data de emissão	20/03/2009
Data de vencimento	20/08/2027
Quantidade	24
Valor total	7.477.369,68
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) Garantia Real: 91,8% do valor total dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis individualizados no Anexo I do Termo de Securitização, iii) Obrigação invidual do Coobrigado de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme estabelecido no COntrato de Cessão.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,9735% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2009-118
Data de emissão	01/04/2009
Data de vencimento	01/02/2021
Quantidade	71
Valor total	105.258.886,74
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) Cessão Fiduciária de Recebíveis, iii) CRI junior subordinado ao CRI Senior.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	CRI Sênior; Juros: 7,4716% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2009-119
Data de emissão	01/04/2009
Data de vencimento	01/02/2021
Quantidade	35
Valor total	35.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) Cessão Fiduciária de Recebíveis, iii) CRI junior subordinado ao CRI Senior.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Subordinado à Série 2009-118; Juros: 7,4716% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2009-120
Data de emissão	20/04/2009
Data de vencimento	20/06/2023
Quantidade	25
Valor total	12.075.869,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário e ii) 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos Imóveis individualizados no Anexo I do termo de securitização.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,9556% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2016-379
Data de emissão	29/12/2016
Data de vencimento	17/12/2019
Quantidade	120.000
Valor total	120.000.000,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme clausula 4.1.7...: I. Regime Fiduciário; (II) Alienação Fiduciária
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Conforme estabelecido nos respectivos Termo de Securitização, ou mediante a Ata de Assembleia de Investidores

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Outras características relevantes	Juros: DI +0,70%
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2009-122
Data de emissão	20/04/2009
Data de vencimento	20/10/2028
Quantidade	54
Valor total	16.495.283,88
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário e ii) 100% dos Créditos Imobiliários são adquiridos pela alienação fiduciária ds imóveis individualizados no Anexo I do Termo de Securitização
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 8,4434% + IGP-M.
<hr/>	
Identificação do valor mobiliário	2009-123
Data de emissão	20/06/2009
Data de vencimento	20/06/2025
Quantidade	25
Valor total	13.833.756,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário e ii) alienação fiduciária dos imóveis individualizados no Anexo I do Termo de Securitização.

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,8104% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2008-107
Data de emissão	21/09/2008
Data de vencimento	21/09/2023
Quantidade	1
Valor total	21.200.000,00
Restrição a circulação	Sim
Descrição da restrição	Eventual negociação dos CRIs no mercado secundário será considerado como nova oferta, devendo, ser submetida à CVM para registro nos termos do parágrafo 2, art.2 da ICVM 400/03.
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo: A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 8.1 do Termo de Securitização: a) Regime Fiduciário, b) Alienação Fiduciária de Imóvel, c) Cessão Fiduciária de Recebíveis e d) Fiança.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 12 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,20% + TR.

Identificação do valor mobiliário	2009-125
Data de emissão	20/08/2009
Data de vencimento	20/08/2029
Quantidade	25
Valor total	14.899.278,75
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos imóveis individualizados no Anexo I do Termo de Securitização, iii) obrigação individual dos coobrigados de recomprar os Créditos Imobiliários conforme estabelecido no Contrato de Cessão.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	Mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,0366% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2009-116
Data de emissão	13/02/2009
Data de vencimento	13/09/2033
Quantidade	50
Valor total	19.408.211,00
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim
Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRIs b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores
	Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização.
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por Alienação Fiduciária dos Imóveis individualizados no Anexo I.
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 10,9338% + IGP-M.

Identificação do valor mobiliário	2009-127
Data de emissão	20/10/2009
Data de vencimento	20/06/2029
Quantidade	25
Valor total	10.718.884,25
Restrição a circulação	Não
Conversibilidade	Não
Possibilidade resgate	Sim

18. Valores mobiliários / 18.5 - Outros valores mobiliários emitidos no Brasil

Hipótese e cálculo do valor de resgate	a) indeferimento pela CVM do registro dos CRI b) outros motivos, mediante a anuência dos investidores Cálculo:A critério da Companhia, a qualquer tempo, inclusive nas hipóteses de Vencimento Antecipado ou qualquer forma de Pagamento Antecipado dos Créditos Imobiliários, pelo Saldo Devedor Atualizado dos CRI, conforme o Termo de Securitização
Características dos valores mobiliários de dívida	Conforme cláusula 4.1 item H do Termo de Securitização: i) Regime Fiduciário, ii) 100% dos Créditos Imobiliários são garantidos por alienação fiduciária dos Imóveis individualizados no Anexo I do termo de securitização, iii) coobrigação, pelos originadores, sobre 100% dos créditos Imobiliários
Condições para alteração dos direitos assegurados por tais valores mobiliários	mediante assembleia de titulares de CRI nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização.
Outras características relevantes	Juros: 11,4673% + IGP-M.

18. Valores mobiliários / 18.6 - Mercados de negociação no Brasil

18.6 – Mercados de Negociação no Brasil

Os CRI e CRA emitidos pela Companhia são admitidos a negociação na CETIP S.A. Balcão Organizado de Ativos e Derivativos (“CETIP”) e na BM&FBOVESPA – Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros – Mercados Organizados (“BM&FBOVESPA”).

18. Valores mobiliários / 18.8 - Títulos emitidos no exterior

Justificativa para o não preenchimento do quadro:

A Companhia não possui valores mobiliários emitidos em mercados estrangeiros.

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

- CRI

<p>Série 2001-01</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 01ª c) Data de Emissão: 13.Fev.01 d) Vencimento: 13.Nov.10 e) Valor: R\$ 3.404.249,60 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S001 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2001-02</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 02ª c) Data de Emissão: 13.Fev.01 d) Vencimento: 13.Nov.10 e) Valor: R\$ 560.699,88 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J001 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2001-03</p> <p>a) Emissão: 1ª b) b) Série: 03ª c) Data de Emissão: 13.Mar.01 d) Vencimento: 13.Mar.11 e) Valor: R\$ 3.342.989,21 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S002 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2001-04</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 04ª c) Data de Emissão: 13.Mar.01 d) Vencimento: 13.Mar.11 e) Valor: R\$ 2.117.226,58 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J002 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2001-05</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 05ª c) Data de Emissão: 13.Jul.01 d) Vencimento: 13.Abr.11 e) Valor: R\$ 4.203.411,24 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S003 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2001-06</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 06ª c) Data de Emissão: 13.Jul.01 d) Vencimento: 13.Abr.11 e) Valor: R\$ 692.326,56 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J003 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2002-07</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 07ª c) Data de Emissão: 13.Fev.02 d) Vencimento: 13.Nov.11 e) Valor: R\$ 5.463.957,06 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S004 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2002-08</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 08ª c) Data de Emissão: 13.Fev.02 d) Vencimento: 13.Nov.11 e) Valor: R\$ 999.504,36 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J004 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2002-09</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 09ª c) Data de Emissão: 13.Jul.02 d) Vencimento: 13.Jun.12 e) Valor: R\$ 5.075.074,72 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S005 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2002-10</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 10ª c) Data de Emissão: 13.Jul.02 d) Vencimento: 13.Jun.12 e) Valor: R\$ 928.367,34 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J005 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2002-11</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 11ª c) Data de Emissão: 13.Dez.02 d) Vencimento: 13.Dez.05 e) Valor: R\$ 7.960.123,86 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa1.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZS006 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2002-12</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 12ª c) Data de Emissão: 13.Dez.02 d) Vencimento: 13.Dez.05 e) Valor: R\$ 2.558.611,20 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZJ006 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2003-13</p>	<p>Série 2003-14</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>a) Emissão: 1ª b) Série: 13ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 2.700.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM</p>	<p>a) Emissão: 1ª b) Série: 14ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 866.636,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM</p>
<p>Série 2003-15</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 15ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 834.508,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM</p>	<p>Série 2003-16</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 16ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 803.571,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM</p>
<p>Série 2003-17</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 17ª c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 773.782,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ U001-5 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: C&D DTVM</p>	<p>Série 2003-20</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 20ª c) Data de Emissão: 13.Abr.03 d) Vencimento: 13.Ago.10 e) Valor: R\$ 11.732.874,66 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB+ (bra) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S007 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2003-18</p> <p>a) Emissão: 1ª</p>	<p>Série 2003-19</p> <p>a) Emissão: 1ª</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>b) Série: 18^a c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 12.519.676,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Cancelado i) Código do Ativo: BBRAZU006 j) Subordinação: Não Há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>b) Série: 19^a c) Data de Emissão: 15.Jan.03 d) Vencimento: 15.Jan.09 e) Valor: R\$ 5.993.982,63 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Cancelado i) Código do Ativo: - j) Subordinação: Subordinada à Série 18 k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2003-21</p> <p>a) Emissão: 1^a b) Série: 21^a c) Data de Emissão: 13.Abr.03 d) Vencimento: 13.Ago.10 e) Valor: R\$ 1.303.652,72 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J007 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2003-22</p> <p>a) Emissão: 1^a b) Série: 22^a c) Data de Emissão: 13.Nov.03 d) Vencimento: 13.Out.13 e) Valor: R\$ 1.500.000,00 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S008 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2003-23</p> <p>a) Emissão: 1^a b) Série: 23^a c) Data de Emissão: 13.Nov.03 d) Vencimento: 13.Out.13 e) Valor: R\$ 300.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J008 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2004-24</p> <p>a) Emissão: 1^a b) Série: 24^a c) Data de Emissão: 13.Jun.04 d) Vencimento: 13.Jun.09 e) Valor: R\$ 5.480.797,86 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S009 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2004-25</p> <p>a) Emissão: 1^a</p>	<p>Série 2004-26</p> <p>a) Emissão: 1^a</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<ul style="list-style-type: none"> b) Série: 25ª c) Data de Emissão: 13.Jun.04 d) Vencimento: 13.Jun.09 e) Valor: R\$ 615.820,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J009 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust 	<ul style="list-style-type: none"> b) Série: 26ª c) Data de Emissão: 13.Ago.04 d) Vencimento: 13.Mai.14 e) Valor: R\$ 8.522.011,68 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S010 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
<p>Série 2004-27</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1ª b) Série: 27ª c) Data de Emissão: 13.Ago.04 d) Vencimento: 13.Mai.14 e) Valor: R\$ 957.529,41 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J010 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust 	<p>Série 2004-28</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1ª b) Série: 28ª c) Data de Emissão: 13.Nov.04 d) Vencimento: 13.Out.14 e) Valor: R\$ 9.137.256,90 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S011 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
<p>Série 2004-29</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1ª b) Série: 29ª c) Data de Emissão: 13.Nov.04 d) Vencimento: 13.Out.14 e) Valor: R\$ 1.026.658,08 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J011 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust 	<p>Série 2005-30</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1ª b) Série: 30ª c) Data de Emissão: 13.Mai.05 d) Vencimento: 13.Fev.15 e) Valor: R\$ 14.416.614,72 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S012 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
<p>Série 2005-31</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1ª 	<p>Série 2005-32</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1ª

