



BRAZILIAN FINANCE & REAL ESTATE S.A.
Companhia Aberta
CNPJ nº 02.762.113/0001-50
NIRE 35.300.341.813

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 3 DE AGOSTO DE 2018**

1. **Data, Horário e Local:** 3 de agosto de 2018, às 17h30min na sede social da Companhia, na Av. Paulista, nº 1.374, 15º andar, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP 01310-100.
2. **Presença e Convocação:** Presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia, razão pela qual fica dispensada a convocação, nos termos do art. 13, §único, do Estatuto Social da Companhia. Foi convidada para a reunião a Sra. Tatiana Fernandes Kagohara Gueorguiev, representante da PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes ("Auditores Independentes").
3. **Mesa:** Presidente: Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto
Secretária: Camila Corá Reis Pinto Piccini
4. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (i) Revisão dos Estudos Técnicos de Viabilidade dos Créditos Tributários da Companhia, relativamente ao semestre encerrado em 30 de junho de 2018; e (ii) Demonstrações Financeiras da Companhia relativas ao semestre encerrado em 30 de junho de 2018, incluindo as Notas Explicativas, o Relatório da Administração e o Relatório dos Auditores Independentes da Companhia.
5. **Deliberações:** Instalada a reunião após exame, análise e discussão da Ordem do Dia, os membros do Conselho de Administração deliberaram por unanimidade e sem ressalvas o quanto segue:
 - (i) Aprovaram a Revisão dos Estudos Técnicos de Viabilidade dos Créditos Tributários da Companhia, relativamente ao semestre encerrado em 30 de junho de 2018; e
 - (ii) Aprovaram as Demonstrações Financeiras relativas ao semestre encerrado em 30 de junho de 2018, incluindo as Notas Explicativas, o Relatório da Administração, bem como o Relatório dos Auditores Independentes da Companhia.
6. **Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a presente reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. Presidente: Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto. Secretária: Camila Corá Reis Pinto Piccini. Membros do Conselho de Administração: Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto, Carlos Eduardo da Silva Monteiro e Alex Sander Moreira Gonçalves. Representante dos Auditores Independentes: Tatiana Fernandes Kagohara Gueorguiev.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

São Paulo, 3 de agosto de 2018.

Luiz Francisco Monteiro de Barros Neto
Presidente

Camila Corá Reis Pinto Piccini
Secretária