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<ul style="list-style-type: none"> b) Série: 31^a c) Data de Emissão: 13.Mai.05 d) Vencimento: 13.Fev.15 e) Valor: R\$ 1.619.844,35 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J012 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust 	<ul style="list-style-type: none"> b) Série: 32^a c) Data de Emissão: 13.Set.05 d) Vencimento: 13.Jun.15 e) Valor: R\$ 10.408.737,90 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aa2.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S013 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
<p>Série 2005-33</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1^a b) Série: 33^a c) Data de Emissão: 13.Set.05 d) Vencimento: 13.Jun.15 e) Valor: R\$ 1.169.521,14 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J013 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust 	<p>Série 2005-34</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1^a b) Série: 34^a c) Data de Emissão: 11/10/2005 d) Vencimento: 11.Out.25 e) Valor: R\$ 822.964.186,20 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S015 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
<p>Série 2005-35</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1^a b) Série: 35^a c) Data de Emissão: 11/10/2005 d) Vencimento: 11.Out.25 e) Valor: R\$ 205.741.044,65 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J015 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust 	<p>Série 2005-36</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Emissão: 1^a b) Série: 36^a c) Data de Emissão: 11.Out.05 d) Vencimento: 13.Ago.15 e) Valor: R\$ 6.590.835,72 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: A2.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S014 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust
<p>Série 2005-37</p>	<p>Série 2005-38</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>a) Emissão: 1ª b) Série: 37ª c) Data de Emissão: 11.Out.05 d) Vencimento: 13.Ago.15 e) Valor: R\$ 1.085.549,40 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J014 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>a) Emissão: 1ª b) Série: 38ª c) Data de Emissão: 15.Dez.05 d) Vencimento: 15.Out.15 e) Valor: R\$ 7.054.286,99 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: Aaa.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 38 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2005-39</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 39ª c) Data de Emissão: 15.Dez.05 d) Vencimento: 15.Out.15 e) Valor: R\$ 792.616,52 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 39 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2005-40</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 40ª c) Data de Emissão: 15.Dez.05 d) Vencimento: 15.Set.15 e) Valor: R\$ 9.498.375,20 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: A2.br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 40 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2005-41</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 41ª c) Data de Emissão: 15.Dez.05 d) Vencimento: 15.Set.15 e) Valor: R\$ 1.564.438,30 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 41 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-42</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 42ª c) Data de Emissão: 26.Dez.05 d) Vencimento: 1.Mar.16 e) Valor: R\$ 94.205.538,96 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Revogado i) Código do Ativo: BBRAZS016 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2006-43</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 43ª c) Data de Emissão: 26.Dez.05 d) Vencimento: 1.Mar.16 e) Valor: R\$ 16.624.506,80 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Revogado i) Código do Ativo: BBRAZJ016 j) Subordinação: Subordinado à Série 42 k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-44</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 44ª c) Data de Emissão: 13.Mai.06 d) Vencimento: 13.Mar.16 e) Valor: R\$ 5.993.982,63 f) Agência de Rating: Moody's g) Rating Inicial: A.1 br h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BRBSCSRI111 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2006-45</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 45ª c) Data de Emissão: 13.Mai.06 d) Vencimento: 13.Mar.16 e) Valor: R\$ 673.481,20 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BRBSCSRI0Z7 j) Subordinação: Subordinado à Série 44 k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-46</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 46ª c) Data de Emissão: 20.Jun.06 d) Vencimento: 1.Jul.16 e) Valor: R\$ 88.250.000,58 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS 46 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2006-47</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 47ª c) Data de Emissão: 13.Jun.06 d) Vencimento: 13.Abr.16 e) Valor: R\$ 8.662.630,20 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: AA - h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S018 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-48</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 48ª c) Data de Emissão: 13.Jun.06 d) Vencimento: 13.Abr.16 e) Valor: R\$ 973.329,24 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J018 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2006-49</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 49ª c) Data de Emissão: 13.Ago.06 d) Vencimento: 13.Mar.16 e) Valor: R\$ 28.291.427,22 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: A (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S019 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-50</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 50ª c) Data de Emissão: 13.Ago.06 d) Vencimento: 13.Mar.16 e) Valor: R\$ 3.937.273,73 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J019 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2006-51</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 51ª c) Data de Emissão: 15.Set.06 d) Vencimento: 28.Mar.15 e) Valor: R\$ 75.298.392,50 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: AA (bra) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 51 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-52</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 52ª c) Data de Emissão: 15.Set.06 d) Vencimento: 28.Mar.15 e) Valor: R\$ 11.251.483,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 52 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2006-53</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 53ª c) Data de Emissão: 13.Set.06 d) Vencimento: 13.Jun.16 e) Valor: R\$ 6.435.697,38 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BB (bra) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S020 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-54</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 54ª c) Data de Emissão: 13.Set.06 d) Vencimento: 13.Jun.16 e) Valor: R\$ 723.112,08 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J020 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2006-55</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 55ª c) Data de Emissão: 10.Out.06 d) Vencimento: 15.Out.16 e) Valor: R\$ 8.223.933,78 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: A- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS 55 j) Subordinação: Única k) Lastro: Comercial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-56</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 56ª c) Data de Emissão: 20.Out.06 d) Vencimento: 20.Out.18 e) Valor: R\$ 65.000.000,88 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S021 j) Subordinação: Única k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2006-57</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 57ª c) Data de Emissão: 18.Dez.06 d) Vencimento: 13.Jan.13 e) Valor: R\$ 9.612.983,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S022 j) Subordinação: Única k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2006-58</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 58ª c) Data de Emissão: 13.Dez.06 d) Vencimento: 13.Dez.16 e) Valor: R\$ 22.958.583,88 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: A+ (bra) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S023 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2006-59</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 59ª c) Data de Emissão: 13.Dez.06 d) Vencimento: 13.Dez.16 e) Valor: R\$ 2.579.616,16 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J023 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-60</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 60ª c) Data de Emissão: 13.Fev.07 d) Vencimento: 13.Jan.15 e) Valor: R\$ 20.266.553,50 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: A+(bra) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S024 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2007-61</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 61ª c) Data de Emissão: 13.Fev.07 d) Vencimento: 13.Jan.15 e) Valor: R\$ 2.277.138,64 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não Classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J024 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-64</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 64ª c) Data de Emissão: 13.Fev.07 d) Vencimento: 13.Nov.21 e) Valor: R\$ 45.570.075,58 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ S026 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2007-65</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 65ª c) Data de Emissão: 13.Fev.07 d) Vencimento: 13.Nov.21 e) Valor: R\$ 5.063.341,76 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ J026 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-66</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 66ª c) Data de Emissão: 13.Abr.07 d) Vencimento: 13.Nov.21 e) Valor: R\$ 24.983.435,28 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BBRAZ U027 j) Subordinação: Única k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2007-67</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 67ª c) Data de Emissão: 13.Mai.07 d) Vencimento: 13.Fev.28 e) Valor: R\$ 10.287.486,90 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S028 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-68</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 68ª c) Data de Emissão: 13.Mai.07 d) Vencimento: 13.Fev.28 e) Valor: R\$ 2.571.871,72 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J028 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2007-69</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 69ª c) Data de Emissão: 13.Mai.07 d) Vencimento: 13.Mar.22 e) Valor: R\$ 86.440.475,52 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: AA(bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZS029 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-70</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 70ª c) Data de Emissão: 13.Mai.07 d) Vencimento: 13.Mar.28 e) Valor: R\$ 12.916.212,43 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J029 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2007-71</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 71ª c) Data de Emissão: 13.Jun.07 d) Vencimento: 13.Jun.22 e) Valor: R\$ 15.661.067,50 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: BBB+(bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZS030 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-72</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 72ª c) Data de Emissão: 13.Jun.07 d) Vencimento: 13.Jun.28 e) Valor: R\$ 2.135.699,11 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J030 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2007-73</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 73ª c) Data de Emissão: 05.Ago.07 d) Vencimento: 05.Mai.2017 e) Valor: R\$ 87.866.718,36 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: B – (bra) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: BSCS-C56 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-74</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 74ª c) Data de Emissão: 13.Set.07 d) Vencimento: 13.Mai.22 e) Valor: R\$ 23.397.723,75 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: A+ (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ S031 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2007-75</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 75ª c) Data de Emissão: 13.Set.07 d) Vencimento: 13.Mai.22 e) Valor: R\$ 2.599.747,04 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ J031 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-76</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 76ª c) Data de Emissão: 13/09/2007 d) Vencimento: 13.Jun.2015 e) Valor: R\$ 12.480.798,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U032 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2007-77</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 77ª c) Data de Emissão: 13/11/2007 d) Vencimento: 13.Jun.2021 e) Valor: R\$ 14.133.033,18 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U033 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-78</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 78ª c) Data de Emissão: 13.Dez.2007 d) Vencimento: 13.Set.2024 e) Valor: R\$ 21.326.224,71 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BBRAZ U034 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2007-79</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 79ª c) Data de Emissão: 11.Dez.2007 d) Vencimento: 20.Dez.2017 e) Valor: R\$ 101.759.762,40 f) Agência de Rating: Fitch Ratings g) Rating Inicial: B – (bra) h) Status: Negociado i) Código do Ativo: BSCS C79 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2007-80</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 80ª c) Data de Emissão: 10.Jan.2008 d) Valor: R\$ 12.751.941,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:****Série 2007-81**

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 81ª
- c) Data de Emissão: 22.Abr.2008
- d) Valor: R\$ 17.454.742,60
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2007-82

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 82ª
- c) Data de Emissão: 22.Jul.2008
- d) Valor: R\$ 17.810.281,00
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2007-83

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 83ª
- c) Data de Emissão: 22.Out.2008
- d) Valor: R\$ 18.190.519,60
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2007-84

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 84ª
- c) Data de Emissão: 22.Jan.2009
- d) Valor: R\$ 23.208.733,60
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2008-85

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 85ª
- c) Data de Emissão: 13.Jan.2008
- d) Vencimento: 13.Out.2024
- e) Valor: R\$ 13.559.137,65
- f) Agência de *Rating*: Não há
- g) *Rating* Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ U036
- j) Subordinação: Não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-86

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 86ª
- c) Data de Emissão: 13.Fev.2008
- d) Vencimento: 13.Out.2015
- e) Valor: R\$ 35.786.254,70
- f) Agência de *Rating*: Não há
- g) *Rating* Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ S037
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-87**Série 2008-88**

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 87ª
- c) Data de Emissão: 13/02/2008
- d) Vencimento: 13.Out.2015
- e) Valor: R\$ 3.976.250,52
- f) Agência de *Rating*: Não há
- g) *Rating* Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ J037
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 88ª
- c) Data de Emissão: 13.Mar.2008
- d) Vencimento: 13/02/2008
- e) Valor: R\$ 30.943.324,75
- f) Agência de *Rating*: Não há
- g) *Rating* Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ U038
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-89

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 89ª
- c) Data de Emissão: 13.Mar.2008
- d) Vencimento: 13.Ago.2027
- e) Valor: R\$ 26.537.259,25
- f) Agência de *Rating*: Não há
- g) *Rating* Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ S039
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-90

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 90ª
- c) Data de Emissão: 13.Mar.2008
- d) Vencimento: 13.Ago.2027
- e) Valor: R\$ 2.948.584,36
- f) Agência de *Rating*: Não há
- g) *Rating* Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ J039
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-91

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 91ª
- c) Data de Emissão: 07.Mai.2008
- d) Valor: R\$ 27.000.000,00
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

Série 2008-92

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 92ª
- c) Data de Emissão: 13.Abr.2008
- d) Vencimento: 13.Mar.2028
- e) Valor: R\$ 18.297.224,40
- f) Agência de *Rating*: Não há
- g) *Rating* Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ S041
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:****Série 2008-93**

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 93ª
- c) Data de Emissão: 13.Abr.2008
- d) Vencimento: 13.Mar.2028
- e) Valor: R\$ 2.033.024,94
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ J041
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-94

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 94ª
- c) Data de Emissão: 09.MaI.2008
- d) Vencimento: 05.Jun.2011
- e) Valor: R\$ 22.733.947,50
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Liquidado
- i) Código do Ativo: BBRAZU042
- j) Subordinação: Não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-94

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 94ª
- c) Data de Emissão: 09.MaI.2008
- d) Vencimento: 05.Jun.2011
- e) Valor: R\$ 22.733.947,50
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZU042
- j) Subordinação: Não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-95

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 95ª
- c) Data de Emissão: 01.Mai.2008
- d) Vencimento: 01.Mai.2023
- e) Valor: R\$ 41.023.557,78
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ S044
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-96

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 96ª
- c) Data de Emissão: 01.Mai.2008
- d) Vencimento: 01/09/2027
- e) Valor: R\$ 4.558.173,08
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não há
- h) Status: Negociado
- i) Código do Ativo: BBRAZ J044
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2008-97

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 97ª
- c) Data de Emissão: 04.Jun.2008
- d) Valor: R\$ 10.245.720,33
- e) Câmara: CETIP
- f) Registro CVM: Dispensado

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2008-98</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 98ª c) Data de Emissão: 13.Jun.2008 d) Vencimento: 13.Nov.2016 e) Valor: R\$ \$ 17.344.192,56 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 08F0003119 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2008-99</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 99ª c) Data de Emissão: 13.Jun.2008 d) Vencimento: 13.Nov.2016 e) Valor: R\$ 2.313.663,73 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 08F0003121 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2008-100</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 100ª c) Data de Emissão: 10.Jul.2008 d) Valor: R\$ 288.000.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>	<p>Série 2008-101</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 101ª c) Data de Emissão: 04.Jun.2008 d) Valor: R\$ 5.000.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>
<p>Série 2008-102</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 102ª c) Data de Emissão: 04.Jun.2008 d) Valor: R\$ 4.614.426,84 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>	<p>Série 2008-103</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 103ª c) Data de Emissão: 04.Jun.2008 d) Valor: R\$ 10.216.140,20 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>
<p>Série 2008-104</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 104ª c) Data de Emissão: 13.Ago.2008 d) Valor: R\$ 36.750.000,00</p>	<p>Série 2008-105</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 105ª c) Data de Emissão: 13.Set.2008 d) Vencimento: 13.Out.2017</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>	<p>e) Valor: R\$ 17.330.498,36 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: 08I0012498 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2008-106</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 106ª c) Data de Emissão: 13.Set.2008 d) Vencimento: 13/10/2028 e) Valor: R\$ 10.055.814,96 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: 08I0013317 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2008-107</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 107ª c) Data de Emissão: 21.set.2023 d) Valor: R\$ 21.200.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>
<p>Série 2008-108</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 108ª c) Data de Emissão: 13.Set.2008 d) Valor: R\$ 27.000.000,00 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>	<p>Série 2008-109</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 109ª c) Data de Emissão: 13.Out.2008 d) Vencimento: 13/03/2023 e) Valor: R\$ \$ 39.078.895,05 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 08I0019296 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisorio n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2008-110</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 110ª c) Data de Emissão: 13.Out.2008 d) Vencimento: 13/03/2023 e) Valor: R\$ 4.342.099,44 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 08I0019297 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisorio n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2008-111</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 111ª c) Data de Emissão: 13.Out.2008 d) Vencimento: 13/10/2020 e) Valor: R\$ 47.529.199,75 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo:08J0012973 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2008-112</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 112ª c) Data de Emissão: 01.Dez.2008 d) Vencimento: 01/11/2013 e) Valor: R\$ 24.693.579,36 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 08L0004574 j) Subordinação: não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2008-113</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 113ª c) Data de Emissão: 13.Dez.2008 d) Vencimento: 13/02/2024 e) Valor: R\$ 16.162.899,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociado i) Código do Ativo: 08L0002118 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2008-114</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 114ª c) Data de Emissão: 21.jan.09 d) Valor: R\$ 17.259.324,44 e) Câmara: CETIP f) Registro CVM: Dispensado</p>	<p>Série 2008-115</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 115ª c) Data de Emissão: 28.dez.2008 d) Valor: R\$ 47.200.000,00 e) Status: Liquidado f) Câmara: CETIP g) Registro CVM: Dispensado</p>
<p>Série 2009-116</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 116ª</p>	<p>Série 2009-117</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 117ª</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>c) Data de Emissão: 13.fev.2009 d) Valor: R\$ 19.408.211,00 e) Câmara: CETIP f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09B0002128 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>c) Data de Emissão: 20.março.2009 d) Vencimento: 20/08/2027 e) Valor: R\$ 7.477.369,68 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09C0005309 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2009-118</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 118ª c) Data de Emissão: 01.Abril.2009 d) Vencimento: 01/02/2021 e) Valor: R\$ 105.258.886,74 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09D0002442 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2009-119</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 119ª c) Data de Emissão: 01.Abril.2009 d) Vencimento: 01/02/2021 e) Valor: R\$ 35.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09D0002570 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2009-120</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 120ª c) Data de Emissão: 20.Abril.2009 d) Vencimento: 20/06/2023 e) Valor: R\$ 12.075.869,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09D0007414 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2009-121</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 121ª c) Data de Emissão: 11.maio.2009 d) Valor: R\$ 140.000.000,00 e) Status: Liquidado f) Câmara: CETIP g) Registro CVM: Dispensado</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2009-122</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 122ª c) Data de Emissão: 20.Abril.2009 d) Vencimento: 20/10/2028 e) Valor: R\$ 16.495.283,88 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09D00116697 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2009-123</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 123ª c) Data de Emissão: 20.Jun.2009 d) Vencimento: 20/06/2025 e) Valor: R\$ 13.833.756,75 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09F0014788 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2009-124</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 124ª c) Data de Emissão: 29.junho.2009 d) Valor: R\$ 9.070.039,08 e) Câmara: CETIP</p>	<p>Série 2009-125</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 125ª c) Data de Emissão: 20.Agosto.2009 d) Vencimento: 20/08/2029 e) Valor: R\$ 14.899.278,75 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09H0007932 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2009-126</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 126ª c) Data de Emissão: - d) Vencimento: - e) Valor: R\$ 88.100.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: - j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: - n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2009-127</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 127ª c) Data de Emissão: 20.Out.2009 d) Vencimento: 20/06/2029 e) Valor: R\$ 10.718.884,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 09J0008264 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial e Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:****Série 2009-128**

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 128ª
- c) Data de Emissão: 27.out.2009
- d) Valor: R\$ 75.000.000,00
- e) Câmara: CETIP

Série 2009-129

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 129ª
- c) Data de Emissão: 5.nov.2009
- d) Valor: R\$ 92.500.000,00
- e) Câmara: CETIP

Série 2009-130

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 130ª
- c) Data de Emissão: 20.Out.2009
- d) Vencimento: 20/08/2039
- e) Valor: R\$ 24.112.912,80
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09J0016949
- j) Subordinação: Sênior
- k) Lastro: Residencial e Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-131

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 131ª
- c) Data de Emissão: 20.Out.2009
- d) Vencimento: 20/08/2039
- e) Valor: R\$ 2.980.247,58
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09J0016950
- j) Subordinação: Júnior
- k) Lastro: Residencial e Comercial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

Série 2009-132

- a) Emissão: 1ª
- b) Série: 132ª
- c) Data de Emissão: 13.nov.2009
- d) Vencimento: 13/02/2022
- e) Valor: R\$ 16.465.841,50
- f) Agência de Rating: Não há
- g) Rating Inicial: Não classificado
- h) Status: Negociação
- i) Código do Ativo: 09K0006041
- j) Subordinação: não há
- k) Lastro: Residencial
- l) Câmara: CETIP
- m) Registro CVM: Definitivo
- n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2009-133</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 133ª c) Data de Emissão: 15.dez.2009 d) Vencimento: 15/12/2019 e) Valor: R\$ 39.918.913,71 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 09L0009536 j) Subordinação: não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-134</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 134ª c) Data de Emissão: 04.Jan.2010 d) Vencimento: 04/08/2019 e) Valor: R\$ 121.164.538,22 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10A0000018 j) Subordinação: não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-135</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 135ª c) Data de Emissão: 05.Jan.2010 d) Vencimento: 05/09/2015 e) Valor: R\$ 17.669.911,01 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022825 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-136</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 136ª c) Data de Emissão: 05.Jan.2010 d) Vencimento: 05/09/2015 e) Valor: R\$ 1.963.323,45 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022826 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-137</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 137ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/01/2013 e) Valor: R\$ 12.297.680,28 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022828 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-138</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 138ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/01/2013 e) Valor: R\$ 1.366.408,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022829 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-139</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 139ª c) Data de Emissão: 19.Jan.2010 d) Vencimento: 19/01/2013 e) Valor: R\$ 12.729.891,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022830 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-140</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 140ª c) Data de Emissão: 19.Jan.2010 d) Vencimento: 19/01/2013 e) Valor: R\$ 1.414.432,33 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022831 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-141</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 141ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2014 e) Valor: R\$ 12.364.741,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022832 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-142</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 142ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2014 e) Valor: R\$ 1.373.860,21 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022833 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-143</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 143ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2015 e) Valor: R\$ 9.404.831,43 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022834 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-144</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 144ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2015 e) Valor: R\$ 1.044.981,27 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022835 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-145</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 145ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2013 e) Valor: R\$ 9.428.462,37 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022846 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-146</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 146ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2013 e) Valor: R\$ 1.047.606,93 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022847 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-147</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 147ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/02/2013 e) Valor: R\$ 10.281.616,60 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022848 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-148</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 148ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/02/2013 e) Valor: R\$ 1.142.401,85 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022849 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-149</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 149ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/12/2013 e) Valor: R\$ 9.421.830,09 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022851 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-150</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 150ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/12/2013 e) Valor: R\$ 1.046.870,01 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022852 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-151</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 151ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2014 e) Valor: R\$ 9.767.003,85 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022853 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-152</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 152ª c) Data de Emissão: 14.Jan.2010 d) Vencimento: 14/06/2014 e) Valor: R\$ 1.085.222,65 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10A0022854 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-153</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 153ª c) Data de Emissão: 5.mar.2010 d) Valor: R\$ 59.689.225,02 e) Câmara: CETIP f) Status: Negociação</p>	<p>Série 2010-154</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 154ª c) Data de Emissão: 4.mar.2010 d) Valor: R\$ 92.496.866,40 e) Status: Liquidado f) Câmara: CETIP g) Status: Negociação</p>
<p>Série 2010-155</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 155ª c) Data de Emissão: 13/03/2010 d) Vencimento: 13/06/2030 e) Valor: R\$ 29.877.797,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10C0015085 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-156</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 156ª c) Data de Emissão: 13/04/2010 d) Vencimento: 13/12/2039 e) Valor: R\$ 41.962.854,56 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: AA- h) Status: Negociação i) Código do Ativo:10D0018560 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-157</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 157ª c) Data de Emissão: 13/04/2010 d) Vencimento: 13/12/2039 e) Valor: R\$ 7.405.209,84 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo:10D0018564 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-158</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 158ª c) Data de Emissão: 13/04/2010 d) Vencimento: 13/04/2020 e) Valor: R\$ 40.126.658,40 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: BBB+ h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10D0009430 j) Subordinação: Não k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-159</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 159ª c) Data de Emissão: 13/04/2010 d) Vencimento: 13/01/2024 e) Valor: R\$ 21.466.529,91 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10C0015085 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-160</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 160ª c) Data de Emissão: 20/04/2010 d) Vencimento: 20/04/2018 e) Valor: R\$ 16.802.196,32 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10D0033063 j) Subordinação: Não k) Lastro: CCB com finalidade imobiliária l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Dispensado n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-161</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 161ª c) Data de Emissão: 28/5/2010 d) Valor: R\$ 40.358.305,26 e) Status: Liquidada f) Câmara: CETIP</p>	<p>Série 2010-162</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 162ª c) Data de Emissão: 13/05/2010 d) Vencimento: 13/03/2024 e) Valor: R\$ 11.013.999,37 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10E0027778 j) Subordinação: Não k) Lastro: CCB com finalidade imobiliária l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-163</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 163ª c) Data de Emissão: 31/5/2010 d) Valor: R\$ 103.711.867,5 e) Liquidada f) Câmara: CETIP</p>	<p>Série 2010-164</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 164ª c) Data de Emissão: 13/5/2010 d) Vencimento: 13/4/2040 e) Valor: R\$ 34.066.936,03 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: AA- h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10E0030038 j) Subordinação: Sênior k) Lastro: Residencial e Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-165</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 165ª c) Data de Emissão: 13/5/2010 d) Vencimento: 13/4/2040 e) Valor: R\$ 5.090.461,76 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não classificado h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10E0030037 j) Subordinação: Júnior k) Lastro: Residencial e Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-166</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 166ª c) Data de Emissão: 13/6/2010 d) Vencimento: 13/6/2020 e) Valor: R\$ 109.074.704,24 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: BBB+ h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10F0016733 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-167</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 167ª c) Data de Emissão: 13/07/2010 d) Vencimento: 13/07/2025 e) Valor: R\$ 13.045.047,34 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10G0019826 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-168</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 168ª c) Data de Emissão: 14/7/2010 d) Vencimento: 11/7/2022 e) Valor: R\$ 143.800.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10G0011059 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-169</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 169ª c) Data de Emissão: 13/7/2010 d) Vencimento: 13/8/2040 e) Valor: R\$ 9.904.580,40 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: A+ h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10G0020942 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-170</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 170ª c) Data de Emissão: 13/7/2010 d) Vencimento: 13/8/2040 e) Valor: R\$ 1.100.508,93 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: A+ h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10G0020957 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-171</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 171ª c) Data de Emissão: 13/7/2010 d) Vencimento: 13/06/2040 e) Valor: R\$ 9.900.664,62 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: A+ h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10G0020944 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-172</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 172ª c) Data de Emissão: 13/7/2010 d) Vencimento: 13/06/2040 e) Valor: R\$ 1.100.073,84 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: A+ h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10G0020945 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-173</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 173ª c) Data de Emissão: 3/8/2010 d) Vencimento: 28/08/2013 e) Valor: R\$ 40.833.510,40 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10H0001346 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-174</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 174ª c) Data de Emissão: 10/8/2010 d) Vencimento: 17/08/2022 e) Valor: R\$ 1.217.815.304,81 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10H0009978 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-175</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 175ª c) Data de Emissão: 10/8/2010 d) Vencimento: 19/08/2015 e) Valor: R\$ 400.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10H0009979 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-176</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 176ª c) Data de Emissão: 2/9/2010 d) Vencimento: 1/09/2015 e) Valor: R\$ 165.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10I0001279 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono</p>
<p>Série 2010-177</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 177ª c) Data de Emissão: 9/9/2010 d) Vencimento: 9/9/2014 e) Valor: R\$ 120.000.000,00 f) Agência de Rating: Moody´s g) Rating Inicial: A1.br h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10I0010073 j) Subordinação: Não k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono</p>	<p>Série 2010-178</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 178ª c) Data de Emissão: 20 Set 2010 d) Vencimento: 20 Set 2020 e) Valor: R\$ 11.034.636,45 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 10I0028499 j) Subordinação: Não. k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-179</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 179ª c) Data de Emissão: 4/10/2010 d) Vencimento: 8/03/2017 e) Valor: R\$ 35.431.356,80 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10J0000866 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP e CBLC m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-180</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 180ª c) Data de Emissão: 20/09/2010 d) Vencimento: 20/08/2040 e) Valor: R\$ 42.689.107,84 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: A+ h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10I0020427 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-181</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 181ª c) Data de Emissão: 20/09/2010 d) Vencimento: 20/08/2040 e) Valor: R\$ 6.378.832,53 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10I0020235 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-182</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 182ª c) Data de Emissão: 20/09/2010 d) Vencimento: 20/04/2021 e) Valor: R\$ 11.034.636,45 f) Status: Negociação g) Código do Ativo: 10I0031302 h) Subordinação: Não i) Lastro: Residencial j) Câmara: CETIP k) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-183</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 183ª c) Data de Emissão: 15/10/2010 d) Vencimento: 09/06/2020 e) Valor: R\$ 102.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10J0010980 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-184</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 184ª c) Data de Emissão: 29/10/2010 d) Vencimento: 19/10/2022 e) Valor: R\$ 116.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10J0027297 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-185</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 185ª c) Data de Emissão: 15/11/2010 d) Vencimento: 15/03/2015 e) Valor: R\$ 51.362.396,19 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: AAA(bra) h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10K0017258 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-186</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 186ª c) Data de Emissão: 20/11/2010 d) Vencimento: 20/10/2030 e) Valor: R\$ 12.267.260,80 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: AA- h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10k0024718 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-187</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 187ª c) Data de Emissão: 20/11/2010 d) Vencimento: 2010/2030 e) Valor: R\$ 1.363.028,96 f) Agência de Rating: não há g) Rating Inicial: não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10k0024721 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-188</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 188ª c) Data de Emissão: 15/03/2011 d) Vencimento: 16/03/2015 e) Valor: R\$ 200.400.000,00 f) Agência de Rating: Srandard & Poor's g) Rating Inicial: br AA h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11C0015991 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP e CBCL m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-189</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 189ª c) Data de Emissão: 06/12/2010 d) Vencimento: 06/09/2020 e) Valor: R\$ 16.929.563,66 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: br Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10L0013119 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono</p>	<p>Série 2010-190</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 190ª c) Data de Emissão: 20/12/2010 d) Vencimento: 14/06/2017 e) Valor: R\$ 150.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10L0019260 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2010-191</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 191ª c) Data de Emissão: 22/12/2010 d) Vencimento: 17/12/2030 e) Valor: R\$ 23.304.278,27 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10L0025259 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-192</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 192ª c) Data de Emissão: 22/12/2010 d) Vencimento: 17/12/2030 e) Valor: R\$ 20.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10L0025299 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-193</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 193ª c) Data de Emissão: 27/12/2010 d) Vencimento: 27/12/2022 e) Valor: R\$ 10.130.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10L0056489 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Dispensa n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2010-194</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 194ª c) Data de Emissão: 13/12/2010 d) Vencimento: 13/12/2030 e) Valor: R\$ 19.649.425,90 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 10L0027006 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2010-195</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 195ª c) Data de Emissão: 13/12/2010 d) Vencimento: 13/12/2030 e) Valor: R\$ 2.183.269,55 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 10L0027046 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-196</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 196ª c) Data de Emissão: 20/01/2011 d) Vencimento: 20/01/2021 e) Valor: R\$ 235.528.000,35 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11A0018309 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-197</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 197ª c) Data de Emissão: 20/01/2011 d) Vencimento: 15/03/2015 e) Valor: R\$ 29.694.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: Em análise h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: 11A0028664 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Cancelada n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-198</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 198ª c) Data de Emissão: 15/11/2010 d) Vencimento: 15/03/2015 e) Valor: R\$ 3.299.343,60 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: 11A0028711 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Cancelada n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-199</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 199ª c) Data de Emissão: 20/01/2011 d) Vencimento: 20/12/2030 e) Valor: R\$ 26.537.720,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11A0022965 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-200</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 200ª c) Data de Emissão: 20/01/2011 d) Vencimento: 20/12/2030 e) Valor: R\$ 2.948.635,53 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: negociação i) Código do Ativo: 11A0022964 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-201</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 201ª c) Data de Emissão: 20/01/2011 d) Vencimento: 20/12/2040 e) Valor: R\$ 41.960.758,44 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: A+ h) Status: negociação i) Código do Ativo: 11A0027576 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-202</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 202ª c) Data de Emissão: 20/01/2011 d) Vencimento: 20/12/2040 e) Valor: R\$ 4.662.306,60 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11A0027577 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-203</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 203 c) Data de Emissão: 14/1/2011 d) Vencimento: 10/11/18 e) Valor: R\$ 232.766.000,00 f) Agência de Rating: Fitch g) Rating Inicial: AAA (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11A0031780 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 204</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 204 c) Data de Emissão: 14/01/11 d) Vencimento: 10/11/18 e) Valor: 25.863.311,00 f) Agência de Rating: - g) Rating Inicial: - h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11A0031812 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: 476 n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011- 205</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 205 c) Data de Emissão: 21/02/2011 d) Vencimento: 24/02/2025 e) Valor: 59.378.780,24 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11B0023153 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-206</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 206 c) Data de Emissão: 23/02/11 d) Vencimento: 07/03/18 e) Valor: R\$103.558.894,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11B0029985 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono</p>
<p>Série 2011-207</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 207 c) Data de Emissão: 24/2/2011 d) Vencimento: 16/2/2023 e) Valor: R\$133.948.796,20 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11B0031100 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-210</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 210 c) Data de Emissão: 20/2/2011 d) Vencimento: 20/3/2021 e) Valor: R\$ 31.999.999,74 f) Agência de Rating: - g) Rating Inicial: - h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11B0030769 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-211</p> <p>a) Emissão: - b) Série: 211 c) Data de Emissão: 20/2/2011 d) Vencimento: 20/3/2021 e) Valor: R\$ 27.747.942,44 f) Agência de Rating: - g) Rating Inicial: - h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11B0030770 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-212</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 212 c) Data de Emissão: 10/3/2011 d) Vencimento: 22/3/2026 e) Valor: R\$52.500.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11C0012571 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono</p>
<p>Série 2011-213</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 213 c) Data de Emissão: 30/03/2011 d) Vencimento: 31/12/2020 e) Valor: R\$ 22.269.460,78 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11C0037882 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-214</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 214 c) Data de Emissão: 02/05/2011 d) Vencimento: 23/05/2016 e) Valor: R\$ 16.254.448,13 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11E0000003 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono</p>
<p>Série 2011-215</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 215 c) Data de Emissão: 25/3/2011 d) Vencimento: 25/8/2026 e) Valor: R\$ 21.943.844,16 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11C0039722 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 216</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 216 c) Data de Emissão: 28/6/2011 d) Vencimento: 28/6/2021 e) Valor: R\$ 150.000.000,00 f) Agência de Rating: Fitch g) Rating Inicial: A (bra) h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11F0039666 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP e CBLC m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011- 217</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 217 c) Data de Emissão: 20/3/2011 d) Vencimento: 20/2/2041 e) Valor: R\$ 12.344.350,52 f) Agência de Rating: Fitch g) Rating Inicial: A (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11C0034561 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-218</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 218 c) Data de Emissão: 20/3/2011 d) Vencimento: 20/2/2041 e) Valor: R\$ 1.371.594,52 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11C0034567 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-219</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 219 c) Data de Emissão: 20/3/2011 d) Vencimento: 20/1/2031 e) Valor: R\$ 21.338.576,43 f) Agência de Rating: Fitch g) Rating Inicial: A (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11C003867 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-220</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 220 c) Data de Emissão: 20/3/2011 d) Vencimento: 20/1/2031 e) Valor: R\$ 2.370.952,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11C0034300 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-221</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 221 c) Data de Emissão: 20/3/2011 d) Vencimento: 20/1/2031 e) Valor: R\$ 10.451.161,06 f) Agência de Rating: Austin g) Rating Inicial: A+ h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11C0035193 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-222</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 222 c) Data de Emissão: 20/3/2011 d) Vencimento: 20/1/2031 e) Valor: R\$1.161.240,12 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11C0035214 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-223</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 223 c) Data de Emissão: 13/09/2011 d) Vencimento: 09/03/2021 e) Valor: R\$ 23.623.653,34 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11I0011471 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-224</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 224 c) Data de Emissão: 20/4/2011 d) Vencimento: 20/02/2031 e) Valor: R\$ 11.826.692,28 f) Agência de Rating: Fitch g) Rating Inicial: A (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11D0026607 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-225</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 225 c) Data de Emissão: 20/4/2011 d) Vencimento: 20/02/2031 e) Valor: R\$ 1.314.076,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11D0026623 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-226</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 226 c) Data de Emissão: 20/4/2011 d) Vencimento: 20/03/2041 e) Valor: R\$ 19.361.736,96 f) Agência de Rating: Fitch g) Rating Inicial: A+ h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11D0026633 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-227</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 227 c) Data de Emissão: 20/4/2011 d) Vencimento: 20/03/2041 e) Valor: R\$ 2.151.304,05 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11D0026636 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-228</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 228 c) Data de Emissão: 10/06/2011 d) Vencimento: 30/06/2017 e) Valor: R\$ 50.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11F0010990 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-229</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 229 c) Data de Emissão: 15/09/2011 d) Vencimento: 02/09/2014 e) Valor: R\$ 108.349.066, 35 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11I0019351 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-230</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 230 c) Data de Emissão: 13/05/2011 d) Vencimento: 13/05/2021 e) Valor: R\$ 35.112.812,70 f) Agência de Rating: Austin Rating g) Rating Inicial: A h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11E0030762 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-231</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 231 c) Data de Emissão: 05/06/2011 d) Vencimento: 05/10/2019 e) Valor: R\$ 13.269.106,50 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11F0041982 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2012-232</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 232 c) Data de Emissão: 27/12/2012 d) Vencimento: 10/11/2027 e) Valor: R\$ 37.597.513,95 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 12L0033171 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-233</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 233 c) Data de Emissão: 20/5/2011 d) Vencimento: 20/04/2041 e) Valor: R\$ 19.528.657,20 f) Agência de Rating: Fitch g) Rating Inicial: A (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11E0026004 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-234</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 234 c) Data de Emissão: 20/5/2011 d) Vencimento: 20/04/2041 e) Valor: R\$ 2.169.850,76 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11E0026005 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-235</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 235ª c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/03/2041 e) Valor: R\$ 19.062.190,62 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: Em análise h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0031931 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-236</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 236ª c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/03/2041 e) Valor: R\$ 2.118.022,27 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0031919 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-237</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 237 c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/04/2041 e) Valor: R\$ 7.829.091,66 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0031126 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-238</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 238 c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/01/2031 e) Valor: R\$ 7.819.969,56 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0031150 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-239</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 239 c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/04/2031 e) Valor: R\$ 7.802.412,02 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0031174 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-240</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 240 c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/05/2031 e) Valor: R\$ 12.834.346,98 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0034534 j) Subordinação: k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-241</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 241 c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/05/2031 e) Valor: R\$ 1.426.038,56 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0034536 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-242</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 242ª c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/04/2031 e) Valor: R\$ 18.625.558,75 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: Em análise h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0039677 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-243</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 243ª c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/04/2031 e) Valor: R\$ 2.069.505,0 f) Agência de Rating: g) Rating Inicial: h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0039678 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-244</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 244 c) Data de Emissão: 13/06/2011 d) Vencimento: 13/05/2031 e) Valor: R\$ 7.809.647,30 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0034556 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-245</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 245 c) Data de Emissão: 20/06/2011 d) Vencimento: 20/08/2040 e) Valor: R\$ 6.630.468,24 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0039972 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-246</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 246 c) Data de Emissão: 20/06/2011 d) Vencimento: 20/08/2040 e) Valor: R\$ 5.424.928,56 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0039956 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-247</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 247 c) Data de Emissão: 20/06/2011 d) Vencimento: 20/05/2041 e) Valor: R\$ 13.119.118,11 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: A- (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0039975 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-248</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 248 c) Data de Emissão: 20/06/2011 d) Vencimento: 20/05/2041 e) Valor: R\$ 1.457.679,76 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11F0040500 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-249</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 249 c) Data de Emissão: 15/08/2011 d) Vencimento: 15/08/2023 e) Valor: R\$ 75.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11H0013420 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 250</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 250 c) Data de Emissão: 31/10/2011 d) Vencimento: 30/06/2021 e) Valor: R\$ 22.040.393,05 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11J0020657 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011- 251</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 251ª c) Data de Emissão: 20/07/2011 d) Vencimento: 20/07/2041 e) Valor: R\$ 35.324.249,22 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A + (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11G0021038 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 252</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 252 c) Data de Emissão: 20/07/2011 d) Vencimento: 20/07/2041 e) Valor: R\$ 3.924.916,58 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11G0021039 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011- 253</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 253ª c) Data de Emissão: 20/08/2011 d) Vencimento: 20/08/2041 e) Valor: R\$ 23.846.568,70 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A - (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11H0020284 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 254</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 254ª c) Data de Emissão: 20/08/2011 d) Vencimento: 20/08/2041 e) Valor: R\$ 2.649.618,80 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11H0020280 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011- 255</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 255ª c) Data de Emissão: 20/08/2011 d) Vencimento: 20/02/2041 e) Valor: R\$ 45.704.480,24 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A - (bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11H0022430 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 256</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 256ª c) Data de Emissão: 20/08/2011 d) Vencimento: 20/02/2041 e) Valor: R\$ 5.078.275,68 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11H0022435 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011- 257</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 257ª c) Data de Emissão: 20/09/2011 d) Vencimento: 20/08/2041 e) Valor: R\$ 12.713.194,20 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: Em análise h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11I0016821 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 258</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 258ª c) Data de Emissão: 20/09/2011 d) Vencimento: 20/08/2041 e) Valor: R\$ 1.412.577,16 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11I0017007 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011- 259</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 259ª c) Data de Emissão: 20/09/2011 d) Vencimento: 20/09/2031 e) Valor: R\$ 15.887.997,8 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11I0019326 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 260</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 260ª c) Data de Emissão: 20/09/2011 d) Vencimento: 20/09/2031 e) Valor: R\$ 1.765.333,05 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11I0019327 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011- 261</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 261ª c) Data de Emissão: 20/10/2011 d) Vencimento: 20/10/2041 e) Valor: R\$ 31.876.720,68 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A-(bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11J0012950 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 262</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 262ª c) Data de Emissão: 20/10/2011 d) Vencimento: 20/10/2041 e) Valor: R\$ 3.541.857,88 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11J0012951 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011- 263</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 263ª c) Data de Emissão: 20/10/2011 d) Vencimento: 20/12/2040 e) Valor: R\$ 21.187.242,30 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11J0018313 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 264</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 262ª c) Data de Emissão: 20/10/2011 d) Vencimento: 20/12/2040 e) Valor: R\$ 3.738.925,08 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11J0018310 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-265</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 265 c) Data de Emissão: 09/12/2011 d) Vencimento: 01/12/2031 e) Valor: R\$ 1.001.165,28926 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11L0008530 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011-266</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 266 c) Data de Emissão: 09/12/2011 d) Vencimento: 01/11/2041 e) Valor: R\$ 15.855.221,77 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11L0008551 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-267</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 267 c) Data de Emissão: 30/11/2011 d) Vencimento: 04/11/2021 e) Valor: R\$ 14.203.711,90 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11K0022147 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011 - 268</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 268 c) Data de Emissão: 30/11/2011 d) Vencimento: 30/11/2015 e) Valor: R\$ 60.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11K0022146 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011- 269</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 269ª c) Data de Emissão: 20/11/2011 d) Vencimento: 20/11/2041 e) Valor: R\$ 26.994.598,01 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A-(bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11K0018241 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 270</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 270ª c) Data de Emissão: 20/11/2011 d) Vencimento: 20/11/2041 e) Valor: R\$ 2.999.399,85 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11K0018243 j) Subordinação: Subordinado à 269 k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011-271</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 271 c) Data de Emissão: 16/12/2011 d) Vencimento: 29/12/2021 e) Valor: R\$ 41.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11L0010901 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2012-272</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 272 c) Data de Emissão: 01/03/2012 d) Vencimento: 01/06/2031 e) Valor: R\$ 19.019.691,98 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 12C0003010 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011-273</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 273 c) Data de Emissão: 27/12/2011 d) Vencimento: 11/11/2027 e) Valor: R\$ 53.068.746,30 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 11L0024091 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 274</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 274ª c) Data de Emissão: 20/12/2011 d) Vencimento: 20/11/2041 e) Valor: R\$ 26.645.446,08 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11L0019380 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2011- 275</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 275ª c) Data de Emissão: 20/12/2011 d) Vencimento: 20/11/2041 e) Valor: R\$ 2.960.605,08 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11L0019395 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2011- 276</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 276ª c) Data de Emissão: 20/12/2011 d) Vencimento: 20/11/2031 e) Valor: R\$ 13.412.098,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11L0019399 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2011- 277</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 277ª c) Data de Emissão: 20/12/2011 d) Vencimento: 20/11/2031 e) Valor: R\$ 2.366.841,05 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 11L0019402 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2012-278</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 278 c) Data de Emissão: 29/02/2012 d) Vencimento: 27/02/2026 e) Valor: R\$ 135.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 12B0038617 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2012-279</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 279 c) Data de Emissão: 25/05/2012 d) Vencimento: 14/05/2013 e) Valor: R\$ 322.800.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 12E0028951 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>	<p>Série 2.012-280</p> <p>a) Emissão: 1ª Emissão b) Série: 280ª c) Data de Emissão: 14/06/2012 d) Vencimento: 25/04/2016 e) Valor: R\$ 45.000.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: BB+ h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 12F0018414 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: Cetip m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2.012-281</p> <p>a) Emissão: 1ª Emissão b) Série: 281ª c) Data de Emissão: 14/06/2012 d) Vencimento: 25/04/2016 e) Valor: R\$ 12.000.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Rating g) Rating Inicial: BB+ h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 12F0018458 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: Cetip m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2.012-282</p> <p>a) Emissão: 1ª Emissão b) Série: 282ª c) Data de Emissão: 15/06/2012 d) Vencimento: 15/12/2021 e) Valor: R\$ 8.659.453,60 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12F0031004 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: Cetip m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2.012-283</p> <p>a) Emissão: 1ª Emissão b) Série: 283ª c) Data de Emissão: 15/06/2012 d) Vencimento: 15/12/2021 e) Valor: R\$ 8.951.724,16 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12F0031768 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: Cetip m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2012-284</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 284 c) Data de Emissão: 12/09/2012 d) Vencimento: 07/10/2014 e) Valor: R\$ 101.100.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12I0023350 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2012-285</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 285 c) Data de Emissão: 23/11/2012 d) Vencimento: 01/06/2032 e) Valor: R\$ 77.162.020,86 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12K0025492 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2012-286</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 286 c) Data de Emissão: 28/08/2012 d) Vencimento: 28/08/2020 e) Valor: R\$ 7.000.000,14 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12H0028368 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2012-287</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 287 c) Data de Emissão: 28/08/2012 d) Vencimento: 28/08/2024 e) Valor: R\$ 42.000.000,84 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12H0028369 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2012-288</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 288 c) Data de Emissão: 28/08/2012 d) Vencimento: 28/08/2024 e) Valor: R\$ 11.000.000,22 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12H0028398 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2013-289</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 289 c) Data de Emissão: 15/03/2013 d) Vencimento: 15/03/2020 e) Valor: R\$ 246.600.000,00 f) Agência de Rating: Standard & Poor's g) Rating Inicial: brA- h) Status: Indeferido i) Código do Ativo: 13C0031739 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Debêntures l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Indeferido n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>	<p>Série 2012-290</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 290 c) Data de Emissão: 19/12/2012 d) Vencimento: 22/12/2022 e) Valor: R\$ 75.917.299,57 f) Agência de Rating: Lopes Filho & Associados, Consultores de Investimento Ltda. g) Rating Inicial: A h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12L0016153 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>
<p>Série 2012-291</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 291 c) Data de Emissão: 11/01/2013 d) Vencimento: 17/01/2024 e) Valor: R\$ 96.844.511,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13A0011010 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2012-292</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 292 c) Data de Emissão: 14.11.2012 d) Vencimento: 14.11.2022 e) Valor: R\$ 143.064.256,88 f) Agência de Rating: SR Rating Prestação de Serviços Ltda. g) Rating Inicial: brA+ h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12K0011912 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: BRL Trust DTVM S.A.</p>
<p>Série 2012-293</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 293 c) Data de Emissão: 14.11.2012 d) Vencimento: 14.11.2022 e) Valor: R\$ 5.961.000,00 f) Agência de Rating: SR Rating Prestação de Serviços Ltda. g) Rating Inicial: brBBB- h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12K0012484 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: BRL Trust DTVM S.A.</p>	<p>Série 2012-294</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 294 c) Data de Emissão: 07/11/2012 d) Vencimento: 22/11/2032 e) Valor: R\$ 101.251.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 12K0004334 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2013-295</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 295 c) Data de Emissão: 03/01/2013 d) Vencimento: 07/02/2019 e) Valor: R\$ 10.463.624,37 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13A0005654 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-296</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 296 c) Data de Emissão: 24/01/2013 d) Vencimento: 25/10/2016 e) Valor: R\$ 30.588.532,76 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13A0023654 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não Há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2013-297</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 297 c) Data de Emissão: 04/02/2013 d) Vencimento: 04/05/2042 e) Valor: R\$ 26.947.854,32 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: BRBSCScri7V0 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-298</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 298 c) Data de Emissão: 04/02/2013 d) Vencimento: 04/05/2042 e) Valor: R\$ 2.994.206,04 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: BRBSCScri7W8 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2013-299</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 299 c) Data de Emissão: 22/03/2013 d) Vencimento: 29/12/2021 e) Valor: R\$ 41.396.638,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 13C0031164 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-300</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 300 c) Data de Emissão: 20/03/2013 d) Vencimento: 20/02/2043 e) Valor: R\$ 45.166.666,50 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 13C0026996 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2013-301</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 301 c) Data de Emissão: 20/03/2013 d) Vencimento: 20/02/2043 e) Valor: R\$ 5.018.518,40 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 13C0026997 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-302</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 302 c) Data de Emissão: 15/10/2013 d) Vencimento: 15/10/2025 e) Valor: R\$ 213.400.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings Brasil Ltda g) Rating Inicial: AAA(bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 13H0098728 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>
<p>Série 2013-303</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 303 c) Data de Emissão: 15/10/2013 d) Vencimento: 15/10/2028 e) Valor: R\$ 164.100.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings Brasil Ltda g) Rating Inicial: AAA(bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 13J0119974 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>	<p>Série 2013-304</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 304 c) Data de Emissão: 15/10/2013 d) Vencimento: 15/10/2031 e) Valor: R\$ 122.700.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings Brasil Ltda g) Rating Inicial: AAA(bra) h) Status: Negociação i) Código do Ativo: 13J0119975 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>
<p>Série 2013-305</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 305 c) Data de Emissão: 28/03/2013 d) Vencimento: 15/09/2027 e) Valor: R\$ 17.799.413,90 f) Agência de Rating: Fitch Rating Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A+ (bra) h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13C0044012 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-306</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 306 c) Data de Emissão: 28/03/2013 d) Vencimento: 15/09/2027 e) Valor: R\$ 4.449.853,38 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13C0044013 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial Pulverizado l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2013-307</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 307 c) Data de Emissão: 17/05/2013 d) Vencimento: 25/05/2025 e) Valor: R\$ 36.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13E0032174 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Debêntures l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-308</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 308 c) Data de Emissão: 24/05/2013 d) Vencimento: 21/06/2019 e) Valor: R\$ 18.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13E0047022 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Debêntures l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2013-309</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 309 c) Data de Emissão: 12/06/2013 d) Vencimento: 10/06/2016 e) Valor: R\$ 50.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13F0019273 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-310</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 310 c) Data de Emissão: 06/06/2013 d) Vencimento: 05/05/2019 e) Valor: R\$ 275.686.323,18 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13F0012759 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2013-311</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 311 c) Data de Emissão: 06/06/2013 d) Vencimento: 05/05/2019 e) Valor: R\$ 1.024.856,22 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13F0012758 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-312</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 312 c) Data de Emissão: 20/06/2013 d) Vencimento: 20/06/2016 e) Valor: R\$ 2.510.937,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13F0036831 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2013-313</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 313 c) Data de Emissão: 03/12/2013 d) Vencimento: 01/12/2033 e) Valor: R\$ 200.663.071,86 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13L0012032 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>	<p>Série 2013-314</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 314 c) Data de Emissão: 03/12/2013 d) Vencimento: 01/07/2043 e) Valor: R\$ 35.411.130,32 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13L0012111 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>
<p>Série 2013-315</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 315 c) Data de Emissão: 15/08/2013 d) Vencimento: 15/08/2025 e) Valor: R\$ 55.000.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A-(bra) h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13H0037877 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-316</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 316 c) Data de Emissão: 01/08/2013 d) Vencimento: 31/07/2016 e) Valor: R\$ 120.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13H0000144 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2013-317</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 317 c) Data de Emissão: 08/07/2013 d) Vencimento: 13/10/2021 e) Valor: R\$ 90.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13C0031164 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-318</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 318 c) Data de Emissão: 27/11/2013 d) Vencimento: 01/02/2033 e) Valor: R\$ 42.934.583,58 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13K0108969 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2013-319</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 319 c) Data de Emissão: 16/08/2013 d) Vencimento: 18/2/2025 e) Valor: R\$ 21.032.329,92 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13H0041115 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-320</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 320 c) Data de Emissão: 28/08/2013 d) Vencimento: 28/08/2017 e) Valor: R\$ 50.000.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings Brasil Ltda. g) Rating Inicial: BBB(bra) h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13H0077381 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pavarini DTVM.</p>
<p>Série 2013-321</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 321 c) Data de Emissão: 02/09/2013 d) Vencimento: 15/05/2028 e) Valor: R\$ 14.526.507,23 f) Agência de Rating: Standard and Poor's g) Rating Inicial: AA(br) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13I0033605 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-322</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 322 c) Data de Emissão: 02/09/2013 d) Vencimento: 15/05/2028 e) Valor: R\$ 2.563.501,28 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13I0033630 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>
<p>Série 2013-323</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 323 c) Data de Emissão: 27/9/2013 d) Vencimento: 21/9/2023 e) Valor: R\$ 40.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 13I0112712 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-324</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 324 c) Data de Emissão: 18/09/2013 d) Vencimento: 10/09/2025 e) Valor: R\$ 340.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13I0049561 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2013-325</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 325 c) Data de Emissão: 26/09/2013 d) Vencimento: 20/09/2016 e) Valor: R\$ 100.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13I0069361 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Debêntures l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust</p>	<p>Série 2013-326</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 326 c) Data de Emissão: 20/09/2013 d) Vencimento: 20/09/2043 e) Valor: R\$ 73.794.661,50 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: 13I0057765 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Cancelada n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2013-327</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 327 c) Data de Emissão: 20/09/2013 d) Vencimento: 20/09/2043 e) Valor: R\$ 8.199.406,98 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: 13I0057766 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Cancelada n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2013-328</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 328 c) Data de Emissão: 20/09/2013 d) Vencimento: 20/09/2033 e) Valor: R\$ 38.699.607,04 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: 13I0064483 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Cancelada n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2013-329</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 329 c) Data de Emissão: 20/09/2013 d) Vencimento: 20/09/2033 e) Valor: R\$ 4.299.956,22 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: 13I0064484 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Cancelada n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2013-330</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 330 c) Data de Emissão: 11/10/2013 d) Vencimento: 11/10/2018 e) Valor: R\$ 216.300.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13J0024983 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2013-332</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 332 c) Data de Emissão: 18/10/2013 d) Vencimento: 07/12/2025 e) Valor: R\$ 245.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13J0048227 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2013-333</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 333 c) Data de Emissão: 31/10/2013 d) Vencimento: 25/06/2017 e) Valor: R\$ 10.376.011,44 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13J0088318 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2013-334</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 334 c) Data de Emissão: 31/10/2013 d) Vencimento: 25/06/2017 e) Valor: R\$ 2.594.002,86 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13J0088319 j) Subordinação: Subordinado à 333 k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2013-335</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 335 c) Data de Emissão: 25/11/2013 d) Vencimento: 10/11/2023 e) Valor: R\$ 34.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13K0077005 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2013-336</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 336 c) Data de Emissão: 22/11/2013 d) Vencimento: 11/10/2018 e) Valor: R\$ 39.900.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 13K0074886 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. DTVM</p>	<p>Série 2014-337</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 337 c) Data de Emissão: 10/01/2014 d) Vencimento: 10/12/2018 e) Valor: R\$ 15.247.815,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14A0033519 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2014-338</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 338 c) Data de Emissão: 10/01/2014 d) Vencimento: 10/12/2018 e) Valor: R\$ 1.793.860,60 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14A0034630 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2014-339</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 339 c) Data de Emissão: 10/01/2014 d) Vencimento: 10/12/2018 e) Valor: R\$ 896.930,38 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14A0034632 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2014-340</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 340 c) Data de Emissão: 17/03/2014 d) Vencimento: 08/03/2024 e) Valor: R\$ 39.449.705,33 f) Agência de Rating: SR Rating g) Rating Inicial: br AA- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14C0091718 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2014-341</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 341 c) Data de Emissão: 01/04/2014 d) Vencimento: 03/04/2019 e) Valor: R\$ 100.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14D0000196 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2014-342</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 342 c) Data de Emissão: 03.Nov.14 d) Vencimento: 18.Out.23 e) Valor: R\$ 39.476.704,61 f) Agência de Rating: Fitch g) Rating Inicial: A h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: - j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2014-343</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 343 c) Data de Emissão: 12/12/2014 d) Vencimento: 28/10/2021 e) Valor: R\$ 41.614.479,42 f) Agência de Rating: LFRating – Lopes Filho & Associados Consultores de Invest Ltda. g) Rating Inicial: A- h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14L0092798 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A. D.T.V.M.</p>	<p>Série 2014-344</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 344 c) Data de Emissão: 01/09/2014 d) Vencimento: 01/09/2024 e) Valor: R\$ 24.000.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A+ (bra) h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14I0086785 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2014-345</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 345 c) Data de Emissão: 01/09/2014 d) Vencimento: 01/09/2024 e) Valor: R\$ 16.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14I0086804 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2014-346</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 346 c) Data de Emissão: 20/08/2014 d) Vencimento: 31/03/2017 e) Valor: R\$ 45.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Sr Rating h) Status: A+ (br) i) Código do Ativo: 14H0396739 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2014-347</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 347 c) Data de Emissão: 20/08/2014 d) Vencimento: 31/03/2017 e) Valor: R\$ 17.381.494,87 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 14H0396859 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2014-348</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 348 c) Data de Emissão: 11/07/2014 d) Vencimento: 26/01/2015 e) Valor: R\$ 34.200.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14G0097312 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2014-349</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 349 c) Data de Emissão: 11/07/2014 d) Vencimento: 25/11/2015 e) Valor: R\$ 81.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14G0096187 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2014-350</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 350 c) Data de Emissão: 11/07/2014 d) Vencimento: 28/04/2017 e) Valor: R\$ 79.200.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14G0096191 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2014-351</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 351 c) Data de Emissão: 26/09/2014 d) Vencimento: 03/11/2015 e) Valor: R\$ 40.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14I0124407 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2014-352</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 352 c) Data de Emissão: 22/09/2014 d) Vencimento: 20/09/2024 e) Valor: R\$ 188.968.977,32 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14I0128497 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2013-353</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 353 c) Data de Emissão: 10/10/2014 d) Vencimento: 25/05/2043 e) Valor: R\$ 22.375.360,02 f) Agência de Rating: Liberium Ratings g) Rating Inicial: AA h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 14J0045610 j) Subordinação: não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: 400 n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2013-354</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 354 c) Data de Emissão: 10/10/2014 d) Vencimento: 25/05/2043 e) Valor: R\$ 2.486.151,12 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 14J0045626 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: 400 n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2014-356</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 356 c) Data de Emissão: 28/11/2014 d) Vencimento: 28/11/2016 e) Valor: R\$ 70.000.000,00 f) Agência de Rating: Fitch Ratings Brasil Ltda. g) Rating Inicial: A- (bra) h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 14K0218631 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: 476 n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2014-357</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 357 c) Data de Emissão: 25/11/2014 d) Vencimento: 22/11/2016 e) Valor: R\$ 50.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 14K0210938 j) Subordinação: Não k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: 476 n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2014-358</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 358 c) Data de Emissão: 16/12/2014 d) Vencimento: 01/07/2032 e) Valor: R\$ 34.930.580,75 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 14K0232952 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2015-359</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 359 c) Data de Emissão: 10/03/2015 d) Vencimento: 17/02/2027 e) Valor: R\$ 53.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 15C0052157 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2015-360</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 360 c) Data de Emissão: 29/05/2015 d) Vencimento: 29/05/2025 e) Valor: R\$ 100.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Cancelada i) Código do Ativo: 15E0146815 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Cancelada n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2015-361</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 361 c) Data de Emissão: 20/05/2015 d) Vencimento: 20/03/2040 e) Valor: R\$ 26.708.843,93 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 15E0186329 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2015-362</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 362 c) Data de Emissão: 20/05/2015 d) Vencimento: 20/03/2040 e) Valor: R\$ 2.967.649,29 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: 15E0186330 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2015-366</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 366 c) Data de Emissão: 20/09/2015 d) Vencimento: 20/04/2038 e) Valor: R\$ 26.519.825,20 f) Agência de Rating: Liberum Rantings Serviços Financeiros Ltda g) Rating Inicial: h) Status: Em negociação i) Código do Ativo: 15I0672691 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2015-367</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 367 c) Data de Emissão: 20/09/2015 d) Vencimento: 20/04/2038 e) Valor: R\$ 2.946.647,16 f) Agência de Rating: Liberum Rantings Serviços Financeiros Ltda g) Rating Inicial: h) Status: Em negociação i) Código do Ativo: 15I0672693 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2015-368</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 368 c) Data de Emissão: 20/09/2015 d) Vencimento: 20/12/2040 e) Valor: R\$ 11.218.899,50 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há. h) Status: Em negociação i) Código do Ativo: 15I0673051 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2015-369</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 369 c) Data de Emissão: 15/12/2015 d) Vencimento: 15/07/2035 e) Valor: R\$ 25.564.247,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há. h) Status: Em negociação i) Código do Ativo: 15L0648450 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2015-370</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 370 c) Data de Emissão: 15/12/2015 d) Vencimento: 15/07/2035 e) Valor: R\$ 2.840.471,91 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há. h) Status: Em negociação i) Código do Ativo: 15L0648481 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2015-371</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 371 c) Data de Emissão: 15/12/2015 d) Vencimento: 15/07/2035 e) Valor: R\$ 22.581.446,25 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Em negociação i) Código do Ativo: 15L0676023 j) Subordinação: Sim k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2015-372</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 372 c) Data de Emissão: 15/12/2015 d) Vencimento: 15/07/2035 e) Valor: R\$ 2.509.049,60 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há. h) Status: Em negociação i) Código do Ativo: 15L0676026 j) Subordinação: Não há k) Lastro: Residencial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Provisório n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2016-373</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 373 c) Data de Emissão: 29/01/2016 d) Vencimento: 25/05/2043 e) Valor: R\$ 50.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 16A1249175 j) Subordinação: Não k) Lastro: Debêntures l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>	<p>Série 2016-374</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 374 c) Data de Emissão: 30/03/2016 d) Vencimento: 15/09/2036 e) Valor: R\$ 56.784.613,12 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 16D0030632 j) Subordinação: Não k) Lastro: BTS l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Oliveira Trust DTVM</p>
<p>Série 2016-375</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 375 c) Data de Emissão: 16/06/2016 d) Vencimento: 15/12/2017 e) Valor: R\$ 18.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 16F0132346 j) Subordinação: Não k) Lastro: CCB l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.</p>	<p>Série 2016-377</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 377 c) Data de Emissão: 12/09/2016 d) Vencimento: 15/09/2031 e) Valor: R\$ 80.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 16I0838012 j) Subordinação: Não k) Lastro: CCB l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.</p>

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

<p>Série 2017-378</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 378 c) Data de Emissão: 27/01/2017 d) Vencimento: 15/12/2037 e) Valor: R\$ 35.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 17ª0060699 j) Subordinação: Não k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.</p>	<p>Série 2016-379</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 379 c) Data de Emissão: 29/12/2016 d) Vencimento: 17/12/2019 e) Valor: R\$ 120.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 16L0178106 j) Subordinação: Não k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: CVM/SRE/CRI/2016/039 n) Agente Fiduciário: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.</p>
<p>Série 2016-380</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 380 c) Data de Emissão: 06/12/2016 d) Vencimento: 28/11/2031 e) Valor: R\$ 145.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidado i) Código do Ativo: 16L00139270 j) Subordinação: Não k) Lastro: Comercial l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Não há n) Agente Fiduciário: OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.</p>	

18. Valores mobiliários / 18.9 - Ofertas públicas de distribuição**18.9. Ofertas públicas de distribuição efetuadas pela Companhia ou por terceiros, incluindo controladores e sociedades coligadas e controladas, relativas a valores mobiliários da Companhia:**

- CRA

<p>Série 2015-001</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 001 c) Data de Emissão: 14/10/2015 d) Vencimento: 14/07/2023 e) Valor: R\$ 250.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há. g) Rating Inicial: Não há. h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: CRA0150000M j) Subordinação: Não há. k) Lastro: Compromisso de Compra e Venda l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A.</p>	<p>Série 2015-002</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 002 c) Data de Emissão: 29/10/2015 d) Vencimento: 15/07/2021 e) Valor: R\$ 300.000.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: CRA0150000O j) Subordinação: Não há k) Lastro: Compromisso de Compra e Venda l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A.</p>
<p>Série 2015-003</p> <p>a) Emissão: 1ª b) Série: 003 c) Data de Emissão: 29/10/2015 d) Vencimento: 17/07/2017 e) Valor: R\$ 100.000,00 f) Agência de Rating: Não há g) Rating Inicial: Não há h) Status: Liquidada i) Código do Ativo: CRA0150000P j) Subordinação: Não há k) Lastro: Compromisso de Compra e Venda l) Câmara: CETIP m) Registro CVM: Definitivo n) Agente Fiduciário: Pentágono S.A.</p>	

18. Valores mobiliários / 18.10 - Destinação de recursos de ofertas públicas

18.10 – Utilização dos Recursos das Ofertas

Os valores captados são destinados ao pagamento dos adquirentes dos Certificados emitidos

18. Valores mobiliários / 18.12 - Outras inf. Relev. - Val. Mobiliários

18.12 – Outras informações relevantes

Não há informações relevantes adicionais a serem informadas neste item.

19. Planos de recompra/tesouraria / 19.1 - Descrição - planos de recompra

Justificativa para o não preenchimento do quadro:

Não houve plano de recompra aprovado nos últimos três exercícios sociais.

19. Planos de recompra/tesouraria / 19.2 - Movimentação v.m. em tesouraria

Justificativa para o não preenchimento do quadro:

Não há valores mobiliários em tesouraria.

19. Planos de recompra/tesouraria / 19.3 - Outras inf. relev. - recompra/tesouraria

19.3 – Outras informações relevantes

Não há informações relevantes adicionais a serem divulgadas neste item.

20. Política de negociação / 20.1 - Descrição - Pol. Negociação

Justificativa para o não preenchimento do quadro:

Não há negociação dos valores mobiliários emitidos pela Companhia.

20. Política de negociação / 20.2 - Outras inf.relev - Pol. Negociação

20.2 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes a serem divulgadas neste item.

21. Política de divulgação / 21.1 - Normas, regimentos ou procedimentos

21.1 - Descrever normas, regimentos ou procedimentos internos adotados pelo emissor para assegurar que as informações a serem divulgadas publicamente sejam recolhidas, processadas e relatadas de maneira precisa e tempestiva

As informações a serem divulgadas publicamente pela companhia são regidas pela Política de Divulgação, conforme divulgada em 29 de julho de 2002, e são de responsabilidade principal do Diretor de Relações com Investidores ("DRI").

Para que estas informações sejam recolhidas, processadas e relatadas de maneira precisa e tempestiva, o DRI conta com um departamento que é responsável pelas atividades relacionadas à Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), que além de ser responsável pelos registros das emissões de valores mobiliários da companhia, também possui a atribuição de efetuar pesquisas diárias, de forma a ter as informações atualizadas deste mercado de securitização, bem como verificar possíveis informações que possam ser consideradas como relevantes. Estas informações são repassadas imediatamente ao DRI, que juntamente com os demais diretores da companhia avaliam a necessidade ou não da divulgação da informação. Uma vez identificada a necessidade de divulgar a informação a equipe do DRI elabora o texto que passará pela sua aprovação e dos departamentos jurídico e de imprensa da Companhia, para depois serem providenciadas as publicações nos prazos, periodicidade e locais onde a Companhia normalmente divulga suas informações ou em local previamente estabelecido nos documentos relacionados às emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI").

21. Política de divulgação / 21.2 - Descrição - Pol. Divulgação

DEVERES E RESPONSABILIDADES

1. – Caberá ao Diretor de Relações com Investidores divulgar e comunicar à CVM, às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da companhia sejam admitidos à negociação e ao mercado qualquer ato ou fato relevante ocorrido ou relacionado aos negócios da Companhia, de maneira ampla, imediata e simultânea.

1.1 - Os acionistas controladores, diretores, membros do Conselho de Administração, do Conselho Fiscal e de quaisquer órgãos com funções técnicas ou consultivas, criados por disposição estatutária, deverão comunicar qualquer ato ou fato relevante de que tenham conhecimento ao Diretor de Relações com Investidores, que promoverá sua divulgação.

1.2 - Caso as pessoas referidas no item anterior tenham conhecimento pessoal de ato ou fato relevante e constatem a omissão do Diretor de Relações com Investidores no cumprimento de seu dever de comunicação e divulgação, inclusive se esse ato ou fato escapar ao controle, ou ainda, se ocorrer oscilação atípica na captação ou quantidade de valores mobiliários negociados da empresa, somente se eximirão de responsabilidade caso comuniquem imediatamente o ato ou fato relevante à CVM.

1.3 - O Diretor de Relações com Investidores deverá divulgar simultaneamente ao mercado ato ou fato relevante a ser veiculado por qualquer meio de comunicação, inclusive informação à imprensa, ou em reuniões de entidades de classe, investidores, analistas ou com público selecionado, no país ou no exterior.

1.4 - A divulgação será feita através de publicação no jornal DCI Comércio, Indústria & Serviços, podendo ser de forma resumida com indicação de endereços na Internet, onde a informação completa deverá estar disponível a todos os investidores, em teor, no mínimo, idêntico àquele remetido à CVM e às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da Companhia sejam admitidos à negociação.

1.5 – A divulgação e a comunicação de ato ou fato relevante, inclusive da informação resumida referida no item anterior, deverão ser feitas de modo claro e preciso, em linguagem acessível ao público investidor.

1.6 – A Companhia atenderá a qualquer tempo determinação da CVM para divulgação, correção, aditamento ou republicação de informação sobre ato ou fato relevante, e seu Diretor de Relações com Investidores prestará tanto à CVM quanto às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da Companhia sejam admitidos à negociação, esclarecimentos adicionais à comunicação e à divulgação de ato ou fato relevante.

1.6.1 - Na hipótese de ocorrer oscilação atípica na cotação, preço ou quantidade negociada dos valores mobiliários de emissão da Companhia, o Diretor de Relações com Investidores deverá inquirir as pessoas com acesso a atos ou fatos relevantes, com o objetivo de averiguar se estas têm conhecimento de informações que devam ser divulgadas ao mercado.

1.7 - A divulgação de ato ou fato relevante deverá ocorrer, sempre que possível, antes do início ou após o encerramento dos negócios nas entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da companhia sejam admitidos à negociação.

21. Política de divulgação / 21.2 - Descrição - Pol. Divulgação

1.7.1 - Caso seja imperativo que a divulgação de ato ou fato relevante ocorra durante o horário de negociação, o Diretor de Relações com Investidores poderá, ao fazer a comunicação, solicitar às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da companhia sejam admitidos à negociação, a suspensão da negociação dos valores mobiliários da Companhia pelo tempo necessário à adequada disseminação da informação relevante.

EXCEÇÃO À IMEDIATA DIVULGAÇÃO

2. - Ressalvado o disposto no parágrafo único abaixo, os atos ou fatos relevantes poderão, excepcionalmente, deixar de serem divulgados se os acionistas controladores ou os administradores entenderem que sua revelação porá em risco interesse legítima da companhia. Essa decisão deverá ser submetida ao Presidente da CVM. O requerimento deverá ser dirigido ao Presidente da CVM, em envelope lacrado, no qual deverá constar a palavra “Confidencial”.

§ único - As pessoas mencionadas no caput ficam obrigadas a, diretamente ou através do Diretor de Relações com Investidores, divulgar imediatamente o ato ou fato relevante, na hipótese da informação escapar ao controle ou se ocorrer oscilação atípica na cotação, preço ou quantidade negociado dos valores mobiliários de emissão da companhia ou a eles referenciado.

2.1 - Caso a CVM decida pela divulgação do ato ou fato relevante, determinará ao Diretor de Relações com Investidores que o comunique, imediatamente, às entidades do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da companhia sejam admitidos à negociação e o divulgue na forma do item 1. acima.

2.2 - Na hipótese da informação escapar ao controle ou se ocorrer oscilações atípicas na cotação ou quantidade negociada dos valores mobiliários da Companhia, o fato de ter sido protocolado pedido de sigilo perante a CVM não eximirá os acionistas controladores e os administradores de suas responsabilidades pela divulgação do ato ou fato, conforme estabelecido no parágrafo único do item 2. acima.

DEVER DE GUARDAR SIGILO

3. - Cumprirá aos acionistas controladores, diretores, membros do Conselho de Administração, do Conselho Fiscal e de quaisquer órgãos com funções técnicas ou consultivas, criados por disposição estatutária e empregados da Companhia, guardar sigilo das informações relativas a ato ou fato relevante às quais tenham acesso privilegiado em razão do cargo ou posição que ocupam, até sua divulgação ao mercado, bem como zelar para que subordinados e terceiros de sua confiança também o façam, respondendo solidariamente com estes na hipótese de descumprimento.

DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÃO EM OFERTA PÚBLICA

4. – Em caso de realização de oferta pública de compra de ações de emissão da Companhia, que dependa de registro na CVM, o ofertante deverá divulgar imediatamente a quantidade a ser adquirida ou alienada, a que preço e em que condições de pagamento e demais condições a que estiver sujeita a oferta, nos termos do item 1. e subitens acima.

21. Política de divulgação / 21.2 - Descrição - Pol. Divulgação

4.1 – O disposto no item 4. acima não se aplica ao procedimento de análise preliminar confidencial para pedidos de registro de distribuição pública, nos termos da regulamentação em vigor.

4.2 – Se a realização da oferta pública estiver sujeita ao implemento de condições, o ofertante deverá divulgar aviso de fato relevante, sempre que tais condições ocorrerem, esclarecendo se a oferta será mantida e em que condições, ou se deixará de existir.

4.3 – A distribuição pública primária ou secundária de valores mobiliários somente será divulgada, em conformidade com o disposto no item 4., quando for considerada relevante, ou seja, qualquer decisão de acionista controlador, deliberação da assembléia geral ou dos órgãos de administração da Companhia, ou qualquer outro ato ou fato de caráter político-administrativo, técnico, negocial ou econômico-financeiro ocorrido ou relacionado aos seus negócios que possa influir de modo ponderável: (a) na cotação dos valores mobiliários de emissão da Companhia, ou a eles referenciados; (b) na decisão dos investidores de comprar, vender ou manter valores mobiliários da companhia e; (c) na decisão dos investidores de exercer quaisquer direitos inerentes à condição de titular de valores mobiliários emitidos pela companhia, ou a eles referenciados.

VEDAÇÕES À NEGOCIAÇÃO

5. - Antes da divulgação ao mercado de ato ou fato relevante ocorrido nos negócios da Companhia, é vedada a negociação de seus valores mobiliários por parte das seguintes pessoas ou sociedades:

- a) própria Companhia;
- b) acionistas controladores, diretos ou indiretos;
- c) diretores;
- d) membros do Conselho de Administração;
- e) membros do Conselho Fiscal;
- f) membros de quaisquer órgãos com funções técnicas ou consultivas, criados por disposição estatutária;
- g) quem quer que, em virtude de seu cargo, função ou posição na companhia, sua controladora, suas controladas ou coligadas, tenha conhecimento da informação relativa ao ato ou fato relevante;
- h) quem quer que tenha conhecimento de informação referente a ato ou fato relevante, sabendo que se trata de informação ainda não divulgada ao mercado, especialmente àqueles que tenham relação comercial, profissional ou de confiança com a Companhia, como auditores independentes, analistas de mercado e consultores;
- i) Pelos administradores que se afastarem de seus cargos na Companhia antes da divulgação pública de ato ou fato iniciado durante seu período de gestão. Tal vedação se estenderá pelo prazo de seis meses após seu desligamento.

5.1 - A mesma vedação também prevalecerá:

21. Política de divulgação / 21.2 - Descrição - Pol. Divulgação

5.1.1 – se existir a intenção de promover incorporação, cisão total ou parcial, fusão, transformação ou reorganização societária, e

5.1.2 – em relação aos acionistas controladores, diretos ou indiretos, diretores e membros do Conselho de Administração, sempre que estiver em curso a aquisição ou a alienação de valores mobiliários de emissão da companhia por ela própria, suas controladas, coligadas ou outra sociedade sob controle comum, ou se houver sido outorgada opção ou mandato para o mesmo fim.

5.2 - Também é vedada a negociação pelas pessoas mencionadas no item 5. acima, pelo período de 15 (quinze) dias anterior à divulgação das informações trimestrais (ITR) e anuais (DFP) da Companhia.

5.3 - As vedações previstas no item 5. e subitens 5.1 e 5.1.1 acima deixarão de vigorar tão logo a Companhia divulgue o fato relevante ao mercado, salvo se a negociação com os valores mobiliários puder interferir nas condições dos referidos negócios, em prejuízo da Companhia ou de seus acionistas.

5.4 - Caso tenha sido celebrado qualquer acordo ou contrato visando à transferência do controle acionário respectivo, ou se houver sido outorgada opção ou mandato para o mesmo fim, bem como se existir a intenção de promover incorporação, cisão total ou parcial, fusão, transformação ou reorganização societária, e enquanto a operação não for tornada pública através da publicação de fato relevante, o Conselho de Administração da Companhia não poderá deliberar a aquisição ou a alienação de valores mobiliários de própria emissão.

DISPOSIÇÕES GERAIS

6. – O Conselho de Administração da Companhia, em reunião realizada em 29 de julho de 2002, aprovou e adotou a atual política de divulgação de atos e fatos relevantes.

6.1 – A Companhia comunica formalmente os termos da referida deliberação ao público, obtendo de cada uma das pessoas mencionadas no item 6.2.1. abaixo a respectiva adesão formal em instrumento que permanecerá arquivado na sede da Companhia, enquanto a pessoa mantiver vínculo com ela, e por cinco anos, no mínimo, após seu desligamento.

6.2 – A Companhia mantém em sua sede, à disposição da CVM, a relação das pessoas mencionadas no Item 6.2.1. abaixo, e respectivas qualificações, com indicação de cargo ou função, endereço e número de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, atualizando-a prontamente sempre que houver modificação.

6.2.1. Relação de pessoas que aderiram à política de divulgação:

- a) acionistas controladores diretos e indiretos;
- b) diretores estatutários;
- c) membros do Conselho de Administração;
- d) membros do Conselho Fiscal;
- e) membros de quaisquer órgãos, com funções técnicas ou consultivas, criados por disposição estatutária;

21. Política de divulgação / 21.2 - Descrição - Pol. Divulgação

- f) a todos que, em virtude de seu cargo, função ou posição na companhia, sua controladora, controladas ou coligadas, tenham conhecimento da informação relativa a ato ou fato relevante;
- g) quem quer que tenha conhecimento de informação referente a ato ou fato relevante, sabendo que se trata de informação não divulgada ao mercado, especialmente àqueles que tenham relação comercial, profissional ou de confiança com a Companhia, tais como auditores independentes, analistas de mercado e consultores; e
- h) administradores que se afastarem da administração da Companhia antes da divulgação pública de ato ou fato iniciado durante seu período de gestão.

6.3 – De acordo com o previsto no Art. 24 da Instrução CVM 358/02, cópia da política de divulgação de ato ou fato relevante, bem como da Ata da Reunião do Conselho de Administração que a aprovou, foram encaminhadas à CVM e à Cetip S/A - Balcão Organizado de Ativos e Derivativos, entidade do mercado de balcão organizado em que os valores mobiliários de emissão da Companhia são custodiados, assim como encaminhará incontinentemente a essas instituições, quaisquer alterações que possam vir a ocorrer na política de divulgação.

6.4 - As vedações e obrigações de comunicação aqui estabelecidas:

- a) aplicam-se tanto às negociações realizadas em bolsa de valores e em mercado de balcão, organizado ou não, quanto às realizadas sem a interveniência de instituição integrante do sistema de distribuição; e
- b) estendem-se às negociações realizadas direta ou indiretamente pelas pessoas nela referidas, quer tais negociações se dêem através de sociedade controlada, quer através de terceiros com quem for mantido contrato de fidúcia ou administração de carteira ou ações.

§ único - Não se consideram negociações indiretas aquelas realizadas por fundos de investimento de que sejam cotistas as pessoas mencionadas nesta, desde que tais fundos não sejam exclusivos, nem as decisões de negociação do administrador possam ser influenciadas pelos cotistas.

6.5 - O descumprimento das obrigações contidas nos arts. 11, § 2º, 12 e 16 da Instrução CVM 358/02 enseja a aplicação de multa cominatória diária, que incidirá a partir do primeiro dia útil subsequente ao término do prazo para a entrega das informações, independente de intimação.

6.6 – A gestão da política de informações, bem como das alterações que venham a ser feitas, são de responsabilidade do Diretor de Relações com Investidores da Companhia.

21. Política de divulgação / 21.3 - Responsáveis pela política

21.3 - Informar os administradores responsáveis pela implementação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações

O responsável pela implementação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações é o Diretor de Relações com Investidores da Companhia.

21. Política de divulgação / 21.4 - Outras inf.relev - Pol. Divulgação

21.4 - Outras informações relevantes

Não existem outras informações relevantes a serem divulgadas neste item.